

Zoektocht naar een locatie voor grote evenementen

Technische excursie – 5 september



Programma

Onderweg naar Lief!

- Aanleiding & evenementen in Utrecht
- Fasering
- Haalbaarheidsonderzoek, locaties & criteria
- Van 66 naar 3 locaties

Bezoek aan 2 locaties

- Rijnenburg
- Hampoort

Opgave

Nieuwe grote buitenlocatie voor evenementen die bijdraagt aan:
vernieuwing aanbod, diversiteit, spreiding, leefbaarheid en levendigheid

- >10.000 bezoekers
 - >3 hectare
- 12 evenementendagen per kalenderjaar

Aanleiding

- Aantal locaties voor evenementen neemt af
 - Behoefte aan evenementen groot is
 - Politiek-bestuurlijke ambitie:
 - Coalitieakkoord
 - Beleidsnota evenementen '24
 - Moties
- terwijl



Evenementen in Utrecht

- >60% van de Utrechters bezoekt jaarlijks een evenement, >80% van de evenementenbezoekers komen uit Utrecht stad
- 10% is grote evenementen
- Park Transwijk, Strijkviertel, Haarrijnse Plas zijn de enige grote evenementenlocaties binnen gemeentegrenzen, en ook deze staan onder druk
- Utrecht is de enige G6-stad die geen buitenlocatie heeft voor meer dan 25.000 bezoekers gelijktijdig



Gemeente Utrecht

Waar staan we nu?

Fase 1: Onderzoek en beschrijving van de opdracht (2024 - Q1 2025)

- Opgave afbakening
- Vooronderzoek / desk research
- Samen Stad Maken fase 1
- Raadsbrief & collegevoorstel

Fase 2: Locaties en beoordeling (Q2 - Q4 2025)

- Haalbaarheidsonderzoek
- Samen Stad Maken fase 2
- Aanvullend onderzoek naar ecologie, geluid en inrichting van locaties
- Raadsvoorstel

Fase 3: Onderzoek locaties en advies (2026-...) *Afhankelijk van evt. vervolgoopdracht en middelen

- Evt. aanvullende onderzoeken

Haalbaarheidsonderzoek

- **Uiterlijk in Q4 2025 te komen tot een shortlist van 3 tot 5 locaties die geschikt zijn voor evenementen van minimaal 10.000 bezoekers, inclusief een procesmatige en financiële onderbouwing voor het vervolg**
 - Op basis van 3 criteria:
 - Harde criteria (A)
 - Sterkte-zwakte criteria (B)
 - Pluspunt criteria (C)
- a. Harde criteria:
 - wetgeving en kaders op basis van ecologie, geluid, milieu en gemeentelijk beleid;
 - private gronden waarvan met zekerheid bekend is dat een evenemententerrein in de toekomst uitgesloten is;
 - besluitvorming over locaties in buurgemeenten is aan de betreffende gemeente.
 - b. Sterkte zwakte-criteria:
 - Bereikbaarheid per fiets en OV;
 - Multifunctioneel, schaalbaar en hoe vaak te gebruiken;
 - Gemeentelijke groenstructuur, fauna en bodemgesteldheid;
 - Toegankelijkheid terrein voor logistieke functies, hulpdiensten, ruimte voor crowd control;
 - Toekomstbestendig;
 - Aanwezige infrastructuur boven- en ondergronds;
 - Openbare ruimte.
 - c. Pluspunt-criteria:
 - Spreiding over de stad;
 - Inrichting van het terrein;
 - Grootte van het terrein;
 - Uitkomst van samen stad maken;
 - Kosten voor ontwikkeling.

