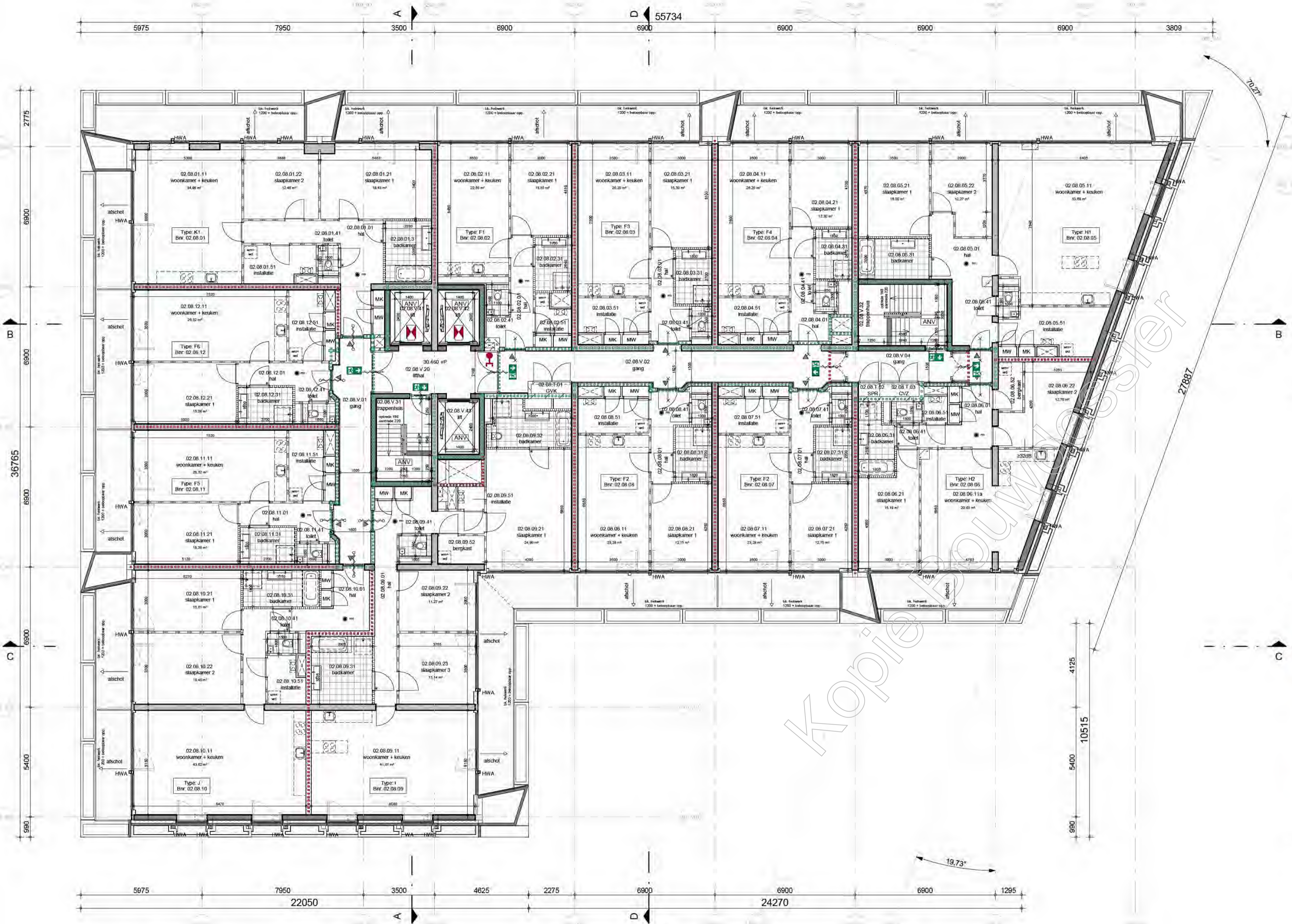


BOERI
STEFANO
BOERI
ARCHITETTI

WONDERWOODS

INGES



Informatie Bouwbesluit woonfunctie
omgevingsvergunning, activiteit bouwen

- Trappen en balustraden:**
- minimum breedte van de trap 0,80 m
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m
 - maximum hoogte van een optrede 0,188 m
- Wering van vocht binnen:**
- Sanitaire ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²/1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg/(m²/1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).
 - Toest minimale afmeting 0,8m x 1,2m
 - Wandtegels tot min. 1,20m + vloer, vloer voorzien van vloertegels.

- Indien op een trap meer dan 600m² vloeroppervlakte aan verblifgebied is aangewezen, is de breedte van de trap ten minste 1,2 m**
- Afmetingen trap uitsluitend voor ontvluchten:**
- minimum breedte van de trap 0,80 m
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,10 m
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,185 m
 - maximum hoogte van een optrede 0,21 m
 - hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85 m
 - hoogte bordeshek en vloerafsluiting min. 1,0 m vanaf bovenkant vloer. Bij vloeren ≥ 13,0 m hoogte min. 1,2 m
 - horizontale openingen tussen afscheiding en vloer/trap >0,05 m
 - geen openingen in een afscheiding met een breedte ≥ 0,10 m
 - geen opstapmogelijkheid tussen 0,20 m en 0,70 m + vloer.
 - leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80 m en 1,00 m
 - de bovenregel van een hekwerk of overige afscheiding heeft geen onderbreking > 0,1 m
 - installaties of onderdelen daarvan hebben, naast een afscheiding of constructie-onderdeel, ter voorkoming van overkluisterbaarheid geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer, een trededek of een heilingsband.
 - valruimten maximaal 0,10 m te openen (gemeten op 1,0 m vanaf bovenkant vloer)
- Weren van ratten en muizen:**
- De uitwendige scheidsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m conform Bouwbesluit art. 3.69 en 3.70. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor luchtversing, afvoer van rook of ontluchting en beuchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en afvalolie.

- Inbraakveiligheid:**
- Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakveiligheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.
- Integraal toegankelijkheidssector:**
- Bij ten minste één toegang van een woonfunctie is het hoogteverschil tussen een niet-gemeenschappelijke vloer en de aangrenzende vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein niet groter dan >0,02 m. Dit geldt ook voor de toegang van een woongebouw.
- Luchtdichtheid:**
- In alle uitwendige scheidsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2036, <0,2m³/s is en voldoet aan de in de EPG-berekening aangegeven Qv10-waarde.
- Daglichttoetreding:**
- De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.
- Wering van vocht buiten:**
- Alle uitwendige scheidsconstructies en scheidsconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).
- Sanitaire ruimten** voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²/1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg/(m²/1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).
- Toest** minimale afmeting 0,8m x 1,2m
- Wandtegels tot min. 1,20m + vloer, vloer voorzien van vloertegels.
- Slaapkamer:** minimale vloeroppervlakte 1,6 m²
- Wandtegels tot min. 1,20 m + vloer, wandtegels t.p.v. bad en/of douchehek over min. een lengte van 3,0 m tot min. een hoogte van 2,10 m + vloer, vloer voorzien van vloertegels.
- Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:**
- Zie rapportage EFPC
- Geluid:**
- Zie rapportage Arcadis
- Luchtversing** conform Bouwbesluit afd. 3.6:
- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m² worden op mechanische wijze geventileerd.
 - Luchtversing verblifgebied, verblifruimten, toilettruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.
- Installaties:**
- Werktuigbouwkunde en elektrische installaties volgens opgave Terberg en naders uitwerking installateurs
- Lfkkoi voorzien van noodverlichting
 - Binnenleiding conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
 - Waterinstallatie conform NEN 1006
 - Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
 - Electrotechnische installatie conform NEN 1010
 - Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
 - In lftschacht zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.
- Onderhoud:**
- Conform Arbodoc Ai-15 en het convenant gevelonderhoud
- Binnenleiding conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In lftschacht zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.
- Beglazing:**
- Veiligheidsbeglazing in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569
- NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeglazing) is van toepassing:
- t.p.v. binnenkozijnen doorvalveilig glas toepassen indien de onderzijde van de glasvoering lager ligt dan 1,0 m + vloer afgevoerde vloer
 - t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m t.o.v. het aansluitende terrein/naastgelegen vloer/water
 - doorvalveilig glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvoering lager ligt dan 0,85 m + vloer afgevoerde vloer
 - doorvalveilig glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvoering lager ligt dan 1,0 m + vloer afgevoerde vloer
- Constructie:**
- Constructie volgens opgave constructies
 - Noodoverstorten en spuwers op alle dakvlakken; aantal en afmetingen volgens opgave constructeur.
- Voor de bouwbesluittoetsing zie rapportage.

Renvooi Bouwkundig
omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	isolatie		plaatsingsruimte gootsteen
	metal stud wand		plaatsingsruimte kooktoestel
	lichte scheidingswand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingswand (hydro)		mechanische ventilatie en warmterugwin installatie
	wandtegels		zone bellenstauw en intercom
	vloertegelwerk		meterkast koud
	schacht		meterkast warm
	roodoverstort conform constructeur		centrale voorzieningskast
			hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid
omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheidings- 2-zijdig, ...minuten WBDBO brandwerende scheidings- 1-zijdig, ...minuten WBDBO rookmelder volgens NEN 2555
	60min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	90min brandwerende scheiding		brandslang op haspel
	120min brandwerende scheiding		handbrandmelder
	30min rookwerende scheiding		brandblusmiddelen
	zelfsluitende deur		elektronische deur ontgrendeling
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		sluutelbus/sluutel
	ruimte met algemene noodverlichting		brandveerlft
	ruimte met algemene noodverlichting		aansluitpunt natte blusleiding
	signalering nooduitgang/uitgang zonder sleutel van binnenuit te openen		brandmeldcentrale
	entree		brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

30ERI
STEFANO BOERI ARCHITETTI

WONDERWOODS
Utrecht

Project: Wonderwoods Development B.V.

Opdrachtgever: Wonderwoods Development B.V.

Projectarchitect: [Redacted]

Projectleider: [Redacted]

