

Uw gegevens

Anoniem blijven	
Wilt u anoniem blijven?	Ja

De melding

Meldinggegevens	
Waar gaat uw melding over?	07 Bouw en wonen
Waarover wilt u iets melden?	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen
Waarover wilt u iets melden?	02 overlast bouwlawaai
Beschrijving	Dit betreft de gehele dag veel lawaai afkomstig door radio of werktuigen. Of er wordt buiten de werkdagen van 7.00 tot 19.00 uur gewerkt en lawaai veroorzaakt.
Geef een duidelijke omschrijving van uw melding. Dit betreft niet de locatie. Deze komt op de volgende pagina	Wij zijn bewoners van Oudegracht en ondervinden regelmatig overlast van een verbouwing aan Oudegracht 228. Opnieuw waren ze vandaag puin aan het inladen in de aanhanger achter hun auto waardoor er een lange file auto's ontstond.

De locatie

Adres gegevens	
Woonplaats	Utrecht
Straat	Oudegracht
Huisnummer	228
Ter hoogte van	Het inladen gebeurt vaak op zaterdag, ter vermijding van de controle van de gemeente. Wij vragen ons af of er een vergunning is aangevraagd voor deze verbouwing. De straat wordt vies achtergelaten en ziet er rommelig uit.

Bijlagen

Bijlagen	
Wilt u bijlagen meesturen?	Ja, ik stuur de bijlagen digitaal

Toevoegen	
Bijlage(n) *	<div>Toegevoegde bestanden: IMG_20160130_111119.jpg IMG_20160130_111132.jpg IMG_20160130_111148_1.jpg IMG_20160130_111236.jpg</div>

Uw gegevens

Anoniem blijven	
Wilt u anoniem blijven?	Ja

De melding

Meldinggegevens	
Waar gaat uw melding over?	07 Bouw en wonen
Waarover wilt u iets melden?	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen
Waarover wilt u iets melden?	02 overlast bouwlawaai
Beschrijving	Dit betreft de gehele dag veel lawaai afkomstig door radio of werktuigen. Of er wordt buiten de werkdagen van 7.00 tot 19.00 uur gewerkt en lawaai veroorzaakt.
Geef een duidelijke omschrijving van uw melding. Dit betreft niet de locatie. Deze komt op de volgende pagina	Hierbij de foto van hoe de eigenaar van Oudegracht 228 zijn auto met aanhanger op ZATERDAG parkeert op de Hamburgerbrug, nadat hij deze regelmatig inlaadt met puin. Tot grote overlast van onze rust, veiligheid en ons weekend. Zonder enige vergunning!

De locatie

Adres gegevens	
Woonplaats	Utrecht
Straat	Oudegracht
Huisnummer	228

Bijlagen

Bijlagen	
Wilt u bijlagen meesturen?	Ja, ik stuur de bijlagen digitaal

Toevoegen	
Bijlage(n) *	<div>Toegevoegde bestanden: IMG_20160130_145835.jpg</div>



emma b.
5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e







Uw gegevens

Anoniem blijven	
Wilt u anoniem blijven?	Ja

De melding

Meldinggegevens	
Waar gaat uw melding over?	07 Bouw en wonen
Waarover wilt u iets melden?	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen
Waarover wilt u iets melden?	02 overlast bouwlawaai
Beschrijving	Dit betreft de gehele dag veel lawaai afkomstig door radio of werktuigen. Of er wordt buiten de werkdagen van 7.00 tot 19.00 uur gewerkt en lawaai veroorzaakt.
Geef een duidelijke omschrijving van uw melding. Dit betreft niet de locatie. Deze komt op de volgende pagina	Opnieuw stuur ik u foto's toe v.d. verbouwingsoverlast bij Oudegracht 228. De auto met aanhanger stond lange tijd geparkeerd op de Hamburgerbrug. Puin wordt de hele dag door ingeladen. Wij hebben hier enorme last van. Hier moet iets aan gedaan worden.

De locatie

Adres gegevens	
Woonplaats	Utrecht
Straat	Oudegracht
Huisnummer	228
Ter hoogte van	Is er een vergunning? Daarnaast hebben ze het straatpaaltje voor de deur omvergereden. Dit veroorzaakt een gevaarlijke situatie voor omwonenden en voorbijgangers. Hier moet nu snel iets aan gebeuren! Dit lijkt op een jarenplan van verbouwing. Graag actie!

Bijlagen

Bijlagen	
Wilt u bijlagen meesturen?	Ja, ik stuur de bijlagen digitaal

Toevoegen	
Bijlage(n) *	<div>Toegevoegde bestanden: IMG_20160130_145915.jpg IMG_20160130_212027.jpg IMG_20160130_212016_BURST001_COVER.jpg IMG_20160130_212035.jpg</div>

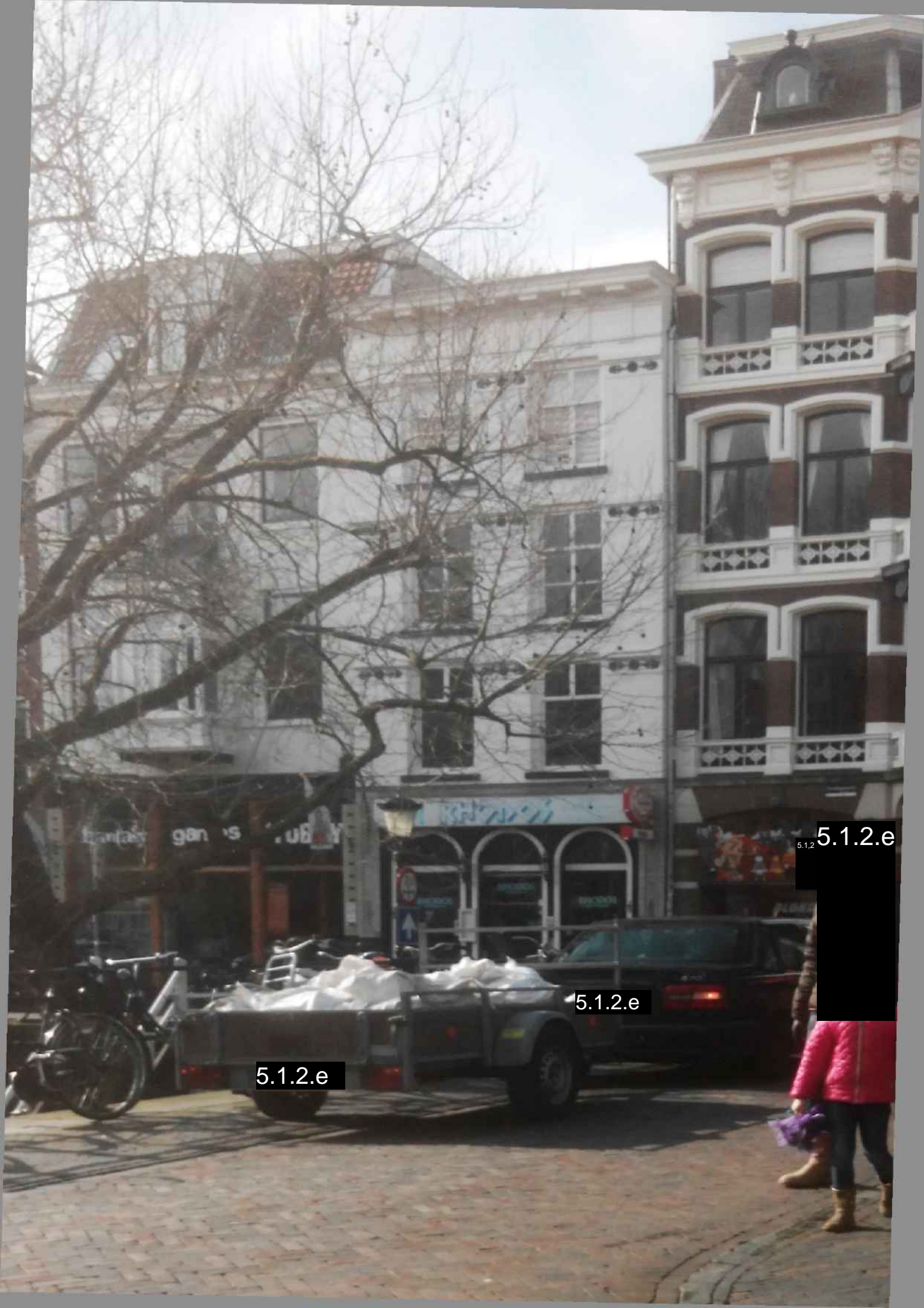


5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e



fantasy games club

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Uw gegevens

Anoniem blijven	
Wilt u anoniem blijven?	Ja

De melding

Meldinggegevens	
Waar gaat uw melding over?	07 Bouw en wonen
Waarover wilt u iets melden?	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen
Waarover wilt u iets melden?	02 overlast bouwlawaai
Beschrijving	Dit betreft de gehele dag veel lawaai afkomstig door radio of werktuigen. Of er wordt buiten de werkdagen van 7.00 tot 19.00 uur gewerkt en lawaai veroorzaakt.
Geef een duidelijke omschrijving van uw melding. Dit betreft niet de locatie. Deze komt op de volgende pagina	Geachte heer/mevrouw, Enige weken geleden heb ik een melding gedaan van bouwoverlast bij Oudegracht 228 te Utrecht. Tot mijn grote verbazing wordt er nog steeds in het weekend veel overlast veroorzaakt. Waarom doet de gemeente hier niks aan?

