

Ontwikkelorganisatie Ruimte

Staf

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

Telefoon 14 030

www.utrecht.nl

De heer 5.1.2.e

Per e-mail: 5.1.2.e@keywestbeachhouse.nl

Behandeld door	Woo-team	Datum van dit besluit	30 juni 2025
Dossiernummer	2025-0320	Ons kenmerk	30251487/3
E-mail	woo@utrecht.nl	Onderwerp	Woo-besluit selectieprocedure horecapaviljoen Haarrijnse plas
Bijlage(n)	Diverse		
Uw kenmerk	-	Verzonden op	Zie datum e-mail
Datum uw verzoek	13 april 2025		

Geachte heer 5.1.2.e

In uw verzoek van 13 april 2025 hebt u ons gevraagd om, op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo), informatie openbaar te maken over de selectieprocedure van het horecapaviljoen aan de Haarrijnseplas te Utrecht. U vroeg specifiek om:

- De overwegingen en communicatie omtrent de selectieprocedure
- De ervaring, belang en competentie van de selectiecommissie
- De toelichting op de beoordeling van de selectiecommissie
- De besluitvorming over de realisering van het geselecteerde paviljoen
- De toelichting op de uitwerking van het geselecteerde paviljoen

Beslistermijn

Wij verdaagden, met toepassing van artikel 4.4, tweede lid, van de Woo, de beslistermijn met twee weken, omdat uw verzoek gecompliceerd was. Helaas was uw Woo-verzoek zo gecompliceerd dat we ook niet binnen de termijn van 6 weken konden beslissen.

Op 16 juni 2025 ontvingen wij uw ingebrekestelling voor het niet op tijd beslissen op uw Woo-verzoek. Het overschrijden van de termijn had te maken met de zoekslag en de omvang (de grote hoeveelheid aan te beoordelen documenten).

Wij bieden u onze excuses aan voor de vertraging.

Verduidelijking samenstelling van de selectiecommissie

Conform uw verzoek om nadere informatie over de ervaring, belangen en competenties van de selectiecommissie, delen wij u hierbij mee dat de selectie wordt uitgevoerd door een team bestaande uit:

- de gebiedscoördinator Leidsche Rijn,
- de projectmanager Horecapaviljoen Haarrijnseplas,
- de stedenbouwkundig supervisor,
- de adviseur uitgifte, en
- de adviseur duurzaamheid.

Documentenonderzoek

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij gekeken welke documenten er binnen de gemeente

Utrecht beschikbaar zijn. Een overzicht van deze documenten vindt u in de bijlage. Hierna treft u ons besluit over dit dossier aan.

GEEN BESLUIT: al openbaar en valt niet onder de Woo

Op een deel van uw verzoek nemen wij geen besluit. Deze informatie is al openbaar en kunt u vinden op internet en valt niet onder de Woo.

Al openbaar

De volgende documenten kunt u vinden op internet. De links verwijzen naar de websites:

1. Bestemmingsplan Woningbouw Haarrijn en Haarrijnseplas - [RoPubliceer 0344 \(versie 2.0.1\)](#)
2. Ontwikkelingskader Horeca 2018 - [Document Utrecht - Ontwikkelingskader Horeca 2018 - versie september 2023 - iBabs Publieksporaal](#)
3. Raamwerk Het Nieuwe Normaal - [Het Nieuwe Normaal | Cirkelstad](#)
4. Visie Water en Riolerings Utrecht - [Document Utrecht - Visie Water en Riolerings Utrecht \(maart 2022\)\(na verwerking Amendement\).pdf - iBabs Publieksporaal](#)
5. Visie Klimaatadaptatie Utrecht - [Document Utrecht - Visie Klimaatadaptatie Utrecht.pdf - iBabs Publieksporaal](#)
6. Waterparagraaf Haarrijn - [Memo](#)
7. Utrechts Energie Protocol - [200302 Utrechts Energieprotocol Infographic](#)
8. Toelichting Utrechts Energie Protocol - [Document Utrecht - Aangepaste tekst Utrechts Energie Protocol 2023.pdf - iBabs Publieksporaal](#)
9. Actualisering Stedenkundig Plan - [Actualisering Stedenbouwkundig Plan woningbouw en strandzone Haarrijn juni 2017](#)

Als iets al openbaar is, kunnen we niet meer besluiten om het openbaar te maken. De Woo is niet van toepassing op deze informatie. Dit is een mededeling. U kunt geen bezwaar tegen deze mededeling.

Valt niet onder de Woo; bijzondere openbaarmakingsregeling

Enkele documenten vallen op grond van artikel 8.8 van de Woo niet onder de Woo maar onder een bijzondere openbaarmakingsregeling op grond van een andere wet. Die heeft voorrang boven de Woo. In dit geval vallen ze onder de geheimhouding op grond van de Aanbestedingswet. Het gaat om de volgende documenten:

-  Brief voorlopige uitslag selectie_geanonimiseerd
-  Haarrijnseplas - UHG_geanonimiseerd
-  Raadsvragen Horecapaviljoen_geanonimiseerd
-  RE horecapaviljoen Haarrijnseplas_geanonimiseerd
-  Reservoir presentatie 240404_geanonimiseerd
-  Verificatieverslag Haareind_geanonimiseerd

BESLUIT OPENBAAR MAKEN

Wij maken sommige documenten volledig openbaar en andere gedeeltelijk openbaar. Wanneer wij de documenten gedeeltelijk of niet openbaar maken, maken wij gebruik van de uitzonderingsgronden van de Woo. De Woo maakt onderscheid tussen absolute en relatieve uitzonderingsgronden. Als er sprake is van een absolute uitzonderingsgrond mogen wij de informatie niet verstrekken. Bij een relatieve uitzonderingsgrond moeten wij een belangenafweging maken tussen het belang van openbaarmaking van de informatie en het belang dat de uitzonderingsgrond beschermt.

Openbaar

Op grond van de Woo besluiten wij de documenten zonder zwarte of grijze balken volledig openbaar te maken.

Gedeeltelijk openbaar

Wij besluiten de documenten met zwarte of grijze balken gedeeltelijk openbaar te maken. De bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens en de bescherming van persoonsgegevens wegen voor ons zwaarder dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens.

De gegevens die wij niet openbaar maken hebben wij in de documenten in de bijlagen onleesbaar gemaakt met een zwarte balk. In deze zwarte balk staat een code, bijvoorbeeld 5.1.2E. Dit verwijst naar artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo. In de toelichting bij dit besluit leest u meer over de betekenis van deze codes en de reden waarom wij die gegevens niet openbaar maken.

Bedenkingen

In de ontvangstbevestiging van uw verzoek hebben wij u de mogelijkheid gegeven om uw bedenkingen over het openbaar maken van uw verzoek aan ons kenbaar te maken. Van die mogelijkheid hebt u geen gebruik gemaakt. Dat betekent dat wij uw verzoek met het besluit en de (gedeeltelijk) openbaar gemaakte informatie zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen twee weken op onze website publiceren.

Vragen?

Als u vragen heeft over de afhandeling van uw verzoek, kunt u contact opnemen via de onderstaande contactgegevens:

Per e-mail: woo@utrecht.nl. Zet in uw e-mail het dossiernummer of zaaknummer.

Telefonisch: 14 030 (Klant Contact Centrum gemeente Utrecht). Geef aan dat u een vraag hebt over een Woo-verzoek. De medewerker verbindt u dan door met de juiste collega.

Voor meer informatie over de Woo-procedure kunt u kijken op onze website:

[Woo-verzoek doen \(informatie openbaar laten maken\)](#)

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,

Bart Van der Vossen
op 30-06-2025

B. van der Vossen
Directeur Ruimte

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u ons dat laten weten ('bezwaar maken'). Wij gaan dan nog een keer goed naar ons besluit kijken. U moet uw bezwaar versturen *binnen zes weken na de datum die bovenaan deze brief staat*. Als u uw bezwaar later verstuurt, dan bestaat de kans dat wij uw bezwaar volgens de wet niet meer mogen behandelen.

U kunt op twee manieren bezwaar maken

1. Digitaal

Hiervoor gebruikt u het digitale formulier op www.utrecht.nl/bezwaar. Bezwaar maken kan *niet* per e-mail.

2. Met een brief

U kunt uw bezwaar per brief sturen aan:

Het college van burgemeester en wethouders van Utrecht
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Wat moet er in uw bezwaar staan?

- a. een omschrijving van dit besluit (staat bij Onderwerp bovenaan deze brief);
- b. de verzenddatum en het kenmerk van deze brief (staat ook bovenaan deze brief).

➔ U mag in plaats van a. en b. ook een kopie van deze brief meesturen.