Onderwerp: Omgevingsvergunning Verdieping 8

Referentie: WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2008

Info: Gaeresteinlaan 57, Postbus 57, 3830 EB Wousterberg

Tel: +31 (0)33 286 02 11, info@wonderwoods.com, www.wonderwoods.com

Geschied: CVV & RG

Projectnummer: 11503

Schaal: 1:100

Formaat: 1050 x 584

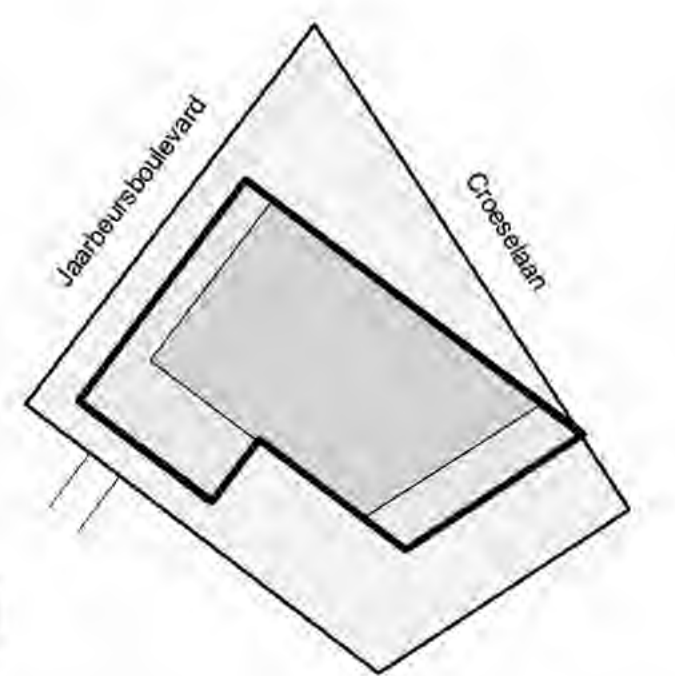
File

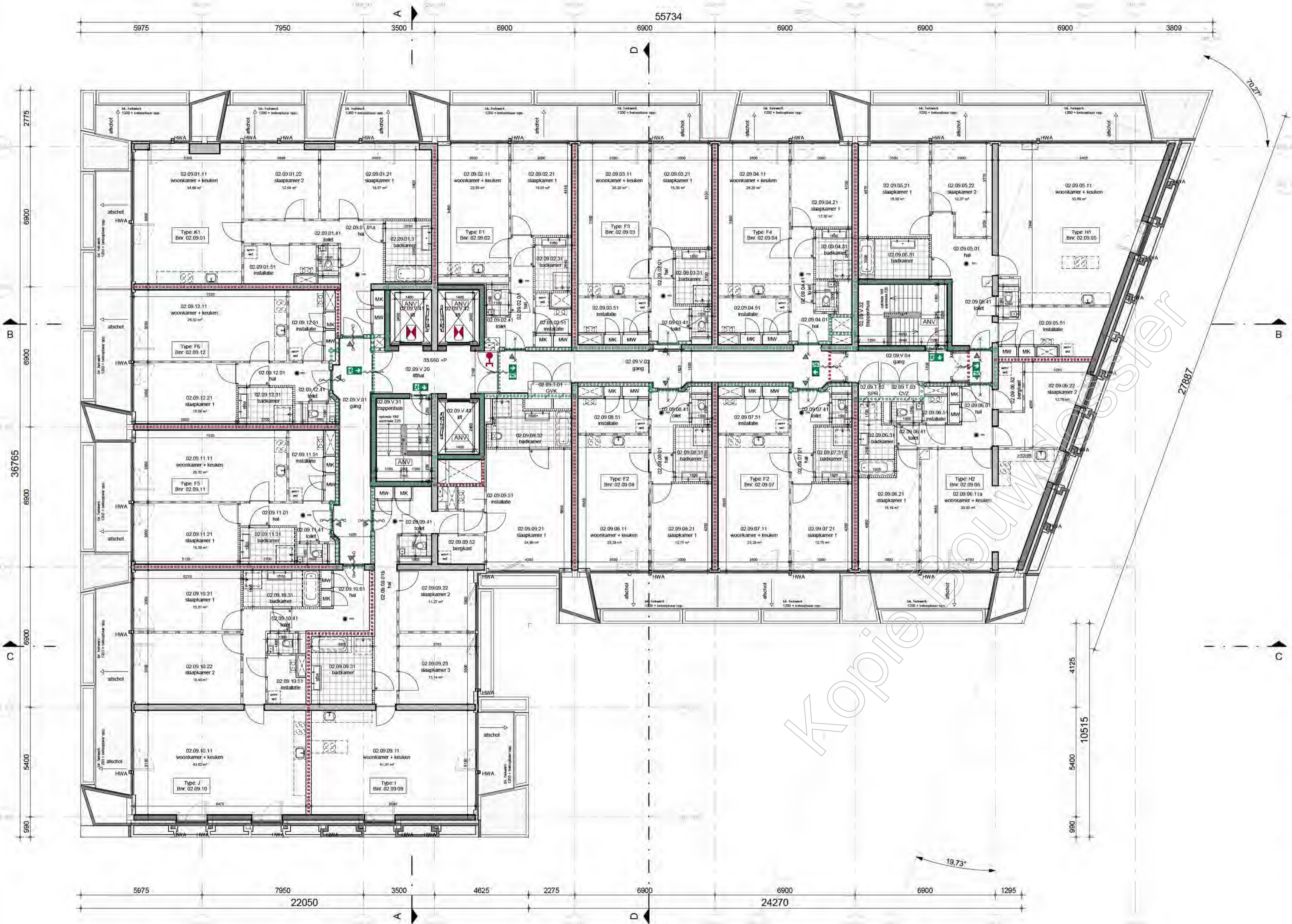
Datum: 18-07-2019

Wijziging

Wijzigingsdatum

Blaadnummer: A4.108





Informatie Bouwbesluit woonfunctie omgevingsvergunning, activiteit bouwen

- Trappen en balustraden:**
- minimum breedte van de trap 0,80 m
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m
 - maximum hoogte van een optrede 0,188 m
- Wering van vocht binnen:**
- Sanitaire ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²/1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg/(m²/1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).
 - Toest minimale afmeting 0,8m x 1,2m
 - Wandtegels tot min. 1,20m +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

- Indien op een trap meer dan 600m² vloeroppervlakte aan verblifgebied is aangewezen, is de breedte van de trap ten minste 1,2 m**
- afmetingen trap uitsluitend voor ontvluchten**
- minimum breedte van de trap 0,80 m
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,10 m
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,185 m
 - maximum hoogte van een optrede 0,21 m
 - hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85 m
 - hoogte bordeshek en vloerafsluiting min. 1,0 m vanaf bovenkant vloer. Bij vloeren ≥ 13,0 m² hoogte min. 1,2 m
 - horizontale openingen tussen afscheiding en vloertrap >0,05 m
 - geen openingen in een afscheiding met een breedte ≥ 0,10 m
 - geen opstapmogelijkheid tussen 0,20 m en 0,70 m +vloer.
 - leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80 m² en 1,00 m²
 - de bovenregel van een hekwerk of overige afscheiding heeft geen onderbreking > 0,1 m
 - installaties of onderdelen daarvan hebben, naast een afscheiding of constructie-onderdeel, ter voorkoming van overkluisterbaarheid geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer, een bedvlak of een hellingband.
 - valruimten maximaal 0,10 m² te openen (gemeten op 1,0 m² vanaf bovenkant vloer)
- Weren van ratten en muizen:**
- De uitwendige scheidsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m conform Bouwbesluit art. 3.69 en 3.70. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontluchting en beuchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en afvalrijs.

- Inbraakveiligheid:**
- Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakveiligheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.
- Integraal toekankelijkheidssector:**
- Bij ten minste één toegang van een woonfunctie is het hoogteverschil tussen een niet-gemeenschappelijke vloer en de aangrenzende vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein niet groter dan >0,02 m. Dit geldt ook voor de toegang van een woongebouw.
- Luchtdichtheid:**
- In alle uitwendige scheidsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2336, <0,2m³/s is en voldoet aan de in de EPG-berekening aangegeven Qv10-waarde.
- Daglichttoetreding:**
- De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.
- Wering van vocht buiten:**
- Alle uitwendige scheidsconstructies en scheidsconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).
- Sanitaire ruimten** voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²/1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg/(m²/1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).
- Badkamer:** minimale vloeroppervlakte 1,6 m² Wandtegels tot min. 1,20 m +vloer, wandtegels t.p.v. bad en/of douchehek over min. een lengte van 3,0 m tot min. een hoogte van 2,10 m +vloer, vloer voorzien van vloertegels.
- Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:**
- Zie rapportage EFPC
- Geluid:**
- Zie rapportage Arcadis
- Luchtverversing** conform Bouwbesluit afd. 3.6:
- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m² worden op mechanische wijze geventileerd.
 - Luchtverversing verblifgebieden, verblifruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.
- Installaties:**
- Werktuigbouwkunde en elektrische installaties volgens opgave Terberg en naders uitwerking installateurs
 - Lfkkoi voorzien van noodverlichting
 - Binnenleiding conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
 - Waterinstallatie conform NEN 1006
 - Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
 - Electrotechnische installatie conform NEN 1010
 - Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
 - In lftschacht zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.
- Onderhoud:**
- Conform Arbodoc A1-15 en het convenant gevelonderhoud
- Binnenleiding conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
 - Waterinstallatie conform NEN 1006
 - Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
 - Electrotechnische installatie conform NEN 1010
 - Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
 - In lftschacht zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.
- Beplating:**
- Veiligheidsbeplating in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569
- NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeplating) is van toepassing:
- t.p.v. binnenkozijnen doorvalveilig glas toepassen indien de onderzijde van de glasvoering lager ligt dan 1,0 m² boven afgevoerde vloer
 - t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m t.o.v. het aansluitende terrein/naastgelegen vloer/water
 - doorvalveilig glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvoering lager ligt dan 0,85 m² vanaf bovenkant vloer
 - doorvalveilig glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvoering lager ligt dan 1,0 m² vanaf bovenzijde vloer
- Constructie:**
- Constructie volgens opgave constructies
 - Noodoverstorten en spuwvers op alle dakvlakken; aantal en afmetingen volgens opgave constructeur.
- Voor de bouwbesluittoetsing zie rapportage.

Renvooi Bouwkundig omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	isolatie		plaatsingsruimte gootsteen
	metaal stud wand		plaatsingsruimte kooktoestel
	lichte scheidingwand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand (hydro)		mechanische van ilatie en warmterugwin installatie
	wandtegels		zone bellenstapleu en intercom
	vloertegelwerk		meterkast koud
	schacht		meterkast warm
	roodoverstort conform constructeur		centrale voorzieningskast
			heme/waterafvoer

Renvooi Brandveiligheid omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheidng, 2-zijdig, ...minuten WBDECO brandwerende scheidng, 1-zijdig, ...minuten WBDECO rookmelder volgens NEN 2555
	60min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	90min brandwerende scheiding		brandslang op haspel
	120min brandwerende scheiding		handbrandmelder
	30min rookwerende scheiding		brandblusmiddelen
	zelfsluitende deur		elektronische deur ontgrendeling
	zelfsluitende deur met vrijloopdrager		sluutelbus/kuis
	ruimte met algemene noodverlichting		brandveerlft
	ruimte met algemene noodverlichting		aansluitpunt natte blusleiding
	signalering nooduitgang/uitgang zonder sleutel van binnenuit te openen		brandmeldcentrale
	entree		brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

30ERI
STEFANO BOERI ARCHITETTI

WONDERWOODS
Utrecht

Project: Wonderwoods Development B.V.

Opdrachtgever: Wonderwoods Development B.V.

Projectarchitect: [Redacted]

Projectleider: [Redacted]