De locatie

Adres gegevens	
Woonplaats	Utrecht
Straat	Oudegracht
Huisnummer	228
Ter hoogte van	Opstopping i.d. straat,bouwactiviteiten i.h. weekend,parkeren op de brug.De vraag is hoe lang dit gaat duren?Ik ben verontwaardigd dat de gemeente dit laat gebeuren.Dit moet stoppen.Jullie ontvangen een klacht v.e. buurtbewoner die het ook zat is.

Bijlagen

Bijlagen	
Wilt u bijlagen meesturen?	Ja, ik stuur de bijlagen digitaal

Toevoegen	
Bijlage(n) *	<div>Toegevoegde bestanden: IMG_20160305_123613.jpg IMG_20160305_123539.jpg IMG_20160305_123534.jpg</div>

Uw gegevens

Anoniem blijven	
Wilt u anoniem blijven?	Ja

De melding

Meldinggegevens	
Waar gaat uw melding over?	07 Bouw en wonen
Waarover wilt u iets melden?	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen
Waarover wilt u iets melden?	02 overlast bouwlawaai
Beschrijving	Dit betreft de gehele dag veel lawaai afkomstig door radio of werktuigen. Of er wordt buiten de werkdagen van 7.00 tot 19.00 uur gewerkt en lawaai veroorzaakt.
Geef een duidelijke omschrijving van uw melding. Dit betreft niet de locatie. Deze komt op de volgende pagina	Er wordt gebouwd zonder vergunning. Ze werken op abnormale tijden, inclusief het weekend en veroorzaken elk week weer overlast. Het feit dat de gemeente dit tolereert is schandalig. Meerdere buurtbewoners zijn nu de dupe. Het lijkt een oneindig project.

De locatie

Adres gegevens	
Woonplaats	Utrecht
Straat	Oudegracht
Huisnummer	228
Ter hoogte van	Ze negeren alle regels. Ik voel me niet op mijn gemak deze mannen te benaderen. Graag actie! Dit doet de binnenstad veel schade aan en het zorgt voor onveilige situaties. Indien wij geen verandering zien, nemen wij contact op met de politie.

Bijlagen

Bijlagen	
Wilt u bijlagen meesturen?	Nee, ik wil geen bijlagen meesturen



5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Uw gegevens

Anoniem blijven	
Wilt u anoniem blijven?	Ja

De melding

Meldinggegevens	
Waar gaat uw melding over?	07 Bouw en wonen
Waarover wilt u iets melden?	06 Anders nl
Geef een duidelijke omschrijving van uw melding. Dit betreft niet de locatie. Deze komt op de volgende pagina	Met meerdere buurtbewoners aanschouwen wij de verbouwing aan de woning aan Oudegracht 228. De verbouwing aan het pand en aan de achtergevel kost overlast en wordt verricht zonder vergunning. Wij, de omringende burens, hebben last van deze verbouwing. Kunt u nazien hoe het geregeld is met de vergunningen. Alvast dank!

De locatie

Locatie van de melding	
Woonplaats	Utrecht
Straat	Oudegracht
Huisnummer	228
Ter hoogte van	Aan de achterzijde van het pand thv Abraham Dolehof.

Bijlagen

Bijlagen	
Wilt u bijlagen meesturen?	Nee, ik wil geen bijlagen meesturen

Uw gegevens

Anoniem blijven	
Wilt u anoniem blijven?	Ja

De melding

Meldinggegevens	
Waar gaat uw melding over?	07 Bouw en wonen
Waarover wilt u iets melden?	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen
Waarover wilt u iets melden?	02 overlast bouwlawaai
Beschrijving	Dit betreft de gehele dag veel lawaai afkomstig door radio of werktuigen. Of er wordt buiten de werkdagen van 7.00 tot 19.00 uur gewerkt en lawaai veroorzaakt.
Geef een duidelijke omschrijving van uw melding. Dit betreft niet de locatie. Deze komt op de volgende pagina	In het pand aan de Oudegracht 228 wordt er zonder vergunning verbouwd. De werkers hebben een steiger geplaatst aan de achtergevel en reeds voor enige tijd wordt er gewerkt aan het dak. Zij verhogen het dak en veranderen de structuur. Tevens worden er ramen toegevoegd aan de achtergevel. Hoe kan dit zonder vergunning. Er is veel geluidsoverlast, vieze straten en algemene overlast op een centraal punt van onze stad. We verwachten dat de gemeente dit illegale bouwproject staakt!

De locatie

Locatie van de melding	
Woonplaats	Utrecht
Straat	Oudegracht
Huisnummer	228
Ter hoogte van	In het pand aan de Oudegracht 228 wordt er zonder vergunning verbouwd. Zij verhogen het dak en veranderen de structuur. Dit is zonder vergunning. Ook is er veel overlast. We verwachten dat de gemeente dit illegale bouwproject staakt!

Bijlagen

Bijlagen	
Wilt u bijlagen meesturen?	Nee, ik wil geen bijlagen meesturen

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving
Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht
Telefoon 030 – 286 00 00
www.utrecht.nl

Geachte mevrouw 5.1.2E

U heeft een melding gedaan over illegale bouw afkomstig van het adres Oudegracht 228 te Utrecht.

Uw melding is geregistreerd onder nummer: 3695356.

In principe behoort het herstellen/optrekken van een slechte achtergevel tot onderhoud van een pand en is vergunningsvrij. Uiteraard moet dit op een veilige manier geschieden en mogen de belendingen hier geen schade van ondervinden. Uit een eerder contact met de eigenaar vernam ik dat de werkzaamheden onder begeleiding van een constructeur worden uitgevoerd.

Ik zal onderzoeken of de in uitvoering zijnde werkzaamheden vergunningsvrij zijn en/of deze werkzaamheden op een deskundige manier worden uitgevoerd.

Binnen twee weken ontvangt u een schriftelijke reactie. Wanneer u na deze periode geen bericht heeft ontvangen, en/of u wilt graag geïnformeerd worden over de voortgang van uw melding, dan kunt u met mij contact opnemen onder vermelding van uw registratienummer 3695356.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Hoofdinspecteur bouwen

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Bezoekadres Stadsplateau 1. 3521 AZ te Utrecht

Telefoon 030 – 5.1.2E

E-mail 5.1.2E@utrecht.nl

Internet www.utrecht.nl

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

Uw gegevens

Anoniem blijven	
Wilt u anoniem blijven?	Nee

Persoonsgegevens	
Geslacht	5.1.2.e
Voorletter(s)	
Tussenvoegsel(s)	
Achternaam	

Adresgegevens	
Straatnaam	5.1.2.e
Huisnummer	5.1.2.e
Huisletter	
Huisnummertoevoeging	
Postcode	5.1.2.e
Woonplaats	Utrecht

Aanvullende gegevens	
Telefoonnummer	5.1.2E
E-mailadres	5.1.2E@5.1.2.e.com

De melding

Meldinggegevens	
Waar gaat uw melding over?	07 Bouw en wonen
Waarover wilt u iets melden?	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen
Waarover wilt u iets melden?	03 onveiligheid door bouwsituatie
Beschrijving	Er is gevaar voor de omgeving van het bouwwerk of voor de gebruikers van het gebouw
Geef een duidelijke omschrijving van uw melding. Dit betreft niet de locatie. Deze komt op de volgende pagina	Princenhage Investments is eigenaar van Oudegracht 226 Utrecht. Wij gebruiken het pand niet zelf maar hebben het voor de verhuur. Bij het belendende pand Oudegracht 228 te Utrecht worden werkzaamheden uitgevoerd, de achtergevel is gesloopt en zal opnieuw opgetrokken gaan worden. Is hier een bouwvergunning voor aangevraagd? Ik heb contact gehad met mevrouw 5.1.2E van de gemeente Utrecht en zij kon geen informatie vinden. Moeten wij ons zorgen maken wat betreft de constructie. Hoor graag van u.

De locatie

Locatie van de melding	
Woonplaats	Utrecht
Straat	Oudegracht
Huisnummer	228
Ter hoogte van	Wij hebben GEEN last van de verbouw maar zijn alleen geïnteresseerd of er bouwvergunning is aangevraagd, is dat noodzakelijk? Moeten wij ons zorgen maken over de constructie?

Bijlagen

Bijlagen	
Wilt u bijlagen meesturen?	Nee, ik wil geen bijlagen meesturen

De heer 5.1.2E
Oudegracht 228
3511 NT UTRECHT



Behandeld door De heer 5.1.2E

Datum 21 januari 2020

Doorkiesnummer 5.1.2E

Ons kenmerk CHZ_KLA-20-01990

E-mail 5.1.2E@utrecht.nl

Onderwerp Brief college Oudegracht 228

Bijlage(n) Geen

21 JAN. 2020

Uw kenmerk

Verzonden

Uw brief van

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer 5.1.2E

Op 5 december 2019 heeft u een noodoproep gedaan aan het college van burgemeester en wethouders. U heeft deze achtereenvolgens aangeboden aan wethouder Diepeveen, wethouder Verschuure en wethouder Klein. U verzoekt het college om een aantal "noodmaatregelen". Voor dit schrijven hebt u op 19 december 2019 een ontvangstbevestiging gekregen.

Ook hebt u via de mail verzoeken gericht aan mevrouw 5.1.2E en de heer 5.1.2E (beide op 4 januari 2020) en aan mij (op 1 en op 6 januari 2020). In de verschillende stukken schetst u uw beeld van de situatie in de panden aan de Oudegracht 228 en 230. Ik antwoord u in deze brief namens zowel het college als namens de andere aangeschrevenen.

Deels is aan uw, hieronder samengebundelde, verzoeken voldaan. Uw belangrijkste verzoek, om de werkzaamheden te staken, ligt voor aan de rechter. Deze heeft momenteel een tijdelijke stop opgelegd. Wij houden ons daar natuurlijk aan. Ik zal onze standpunten hieronder toelichten.

