

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7202117
Aanvraagnaam	Carre perceel G13, F11a en G15a
Uw referentiecode	1040
Ingediend op	02-09-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	De nieuwbouw van diverse grondgebonden woningen en appartementen met bijbehorende parkeergarages te Leidsche Rijn, Utrecht. Het betreft de nieuwbouw op de percelen G13 (blok Wilg), F11a (blok A) en G15a (Blok T) van plan Leidsche Rijn Centrum Oost, Carré.
Opmerking	Het verblijfsgebied is bij de werkzaamheden ingevuld als 0, door de omvang van het project is het ons inziens logischer dit per woning te beoordelen zoals terug te vinden in de stukken van VIAC (bijlage 2.1).
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	7228897
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-Gegevens waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken -Kwaliteitsverklaringen -Gelijkwaardigheid Bovengenoemde gegevens zijn ons inziens niet van toepassing op de aanvraag.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo

Website:

www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon:

VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Uitrit aanleggen of veranderen 2

- Uitrit aanleggen of veranderen

Uitrit aanleggen of veranderen 3

- Uitrit aanleggen of veranderen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Catharijne
Kadastrale sectie	F
Kadastraal perceelnummer	3923
Bouwplannaam	Leidsche Rijn Centrum Oost, Carré
Bouwnummer	G13, F11a en G15a
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft enkel de genoemde kavels (G13, F11a en G15a) van het perceel 3923, splitsing van het perceel vindt plaats na de daadwerkelijke afname in december.
----------------------------------	--



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De maximale bouwhoogte uit het bestemmingsplan wordt overschreden door Blok B binnen het plandeel Wilg (G13). Het gaat om 0,71m aan overschrijding in de hoogte bovenop de 10% toegestane overschrijding uit het bestemmingsplan. Een en ander is reeds afgestemd met Pieter Eckhardt (Projectmanager gemeente Utrecht t.b.v. het plangebied).

De maximale bouwhoogte uit het bestemmingsplan is 18 meter wat met 10% vermeerderd 19,8m wordt. Blok B heeft een bouwhoogte van 20,51m boven maaiveld wat 0,71m meer is dan in de basis toegestaan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Geen/braakliggend terrein

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen en daaraan ondergeschikt gebruik

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie memo in bijlage.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

De aanleg van een uitrit uit de parkeergarage van blok Wilg (G13) richting de laan van Moskou.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Laan van Moskou

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

+/-4m t.p.v. overgang gevel / trottoir (zie tekening)

Welk materiaal wordt gebruikt?

straatwerk n.t.b. in overeenstemming met de gemeente

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☒ Ja
☐ Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

- ☐ Boom
☐ Lantaarnpaal
☐ Nutsvoorziening
☒ Anders

Beschrijf het obstakel dat het aanleggen of gebruiken van de in- of uitrit in de weg staat.

In het MPN (2022 -04-28) staan afvalcontainers gepland in de geplande baan van de uitrit.

4 Gemeentespecifieke vragen

Wilt u een permanente uitrit realiseren?

- ☒ Ja
☐ Nee

Mag u volgens het bestemmingsplan op eigen terrein parkeren?

- ☒ Ja
☐ Nee

Heeft de uitrit betrekking op bouwverkeer?

- ☐ Ja
☒ Nee

periode van de werkzaamheden

-



Uitrit aanleggen of veranderen

Uitrit aanleggen of veranderen 2

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

De aanleg van een uitrit vanuit de parkeerliften van Blok A (F11a) richting de Laan van Moskou.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Laan van Moskou

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

+/-8m t.p.v. overgang gevel / trottoir (zie tekening)

Welk materiaal wordt gebruikt?

straatwerk n.t.b. in overeenstemming met de gemeente

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

9 Gemeentespecifieke vragen

Wilt u een permanente uitrit realiseren?

- ☒ Ja
☐ Nee

Mag u volgens het bestemmingsplan op eigen terrein parkeren?

- ☒ Ja
☐ Nee

Heeft de uitrit betrekking op bouwverkeer?

- ☐ Ja
☒ Nee

periode van de werkzaamheden

-



Uitrit aanleggen of veranderen

Uitrit aanleggen of veranderen 3

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Laan van Moskou vanuit de parkeergarage van Blok T (G15a) richting de Chisinaustraart.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Chisinaustraart

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

+/-2,5m t.p.v. overgang gevel / trottoir (zie tekening)

Welk materiaal wordt gebruikt?

straatwerk n.t.b. in overeenstemming met de gemeente

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

14 Gemeentespecifieke vragen

Wilt u een permanente uitrit realiseren?