Onderwerp: Omgevingsvergunning Verdieping 9

Referentie: WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2009

Info: Gaeresteensaan 57, Postbus 57, 3830 EB Wousterberg

Geschied: CVV & RG

Projectnummer: 11503

Schaal: 1:100

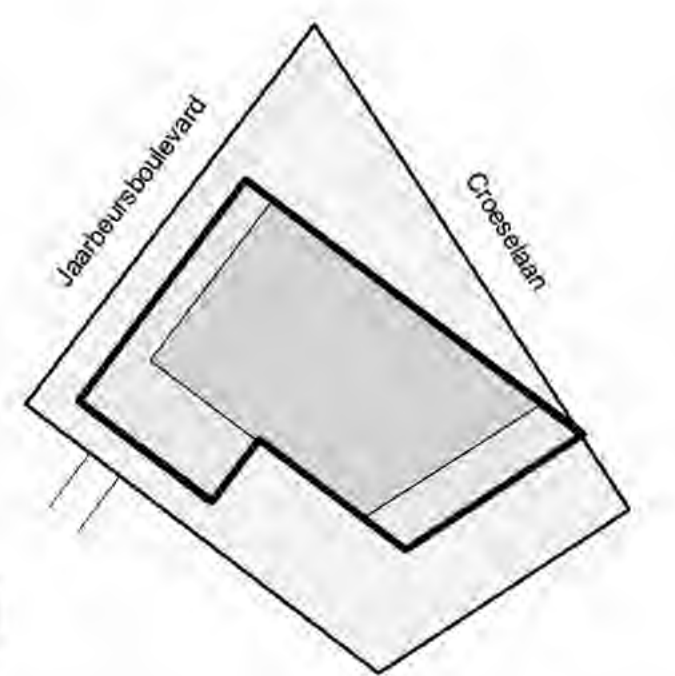
Formaat: 1050 x 584

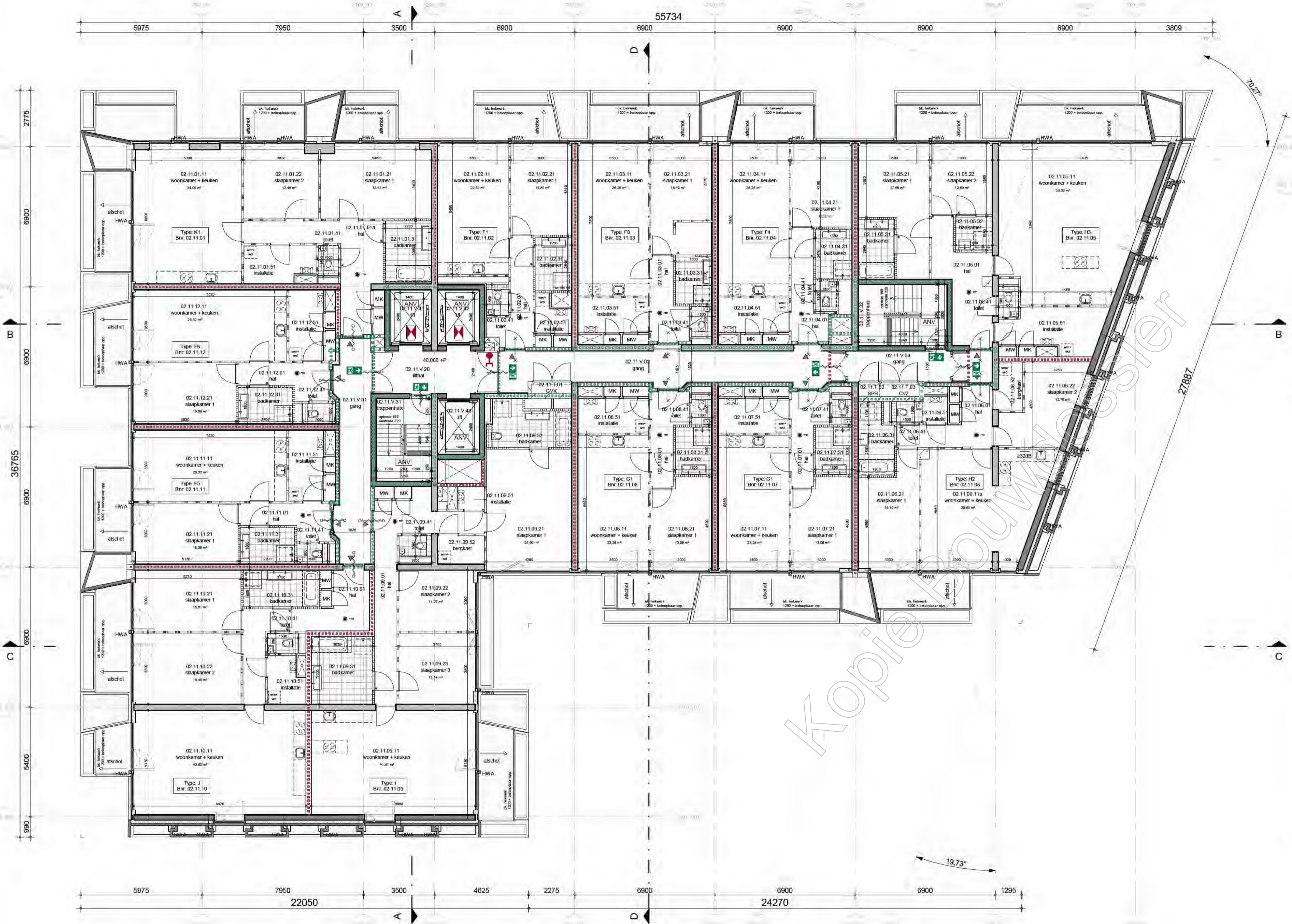
Datum: 18-07-2019

Wijziging: [Redacted]

Wijzigingsdatum: [Redacted]

Bladnummer: A4.109





Informatie Bouwbesluit woonfunctie
omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:
afmetingen van een trap
 - minimum breedte van de trap 0,80 m
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m
 - maximum hoogte van een optrede 0,188 m

Wering van vocht binnen:
 Sanitaire ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²/2) en op geen enkele plaats >0,2kg(m²/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Tolst: minimale afmeting 0,8m x 1,2m
 Wandtegels tot min. 1,20m +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Slaapkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m²
 Wandtegels tot min. 1,20 m +vloer, wandtegels t.p.v. bad en/of douchekeuk over min. een lengte van 3,0 m tot min. een hoogte van 2,10 m +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Indien op een trap meer dan 600m² vloeroppervlakte aan verblifgebied is aangewezen, is de breedte van de trap ten minste 1,2 m

afmetingen trap uitsluitend voor ontvluchten
 - minimum breedte van de trap 0,80 m
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,10 m
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,185 m
 - maximum hoogte van een optrede 0,21 m
 - hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85 m
 - hoogte bordeshek en vloerafsluiting min. 1,0 m vanaf bovenkant vloer. Bij vloeren > 13,0 m² hoogte min. 1,2 m
 - horizontale openingen tussen afscheiding en vloertrap <0,05 m
 - geen openingen in een afscheiding met een breedte > 0,10 m
 - geen opstapmogelijkheid tussen 0,20 m en 0,70 m +vloer.
 - leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80 m en 1,00 m
 - de bovenregel van een hekwerk of overige afscheiding heeft geen onderbreking > 0,1 m
 - installaties of onderdelen daarvan hebben, naast een afscheiding of constructie-onderdeel, ter voorkoming van overkluisterbaarheid geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer, een trededek of een heilingsband.
 - valruimten maximaal 0,10 m² te openen (gemeten op 1,0 m² vanaf bovenkant vloer)

Weren van ratten en muizen:
 De uitwendige scheidsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m conform Bouwbesluit art. 3.69 en 3.70. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor luchtversing, afvoer van rook of ontluchting en beuchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Inbraakveerendheid:
 Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakveerendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

Integraal toekenningssector:
 Bij ten minste één toegang van een woonfunctie is het hoogteverschil tussen een niet-gemeenschappelijke vloer en de aangrenzende vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein niet groter dan >0,02 m. Dit geldt ook voor de toegang van een woongebouw.

Luchtlichtheid:
 In alle uitwendige scheidsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2036, <0,2m³/s is en voldoet aan de in de EPG-berekening aangegeven Qv10-waarde.

Daglichttoetreding:
 De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.

Wering van vocht buiten:
 Alle uitwendige scheidsconstructies en scheidsconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Weergegevoel: op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
 Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
 Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
 Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
 Installaties conform opgave Terberg.
 Beplanting, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.

Renvooi Bouwkundig
omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	isolatie		plaatsingsruimte gootsteen
	metaal stud wand		plaatsingsruimte kooktoestel
	lichte scheidingwand <small>Bescherming tegen geluid van installaties volgens Bouwbesluit Art. 3.2 Collateralen tussen verblifruimten volgens Bouwbesluit Art. 3.4</small>		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand (hydro)		mechanische ventilatie en warmterugwin installatie
	wandtegels		zone bellenafleu en intercom
	vloertegelwerk		meterkast koud meterkast warm centrale voorzieningskast hemelwaterafvoer
	schacht		
	noodoverstort conform constructeur		

Renvooi Brandveiligheid
omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandverende scheiding		brandverende scheid, 2-zijig, ...minuten WBDBO
	60min brandverende scheiding		brandverende scheid, 1-zijig, ...minuten WBDBO
	90min brandverende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandverende scheiding		kleefmagneet
	30min rookverende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	signalering nooduitgang		sluutelbus/kuis
	signalering nooduitgang zonder sluitel van binnenuit te openen		brandveerfit
	entree		aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

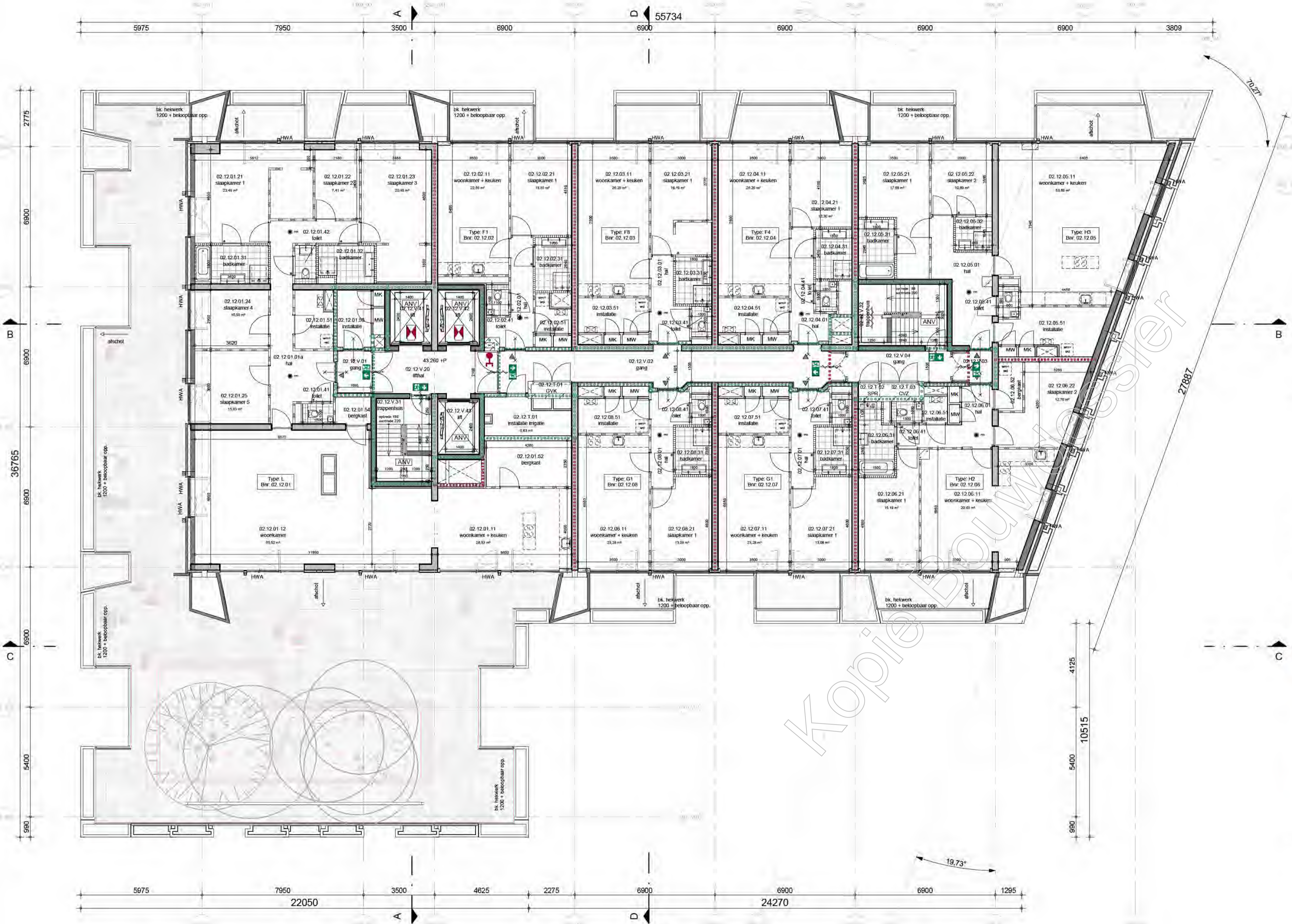
Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

30ERI
STEFANO BOERI ARCHITETTI

WONDERWOODS
Utrecht

Project: Wonderwoods Development B.V.
 Opdrachtgever: Wonderwoods Development B.V.
 Projectarchitect: [Redacted]
 Projectleider: [Redacted]
 Onderwerp: Omgevingsvergunning Verdieping 11
 Referentie: WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2011
 Gesteund: CVV & RG
 Projectnummer: 11503
 Datum: 18-07-2019
 T+31 (0)33 286 02 11
 www.boeri.com
 Formaat: 1050 x 584
 Wijziging: [Redacted]
 Wijzigingsdatum: [Redacted]

Bladnummer: A4.111



Informatie Bouwbesluit woonfunctie
omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:
afmetingen van een trap
 - minimum breedte van de trap 0,80 m
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m
 - maximum hoogte van een optrede 0,188 m

Wering van vocht binnen:
 Sanitaire ruimten voorzien van keramische vloer- wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²/1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg/m²/1/2 (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).
 Toilet: minimale afmeting 0,8m x 1,2m
 Wandtegels tot min. 1,20m + vloer, vloer voorzien van vloertegels.
Slaapkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m²
 Wandtegels tot min. 1,20 m + vloer, wandtegels t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m tot min. een hoogte van 2,10 m + vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:
 Zie rapportage EFPC
Geluid:
 Zie rapportage Arcadis
Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:
 - Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m² worden op mechanische wijze geventileerd.
 - Luchtverversing verblijfsgebieden, verblijfsruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.
Installaties:
 - Werktuigbouwkunde en elektrische installaties volgens opgave Terberg en naders uitwerking installateurs
 - Lfkkoi voorzien van noodverlichting
 - Binnenroering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
 - Waterinstallatie conform NEN 1006
 - Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
 - Electrotechnische installatie conform NEN 1010
 - Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
 - In lftschacht zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:
 Conform Arboblad A1-15 en het convenant gevelonderhoud
 - Binnenroering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
 - Waterinstallatie conform NEN 1006
 - Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
 - Electrotechnische installatie conform NEN 1010
 - Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
 - In lftschacht zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Beplating:
 Veiligheidsbeplating in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.
 NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeplating) is van toepassing:
 - t.p.v. binnenkozijnen doorvaalbaar glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m + vloer afgevoerde vloer
 - t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water;
 - doorvaalbaar glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m + vloer afgevoerde vloer
 - doorvaalbaar glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m + vloer afgevoerde vloer

Daglichttoetreding:
 De daglichttoetreding is bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.
Wering van vocht buiten:
 Alle uitwendige scheidingen constructies en scheidingen constructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Weergegeve buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
 Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
 Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
 Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
 Installaties conform opgave Terberg.
 Beplanting, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.