Uw verzoeken

Ik destilleer uit de verschillende stukken de volgende verzoeken:
(uit de oproep aan het college van 5 december 2019)

- ✓ Een wethouder aan te wijzen waarmee overleg mogelijk is
- ✓ Ervoor te zorgen dat een mogelijke executieverkoop van uw huis per direct wordt gestaakt
- ✓ Ervoor te zorgen dat de incasso van alle dwangsommen wordt opgeschort
- ✓ Ervoor te zorgen dat de bouwwerkzaamheden van gemeentewege aan Oudegracht 228 per direct worden stilgelegd

Datum 21 januari 2020
Ons kenmerk CHZ_KLA-20-01990

- ✓ De gehele gang van zaken te evalueren.

(uit uw brief aan mij van 1 januari 2020)

- ✓ Verzoek om per direct de heer 5.1.2E van deze kwestie af te halen
- ✓ Verzoek om pas op de plaats te maken, de besluiten in deze te herzien, alle lopende procedures jegens u te stoppen en/of op te schorten en met u in overleg te treden.

(uit uw mail van 4 januari aan mevrouw 5.1.2E en meneer 5.1.2E)

- ✓ Verzoek om de heer 5.1.2E per direct van de kwestie af te halen (en er een bouwkundig ingenieur op te zetten).
- ✓ Verzoek om de situatie te aanschouwen en te bespreken (gericht aan mevrouw Kleijwegt)

(uit uw brief aan mij van 6 januari 2020)

- ✓ Om het werk aan de Oudegracht 228 per direct te laten onderbreken.

Een aantal punten komt op hetzelfde neer. Ik zal mij daarom richten op de volgende verzoeken:

1. Het verzoek om een gesprekspartner
2. Het verzoek om meneer 5.1.2E van de zaak af te halen
3. Het verzoek om stopzetting van de invordering van de dwangsommen met de bijbehorende beslaglegging
4. Het verzoek om te evalueren
5. Het staken van de uitvoering van de werkzaamheden onder bestuursdwang

Alvorens op die zaken in te gaan wil ik een aantal punten in beeld brengen waarop wij met u van inzicht verschillen.

Verskil van inzicht op de situatie

Verantwoordelijkheidsvraag

Uit diverse van uw uitspraken blijkt dat u de verantwoordelijkheid voor de instabiliteit van de panden aan de Oudegracht 228 en 230 bij de burens legt. U lijkt de gemeente ervan te verdenken op hand van de burens te zijn. Het is juist dat de eerste dwangsom alleen aan u is opgelegd. Deze betrof immers de totale stabiliteit van uw pand, inclusief de achtermuur, die u ondeskundig en onverantwoord had verwijderd.

U heeft destijds aangegeven dat de mandelige tussenmuur de verantwoordelijkheid was van de burens. Wij achten u echter beiden verantwoordelijk voor de stabiliteit van de constructie. We hebben u vanaf eind 2018 dan ook steeds allebei aangesproken en aangeschreven. Zoals al beschreven in onze reactie op uw handhavingsverzoek van 3 juni 2019 hebben wij uw bewering dat bij de burens een dragende kolom en tussenmuur is verwijderd, niet kunnen aantonen. Bij dergelijke eeuwenoude gebouwen zijn oorzaak en gevolg sowieso moeilijk na te gaan en aan te tonen. Wat voor ons nu telt, is dat aan de instabiliteit van de panden nu een einde komt.

Rol van de heer 5.1.2E

U beschuldigt de heer 5.1.2E keer op keer van gebrek aan deskundigheid en integriteit. U moet echter weten dat hij slechts de spreekbuis is van een groep inspecteurs, constructeurs en juristen die zich met deze zaak bezig houdt. Als u twijfelt aan hem, twijfelt u dus eigenlijk aan de deskundigheid en integriteit van een flink deel van mijn medewerkers. Op basis van jarenlange ervaring van deze medewerkers op andere dossiers deel ik die twijfel niet. Bovendien twijfelt u in uw geschriften tevens aan de deskundigheid en objectiviteit van vele andere betrokken externe partijen, waaronder de uitvoerder Van Zoelen. U trekt daarmee zoveel partijen in twijfel dat ik uw oordeel in dezen voor kennisgeving aanneem.

Methode van herstel

U stelt steeds de in uitvoering zijnde methode van herstel aan de orde. De uitvoeringsmethode is een nadere uitwerking van de door u aangevraagde en door ons verleende omgevingsvergunning. Tijdens de hoorzitting van 21 februari 2018 heeft de rechter u en uw burens opgedragen met een getekende opdracht het definitief herstel in gang te zetten op basis van deze vergunning. Toen u daaraan beide geen gevolg gaf hebben wij bestuursdwang ingezet. Uw stelling dat de burens geheel aansprakelijk moeten worden gesteld voor de kosten, is een privaatrechtelijke kwestie. Als gemeente spelen wij daarin geen rol.

Tijdens het gesprek met mevrouw **5.1.2.e** op 10 januari jongstleden kwam de vraag aan de orde in hoeverre het straks opgeleverde pand zou afwijken van uw ideaalbeeld. Uw antwoord was dat u de stalen kolommen in de tussenmuur in de kelder erg lelijk zou vinden. Ik vertrouw erop dat u zich over die gevoelens heen zult zetten. Van onherstelbare schade – zoals u dat noemt – is geen sprake: het pand zal, als het straks stabiel is, naar verwachting in waarde stijgen en is prima in te richten tot een mooie authentieke grachtenwoning.

Onze reactie op uw verzoeken

1. Het verzoek om een gesprekspartner en een schouw

Aan dit verzoek komen wij in mijn ogen ruim tegemoet. Dit dossier wordt door diverse collegeleden met belangstelling gevolgd. In principe houden leden van het college van burgemeester en wethouders zich echter niet bezig met individuele handhavingssaken. Bij dit soort zaken is de gesprekspartner altijd de behandelend inspecteur. Deze is voortdurend met u in gesprek. Escaleren is op ambtelijk niveau mogelijk en ook dat is in dit geval gebeurd: niet alleen hebben wij elkaar vorig jaar gesproken, maar ook heeft mevrouw **5.1.2.e** op 7 januari jongstleden poolshoogte genomen bij uw pand. Vervolgens is zij op 10 januari, samen met de heer **5.1.2.e**, uitgebreid met u in gesprek geweest.

2. Het verzoek om meneer **5.1.2E** van de zaak af te halen

Ik verwerp de bewoordingen waarin u in sommige stukken uw mening over de professionaliteit en de integriteit van de heer **5.1.2E** uit.

Hij zelf heeft echter inmiddels aangegeven geen spreekbuis meer te willen zijn van de groep medewerkers die zich met deze zaak bezig houdt. Die rol is hij momenteel aan het overdragen aan de heer **5.1.2.e**. Die is nog niet eerder bij dit dossier betrokken geweest. Ik roep u op om er alles aan te doen met hem tot daadwerkelijk constructief overleg te komen. Uw wens om bouwkundigen te betrekken bij het dossier is al vanaf het begin vervuld.

3. Het verzoek om stopzetting van de invordering van de dwangsommen met de bijbehorende beslaglegging

Het opleggen van de diverse lasten is door verschillende rechters getoetst. Hierbij is steeds geconcludeerd dat de gemeente de lasten terecht heeft opgelegd. Om zeker te zijn dat de bedragen uiteindelijk aan de gemeente zullen worden betaald is beslag gelegd op uw pand aan de Oudegracht 228. Dat wil niet zeggen dat dit pand executoriaal zal worden verkocht. Over betaling van de gevorderde en nog te vorderen bedragen zijn wat mij betreft afspraken te maken.

4. Het verzoek om te evalueren

Ook voor ons is dit een lastige zaak, waarbij technische en emotionele, bestuursrechtelijke en privaatrechtelijke zaken door elkaar heen lopen. Wij willen dit dossier na afloop dan ook zeker evalueren.

Datum 21 januari 2020
Ons kenmerk CHZ_KLA-20-01990

5. Het staken van de werkzaamheden onder bestuursdwang

Gezien hetgeen ik hiervoor heb geschreven zult u wellicht begrijpen dat de gemeente de werkzaamheden wil voortzetten. Het op afzienbare termijn definitief stabiliseren van de panden is daarbij ons enige belang. Onze inschatting is dat het voor alle partijen, niet in de laatste plaats voor u zelf, goed is de werkzaamheden zo snel mogelijk af te ronden.

Ik heb niet de illusie dat ik met dit schrijven al uw zorgen of uw gebrek aan vertrouwen heb kunnen wegnemen. Wel hoop ik helderheid te hebben kunnen verschaffen over hoe wij als gemeente in deze zaak staan. Wij zullen nu eerst de uitspraak van de voorzieningenrechter afwachten.

Hoogachtend,

5.1.2E

drs. H.A. Lesscher
Directeur Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Extra service voor te versturen post:

- ☒ Aangetekend verzenden
☒ Track en Trace code ontvangen

E-mail:

5.1.2E

utrecht.nl

**I.V.M. de verwerkingstijd per aangetekende brief (veel handmatig werk) graag bij meer dan vijf aangetekende brieven altijd even in overleg met het InformatieLogistiekCentrum@utrecht.nl zodat zij het werk kunnen inplannen.*



Gemeente Utrecht

153

Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

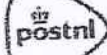
DAS Nederlandse Rechtsbijstand Verzekeringsmaatschappij N.V.