- c. de reden(en) waarom u vindt dat ons besluit niet klopt;
 - d. uw naam, adres, handtekening;
 - e. het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
 - f. de datum waarop u de brief verstuurt.
-

Toelichting op codes in de zwarte balken

5.1.1C: Vertrouwelijk verstrekte bedrijfs- en fabricagegegevens

Als deze gegevens vertrouwelijk aan de gemeente gegeven zijn, mogen wij ze op grond van artikel 5.1 lid 1 onder c van de Woo niet openbaar maken. Soms kunnen wij om die reden het hele document niet verstrekken. Soms kunnen wij het document gedeeltelijk verstrekken. Dan maken wij alleen de bedrijfs- en fabricagegegevens onleesbaar. Het gaat in dit geval om gegevens over bedrijfsgevoelige informatie die niet met derden kunnen worden gedeeld.

5.1.2E : Eerbiediging persoonlijke levenssfeer

Om te voorkomen dat iedereen weet om wie het gaat, hebben wij namen, rechtstreekse e-mailadressen en telefoonnummers onleesbaar gemaakt. Zo voorkomen we dat deze mensen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad door het gebruik van deze informatie op het internet. Ook voorkomen we zo dat iemand privé benaderd wordt of dat met de gegevens wordt gefraudeerd. Dit doen wij op grond van artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo.

Niet iedereen beschermen we zo. Personen die wegens hun functie in de openbaarheid treden vallen hierbuiten. Hun namen blijven leesbaar. Bij burgers kunt u denken aan directeuren van bedrijven die in het Handelsregister zijn ingeschreven. Bij ambtenaren gaat het bijvoorbeeld om ambtenaren die namens een bestuursorgaan besluiten nemen, leidinggevend en communicatiemedewerkers die met hun naam en contactgegevens op de website staan. Ook namen van bestuurders blijven leesbaar. Tot ambtenaren die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden rekent de rechter (uitspraak Afdeling van 4 april 2018 met kenmerk 201702572/1/A3 ECLI:NL:RVS:2018:1115) onder andere beleidsmedewerkers, administratief medewerkers en toezichthouders.

Handtekeningen van leidinggevend hebben we gedeeltelijk onleesbaar gemaakt. Zo kunt u zien dat de besluiten zijn ondertekend, maar is de handtekening niet eenvoudig na te maken. Namen van organisaties, afdelingen of bedrijven blijven leesbaar. Dat zijn geen gegevens van personen. Hetzelfde geldt voor huisnummers.

Bijlage II

-  1_MONK_Plattegronden_03_geanonimiseerd
-  2_HRYN_M~1_geanonimiseerd
-  3_Scoreformulier einduitslag_geanonimiseerd
-  6_HORECA~1_geanonimiseerd
-  9_nota-van-inlichtingen_geanonimiseerd
-  11_Factsheets gewone dwergvleermuis_geanonimiseerd
-  13_MONK_GEVELS_03_geanonimiseerd
-  14_Lijst van horeca activiteiten_geanonimiseerd
-  15_Besluit omgevingsvergunning_geanonimiseerd
-  16_MEMO urbis DO horecapaviljoen_geanonimiseerd
-  17_Diervriendelijk bouwen_geanonimiseerd
-  18_HRYN_B~1_geanonimiseerd
-  19_Stedenbouwkundige principes_geanonimiseerd
-  20_Matenplan_geanonimiseerd
-  21_Aanlevervoorwaarden_geanonimiseerd
-  22_Voorlichtingstekening_geanonimiseerd
-  23_Stedenbouwkundigplan_geanonimiseerd
-  24_Aanmeldingsformulier_geanonimiseerd
-  25_Deelnamebijet_geanonimiseerd
-  26_Model uitgifte bijeenkomst_geanonimiseerd
-  27_Kavelpaspoort_geanonimiseerd
-  28_Checklist_geanonimiseerd
-  29_RE Scores duurzaamheid inzendingen Horecapaviljoen Haarrijnseplas_geanonimiseerd
-  30_Beantwoording van raadvragen Mariam_geanonimiseerd
-  31_Horecapaviljoen Haarrijnseplas - aanvulling Nota van Inlichtingen_geanonimiseerd
-  32_2024-03-nota van inlichtingen aanvulling_geanonimiseerd
-  33_Horecapaviljoen Haarrijnseplas - Nota van Inlichtingen_geanonimiseerd
-  34_PDF-documenten selectieprocedure Haarrijnseplas_geanonimiseerd
-  35_RE horecapaviljoen Haarrijnseplas update_geanonimiseerd
-  36_FW selectieprocedure horecapaviljoen Haarrijnseplas 18 januari van start_geanonimiseerd