Renvooi Bouwkundig
omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metaal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand		mechanische ventilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone bellenatbleau en intercom
	wandtegels		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	roodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid
omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheidingsdeur, 2-zijdig, ... minuten WBDBO brandwerende scheidingsdeur, 1-zijdig, ... minuten WBDBO rookmelder volgens NEN 2555
	60min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	90min brandwerende scheiding		brandslang op haspel
	120min brandwerende scheiding		handbrandmelder
	30min rookwerende scheiding		brandblusmiddelen
	zelfsluitende deur		elektronische deur ontgrendeling
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		sluutelbus/kluis
	ruimte met algemene noodverlichting		brandveerlft
	signalering nooduitgang/moedgang zonder sluitel van binnenuit te openen		aansluitpunt natte blusleiding
	entree		brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

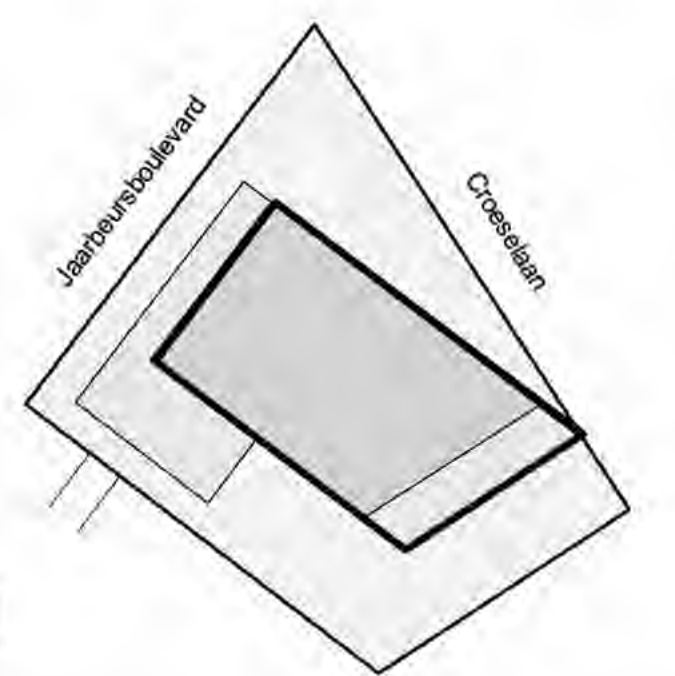
30ERI
STEFANO BOERI ARCHITETTI

WONDERWOODS
Utrecht

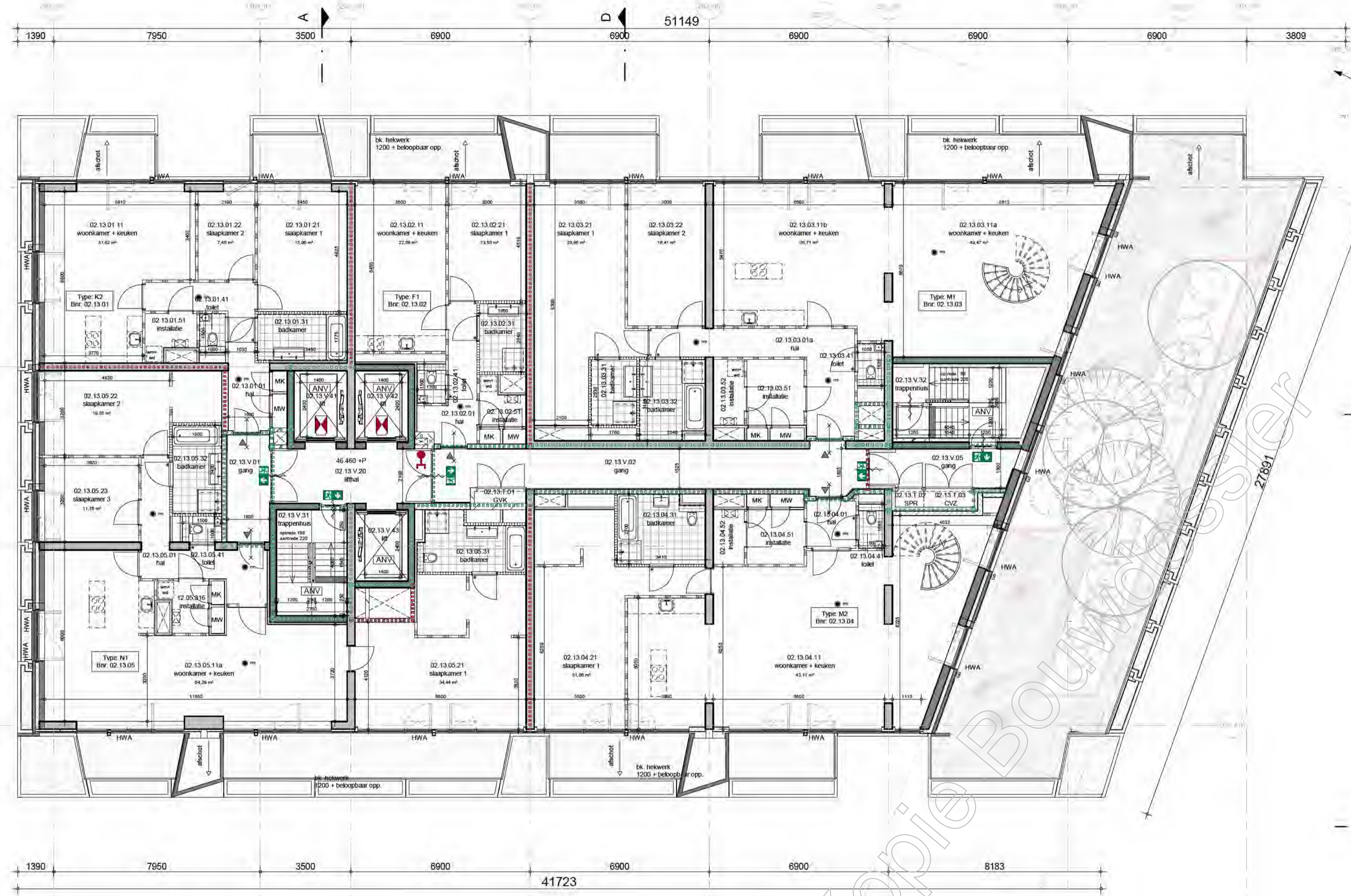
Project: Wonderwoods Development B.V.
 Opdrachtgever: Wonderwoods Development B.V.
 Projectarchitect: [Redacted]
 Projectleider: [Redacted]
 Onderwerp: Omgevingsvergunning Verdieping 12
 Referentie: WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2013
 Gekend: CVV & RG
 Projectnummer: 11503
 Datum: 18-07-2019
 Schaal: 1:100
 Wijziging: [Redacted]
 Formaat: 1050 x 584
 Wijzigingsdatum: [Redacted]

INBO
Garettenslaan 57
Postbus 57
3830 EB Woerden
T +31 (0)33 286 02 11
info@inbo.com
www.inbo.com

Blaadnummer
A4.112



INBO



Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	isolatie		plaatsingsruimte gootsteen
	metal stud wand		plaatsingsruimte kooktoestel
	lichte scheidingwand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
<small>Beschrijving lopen geluid van installaties volgens Bouwbesluit Art. 3.2 Collaboratie tussen verbruikers volgens Bouwbesluit Art. 3.4</small>			mechanische ventilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone bellenatbleau en intercom
	wandtegels		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	roodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandverende scheiding		brandverende scheiding, 2-zijdig, ...minuten WBDBO
	60min brandverende scheiding		brandverende scheiding, 1-zijdig, ...minuten WBDBO
	90min brandverende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandverende scheiding		kleefmagneet
	30min rookverende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	signalering vluchtweg		sluutelbus/kluis
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenuit te openen		brandveerlift
	entree		aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

Afmetingen van een trap

- minimum breedte van de trap 0,80 m
- minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m
- maximum hoogte van de trap 4,00 m
- minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m
- maximum hoogte van een optrede 0,188 m

Woning van vocht binnen:

Sanitair ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²/1/2) en op geen enkele plaats >0,2 kg (m²/1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Tegel: minimale afmeting 0,8m x 1,2m
Wandtegels tot min. 1,20m + vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m²
Wandtegels tot min. 1,20 m + vloer, wandtegels t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m tot min. een hoogte van 2,10 m + vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:
Zie rapportage EFPC

Geluid:
Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m² worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verblijfsgebieden, verblijfsruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en naders uitwerking installateurs
- Lijkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenleiding conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In liftschaft zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de lift.

Onderhoud:
Conform Arboblad A1-15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opnemens e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnemens e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanjijpunten zijn indicatief.

Bedrading:
Veiligheidsbeglazing in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeglazing) is van toepassing:

- t.p.v. binnenkozijnen doorvaalbaar glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m + vloer afgevoerde vloer
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water
- doorvaalbaar glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m + vloer afgevoerde vloer
- doorvaalbaar glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m + vloer afgevoerde vloer

Constructie:

- Constructie volgens opgave constructies
- Noodoverstorten en spuwers op alle dakvlakken; aantal en afmetingen volgens opgave constructeur.

Voor de bouwbesluittoetsing zie rapportage.

Wering van vocht buiten:
Alle uitwendige scheidingen constructies en scheidingen constructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Weergeve buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetsing conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplanting, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.

BOERI
STEFANO
BOERI
ARCHITETTI

Project
Opdrachtgever
Projectarchitect
Projectleider
Onderwerp
Referentie
Gestekend
Projectnummer
Schaal
Formaat

inBO
Gevestigdeaan 57
Postbus 57
3830 EB Wousterberg
T +31 (0)33 286.82.11
info@inbo.com
www.inbo.com

WONDERWOODS
Utrecht

Wonderwoods Development B.V.

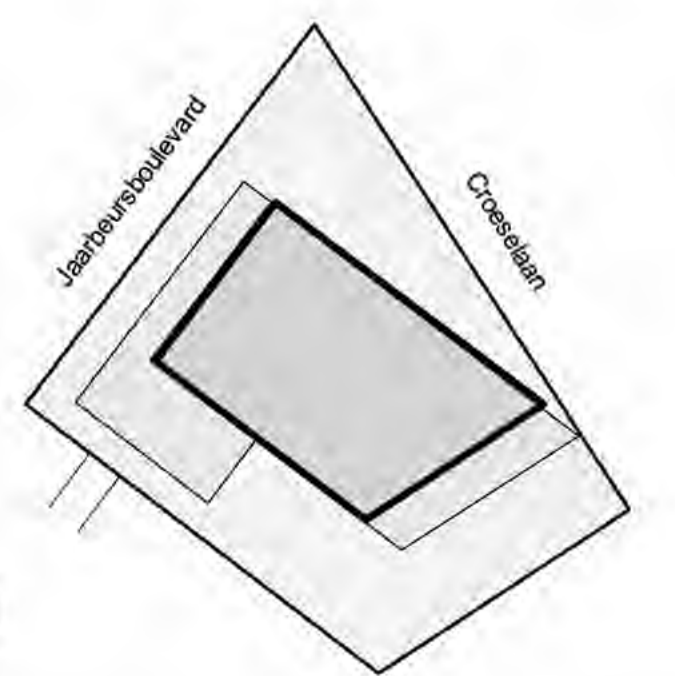
Omgevingsvergunning
Verdieping 13

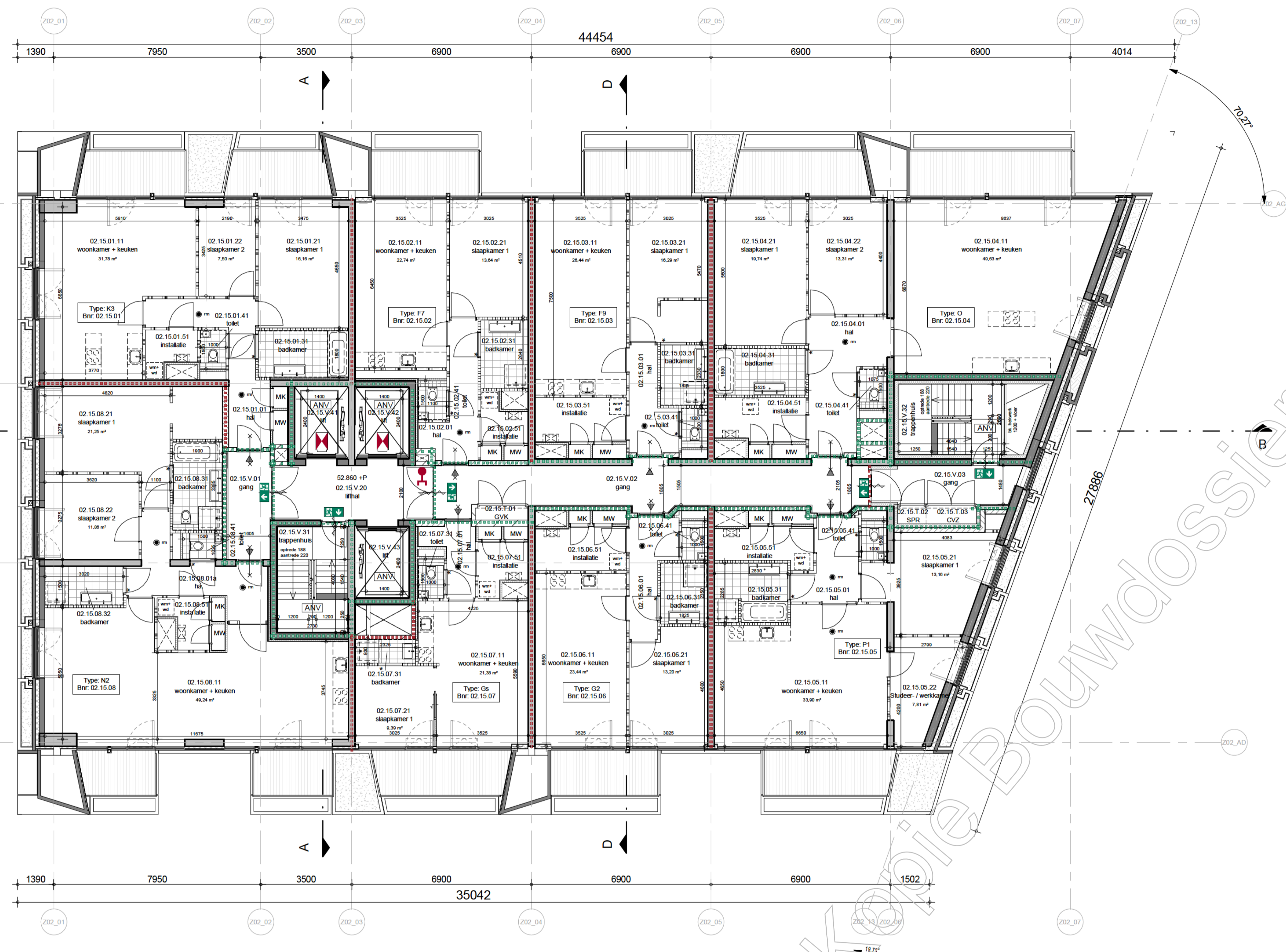
WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2013

CvV & RG
11503
1:100
1050 x 584

File
Datum
19-07-2019
Wijziging
Wijzigingsdatum

Bladnummer
A4.113





Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand		mechanische ven ilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone belentableu en intercom
	wandtegelwerk		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	noodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ...minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ...minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		sleutelbus/kluis
	entree		brandveerlift
			aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

Afmetingen van een trap

- minimum breedte van de trap 0,80 m1
- minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m1
- maximum hoogte van de trap 4,00 m1
- minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m1
- maximum hoogte van een optrede 0,188 m1

Wering van vocht binnen:

Sanitaire ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²/1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg(m²/1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Tegel: minimale afmeting 0,9m x 1,2m1
Wandtegelwerk tot min. 1,20m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m2
Wandtegelwerk tot min. 1,20 m1 +vloer, wandtegelwerk t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m1 tot min. een hoogte van 2,10 m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:

Zie rapportage EFPC

Geluid:

Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m2 worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verblijfsgebieden, verblijfsruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Liftkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenroeping conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In liftschaft zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:

Conform Arbodoc Ai-15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opnem e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanrijpunten zijn indicatief.

Beglazing:

Veiligheidsbeglazing in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeglazing) is van toepassing:

- t.p.v. binnenkozijnen doorvaalbaar glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 boven afgeveerde vloer
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m1 t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water
- doorvaalbaar glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m1 vanaf bovenkant vloer.
- doorvaalbaar glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 vanaf bovenzijde vloer

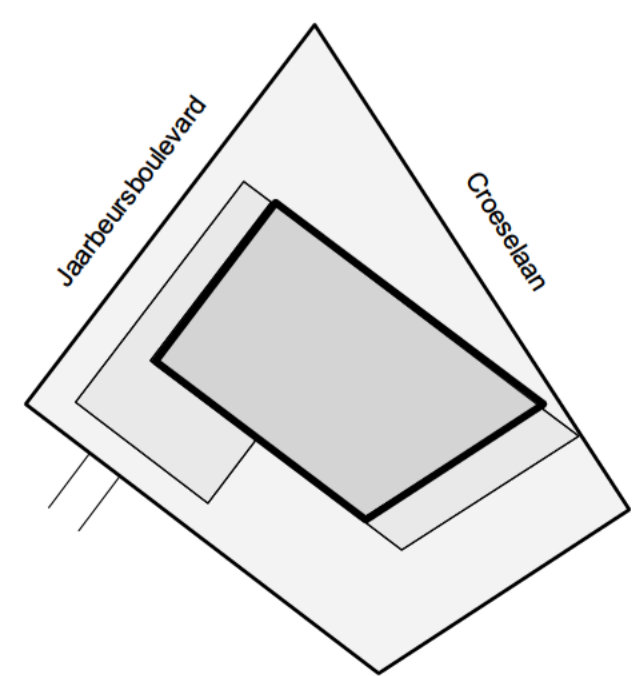
Daglichttoetreding:

De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.

Wering van vocht buiten:

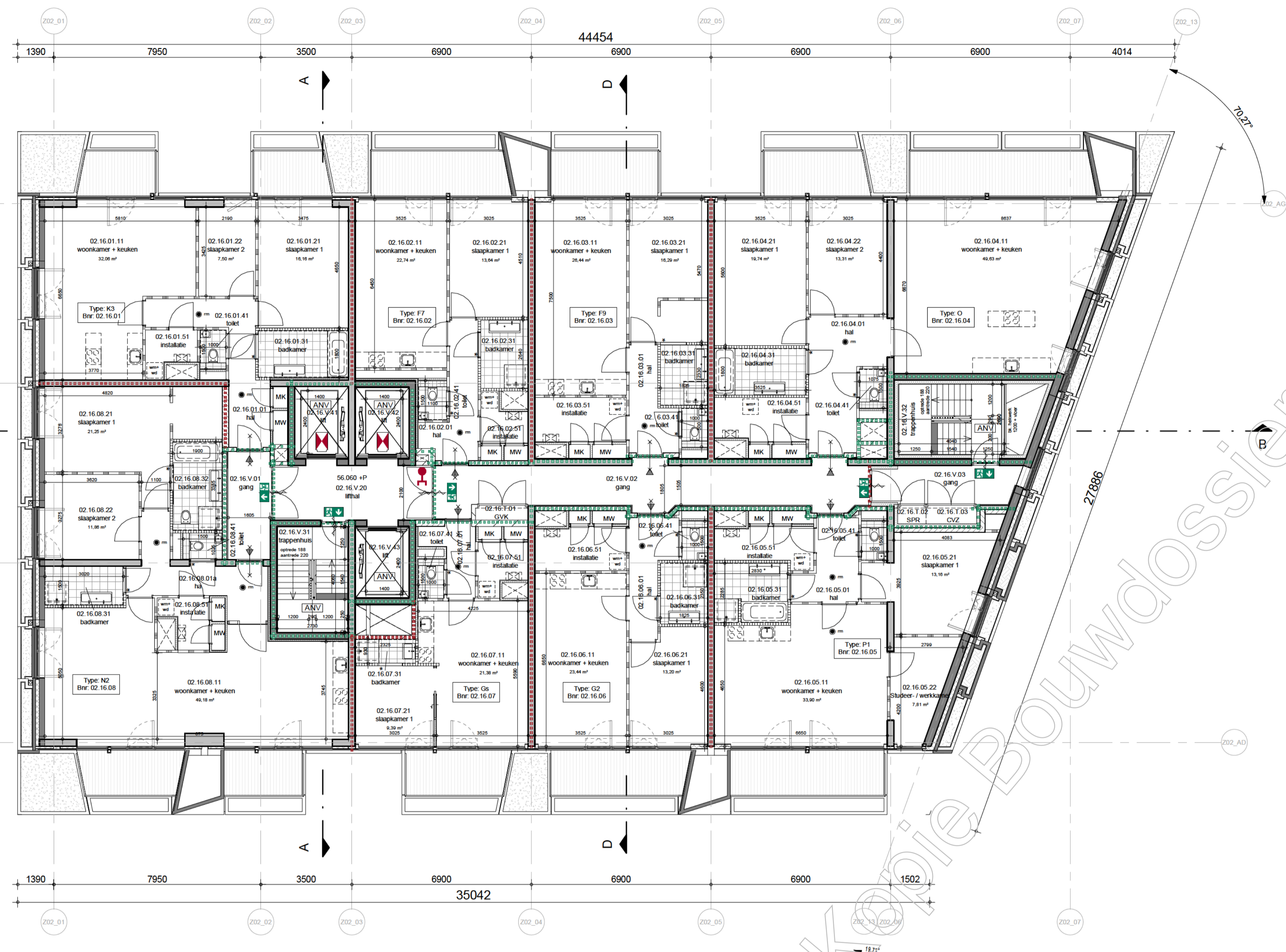
Alle uitwendige scheidingen/constructies en scheidingen/constructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplanting, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.



30ERI STEFANO BOERI ARCHITETTI	Project Utrecht	WONDERWOODS Utrecht
Opdrachtgever	Wonderwoods Development B.V.	
Projectarchitect		
Projectleider		
Onderwerp	Omgevingsvergunning Verdieping 15	
Referentie	WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2015	
Geestbeelden 57 Postbus 57 3930 EB Woudenberg	Getekend CvV & RG	File
T +31 (0)33 286 82 11 info@inbo.com www.inbo.com	Projectnummer 11503	Datum 19-07-2019
	Schaal 1:100	Wijziging
	Formaat 1050 x 594	Wijzigingsdatum

Bladnummer
A4.115



Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand		mechanische ven ilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone belentableu en intercom
	wandtegelwerk		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	noodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ...minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ...minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		sleutelbus/kluis
	entree		brandveerlift
			aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

Afmetingen van een trap

woonfunctie	
- minimum breedte van de trap	0,80 m1
- minimum vrije hoogte boven de trap	2,30 m1
- maximum hoogte van de trap	4,00 m1
- minimum aanrede t.p.v. de klimlijn	0,22 m1
- maximum hoogte van een optrede	0,188 m1

Indien op een trap meer dan 600m2 vloeroppervlakte aan verblifgebied is aangewezen, is de breedte van de trap ten minste 1,2 m1

Afmetingen trap uitsluitend voor ontluichten

- minimum breedte van de trap	0,80 m1
- minimum vrije hoogte boven de trap	2,10 m1
- maximum hoogte van de trap	4,00 m1
- minimum aanrede t.p.v. de klimlijn	0,185 m1
- maximum hoogte van een optrede	0,21 m1
- hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85 m1.	
- hoogte bordeshek en vloerscheiding min. 1,0 m1 vanaf bovenkant vloer. Bij vloeren $\geq 13,0$ m1 hoogte min. 1,2 m1	
- horizontale openingen tussen afscheiding en vloertrap $\geq 0,05$ m1.	
- geen openingen in een afscheiding met een breedte $\geq 0,10$ m1.	
- geen opstapmogelijkheid tussen 0,20 m1 en 0,70 m1 +vloer.	
- leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80 m1 en 1,00 m1.	
- de bovenregel van een hekwerk of overige afscheiding heeft geen onderbreking $> 0,1$ m1.	
- installaties of onderdelen daarvan hebben, naast een afscheiding of constructie-onderdeel, ter voorkoming van overkluisterbaarheid geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m1 en 0,7 m1 boven de vloer, een trededak of een hellingbaan.	
- valruimten maximaal 0,10 m1 te openen (gemeten op 1,0 m1 vanaf bovenkant vloer)	

Weren van ratten en muizen:

De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m1 conform Bouwbesluit art. 3.69 en 3.70. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de afsluiting is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontluchting en beuchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Inbraakveiligheid:

Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakveiligheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

Integraal toegankelijkheidssector:

Bij ten minste één toegang van een woonfunctie is het hoogteverschil tussen een niet-gemeenschappelijke vloer en de aangrenzende vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein niet groter dan $> 0,02$ m1. Dit geldt ook voor de toegang van een woongebouw.

Luchtdichtheid:

In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2036, $< 0,2m^3/s$ is en voldoen aan de in de EPG-berekening aangegeven $Qv10$ -waarde.

Daglichttoetreding:

De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.

Wering van vocht buiten:

Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen begane grond/vloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Wering van vocht binnen:

Sanitaire ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld $< 0,01kg$ ($m^2s^{-1/2}$) en op geen enkele plaats $> 0,2kg(m^2s^{-1/2})$ (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Toilet: minimale afmeting $0,9m \times 1,2m1$
Wandtegelwerk tot min. 1,20m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m2
Wandtegelwerk tot min. 1,20 m1 +vloer, wandtegelwerk t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m1 tot min. een hoogte van 2,10 m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:

Zie rapportage EFPC

Geluid:

Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen $> 1,5$ m2 worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verblifgebieden, verblifruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Liftkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenroeping conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12.
- Waterinstallatie conform NEN 1006.
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087.
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010.
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In liftschaft zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:

Conform Arbodoc A1-15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opnem e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnem e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanrijpunten zijn indicatief.

Beglazing:

Veiligheidsbeglazing in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeglazing) is van toepassing:

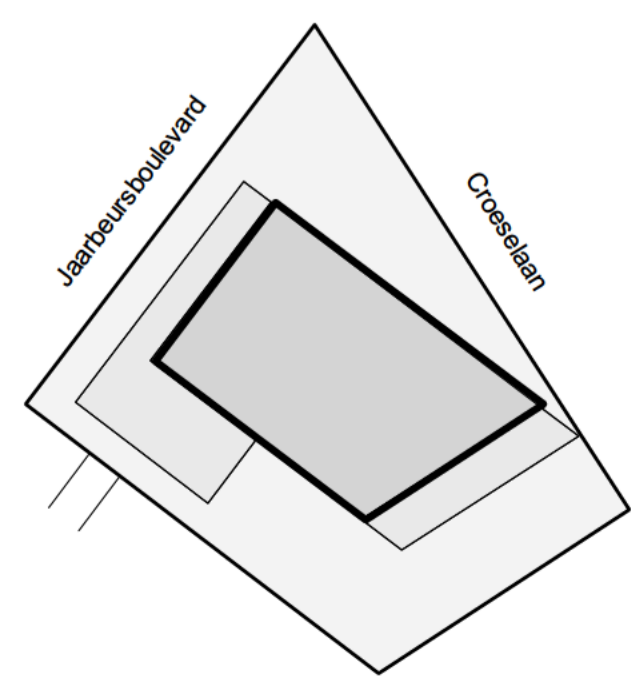
- t.p.v. binnenkozijnen doorveilig glas toepassen indien de onderzijde van de glasvuiling lager ligt dan 1,0 m1 boven afgeveerde vloer.
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m1 t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water;
- doorveilig glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvuiling lager ligt dan 0,85 m1 vanaf bovenkant vloer.
- doorveilig glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvuiling lager ligt dan 1,0 m1 vanaf bovenzijde vloer.

Constructie:

- Constructie volgens opgave constructies
- Noodoverstorten en spuwers op alle dakvlakken; aantal en afmetingen volgens opgave constructeur.

Voor de bouwbesluittoetsing zie rapportage.

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplanting, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.

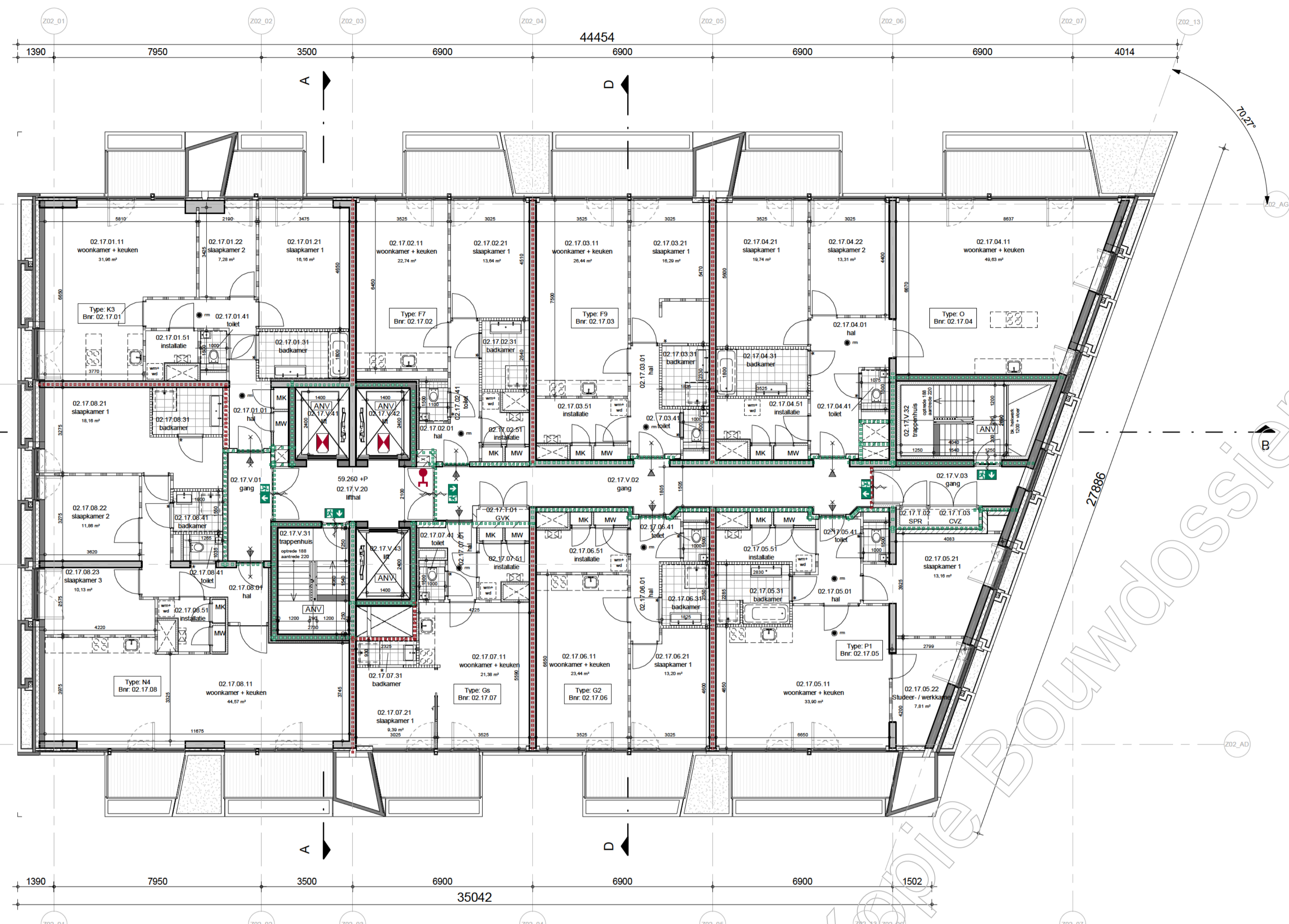


30ERI STEFANO BOERI ARCHITETTI	Project WONDERWOODS Utrecht
Opdrachtgever Wonderwoods Development B.V.	
Projectarchitect	
Projectleider	
Onderwerp Omgevingsvergunning Verdieping 16	
Referentie WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2016	
Getekend CvV & RG	File
Projectnummer 11503	Datum 19-07-2019
Schaal 1:100	Wijziging
Formaat 1050 x 594	Wijzigingsdatum

inbo
Geestdreef 57
Postbus 57
3930 EB Woudenberg

T +31 (0)33 286 82 11
info@inbo.com
www.inbo.com

Bladnummer
A4.116



Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand		mechanische ventilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone belentbleau en intercom
	wandtegelwerk		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	noodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ...minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ...minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	ruimte met algemene noodverlichting		sluutelbus/kluis
	signalering nooduitgang/hoofdgang		brandveerlift
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		aansluitpunt natte blusleiding
	entree		brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

- afmetingen van een trap
 - minimum breedte van de trap 0,80 m1
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m1
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m1
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m1
 - maximum hoogte van een optrede 0,188 m1

Wering van vocht binnen:

Sanitaire ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²/s1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg(m²/s1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Tegel: minimale afmeting 0,9m x 1,2m1
Wandtegelwerk tot min. 1,20m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m2
Wandtegelwerk tot min. 1,20 m1 +vloer, wandtegelwerk t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m1 tot min. een hoogte van 2,10 m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:

Zie rapportage EFPC

Geluid:

Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m2 worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verblifruimten, verblifruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Liftkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenroering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12.
- Waterinstallatie conform NEN 1006.
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087.
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010.
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In lftschaft zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:

Conform Arbodoc Ai-15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanjijpunten zijn indicatief.

Beziging:

Veiligheidsbeglazing in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeglazing) is van toepassing:

- t.p.v. binnenkozijnen doorvaalveilig glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 boven afgeveerde vloer.
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m1 t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water.
- doorvaalveilig glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m1 vanaf bovenkant vloer.
- doorvaalveilig glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 vanaf bovenzijde vloer.

Constructie:

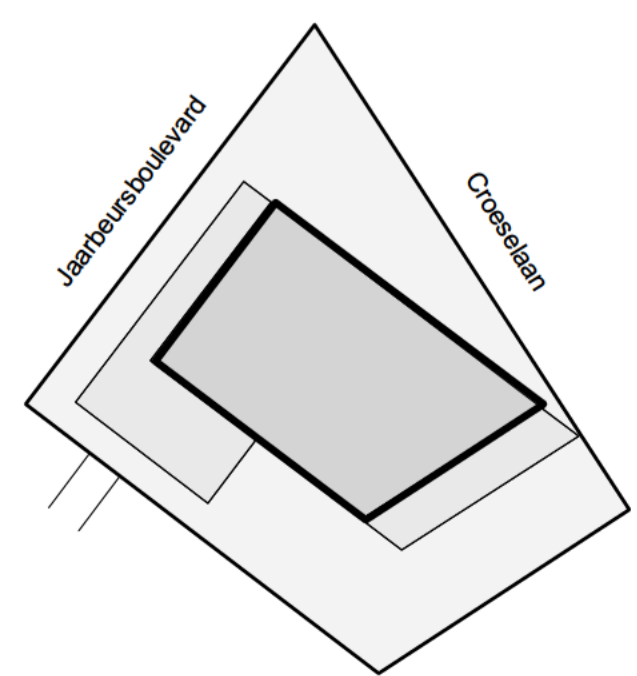
- Constructie volgens opgave constructies
- Noodoverstorten en spuwers op alle dakvlakken; aantal en afmetingen volgens opgave constructeur.

Voor de bouwbesluittoetsing zie rapportage.

Wering van vocht buiten:

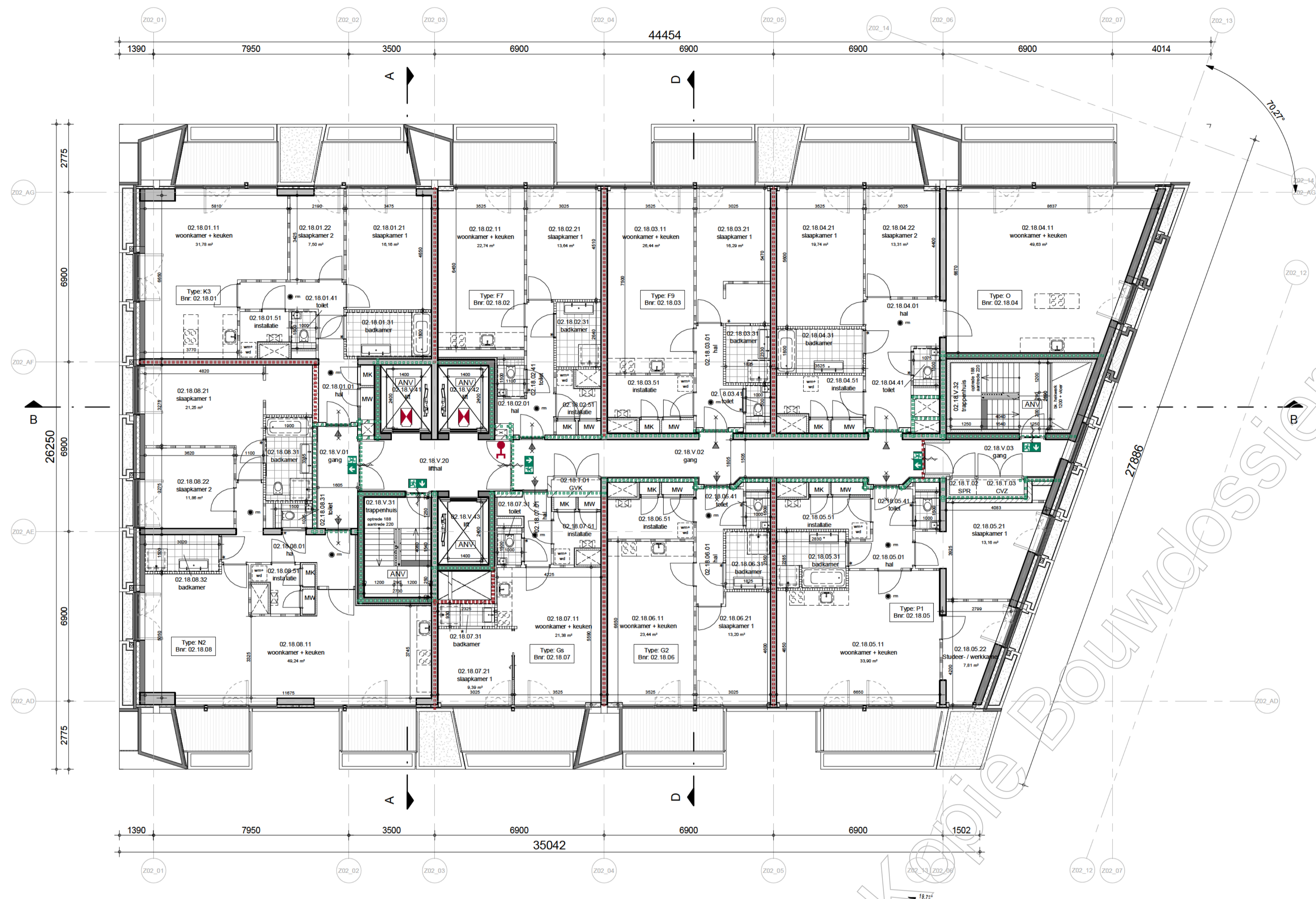
Alle uitwendige scheidingenconstructies en scheidingenconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplanting, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.



30ERI STEFANO BOERI ARCHITETTI	Project WONDERWOODS Utrecht
Opdrachtgever Wonderwoods Development B.V.	
Projectarchitect	
Projectleider	
Onderwerp Omgevingsvergunning Verdieping 17	
Referentie WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2017	
Getekend CvV & RG	File
Projectnummer 11503	Datum 19-07-2019
Schaal 1:100	Wijziging
Formaat 1050 x 594	Wijzigingsdatum

Bladnummer
A4.117



Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	isolatie		plaatsingsruimte gootsteen
	metal stud wand		plaatsingsruimte kooktoestel
	lichte scheidingwand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
<small>Beschrijving lopen geluid van installaties volgens Bouwbesluit Afd. 3.2 Geluidwering tussen verbruikersruimten volgens Bouwbesluit Afd. 3.4</small>			mechanische ventilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone bellenplaatje en intercom
	wandtegels		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	noodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ...minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ...minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	ruimte met algemene noodverlichting signalering vluchtweg		sluutelbus/kleus
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		brandveerlift
	entree		aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

- Afmetingen van een trap
 - minimum breedte van de trap 0,80 m
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m
 - maximum hoogte van een optrede 0,188 m

Wering van vocht binnen:

Sanitaire ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <math><0,01\text{ kg (m}^2\text{/s)}</math> en op geen enkele plaats >math>0,2\text{ kg (m}^2\text{/s)}</math> (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Tegel: minimale afmeting 0,9m x 1,2m
Wandtegels tot min. 1,20m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m2
Wandtegels tot min. 1,20 m1 +vloer, wandtegels t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m tot min. een hoogte van 2,10 m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:
Zie rapportage EFPC

Geluid:
Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >math>1,5\text{ m}^2</math> worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verbruikersruimten, verbruikersruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Liftooi voorzien van noodverlichting
- Binnenroering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In lftschacht zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:
Conform Arbodai-A15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opmeren e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanrijpunten zijn indicatief.

Beplating:
Veiligheidsbeplating in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

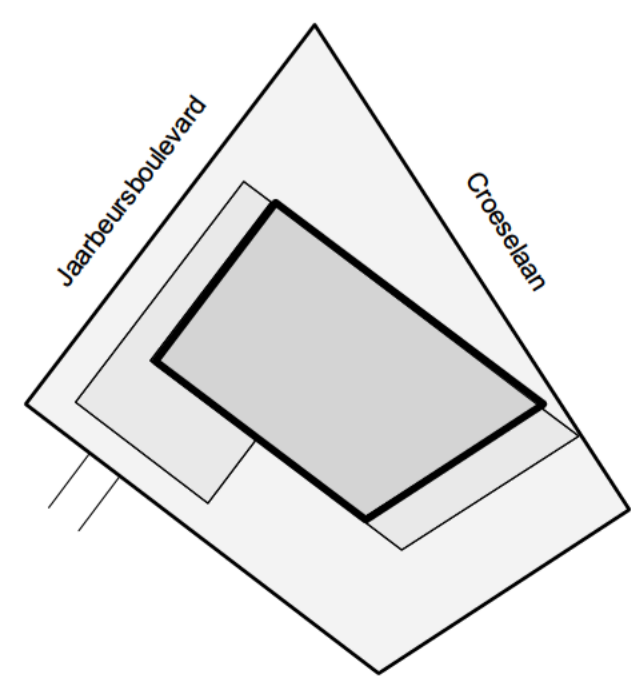
NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeplating) is van toepassing:

- t.p.v. binnenkozijnen doorveilig glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 boven afgeveerde vloer
- tpv. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m1 t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water
- doorveilig glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m1 vanaf bovenkant vloer
- doorveilig glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 vanaf bovenzijde vloer

Daglichttoetreding:
De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.

Wering van vocht buiten:
Alle uitwendige scheidingen constructies en scheidingen constructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplating, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.

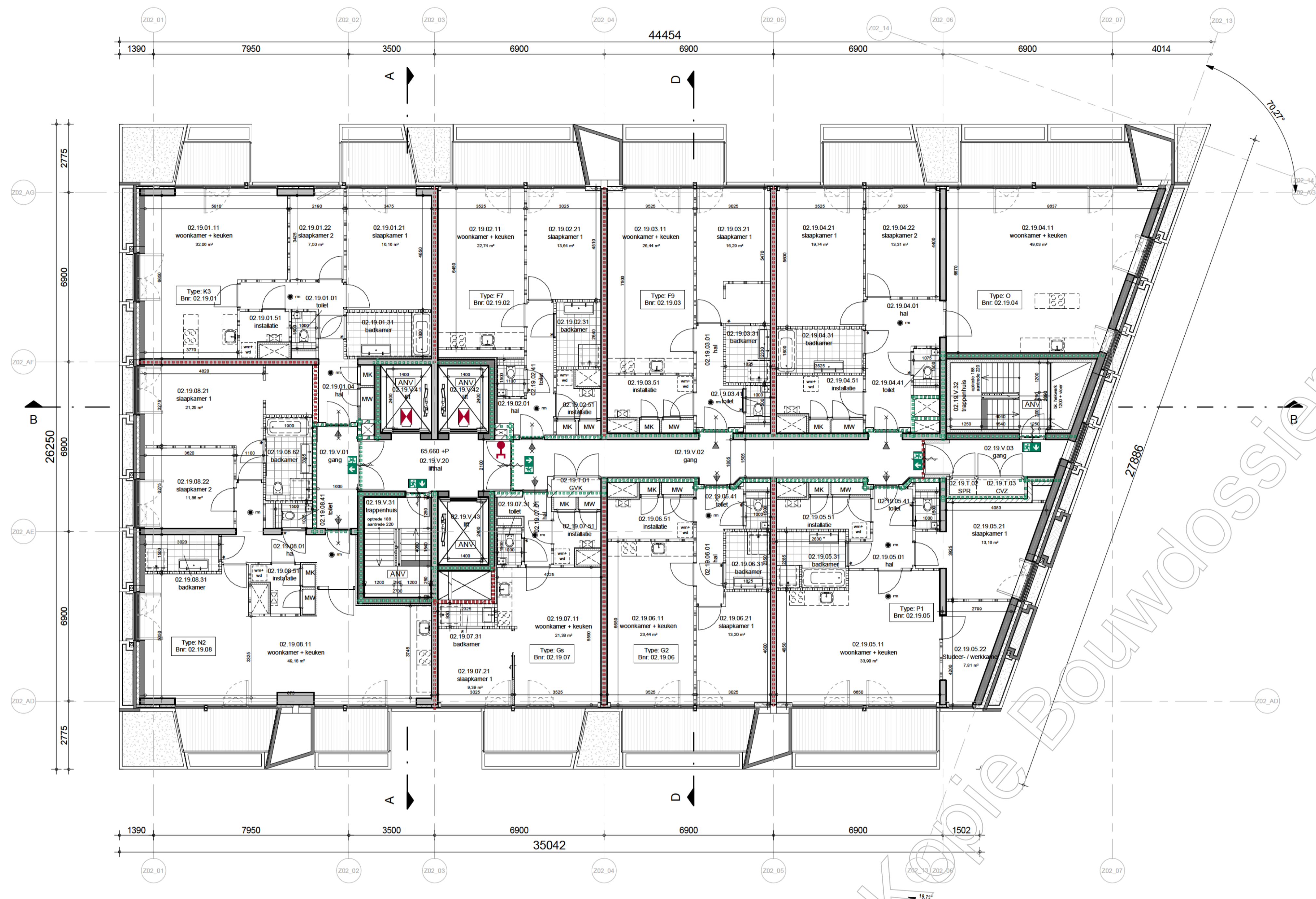


30ERI STEFANO BOERI ARCHITETTI	Project WONDERWOODS Utrecht
Opdrachtgever Wonderwoods Development B.V.	
Projectarchitect	
Projectleider	
Onderwerp Omgevingsvergunning Verdieping 18	
Referentie WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2018	
Getekend CvV & RG	File
Projectnummer 11503	Datum 19-07-2019
Schaal 1:100	Wijziging
Formaat 1050 x 594	Wijzigingsdatum

inbo
Geerstruiselaan 57
Postbus 57
3930 EB Woudenberg

T +31 (0)33 286 82 11
info@inbo.com
www.inbo.com

Bladnummer
A4.118



Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand		mechanische ventilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone belentableau en intercom
	wandtegelwerk		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	noodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ...minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ...minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	ruimte met algemene noodverlichting signalering vluchtweg		sluutelbus/kluis
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		brandveerlift
	entree		aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

- Afmetingen van een trap
 - minimum breedte van de trap 0,80 m1
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m1
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m1
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m1
 - maximum hoogte van een optrede 0,188 m1

Wering van vocht binnen:

Sanitaire ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²/s1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg(m²/s1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Tegel: minimale afmeting 0,9m x 1,2m1
Wandtegelwerk tot min. 1,20m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m2
Wandtegelwerk tot min. 1,20 m1 +vloer, wandtegelwerk t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m1 tot min. een hoogte van 2,10 m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:

Zie rapportage EFPC

Geluid:

Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m2 worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verbruikt verbruiksruimten, toilet ruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Lfkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenvloering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In lftschacht zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:

Conform Arbodai A1-15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opnem e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnem e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanrijpunten zijn indicatief.