Samen Stad Maken

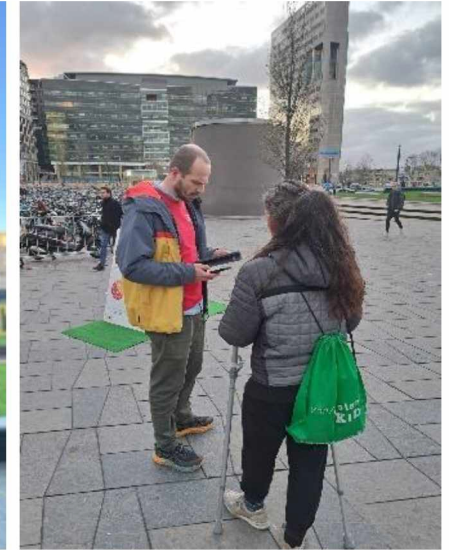
Peilen

Fase 1: november 2024 – januari 2025

- >1.600 reacties via DenkMee
- 80.000 mensen bereikt
- Straatinterviews op div. plekken in Utrecht
- 3 groepsgesprekken met bewoners, bezoekers en organisatoren van evenementen

Fase 2: mei 2025 – september 2025

- >2.500 reacties via DenkMee
- 56.000 mensen bereikt
- Locatiebezoeken & straatinterviews in winkelcentra en op locatie bij Hampoort, Park de Gagel en Rijnenburg
- 3 groepsgesprekken met bewoners, bezoekers en organisatoren van evenementen



Samen Stad Maken fase 2



Van 66 naar 3 locaties

Rijnenburg (Vleuten de Meern)

Recreatieterrein Hampoort (Vleuten de Meern)

Park de Gagel (Overvecht)



C-criteria

- Spreiding over de stad
- Inrichting van het terrein
- Grootte van het terrein
- Kosten voor ontwikkeling
- Uitkomst van samen stad maken



Rijnenburg

Kansen

- Groot blank canvas
- Toekomstbestendig en multifunctioneel in te richten
- Bewoonde omgeving (nu) op afstand

Bedreigingen

- Ontwikkeling van Rijnenburg duurt lang en onzeker
- Nog geen basisvoorzieningen aanwezig
- Bereikbaarheid is uitdagend

Samen Stad Maken: overwegend positief beeld vanuit bewoners, organisatoren, bezoekers en jongeren andere belanghebbenden over grote evenementenlocatie hier

Hampoort

Kansen

- Groot terrein dat met huidige inrichtingselementen inzetbaar is voor bepaald type evenementen
- Bereikbaarheid voor bezoekers relatief goed, wegens nabijheid Station Vleuten

Bedreigingen

- Verkeer en bereikbaarheid omliggende omgeving onder druk
- Groen
- Bebouwde omgeving aan rand
- Mogelijk (tijdelijke) verplaatsing van inrichtingselementen nodig

Samen Stad Maken: omwonenden overwegend negatief wegens impact (o.a. geluid, verkeer, ecologie). Organisatoren, bezoekers en jongeren positief, maar 12 dagen p. jaar 10.000+ veel t.o.v. bebouwde omgeving

Park de Gagel

Kansen

- Bereikbaarheid voor bezoekers relatief goed met fiets
- Op dit moment geen tot weinig evenementen in Overvecht
- Terrein dat met huidige inrichtingselementen inzetbaar is voor bepaald type evenementen

Bedreigingen

- Midden in een woonwijk
- Impact op huidig gebruik van het park
- Bereikbaarheid OV en auto lastiger

Samen Stad Maken: omwonenden overwegend negatief wegens impact (o.a. geluid, verkeer, ecologie, situatie, bouw en problematiek wijk). Organisatoren positief, maar zien geen ruimte voor echt grote evenementen. Jongeren en bezoekers positief qua bereikbaarheid, maar zien te veel bebouwing om de locatie heen dus maken zich zorgen over impact 12 dagen p. jaar 10.000+ bezoekers.

Hoe ziet het vervolg eruit?

- September: Informatiebijeenkomsten Hampoort en Park de Gagel
- Oktober: Afronding onderzoeken
- December: Raadsvoorstel vervolg traject eind 2025
- Begin 2026: Verwachting behandeling raadscommissie en gemeenteraad

Afhankelijk van keuze gemeenteraad:

- 2026: Vervolgonderzoeken
- Locatiegerichte participatie

Dank 😊



Gemeente Utrecht