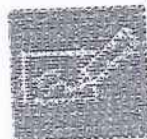
T.a.v. de heer 5.1.2E

Postbus 23000

1100 DM AMSTERDAM

Gemeente Utrecht / 5900014191/1
Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht

PostNL frankering betaald 



R Aangetekend

D-A-1

NL 3SFXVZ2508699

Brief aangetekend
VTH 153

Das Ned. Rechtsbijstand Verzekeri
Postbus 23000
1100 DM Amsterdam



3SFXVZ2508699

Van: 5.1.2E
Verzonden: vrijdag 18 september 2020 14:33
Aan: 5.1.2E
Onderwerp: RE: HZ_WABO-20-16577 (Oudegracht 228) - Ingetrokken of vergunning toegekend?

5.1.2E

Dat heb je helemaal goed gezien. Jammer dat het niet duidelijker kan in Squit. De aanvraag is verder buiten behandeling gelaten!

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

maandag, dinsdag, woensdag, donderdag



Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>
Verzonden: vrijdag 18 september 2020 13:26
Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>
Onderwerp: HZ_WABO-20-16577 (Oudegracht 228) - Ingetrokken of vergunning toegekend?

Goedemiddag 5.1.2E

Ik kreeg de vergunning HZ_WABO-20-16577 op mijn verwerkingslijst voor de BAG als zijnde dat deze vergunning is toegekend. Maar als ik in de zaak kijk lijkt het alsof deze is ingetrokken/buiten behandeling gelaten.

Kun jij me vertellen hoe deze vergunning is afgerond? Vergund of ingetrokken/buiten behandeling gelaten?

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

Stadsplateau 1

13e etage Zuid

Postbus 16200

3500 CE Utrecht



Zaakdetails

Zaaktype 'Melding > Melding (Squit)'

Zaaknummer: 7786858

Status extern	Ontvangen
Status intern	Ontvangen
Urgent	Nee
Verantwoordelijke	VTH THBO Bouwen Slopen Asbest
Vertrouwelijkheidaanduiding	Beperkt Openbaar
Indiener	-
Contactgegevens indiener	-
Kanaal	Overige
Omschrijving	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen; 03 onveiligheid door bouwsituatie
Toelichting	Toelichting melder: Naar mijn idee wordt er momenteel zonder de benodigde bouwvergunning gebouwd op het adres Oudegracht 228.

Melding

Melding

Locatie

Straat

5.1.2.e

Huisnummer

5.1.2.e

Postcode

5.1.2.e

Stad

Utrecht

Wijk

Identificatienummer

6

Naam

Binnenstad

Buurt

Identificatienummer

3

Naam	Lange Nieuwstraat en omgeving
X-Coördinaat	136808
Y-Coördinaat	455578
Informatie	
Anoniem	Ja
Categorie	MLDSQUIT
Categoriennaam	07 Bouw en wonen
Subcategoriennaam	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen; 03 onveiligheid door bouwsituatie
Omschrijving	Toelichting melder: Naar mijn idee wordt er momenteel zonder de benodigde bouwvergunning gebouwd op het adres Oudegracht 228.

Statussen

Datum	Status	Door	Toelichting
15-07-2020 11:19	Ontvangen		Gegevens van de melding succesvol verstuurd naar gemeente.
15-07-2020 11:19	Geregistreerd		Gegevens van de melding geregistreerd als nieuwe zaak.

Algemeen

Kanaal	Overige
Omschrijving	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen; 03 onveiligheid door bouwsituatie
Toelichting	Toelichting melder: Naar mijn idee wordt er momenteel zonder de benodigde bouwvergunning gebouwd op het adres Oudegracht 228.
Zaakniveau	1
Subzaak	Nee

Zaaktypedetails

Omschrijving	Melding > Melding (Squit)
Systeemcode	MLDSQUIT
Versie	1.0
Doorlooptijd (werkdagen)	999
Vertrouwelijkheidaanduiding	Beperkt openbaar
Publicatie indicatie	Nee
Categorie	P9.1 Melden
Startdatum geldigheid	09-04-2020

Datums

Registratiedatum	15-07-2020 11:19:47
Startdatum	16-07-2020 00:00:00

Externe systemen

Systeemcode	Zaaknummer
ALFRESCO	workspace:///SpacesStore/3e137351-9e5f-4795-b4ae-07273fa05b29

Melding											
<table><tr><td>Melding</td></tr><tr><td><table><tr><td>Locatie</td></tr><tr><td>Straat</td><td>5.1.2.e</td></tr><tr><td>Huisnummer</td><td>5.1.2.e</td></tr><tr><td>Postcode</td><td>5.1.2.e</td></tr><tr><td>Stad</td><td>Utrecht</td></tr></table></td></tr></table>	Melding	<table><tr><td>Locatie</td></tr><tr><td>Straat</td><td>5.1.2.e</td></tr><tr><td>Huisnummer</td><td>5.1.2.e</td></tr><tr><td>Postcode</td><td>5.1.2.e</td></tr><tr><td>Stad</td><td>Utrecht</td></tr></table>	Locatie	Straat	5.1.2.e	Huisnummer	5.1.2.e	Postcode	5.1.2.e	Stad	Utrecht
Melding											
<table><tr><td>Locatie</td></tr><tr><td>Straat</td><td>5.1.2.e</td></tr><tr><td>Huisnummer</td><td>5.1.2.e</td></tr><tr><td>Postcode</td><td>5.1.2.e</td></tr><tr><td>Stad</td><td>Utrecht</td></tr></table>	Locatie	Straat	5.1.2.e	Huisnummer	5.1.2.e	Postcode	5.1.2.e	Stad	Utrecht		
Locatie											
Straat	5.1.2.e										
Huisnummer	5.1.2.e										
Postcode	5.1.2.e										
Stad	Utrecht										

Wijk	
Identificatienummer	6
Naam	Binnenstad

Buurt	
Identificatienummer	3
Naam	Lange Nieuwstraat en omgeving

X-Coördinaat	136808
Y-Coördinaat	455578

Informatie	
Anoniem	Ja
Categorie	MLDSQUIT
Categorienaam	07 Bouw en wonen
Subcategorienaam	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen; 03 onveiligheid door bouwsituatie
Omschrijving	Toelichting melder: Naar mijn idee wordt er momenteel zonder de benodigde bouwvergunning gebouwd op het adres Oudegracht 228.

Er zijn nog geen notities toegevoegd.

Er is geen indiener bekend.

Afdeling

Id	198
Identificatie	03440000000000000000000000324
Naam	VTH THBO Bouwen Slopen Asbest
Korte naam	
Omschrijving	
Toelichting	
Datum ontstaan	23-03-2013
Datum opheffing	
Telefoonnummer	

Faxnummer

E-mailadres 5.1.2E@utrecht.nl

Betrokkenen bij zaak

Er zijn geen betrokkenen bekend.

Documenten

Er zijn geen documenten beschikbaar.

Documenten van bovenliggende zaken

Er zijn geen documenten beschikbaar.

Documenten van onderliggende zaken en contactmomenten

Er zijn geen documenten beschikbaar.

Er zijn nog geen gerelateerde entiteiten.

Adres

Straatnaam

5.1.2.e

Huisnummer

5.1.2.e

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Huisnummeraanduiding

Locatie omschrijving

Postcode

5.1.2.e

Buurt

Lange Nieuwstraat en omgeving

Stad	Utrecht
Gemeente	
Wijk	Binnenstad
X-coördinaat	136808.000
Y-coördinaat	455578.000
Z-coördinaat	

Perceel

Er zijn geen percelen gekoppeld aan deze zaak.
--

Audit trail

Er is nog geen audit trail bekend.

Zaakobjecten

Er zijn geen zaakobjecten gevonden

Zaakdetails

Zaaktype 'Melding > Melding (Squit)'

Zaaknummer: 8274344

Status extern	Ontvangen
Status intern	Ontvangen
Urgent	Nee
Verantwoordelijke	VTH THBO Bestaande bouw en meldingen
Vertrouwelijkheidaanduiding	Beperkt Openbaar
Indiener	5.1.2.e
Contactgegevens indiener	5.1.2E @gmail.com / 5.1.2E
Kanaal	Overige
Omschrijving	02 Bestaande gebouwen; 01 achterstallig onderhoud
Toelichting	Toelichting melder: De dakkapel is aan de linkerkant al deels weggevalen. Wat er nog staat zakt verder en verder en moet ondersteund worden voor het naar beneden komt.

Melding
<div>Aanvrager</div> <div><div>Naam</div><div><div>Voornamen</div><div>5.1.2E</div></div><div><div>Achternaam</div><div>5.1.2E</div></div></div>
<div>Contactinformatie</div> <div><div>E-mailadres</div><div>5.1.2E @gmail.com</div></div> <div><div>Telefoonnummer thuis</div><div>5.1.2E</div></div> <div><div>Telefoonnummer mobiel</div><div>5.1.2E</div></div>
<div>Melding</div> <div><div>Locatie</div><div><div>Straat</div><div>Oudegracht</div></div></div>

Huisnummer	228
Postcode	3511NT
Stad	Utrecht
Wijk	
Identificatienummer	6
Naam	Binnenstad
Buurt	
Identificatienummer	3
Naam	Lange Nieuwstraat en omgeving
X-Coördinaat	136813
Y-Coördinaat	455582
Informatie	
Anoniem	Nee
Categorie	MLDSQUIT
Categoriennaam	07 Bouw en wonen
Subcategoriennaam	02 Bestaande gebouwen; 01 achterstallig onderhoud
Omschrijving	Toelichting melder: De dakkapel is aan de linkerzijde al deels weggefallen. Wat er nog staat zakt verder en verder en moet ondersteund worden voor het naar beneden komt.

Statussen

Datum	Status	Door	Toelichting
01-12-2020 09:58	Ontvangen		Gegevens van de melding succesvol verstuurd naar gemeente.
01-12-2020 09:52	Geregistreerd		Gegevens van de melding geregistreerd als nieuwe zaak.

Algemeen

Kanaal	Overige
Omschrijving	02 Bestaande gebouwen; 01 achterstallig onderhoud
Toelichting	Toelichting melder: De dakkapel is aan de linkerzijde al deels weggefallen. Wat er nog staat zakt verder en verder en moet ondersteund worden voor het naar beneden komt.
Zaakniveau	1
Subzaak	Nee

Zaaktypedetails

Omschrijving	Melding > Melding (Squit)
Systeemcode	MLDSQUIT
Versie	1.0
Doorlooptijd (werkdagen)	999
Vertrouwelijkheidaanduiding	Beperkt openbaar
Publicatie indicatie	Nee
Categorie	P9.1 Melden
Startdatum geldigheid	09-04-2020

Datums

Registratiedatum	01-12-2020 09:52:02
Startdatum	02-12-2020 00:00:00

Externe systemen

Systeemcode	Zaaknummer
-------------	------------

ALFRESCO	workspace://SpacesStore/f0ca541f-cd16-4328-b698-42b0bdb17367
----------	--

Aanvullende gegevens

Naam	Waarde
Emailadres	5.1.2E@gmail.com

Melding

Aanvrager

Naam

Voornamen

Achternaam

5.1.2E

5.1.2E

Contactinformatie

E-mailadres

5.1.2E

@gmail.com

Telefoonnummer thuis

5.1.2E

Telefoonnummer mobiel

5.1.2E

Melding

Locatie

Straat

Oudegracht

Huisnummer

228

Postcode

3511NT

Stad

Utrecht

Wijk

Identificatienummer

6

Naam

Binnenstad

Buurt

Identificatienummer

3

Naam

Lange Nieuwstraat en omgeving

X-Coördinaat

136813

Y-Coördinaat

455582

Informatie	
Anoniem	Nee
Categorie	MLDSQUIT
Categorienaam	07 Bouw en wonen
Subcategorienaam	02 Bestaande gebouwen; 01 achterstallig onderhoud
Omschrijving	Toelichting melder: De dakkapel is aan de linkerzijde al deels weggevallen. Wat er nog staat zakt verder en verder en moet ondersteund worden voor het naar beneden komt.

Er zijn nog geen notities toegevoegd.

Let op: de gegevens van de indiener zijn niet geauthentiseerd en handmatig ingevoerd.

Aanspreeknaam

Titel	heer/mevrouw
Initialen	
Voornamen	5.1.2E
Achternaam	5.1.2E

Persoon

Nummer ander natuurlijk persoon	
Burgerservicenummer	niet authentiek
Geslacht	5.1.2E
Voornamen	5.1.2E
Tussenvoegsel	
Achternaam	5.1.2E
Geboortedatum	
Overlijdensdatum	
E-mailadres	5.1.2E@gmail.com
Telefoonnummer	5.1.2E
Faxnummer	
Bankrekeningnummer	
IBAN	
BIC	

Documenten van onderliggende zaken en contactmomenten

Er zijn geen documenten beschikbaar.

Er zijn nog geen gerelateerde entiteiten.

Adres

Straatnaam	Oudegracht
Huisnummer	228
Huisletter	
Huisnummertoevoeging	
Huisnummeraanduiding	
Locatie omschrijving	
Postcode	3511NT
Buurt	Lange Nieuwstraat en omgeving
Stad	Utrecht
Gemeente	
Wijk	Binnenstad
X-coördinaat	136813.000
Y-coördinaat	455582.000
Z-coördinaat	

Perceel

Er zijn geen percelen gekoppeld aan deze zaak.

Audit trail

Er is nog geen audit trail bekend.

Zaakobjecten

Er zijn geen zaakobjecten gevonden

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving
Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht
Telefoon 14030
www.utrecht.nl

Geachte heer 

U heeft een melding gedaan over achterstallig onderhoud afkomstig van het adres Oudegracht 228 te Utrecht.

Uw melding is geregistreerd onder nummer: 8275802.

Wij controleren uw melding ter plaatse. Als er overtredingen van de wet- en regelgeving worden geconstateerd schrijft de Gemeente Utrecht de eigenaar aan om deze op te heffen. Binnen 2 weken krijgt u bericht over de verdere afhandeling van uw melding.

Met vriendelijke groet,



Inspecteur

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Bezoekadres Stadsplateau 1. 3521 AZ te Utrecht

Telefoon 

E-mail @utrecht.nl

Internet www.utrecht.nl

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print



Zaakdetails

Zaaktype 'Melding > Melding (Squit)'

Zaaknummer: 5111926

Status extern	Ontvangen
Status intern	Ontvangen
Urgent	Nee
Verantwoordelijke	VTH THBO Bouwen Slopen Asbest
Vertrouwelijkheidaanduiding	Beperkt Openbaar
Indiener	-
Contactgegevens indiener	-
Kanaal	Overige
Omschrijving	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen; 02 overlast bouwlawaai
Toelichting	<p>Toelichting melder: Steiger staat al voor zeer lange tijd opgesteld aan de achtergevel van Oudegracht 228. Wij, als omwonenden, zijn de overlast en het zicht op deze steiger helemaal zat! De vuiligheid, de herrie, het lelijke uitzicht. Dit moet afgelopen zijn. Het is schandalig dat de gemeente Utrecht hier vergunning voor verleent. Tenminste, is hier überhaupt een vergunning voor aangevraagd? Wij doen deze melding anoniem, want het lijkt ons een simpele taak voor de gemeente om de eigenaar van dit pand tot de orde te roepen!</p>

Melding

Melding

Locatie

Straat	Oudegracht
Huisnummer	228
Postcode	3511NT
Stad	Utrecht

Wijk

Identificatienummer	6
Naam	Binnenstad

Buurt

Identificatienummer	25
Naam	Lange Nieuwstraat en omgeving

X-Coördinaat	136811
Y-Coördinaat	455583

Informatie

Anoniem	Ja
Categorie	MLDSQUIT
Categoriennaam	07 Bouw en wonen
Subcategoriennaam	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen; 02 overlast bouwlawaai

Omschrijving

Toelichting melder: Steiger staat al voor zeer lange tijd opgesteld aan de achtergevel van Oudegracht 228. Wij, als omwonenden, zijn de overlast en het zicht op deze steiger helemaal zat! De vuiligheid, de herrie, het lelijke uitzicht. Dit moet afgelopen zijn. Het is schandalig dat de gemeente Utrecht hier vergunning voor verleent. Ten minste, is hier überhaupt een vergunning voor aangevraagd? Wij doen deze melding anoniem, want het lijkt ons een simpele taak voor de gemeente om de eigenaar van dit pand tot de orde te roepen!

Statussen

Datum	Status	Door	Toelichting
29-01-2018 21:29	Ontvangen		Gegevens van de melding succesvol verstuurd naar gemeente.
29-01-2018 21:29	Geregistreerd		Gegevens van de melding geregistreerd als nieuwe zaak.

Algemeen

Kanaal	Overige
Omschrijving	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen; 02 overlast bouwlawaai
Toelichting	Toelichting melder: Steiger staat al voor zeer lange tijd opgesteld aan de achtergevel van Oudegracht 228. Wij, als omwonenden, zijn de overlast en het zicht op deze steiger helemaal zat! De vuiligheid, de herrie, het lelijke uitzicht. Dit moet afgelopen zijn. Het is schandalig dat de gemeente Utrecht hier vergunning voor verleent. Tenminste, is hier überhaupt een vergunning voor aangevraagd? Wij doen deze melding anoniem, want het lijkt ons een simpele taak voor de gemeente om de eigenaar van dit pand tot de orde te roepen!
Zaakniveau	1
Subzaak	Nee

Zaaktypedetails

Omschrijving	Melding > Melding (Squit)
Code	MLDSQUIT
Versie	3.2
Versie toelichting	afmelden civity
Doorlooptijd (werkdagen)	999
Vertrouwelijkheidsaanduiding	Beperkt openbaar
Publicatie indicatie	Nee
Categorie	P9.1 Melden
Startdatum geldigheid	04-10-2017

Datums

Registratiedatum	29-01-2018 21:29:03
Startdatum	30-01-2018 00:00:00

Externe systemen

Code	Zaaknummer
ALFRESCO	workspace://SpacesStore/c8ff4b0b-21ff-441f-bd85-893df4697053

Melding

Melding

Locatie

Straat	Oudegracht
Huisnummer	228
Postcode	3511NT
Stad	Utrecht

Wijk

Identificatienummer	6
Naam	Binnenstad

Buurt

Identificatienummer	25
Naam	Lange Nieuwstraat en omgeving

X-Coördinaat	136811
Y-Coördinaat	455583

Informatie

Anoniem	Ja
Categorie	MLDSQUIT
Categorienaam	07 Bouw en wonen
Subcategorienaam	01 Nieuwbouw, renovatie of verbouw woningen; 02 overlast bouwlawaai

Omschrijving

Toelichting melder: Steiger staat al voor zeer lange tijd opgesteld aan de achtergevel van Oudegracht 228. Wij, als omwonenden, zijn de overlast en het zicht op deze steiger helemaal zat! De vuiligheid, de herrie, het lelijke uitzicht. Dit moet afgelopen zijn. Het is schandalig dat de gemeente Utrecht hier vergunning voor verleent. Ten minste, is hier überhaupt een vergunning voor aangevraagd? Wij doen deze melding anoniem, want het lijkt ons een simpele taak voor de gemeente om de eigenaar van dit pand tot de orde te roepen!

Er is geen indiener bekend.

Id	198
Identificatie	03440000000000000000324
Naam	VTH THBO Bouwen Slopen Asbest
Korte naam	
Omschrijving	
Toelichting	
Datum ontstaan	23-03-2013
Datum opheffing	
Telefoonnummer	
Faxnummer	
E-mailadres	5.1.2E@utrecht.nl

Er zijn geen betrokkenen bekend.

Er zijn geen documenten beschikbaar.

Er zijn geen documenten beschikbaar.

Er zijn geen documenten beschikbaar.

Gerelateerde zaken

Er zijn geen zaken gevonden.

Gerelateerde contactmomenten

Er zijn geen contactmomenten gevonden.

Gerelateerde activiteiten

Er zijn geen activiteiten gevonden.

Adres

Straatnaam	Oudegracht
Huisnummer	228
Huisletter	
Huisnummertoevoeging	
Huisnummeraanduiding	
Locatie omschrijving	
Postcode	3511NT
Buurt	Lange Nieuwstraat en omgeving
Stad	Utrecht
Gemeente	
Wijk	Binnenstad
X-coördinaat	136811.000
Y-coördinaat	455583.000
Z-coördinaat	

Perceel

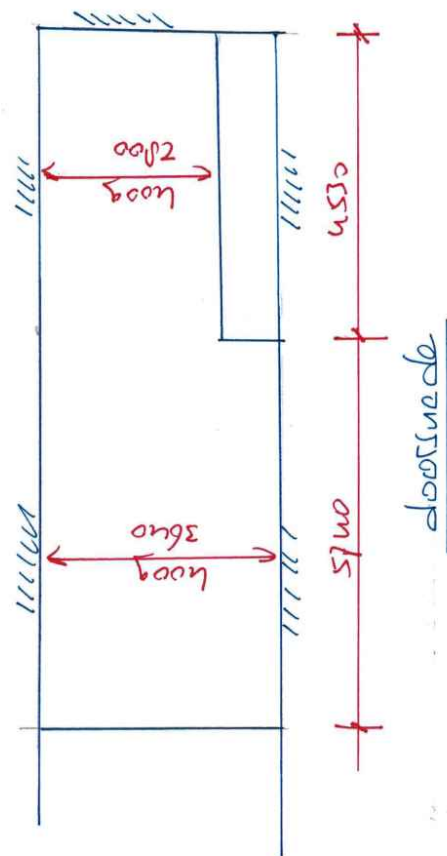
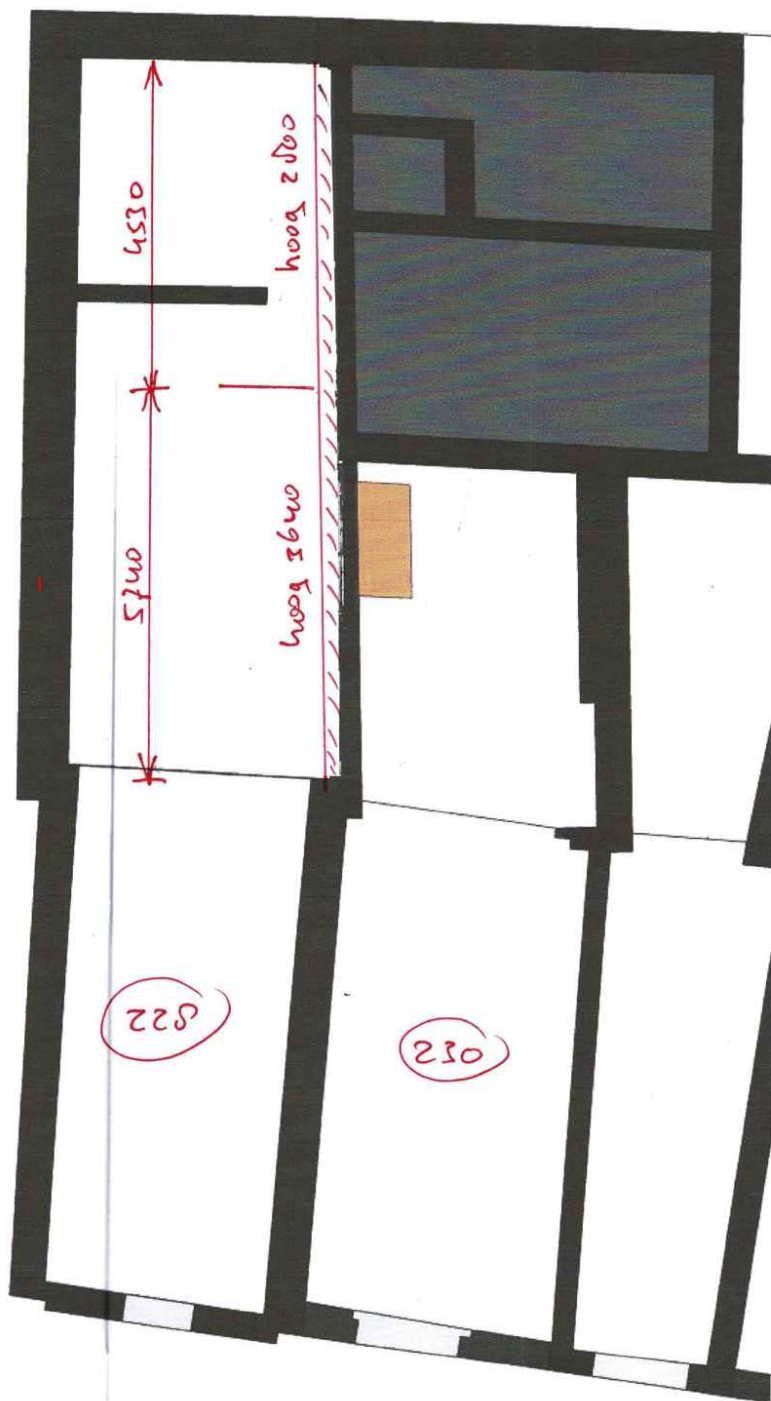
Er zijn geen percelen gekoppeld aan deze zaak.

Audit trail

Er is nog geen audit trail bekend.