- ☒ Ja
☐ Nee

Mag u volgens het bestemmingsplan op eigen terrein parkeren?

- ☒ Ja
☐ Nee

Heeft de uitrit betrekking op bouwverkeer?

- ☐ Ja
☒ Nee

periode van de werkzaamheden

-



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

17258

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

60024

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

3808

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

Leeg/braakliggend terrein

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

11920

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

* Voor verblijfsgebieden en 55% toets zie VIAC bijlage 2.1
bouwbesluittoets
Overige gebruiksfunctie voor het stallen van
motorvoertuigen (parkeergarage)

10 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	0	2553	0

11 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 128

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

13 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

14 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie kleur en materiaalstaten in de bijlage voor een
toelichting om het kleur- en materiaalgebruik.

15 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bouwkundig Blok B	ROOTS_EVA_BWK-BLOK-B.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-09-2022	In behandeling
Bouwkundig Blok C	ROOTS_WEA_BLOK-C.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bouwkundig Blok D	ROOTS_WEA_BLOK-D.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bouwkundig Blok E	ROOTS_PDR_BWK-BLOK-E.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	02-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid		
Bouwkundig Blok F	ROOTS_EVA_BWK_ BLOK-F.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bouwkundig Blok G	ROOTS_WEA_BLOK- G.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bouwkundig Blok H	ROOTS_PDR_BWK_ BLOK-H.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bouwkundig Blok I	ROOTS_EVA_BWK_ BLOK-I.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bouwkundig Blok J	ROOTS_WEA_BLOK- J.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en	02-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid		
Bouwkundig Blok K	ROOTS_PDR_BWK_BLOK-K.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bouwkundig Blok T	ROOTS_WEA_BLOK-T.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	02-09-2022	In behandeling
Materiaalstaat blok C-D-G-J-T	ROOTS_WEA_MATERIAALSTAAT-.pdf	Welstand	02-09-2022	In behandeling
Materiaalstaat blok A-E-H-K	ROOTS_PDR_BWK_Carre_Materiaalstaat fase 1.pdf	Welstand	02-09-2022	In behandeling
Materiaalstaat blok B-F-I	ROOTS_EVA_BWK_kleurmateriaalstaat 20220902.pdf	Welstand	02-09-2022	In behandeling
Overzichtstekeningen plattegronden	Roots Overzichtstekeningen Plattegronden-A0 2022-09-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-09-2022	In behandeling
Overzichtstekeningen gevels	Roots Overzichtstekeningen Gevels-A2 2022-09-02.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Situatie bestaand	ROOTS_EVA_BWK_-SITUATIE BESTAAND.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Situatietekening uitrit	02-09-2022	In behandeling
Situatie nieuw	ROOTS_EVA_BWK_-SITUATIE FASE 1.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	02-09-2022	In behandeling
Memo bouwhoogte Blok B	20220209_EVA memo Bouwhoogte blok B.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-09-2022	In behandeling
Hoogteaanpassingen Blok B	20211004_blok B_hoogteaanpassing schets.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-09-2022	In behandeling
V&G plan	VG 2254DO LRC Carre 220829 pdf.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	02-09-2022	In behandeling
Parkeergarage blok WILG	ROOTS_PDR_BWK_-BLOK-parkeergarage blok WILG.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	02-09-2022	In behandeling
Landschap ontwerpboek	220902_ROOTS_D-O Landschap Ontwerpboek.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	02-09-2022	In behandeling
Landschap Plankaart	220902_ROOTS_DO Landschap Plankaart-WILG_A1 1_200.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	02-09-2022	In behandeling
Memo waterberging	LR Memo waterberging 20220406 def.pdf	Anders	02-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
MPG berekening	WE30509_Roots_- te_Leidsche_Rij- n_MPG--bouwbeslu- ittoets_220902.pdf	Energiezuinigheid en milieu	02-09-2022	In behandeling
Documentenlijst VIAC	2020-157_mpi_2- 0220902_ove_Carre II documentenlijst.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Rapport diverse aspecten bb	2020-157_mpi_2- 0220902_rap_Carre II diverse aspecten bouwbesluit_v1-.0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bijlage 1.1 - Geluidwerende voorz.	Bijlage 1.1 - Geluidwerende voorzieningen overzicht.pdf	Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bijlage 1.2 - Geluidwering gevels	Bijlage 1.2 - Geluidwering gevels berekeningen.pdf	Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bijlage 1.3 - Nagalmtijd overzicht	Bijlage 1.3 - Nagalmtijd overzicht.pdf	Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bijlage 1.4 - Nagalmtijd berekeningen	Bijlage 1.4 - Nagalmtijd berekeningen.pdf	Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bijlage 2.1 - Bouwbesluittoets	Bijlage 2.1 - Bouwbesluittoets.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bijlage 2.2 - ventilatieberekening alg.	Bijlage 2.2 - Ventilatieberekening algemene ruimten.pdf	Gezondheid	02-09-2022	In behandeling
Bijlage 3.1 - BENG overzichten	Bijlage 3.1 - BENG overzichten.pdf	Energiezuinigheid en milieu	02-09-2022	In behandeling
Bijlage 3.2 - BENG berekeningen	Bijlage 3.2 - BENG berekeningen.pdf	Energiezuinigheid en milieu	02-09-2022	In behandeling
Bijlage 3.3 - Thermische schil	Bijlage 3.3 - Thermische schil.pdf	Energiezuinigheid en milieu	02-09-2022	In behandeling
Rapport brandveiligheid	2020-157_mpi_2- 0220902_rap_Carre II brandveiligheid_v1.- 0.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-09-2022	In behandeling
Bijlage 1 - Interne brandscheidingen	Bijlage 1 - Interne brandscheidingen.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-09-2022	In behandeling
Bijlage 2 - Externe brandscheidingen	Bijlage 2 - Externe brandscheidingen.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bijlage 3 - Brandoverslag berekeningen	Bijlage 3 - Brandoverslag berekeningen.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-09-2022	In behandeling
Bijlage 4 - Bereikbaarheid brandweer	Bijlage 4 - Bereikbaarheid brandweer.pdf	Overige gegevens veiligheid	02-09-2022	In behandeling
Bijlage 5 - Bespreekverslag VRU	Bijlage 5 - Bespreekverslag VRU.pdf	Overige gegevens veiligheid	02-09-2022	In behandeling
Situatie tekening riool en nuts	2020-157_ral_2-0220830_tek_situatie riool en nuts.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-09-2022	In behandeling
Quickscan Soortbescherming	2021-113 - QS LRC Oost Gem. Utrecht definitief.pdf	Anders	02-09-2022	In behandeling
Memo stikstofdepositie	22049.01 memo stikstofdepositie New Roots Utrecht 20 mei 2022.pdf	Anders	02-09-2022	In behandeling
Memo mobiliteit	20220902 - Mobiliteit New Roots Omgevingsvergunning-.pdf	Anders Situatietekening uitrit	02-09-2022	In behandeling
Bijlage stikstofdepositie	AERIUS_bijlage-20220520112801-gebruiksfaseRb-nzqJogGysc-.pdf	Anders	02-09-2022	In behandeling
Veilig onderhoud Blok A	Carre Blok A - formulier-toetsingskader--veilig-onderhoud-2012 - 02-09-2022.pdf	Overige gegevens veiligheid	02-09-2022	In behandeling
Veilig onderhoud Blok T	Carre Blok T - formulier-toetsingskader--veilig-onderhoud-2012 - 02-09-2022.pdf	Overige gegevens veiligheid	02-09-2022	In behandeling
Veilig onderhoud Blok WILG	Carre Blok WILG - formulier-toetsingskader--veilig-onderhoud-2012 - 02-09-2022.pdf	Overige gegevens veiligheid	02-09-2022	In behandeling
Bouwplaatstekening	2202-8580-Bouwplaatstekening.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	02-09-2022	In behandeling
BLVC plan	2207-7891-BLVC-.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	02-09-2022	In behandeling
VGM plan	2208-3834-VGM.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	02-09-2022	In behandeling
Constructief Blok A	PBT_BLOK_ROOD-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	02-09-2022	In behandeling
Constructief Blok T	PBT_BLOK_SLUIS-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	02-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Constructief Blok WILG	PBT_BLOK_WILG-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	02-09-2022	In behandeling
Doumentenlijst algemeen	BA - Doumentenlijst Carre - 02-09-2022.pdf	Anders	02-09-2022	In behandeling
Constructief ontwerp	R-320120-DO-01-Constructief ontwerp en uitgangspunten-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	02-09-2022	In behandeling
Bouwkundig Blok A	ROOTS_PDR_BWK_-BLOK-A.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	02-09-2022	In behandeling
Oppervlaktestaat totaal	BA-oppervlaktestaat-totaal.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-09-2022	In behandeling