



Datum 13 maart 2017
Ons kenmerk CHZ_PCGAL-13-03412

Rubens Capital partners B.V.
Gustav Mahlerplein 3
1082 MS AMSTERDAM

5.1.2.e

Behandeld door De heer 5.1.2.e

Doorkiesnummer 5.1.2.e

E-mail 5.1.2.e@utrecht.nl
Bijlage(n) Geen

Uw kenmerk

Uw brief van

Datum 13 maart 2017

Ons kenmerk CHZ_PCGAL-13-03412

Onderwerp Galerijvloeren Rubicondreef
80 t/m 222

Verzonden

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

15 MAART 2017

Geachte heer, mevrouw,

U heeft in 2013 een schrijven van ons ontvangen met kenmerk CHZ_PCGAL-13-03412 over mogelijke problemen met galerijvloeren aan de Rubicondreef 80 t/m 222 te Utrecht en het dwingende advies om dat te laten onderzoeken. U heeft in 2014 een onvolledig onderzoek aangeleverd en hiermee een periode van uitstel tot 2017 geïntroduceerd.

Misschien heeft u inmiddels een vervolgonderzoek conform het stroomschema van de CUR 248 laten uitvoeren en is het aan uw aandacht ontsnapt dit rapport ook in te sturen. Graag ontvangen wij dit onderzoeksrapport ter beoordeling. Indien dit niet het geval is, verzoeken wij u dringend dit onderzoek te laten uitvoeren en vóór 1 mei 2017 aan te leveren.

Het onvolledig uitgevoerde onderzoek had een restlevensduur van 1 jaar en diende in de tussenliggende periode tijdelijke maatregelen, conform hoofdstuk 5 van de CUR248, getroffen te worden. Dan ontvangen wij graag per direct informatie over welke tijdelijke maatregelen zijn uitgevoerd.

Wij wijzen u erop dat u te allen tijde verantwoordelijk blijft voor de veiligheid van uw gebouw. De gemeente heeft de taak toe te zien op de naleving van de Woningwet welke verbiedt om een bestaand bouwwerk "in een staat te brengen, te laten komen of te houden" die niet voldoet aan de eisen van het Bouwbesluit.

Datum 13 maart 2017
Ons kenmerk CHZ_PCGAL-13-03412

Nadere informatie

Voor informatie over deze brief kunt u terecht bij de heer 5.1.2.e, telefoon 5.1.2.e
mailadres: 5.1.2.e@utrecht, of 5.1.2.e telefoon 5.1.2.e mailadres:
5.1.2.e@utrecht.nl

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders,

5.1.2.e

drs. J. Kleijwegt

Hoofd Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving