



kadastrale gemeente	CATHARIJNE	huisnummer	380
sectie	B	oppervlak	320 m2
perceel	5148 / 5149	oppervlak	388 m2

HERBESTEMMING WATERTOREN A'DAMSESTRAATWEG | 136-0B-001

onderdeel	Situatie, bestaande situatie			fase/status	concept OGV
datum	a:	b:	c:	d:	schaal 1:200 / A3

ZECC ARCHITECTEN BV TRACTIEWEG 41 3534 AP UTRECHT
THE NETHERLANDS NFO@ZECC.NL WWW.ZECC.NL
BAN [REDACTED] 4 KVK 30 183 613 LID BNA



Behandeld door [redacted]
Doorkiesnummer [redacted]
E-mail [redacted].nl
Bijlage(n)
Uw kenmerk
Uw brief van

Datum 10 januari 2017
Ons kenmerk HZ_SLM-16-36308
Onderwerp Aanvaarding sloopmelding

Verzonden
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp
vermelden

Geacht [redacted]

Dank u voor de melding van de voorgenomen sloopwerkzaamheden met betrekking tot het slopen van de gemetselde tuinmuur op de erfafscheiding aan de achterzijde van het terrein van de watertoren aan de Amsterdamsestraatweg 380 met de openbare weg, naast Hyacintstraat 7, ontvangen op 17 november 2016 en aangevuld op 9 januari 2017.

De door u ingediende gegevens, en de omstandigheden ter plaatse, zijn beoordeeld en akkoord bevonden. Bij de afweging hiervan is het asbestinventarisatierapport van Buro Springweg met rapportnummer BS7004 en rapportdatum 6 januari 2017 beoordeeld.
De voorgenomen sloopwerkzaamheden kunnen worden uitgevoerd.
De uitvoering is uiteraard geheel voor uw verantwoording.

Bij de sloop en de afvoer van het sloopaafval moet worden voldaan aan de eisen van het Bouwbesluit.

Wilt u ervoor zorgen dat degene die de sloopwerkzaamheden uitvoert ons:

- minstens twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de sloopwerkzaamheden hiervan schriftelijk in kennis stelt. U kunt hiervoor gebruik (laten) maken van het start meldingsformulier, te vinden op de website van de gemeente Utrecht (www.utrecht.nl/bouwtoezicht ("wat te doen"));
- de beëindiging van de sloopwerkzaamheden meldt, uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van gereedkomen van de sloop; Volgens artikel 9 lid 1 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 moet een eindbeoordeling worden uitgevoerd. Binnen twee weken na de uitvoering van de werkzaamheden dient u een afschrift van deze eindbeoordeling aan burgemeester en wethouders te overleggen

Wij willen u er uitdrukkelijk op wijzen dat er vanwege de sloopwerkzaamheden een ontheffing op grond van de Flora- en Faunawet benodigd kan zijn. De ontheffing moet bij het Ministerie van Economische Zaken worden aangevraagd. Daarnaast dient u zich bij de sloopactiviteiten altijd aan de zorgplichtbepaling van artikel 2 van de Flora- en Faunawet te houden. De zorgplicht houdt in dat een ieder voldoende zorg in acht neemt voor de in het wild levende dieren en planten, inclusief hun directe leefomgeving.

Datum 10 januari 2017
Ons kenmerk HZ_SLM-16-36308

Tenslotte adviseren wij u te handelen overeenkomstig het bepaalde in artikel 8.1 tot en met 8.9 van het Bouwbesluit 2012.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie over de inhoud van deze brief kunt u terecht bij [redacted]
telefoon [redacted] - mail: [redacted]@recht.nl.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders,

drs. J. Kleijwegt
Hoofd Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving