



Re: Nachtegaalstraat 42 Nachtegaalstraat 44 HZ_WABO-14-18609 G

Van opvragen archief <VTHMBopvragena@utrecht.nl>

Datum Do 23-4-2026 16:43

Aan 5.1.2.e <5.1.2.e.nl>

 1 bijlage (60 kB)
open-forms-inzending.pdf;

Zaaknummer 34134200

Beste meneer 5.1.2.e

Omgevingsvergunningen vanaf 2010 vallen onder de Wet open overheid (Woo). Wij hebben besloten om de door u gevraagde informatie openbaar te maken met uitzondering van persoonsgegevens, kosten waarvoor nog geen toestemming is gegeven en de aanvraag ouder is dan vijf jaar (zie voor nadere toelichting hieronder).

Klik op [deze link](#) om het dossier HZ_WABO-14-18609 te downloaden. Wij raden u aan de bestanden binnen 10 dagen te downloaden. Na deze periode worden ze automatisch verwijderd.

Toelichting op verstrekte informatie

Dossier is ouder dan vijf jaar

Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer (artikel 5.1 lid 2 sub e van de Woo) vinden wij ook na vijf jaar zwaarder wegen dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens. Op grond van de Algemene Verordening Gegevens (AVG) kan iemand toestemming geven en ook weer wijzigen door die in te trekken. De gedachte van de wetgever hierbij is dat een persoon zelf bepaalt en kan bepalen wat de overheid met de persoonsgegevens doet. De aanvrager van dit dossier heeft (nog steeds) geen toestemming verleend en om die reden zijn de persoonsgegevens onleesbaar gemaakt.

Op tekeningen en rapporten kan auteursrecht zitten. Als u deze wilt gebruiken dient u hier toestemming van de eigenaar voor te hebben.

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken na de datum van deze brief. Dat kan als volgt:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening;
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief;
 - reden van uw bezwaar.

Opgevraagde informatie uit het openbare bouwarchief wordt binnen twee weken gepubliceerd op het [Open Utrecht Portaal | Datacatalogus van Utrecht](#). Hier komt uw verzoek en ons besluit op te staan. Uw voor- en achternaam, initialen, postadres, postcode, telefoonnummer en e-mailadres maken we onleesbaar. Het onderwerp en het adres waar uw verzoek over gaat maken we wel bekend. Bijvoorbeeld: vergunning dakkapel Openbaarheidsstraat 18. Hebt u bedenkingen over de openbaarmaking van uw Woo-verzoek? Stuur deze dan per e-mail naar woopublicaties@utrecht.nl.

Hebt u vragen? Reageer dan op deze e-mail.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

www.utrecht.nl

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

Administratie & BAG

Stadsplateau 1

5.1.2.e

Aanwezig: 5.1.2.e



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e.nl>**Verzonden:** Maandag, 13 April, 2026 22:34**Aan:** opvragen archief <VTHMBopvragena@utrecht.nl>**Onderwerp:** RE: Nachtegaalstraat 42 Nachtegaalstraat 44

Beste 5.1.2.e

Dat lijkt inderdaad wel het goede dossier, bedankt voor het zoeken. Zou je me dat willen sturen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Vestigingsadres:

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Van: opvragen archief <VTHMBopvragena@utrecht.nl>**Verzonden:** maandag 13 april 2026 09:27**Aan:** 5.1.2.e**Onderwerp:** Re: Nachtegaalstraat 42 Nachtegaalstraat 44

Beste 5.1.2.e

Ik heb het dossier waar u op doelt gevonden denk ik.

HZ_WABO-14-18609 het verbouwen van twee panden tot één winkelruimte en 12 woningen, betreffende het samenvoegen van de winkels op nr. 42 en 44, een wijziging van vergunning WABO-14-02628 zijnde een indelingswijziging van 6 appartementen op nr 42, het verbouwen en aan de achterzijde uitbreiden van de bovenwoning op nr. 44 naar 6 appartementen en het bouwen van een dakterras op beide panden .

Wat te doen

- Beantwoord deze e-mail en bevestig of u dit/deze dossier(s) wilt hebben.

Informatie

- Digitale dossiers ontvangt u binnen 10 werkdagen per e-mail.
- Ik kan niet garanderen dat de informatie die u zoekt in het dossier aanwezig is.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

opvragenarchief@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Opvragen archief

Aanwezig: 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e.nl>

Verzonden: vrijdag 10 april 2026 15:23

Aan: opvragen archief <VTHMBopvragena@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Nachtegaalstraat 42

Beste 5.1.2.e

Dank voor de snelle reactie en het dossier.

Is er wellicht (toch) ook een dossier met de renovatie van de 6 appartementen in de voormalige bovenwoning van Nachtegaalstraat 44? Inmiddels hebben deze wel hun ingang en adres op nr 42.

Ik begreep uit uw mail dat een vergunning tot samenvoeging was ingetrokken, maar wellicht bestaat er nog een separate vergunning voor 6 appartementen in (de bovenwoning) van nr 44?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Amsterdam

Vestigingsadres:

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Van: opvragen archief <VTHMBopvragena@utrecht.nl>

Verzonden: vrijdag 10 april 2026 14:55

Aan: 5.1.2.e

Onderwerp: Re: 5.1.2.e

Zaaknummer 34134200

Beste aanvrager,

Per abuis heb ik u de mogelijkheid gegeven om dossier HZ_WABO-14-13292 op te vragen. Dit blijkt niet mogelijk te zijn. Dit dossier gaat over een ingetrokken aanvraag. Om deze reden is er geen bruikbare informatie om aan u te verstrekken.

Hebt u vragen? Reageer dan op deze e-mail.

Omgevingsvergunningen vanaf 2010 vallen onder de Wet open overheid (Woo). Wij hebben besloten om de door u gevraagde informatie openbaar te maken met uitzondering van persoonsgegevens, kosten waarvoor nog geen toestemming is gegeven en de aanvraag ouder is dan vijf jaar (zie voor nadere toelichting hieronder).

Klik op [deze link](#) om het dossier HZ_WABO-14-02628 te downloaden. Wij raden u aan de bestanden binnen 10 dagen te downloaden. Na deze periode worden ze automatisch verwijderd.

Toelichting op verstrekte informatie

Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer (artikel 5.1 lid 2 sub e van de Woo) vinden wij ook na vijf jaar zwaarder wegen dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens. Op grond van de Algemene Verordening Gegevens (AVG) kan iemand toestemming geven en ook weer wijzigen door die in te trekken. De gedachte van de wetgever hierbij is dat een persoon zelf bepaalt en kan bepalen wat de overheid met de persoonsgegevens doet. De aanvrager van dit dossier heeft (nog steeds) geen toestemming verleend en om die reden zijn de persoonsgegevens onleesbaar gemaakt.

Op tekeningen en rapporten kan auteursrecht zitten. Als u deze wilt gebruiken dient u hier toestemming van de eigenaar voor te hebben.

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken na de datum van deze brief. Dat kan als volgt:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening;
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief;
 - reden van uw bezwaar.

Opgevraagde informatie uit het openbare bouwarchief wordt binnen twee weken gepubliceerd op het [Open Utrecht Portaal | Datacatalogus van Utrecht](#). Hier komt uw verzoek en ons besluit op te staan. Uw voor- en achternaam, initialen, postadres, postcode, telefoonnummer en e-mailadres maken we onleesbaar. Het onderwerp en het adres waar uw verzoek over gaat maken we wel bekend. Bijvoorbeeld: vergunning dakkapel

Openbaarheidsstraat 18. Hebt u bedenkingen over de openbaarmaking van uw Woo-verzoek? Stuur deze dan per e-mail naar woopublicaties@utrecht.nl

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

opvragenarchief@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

Opvragen archief

-

-

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e.nl>
Verzonden: vrijdag 10 april 2026 13:10
Aan: opvragen archief <VTHMBopvragena@utrecht.nl>
Onderwerp: RE: Nachtegaalstraat 42

Beste 5.1.2.e

Dank voor het snelle antwoord.

De dossiers hebben inderdaad (allemaal) betrekking op de renovatie die ik beschreef.

Ik zou daarom graag alle dossiers ontvangen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Amsterdam

Vestigingsadres:

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Van: opvragen archief <VTHMBopvragena@utrecht.nl>

Verzonden: vrijdag 10 april 2026 12:43

Aan: 5.1.2.e

Onderwerp: Re: Nachtegaalstraat 42

Zaaknummer 34134200

Beste aanvrager,

Momenteel hebben we een grote achterstand in ons systeem waarna wij niet in de afgesproken termijn de aanvragen kunnen verwerken en zo de dossiers kunnen afleveren. Desondanks willen wij proberen uw aanvraag met voorrang te behandelen.

U hebt dossiers uit ons archief opgevraagd. Hieronder ziet u welke dossiers er aanwezig zijn.

Dossiernummer(s)

HZ_WABO-14-13292 het verbouwen van twee panden tot één winkelruimte en 12 woningen, betreffende het samenvoegen van de winkels op nr. 42 en 44, een wijziging van vergunning WABO-14-02628 zijnde een indelingswijziging van 6 appartementen op nr. 42, het verbouwen en aan de achterzijde uitbreiden van de bovenwoning op nr. 44 naar 6 appartementen en het bouwen van en dakterras op beide panden.

HZ_WABO-14-02628 het renoveren en splitsen van het gebouw ten behoeve van een winkel en zes appartementen.

Wat te doen

- Beantwoord deze e-mail en bevestig of u dit/deze dossier(s) wilt hebben.

Informatie

- Digitale dossiers ontvangt u binnen 10 werkdagen per e-mail.
- Ik kan niet garanderen dat de informatie die u zoekt in het dossier aanwezig is.

Het Utrechts Archief

Het gebouw op dit adres is volgens het Kadaster uit 1900. Helaas hebben wij geen oprichtingsdossier van dit adres in ons archief.

Wat te doen

Oprichtingsdossiers van voor 1996 kunt u opvragen bij Het Utrechts Archief. Ga hiervoor naar www.hetutrechtsarchief.nl/bouwtekeningen-en-woonomgeving.

U kunt uw reactie binnen **14 dagen** aan ons doorgeven door te reageren op deze e-mail.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

opvragenarchief@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

Opvragen archief

- -

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e.nl>
Verzonden: vrijdag 10 april 2026 10:30
Aan: opvragen archief <opvragenarchief@utrecht.nl>
Onderwerp: FW: Bouwdossiers opvragen

Geachte heer, mevrouw,

Zou u mij het bouwdossier van de Nachtegaalstraat 42 Utrecht willen mailen? Zie ook uw onderstaand zaaknummer 34134200.

Het gaat (ivm opstellen energielabels voor de 12 appartementen) met name om een renovatie die rond 2011 zou zijn uitgevoerd, waarbij de appartementen zijn gebouwd.

Het gaat om bouwtekeningen en evt de aanvraag en verlening omgevingsvergunning.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Amsterdam

Vestigingsadres:

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Van: noreply@utrecht.nl <noreply@utrecht.nl>

Verzonden: woensdag 1 april 2026 14:25

Aan: 5.1.2.e

Onderwerp: Bouwdossiers opvragen

Beste 5.1.2.e

Bedankt voor uw aanvraag. Deze heeft het zaaknummer: 34134200. Bij verder contact over deze aanvraag kunnen wij om dit nummer vragen.

Met vriendelijke groet,
Gemeente Utrecht

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. We accept no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.