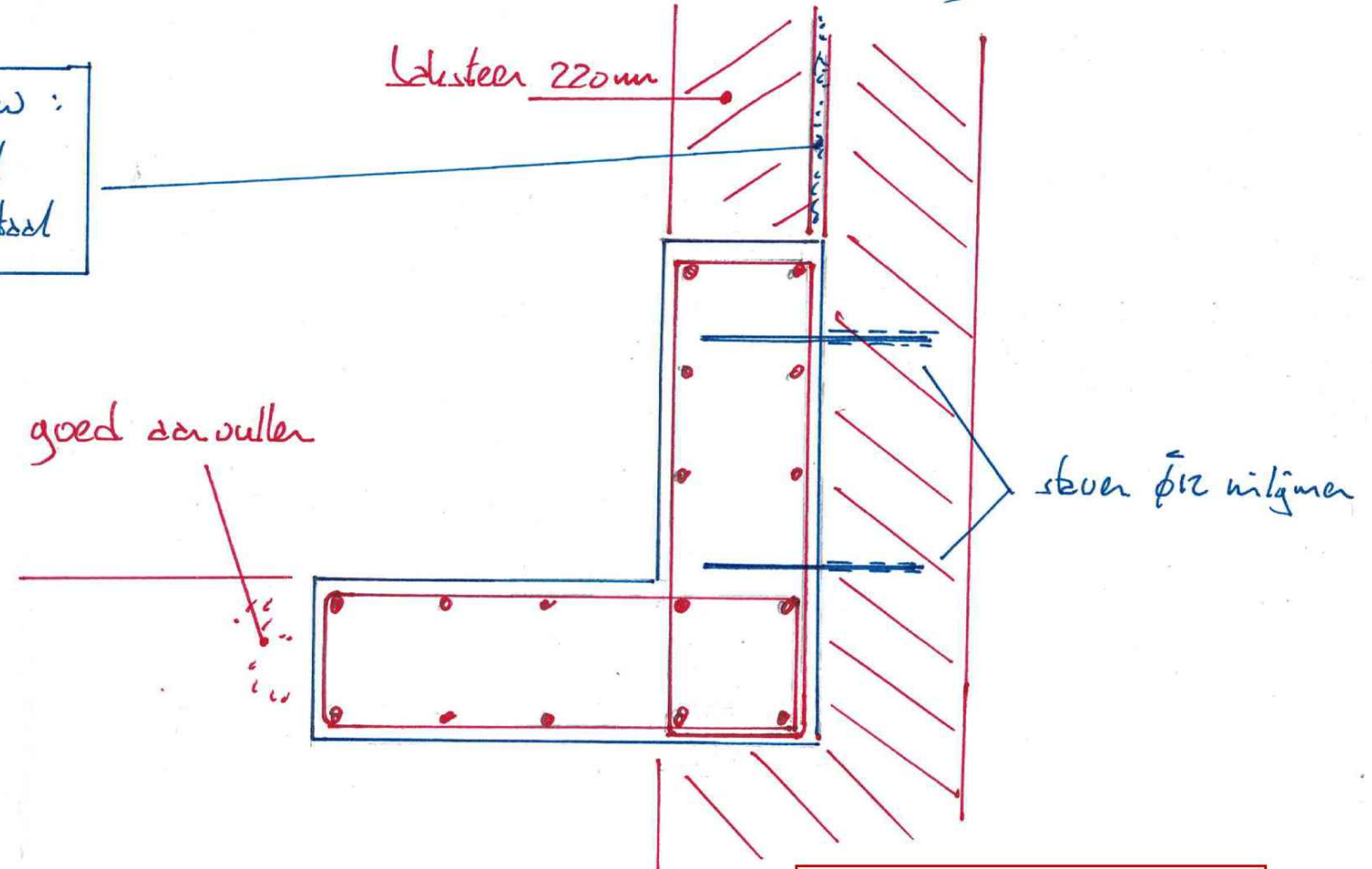
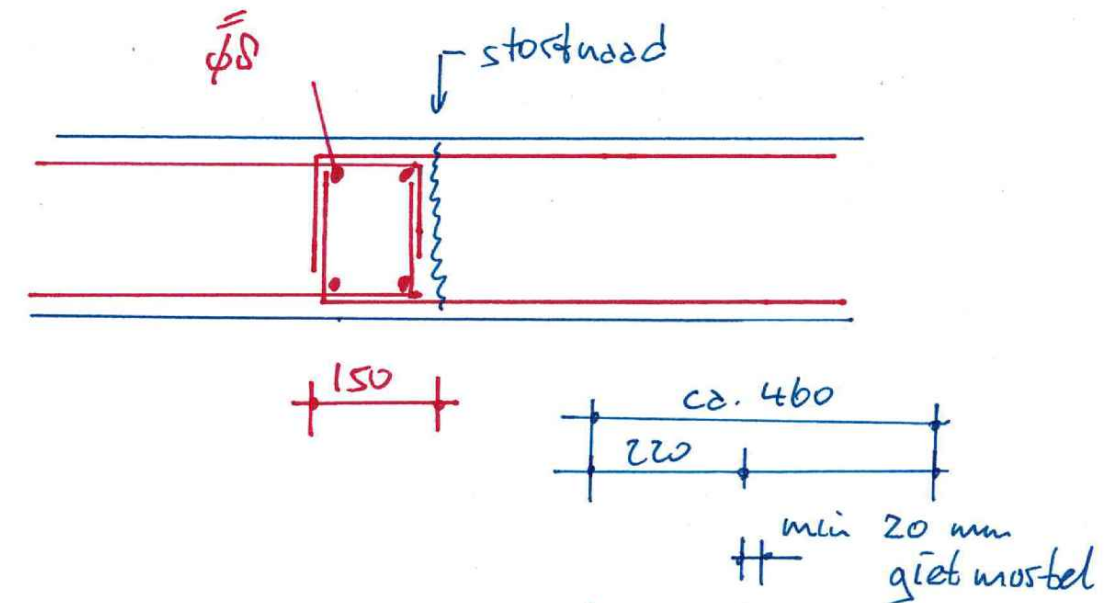
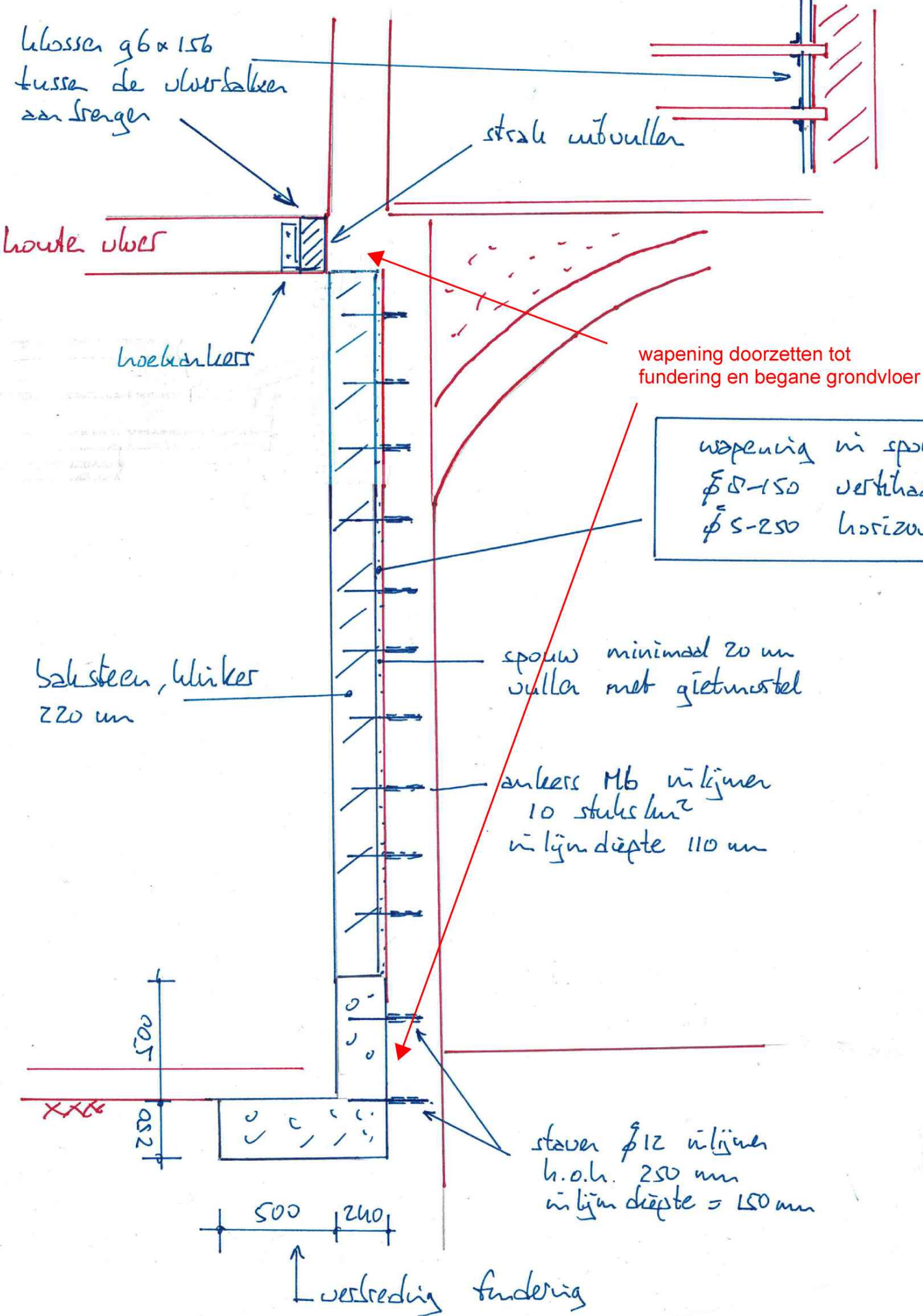
Zaakobjecten

Er zijn geen zaakobjecten gevonden



PLATTEGROND






Gemeente Utrecht
 Vergunningen, Toezicht en Handhaving
GEZIEN
 Afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving
 Datum: 7-10-2019 Par: 5.12E

herstel mandelige kelderwand en fundering
 Oudegracht 228/230
 Utrecht

blad 2
 S19135
 26-9-2019

Project...: S19135

Onderdeel: afsteuning kolommen onderzijde

Dimensies: kN;m;rad (tenzij anders aangegeven)

Rekenmodel.....: 1e-orde-elastisch.

Theorie voor de bepaling van de krachtsverdeling:

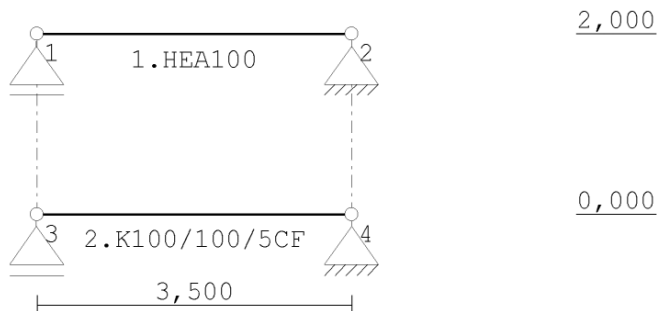
Geometrisch lineair.

Fysisch lineair.

Gunstige werking van de permanente belasting wordt automatisch verwerkt.

**Toegepaste normen volgens Eurocode met Nederlandse NB**

Belastingen	NEN-EN 1990:2002	C2:2010	NB:2011(nl)
	NEN-EN 1991-1-1:2002	C1:2009	NB:2011(nl)
Staal	NEN-EN 1993-1-1:2006	C2:2009	NB:2011(nl)

GEOMETRIE**MATERIALEN**

Mt	Omschrijving	E-modulus[N/mm ²]	S.M.	Pois.	Uitz. coëff
1	S235	210000	78.5	0.30	1.2000e-05

PROFIELEN [mm]

Prof.	Omschrijving	Materiaal	Oppervlak	Traagheid	Vormf.
1	HEA100	1:S235	2.1240e+03	3.4900e+06	0.00
2	K100/100/5CF	1:S235	1.8356e+03	2.7110e+06	0.00

KNOPEN

Knoop	X	Z
1	0.000	2.000
2	3.500	2.000
3	0.000	0.000
4	3.500	0.000

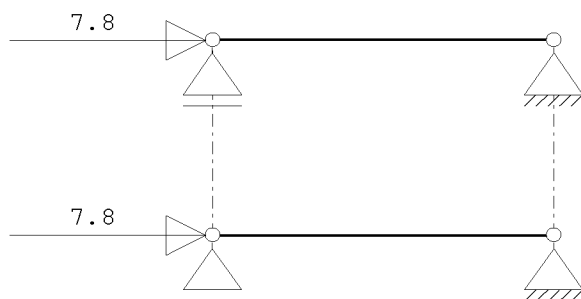
STAVEN

St.	ki	kj	Profiel	Aansl.i	Aansl.j	Lengte	Opm.
1	1	2	1:HEA100	NDM	NDM	3.500	
2	3	4	2:K100/100/5CF	NDM	NDM	3.500	

Nr. knoop	Kode XZR	l=vast	0=vrij	Hoek
1	1	010		0.00
2	2	110		0.00
3	3	010		0.00
4	4	110		0.00

B.G. Omschrijving	Type
1 Rekenwaarde	EGZ=-1.00 2 Ver. bel. pers. ed. (p rep)

