

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Thu, 3 Feb 2022 12:47:20 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>  
**Subject:** RE: concept verslag Staf SO (lezen jullie even mee?)

Prima

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

[www.utrecht.nl](http://www.utrecht.nl)

Gemeente Utrecht

Ontwikkelorganisatie Ruimte



---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>  
**Verzonden:** donderdag 3 februari 2022 10:58  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>  
**Onderwerp:** RE: concept verslag Staf SO (lezen jullie even mee?)

Hoi ,

Ik vind het verslag wel heel duidelijk in wat er besproken is. Deze eventueel ook verzenden aan 5.1.2.e 5.1.2.e ?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

[www.utrecht.nl](http://www.utrecht.nl)

Gemeente Utrecht

Ontwikkelorganisatie Ruimte





**Van:** 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>

**Verzonden:** donderdag 3 februari 2022 09:58

**Aan:** 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>; 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>

**Onderwerp:** RE: concept verslag Staf SO (lezen jullie even mee?)

5.12.e ik heb al gereageerd. Kun jij laten liggen.

Met vriendelijke groet,

5.12.e

5.12.e

5.12.e

5.12.e

5.12.e @utrecht.nl

[www.utrecht.nl](http://www.utrecht.nl)

Gemeente Utrecht

Ontwikkelorganisatie Ruimte



**Van:** 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>

**Verzonden:** woensdag 2 februari 2022 09:45

**Aan:** 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>; 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>

**Onderwerp:** concept verslag Staf SO (lezen jullie even mee?)

Hoi 5.12.e en 5.12.e

Hieronder de verslaglegging van de Staf SO van gisteren. Heb ik voldoende weergegeven? Aanvullingen zijn welkom, zeker in het deel "reacties van portefeuillehouders". Wat nog ontbreekt is de kwestie van het "moreel gelijk"; ik kon die niet goed vatten. Als het relevant is, kunnen jullie die dan toevoegen?

# 1. Diverse afspraken tbv afronding herontwikkeling Hoog Catharijne (Klépierre Vastgoed Ontwikkeling bv)

**Gasten:** 5.12.e

ABA

Ook wil Klépierre praten over trappen aan de Moreelsebrug om zo slepende juridische procedures te voorkomen. Hier staat een schadeloosstelling tegenover van de gemeente aan Klépierre i.v.m. vermindering omzet/huur. Het voorstel (15 februari in College) omvat drie elementen:

- ABA

- Raadsvoorstel Moreelse (trappen Moreelse brug, uitstel plint Moreelsepark, Ontsluiting voormalige Rabokantoren)  
*Over de schadeloosstelling wordt geadviseerd een extern expert te vragen deze te beoordelen. Het advies moet openbaar te gebruiken zijn zodat we de redelijkheid van de vergoeding kunnen uitleggen.*  
*De trappen zullen gerealiseerd zijn per 1-1-2026; uitstel in verband met afronden ontwikkelplannen en herstel corona. ProRail en NS stemmen in met de trappen aan de brug, maar goede monitoring is nodig omdat over 10/20 jaar overbelasting van de trappen dreigt.*

Er wordt juridisch scherp gecheckt of we de dossiers op een goede manier ontkoppelen. We laten naar de Raad wel de samenhang zien.

Voorgesteld wordt de taken als volgt te verdelen:

- Raadsvoorstel vaststellingsovereenkomst overall: Eelco

- ABA

Reacties van de Portefeuillehouders:

- 5.1.2.e en 5.1.2.e krijgen veel complimenten; hard gewerkt en als dit lukt is een historisch resultaat behaald.
- Akkoord met de voorgestelde taakverdeling

➤ ABA

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e @utrecht.nl

[www.utrecht.nl](http://www.utrecht.nl)

Gemeente Utrecht

Ontwikkelorganisatie Ruimte