Eigen gewicht van alle staven is meegenomen in berekening. Richting: ↓



zie berekening S19135 d.d. 13-12-2019 blz.15

Last Knoop	Richting	waarde	Ψ_0	Ψ_1	Ψ_2
1	1 X	7.800	0.4	0.5	0.3
2	3 X	7.800	0.4	0.5	0.3

BC Type
1 Fund. 1.00 $Q_{k,1}$

St.	Kn.	Pos.	NXi/NXj	DZi/DZj	MYi/MYj
1	1		-7.80	-0.29	0.00
1	1.750			0.00	-0.26
1	2		-7.80	0.29	0.00
2	3		-7.80	-0.25	0.00
2	1.750			0.00	-0.22
2	4		-7.80	0.25	0.00

Kn.	X	Z	M
1		0.29	
2	-7.80	0.29	
3		0.25	
4	-7.80	0.25	

STAALPROFIELEN - ALGEMENE GEGEVENS

Stabiliteit:	Classificatie gehele constructie:	Geschoord
Doorbuiging en verplaatsing:		
	Aantal bouwlagen:	1
	Gebouwtype:	Overig
	Toel. horiz. verplaatsing gehele gebouw:	h/300
	Kleinste gevelhoogte [m]:	0.0

MATERIAAL

Mat nr.	Profielnaam	Vloeisp. [N/mm ²]	Productie methode	Min. drsn. klasse
1	HEA100	235	Gewalst	1
2	K100/100/5CF	235	Koudgevormd	1
Partiële veiligheidsfactoren:				
Gamma M;0		: 1.00	Gamma M;1	: 1.00

KNIKSTABILITEIT

Staafl	l _{sys} [m]	Classif. y	sterke as	l _{knik,y} [m]	Extra		l _{knik,z} [m]	Extra	
					aanp. y [kN]	Classif. z		aanp. z [kN]	zwakke as
1	3.500	Geschoord		3.500	0.0	Geschoord	3.500	0.0	
2	3.500	Geschoord		3.500	0.0	Geschoord	3.500	0.0	

TOETSING SPANNINGEN

Staafl	Mat nr.	BC	Sit	Kl	Plaats	Norm	Artikel	Formule	Hoogste toetsing U.C. [N/mm ²]	Opm.
1	1	1	1	1	Staafl	EN3-1-1	6.3.3	(6.62)	0.062	15
2	2	1	1	1	Staafl	EN3-1-1	6.3.3	(6.61)	0.047	11

Ingekomen PLC d.d.

23 SEP 2019

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer

-

Aanvraagnaam

-

Uw referentiecode

-

Ingediend op

-

Projectomschrijving

-

Gefaseerd

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening

Formulierversie
2019.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht

- ☒ Man
☐ Vrouw
☐ Niet bekend

Voorletters

5.1.2E

Voorvoegsels

5.1.2E

Achternaam

2 Verblijfsadres

Postcode

5.1.2E

Huisnummer

5.1.2E

Huisletter

Huisnummertoevoeging

5.1.2E

Straatnaam

Woonplaats

Utrecht

3 Correspondentieadres

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

5.1.2E

E-mailadres

5.1.2E

@gmail.com

Locatie

1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

- ☒ Adres
☐ Kadastraal perceelnummer
☐ Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

2 Adres

Postcode

3511 NT

Huisnummer

228

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Oudegracht

Plaatsnaam

Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

- ☐ Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)
☐ Nee

Specificatie locatie

In de kelder op het perceel van Oudegracht 228

Toelichting op locatie

3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Kadastrale gemeente

Kadastrale sectie

Kadastraal perceelnummer

Bouwplannaam

Bouwnummer

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

- ☐ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie

Toelichting op locatie

4 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- ☒ U bent eigenaar van het perceel
☐ U bent erfpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☐ Anders

Uw belang bij deze aanvraag

5 Aanvulling locatieaanduiding

RD coördinaten

X-coördinaat

Y-coördinaat

ETRS89 / WGS84 Coördinaten

Invoerwijze

- ☐ Graden decimale graden
☐ Graden minuten decimale minuten
☐ Graden minuten seconden decimale seconden

Lengte

Breedte

Kilometerraai

Rivier of kanaal

Kilometering

Zijde

- ☐ Noorden (N)
☐ Zuiden (Z)
☐ Oosten (O)
☐ Westen (W)
☐ Links (Li)
☐ Rechts (Re)

6 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Type bouwwerk

? Wat gaat u bouwen?

Het betreft reconstructie van
het klooster-maggen muurdeel op
het perceel van Oudegrac 228

2 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend
object?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

? Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

? Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☐ Nee

? Om welk soort zorgwoning gaat
het?

- ☐ Zelfstandige grondgebonden woning (individueel wonen)
☐ Zelfstandige woning in woongebouw (individueel wonen)
☐ Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg
(individueel wonen)
☐ Geclusterde woningen i.v.m. zorg in een woongebouw
(individueel wonen)
☐ Groepswoning

? Welke zorgvoorziening is aanwezig
in de woningen/wooneenheden?

- ☐ Geen zorg/n.v.t.
☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)
☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt; via intercom)
☐ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

4 De bouwwerkzaamheden

? Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

? Eventuele toelichting

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☐ Nee

5 Plaats van het bouwwerk

? Waar gaat u bouwen?

- ☐ Op het terrein
☐ Aan of op het hoofdgebouw
☐ Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk > Vul hieronder de naam van het bijgebouw of bouwwerk in.

Naam van het bijgebouw of
bouwwerk

> Een bouwwerk kan
seizoensgebonden en/
of tijdelijk zijn. Denk aan
bijvoorbeeld een tijdelijke
bouwkeet of een strandtent
die voor drie jaar achter
elkaar in april wordt
opgebouwd en in oktober
weer afgebroken.

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

? Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de periode
waarin het bouwwerk aanwezig is.

☒ Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

- ☐ Januari
☐ Februari
☐ Maart
☐ April
☐ Mei
☐ Juni
☐ Juli
☐ Augustus
☐ September
☐ Oktober
☐ November
☐ December

Het bouwwerk is aanwezig tot

- ☐ Januari
☐ Februari
☐ Maart
☐ April
☐ Mei
☐ Juni
☐ Juli
☐ Augustus
☐ September
☐ Oktober
☐ November
☐ December

? Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

- ☐ Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het bouwwerk
op de locatie blijft bestaan en vervolgens het aantal maanden
(bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden).
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het
bouwwerk op de locatie bestaan?

Hoeveel maanden?

7 Gebruik

? Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het
bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

? Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen > Beantwoord de volgende twee vragen over de gebruiks- en vloeroppervlakte.

☐ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

? Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

? Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

> Vul deze tabel in als het bouwwerk één of meer van de overige gebruiksfuncties krijgt.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

10 Mondeling toelichten

- ② Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester

☒ Ja, indien gewenst
☐ Nee

Formulierversie
2019.01

Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)?

5.1,2E

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

5.1,2E

Formulierversie
2019.01

Nawoord en ondertekening

*Aleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

*Aleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag
compleet

☒ Ja
☐ Nee

De volgende bijlagen dien ik later
in

De volgende bijlagen dien ik niet in

Vul uw eventuele persoonlijke
opmerkingen over uw aanvraag
hier in.

Als blijkt dat voor één van de
onderdelen geen vergunning
verleend kan worden, wilt u dan
voor de overige onderdelen wel
een vergunning ontvangen?

☒ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om persoons-
en adresgegevens van de
aanvrager/melder en, indien van
toepassing, de gemachtigde
openbaar te maken?

☐ Ja
☒ Nee

Geeft u toestemming om de
geschatte projectkosten / kosten
van de werkzaamheden openbaar
te maken?

☐ Ja
☒ Nee

☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er
kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag

*Niet verplicht in te vullen
indien u gemachtigde
bent*

Handtekening aanvrager

Datum

19 september 2019

Handtekening

6.1.2E

Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

De heer 5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E UTRECHT

Behandeld door Mevrouw 5.1.2E
Doorkiesnummer 5.1.2E
E-mail 5.1.2E@utrecht.nl
Bijlage(n) 1 set stukken

5.1.2E
Datum 4 november 2019
Ons kenmerk HZ_WABO-19-31293
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Verzonden
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer 5.1.2E

We hebben besloten om een omgevingsvergunning te geven aan 5.1.2E voor:
het reconstrueren van een keldermuur op het adres: Oudegracht 228 in Utrecht.

De activiteiten waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de
voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

Publicatie

We maken het besluit bekend op www.officielebekendmakingen.nl zodat belanghebbenden worden
geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

Gebruik maken van de vergunning

U mag de vergunning al gebruiken. Wel is dit tijdens de bezwaarperiode van zes weken op eigen risico.
Het kan namelijk zijn dat de vergunning wordt bestreden waardoor we een nieuw besluit moeten
nemen. Dit kan een aangepaste vergunning zijn of een weigering. De bezwaarperiode begint op de dag
na verzenddatum van deze vergunning. U kunt navragen of bezwaar is ingediend bij het secretariaat
van de bezwaarcommissie, telefoon 5.1.2E

Kosten

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u 5.1.2E betalen. U ontvangt hiervoor een rekening.

Uitvoering

Uw contactpersoon voor het toezicht op de uitvoering (waaronder de melding van start en voltooiing
van de werkzaamheden) is mevrouw 5.1.2E 5.1.2E inspecteur van de afdeling Toezicht en Handhaving
Bebouwde Omgeving, telefoonnummer: 5.1.2E 00, e-mailadres: 5.1.2E@utrecht.nl.

Vragen over dit besluit

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,

5.1.2E
M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Bezwaar maken tegen dit besluit

5.1.2E u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief
 - reden van uw bezwaar