Beglazing:

Veiligheidsbeglazing in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeglazing) is van toepassing:

- t.p.v. binnenkozijnen doorveilig glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 boven afgeveerde vloer
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m1 t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water
- doorveilig glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m1 vanaf bovenkant vloer
- doorveilig glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 vanaf bovenzijde vloer

Luchtdichtheid:

In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2036, <0,2m³/s is en voldoen aan de in de EPG-berekening aangegeven Qv10-waarde.

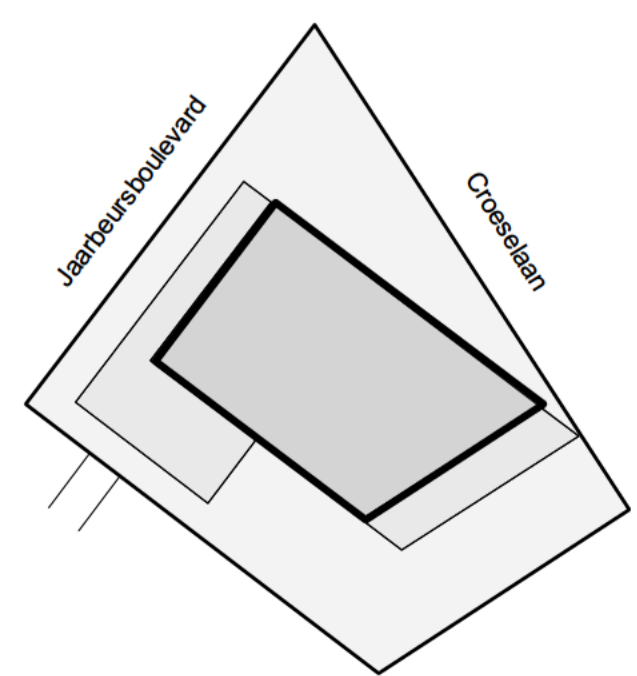
Daglichttoetreding:

De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.

Wering van vocht buiten:

Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen begane grond/vloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplanting, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.

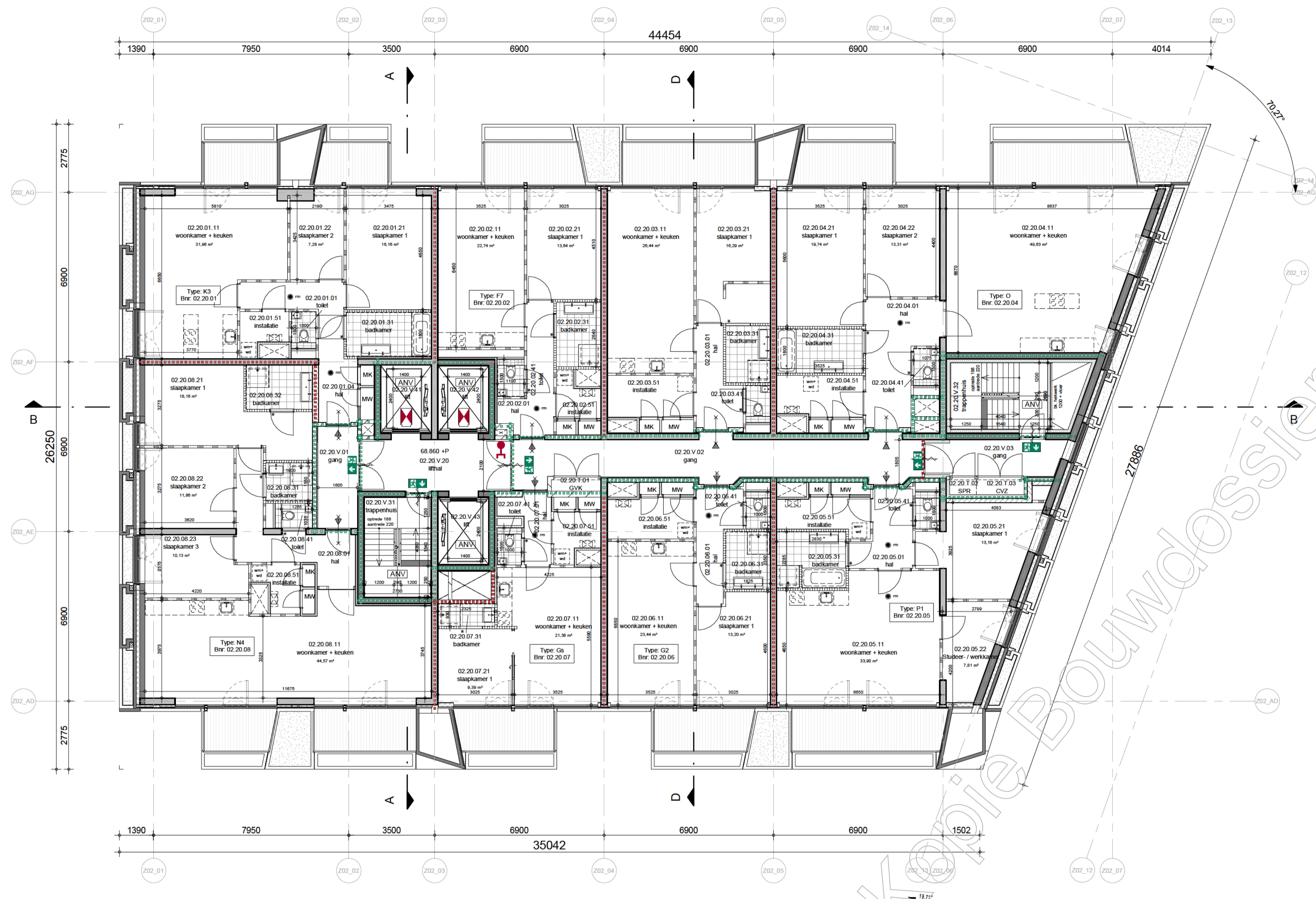


30ERI STEFANO BOERI ARCHITETTI	Project WONDERWOODS Utrecht
Opdrachtgever Wonderwoods Development B.V.	
Projectarchitect	
Projectleider	
Onderwerp Omgevingsvergunning Verdieping 19	
Referentie WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2019	
Getekend CvV & RG	File
Projectnummer 11503	Datum 19-07-2019
Schaal 1:100	Wijziging
Formaat 1050 x 594	Wijzigingsdatum

inbo
Geerstruiselaan 57
Postbus 57
3930 EB Woudenberg

T +31 (0)33 286 82 11
info@inbo.com
www.inbo.com

Bladnummer
A4.119



Informatie Bouwbesluit woonfunctie
omgevingsvergunning, activiteit bouwen

- Trappen en balustraden:**
- minimum breedte van de trap 0,80 m1
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m1
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m1
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m1
 - maximum hoogte van een optrede 0,188 m1
- Wering van vocht binnen:**
- Sanitair ruimten voorzien van keramische vloer- wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²/1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg(m²/1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).
- Tegel: minimale afmeting 0,9m x 1,2m1
Wandtegels tot min. 1,20m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

- Indien op een trap meer dan 600m2 vloeroppervlakte aan verblifgebied is aangewezen, is de breedte van de trap ten minste 1,2 m1
- Wandtegels:** minimale vloeroppervlakte 1,6 m2
Wandtegels tot min. 1,20 m1 +vloer, wandtegels t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m1 tot min. een hoogte van 2,10 m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.
- Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:**
Zie rapportage EFPC
- Geluid:**
Zie rapportage Arcadis

- Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:**
- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m2 worden op mechanische wijze geventileerd.
 - Luchtverversing verblifgebieden, verblifruimten, toilet ruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.
- Installaties:**
- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
 - Liftkooi voorzien van noodverlichting
 - Binnenroering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
 - Waterinstallatie conform NEN 1006
 - Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
 - Electrotechnische installatie conform NEN 1010
 - Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
 - In lftschaft zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

- Onderhoud:**
Conform Arbodai A1-15 en het convenant gevelonderhoud
- Veiligheidsvoorzieningen opnemem e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnemem e.e.a. nader uit te werken door dakdekker.**
Aanrijpunten zijn indicatief.
- Beziging:**
Veiligheidsbeglazing in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.
- NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeglazing) is van toepassing:
- t.p.v. binnenkozijnen doorvaalveilig glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaging lager ligt dan 1,0 m1 boven afgeveerde vloer
 - t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m1 t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water
 - doorvaalveilig glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaging lager ligt dan 0,85 m1 vanaf bovenkant vloer.
 - doorvaalveilig glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaging lager ligt dan 1,0 m1 vanaf bovenzijde vloer

- Integraal toegankelijkheidssector:**
Bij ten minste één toegang van een woonfunctie is het hoogteverschil tussen een niet-gemeenschappelijke vloer en de aangrenzende vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein niet groter dan >0,02 m1. Dit geldt ook voor de toegang van een woongebouw.
- Luchtdichtheid:**
In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2036, <0,2m³/s is en voldoen aan de in de EPG-berekening aangegeven Qv10-waarde.
- Daglichttoetreding:**
De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.
- Wering van vocht buiten:**
Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplanting, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.

Renvooi Bouwkundig
omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand		mechanische ven ilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone bellentableu en intercom
	wandtegelwerk		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	noodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid
omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ..minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ..minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		electronische deur ontgrendeling
	ruimte met algemene noodverlichting signalering vluchtweg		sluutelbus/kluis
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		brandveerlift
	entree		aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

30ERI
STEFANO BOERI ARCHITETTI

WONDERWOODS
Utrecht

Project: Wonderwoods Development B.V.

Opdrachtgever: Wonderwoods Development B.V.

Projectarchitect: [Redacted]

Projectleider: [Redacted]

Onderwerp: Omgevingsvergunning Verdieping 20

Referentie: WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2020

Geestdriftlaan 57
Postbus 57
3930 EB Woudenberg

Getekend: CvV & RG

Projectnummer: 11503

Datum: 19-07-2019

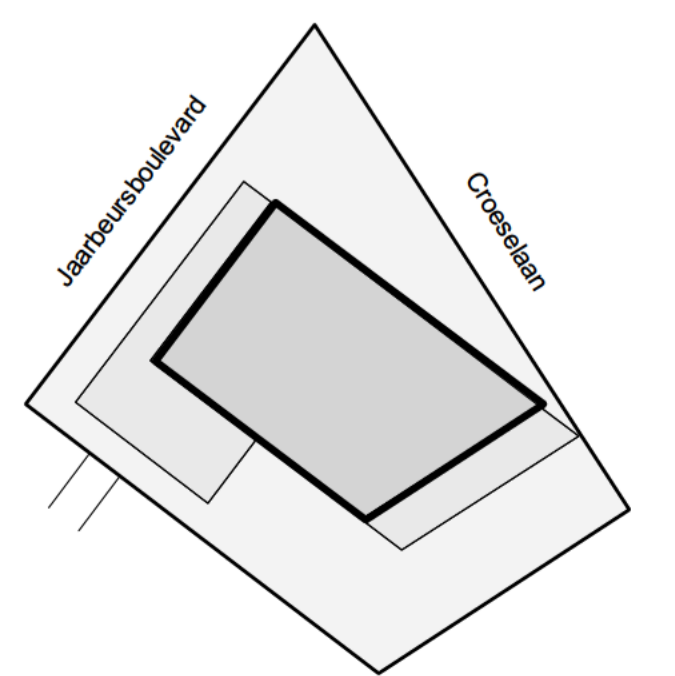
Schaal: 1:100

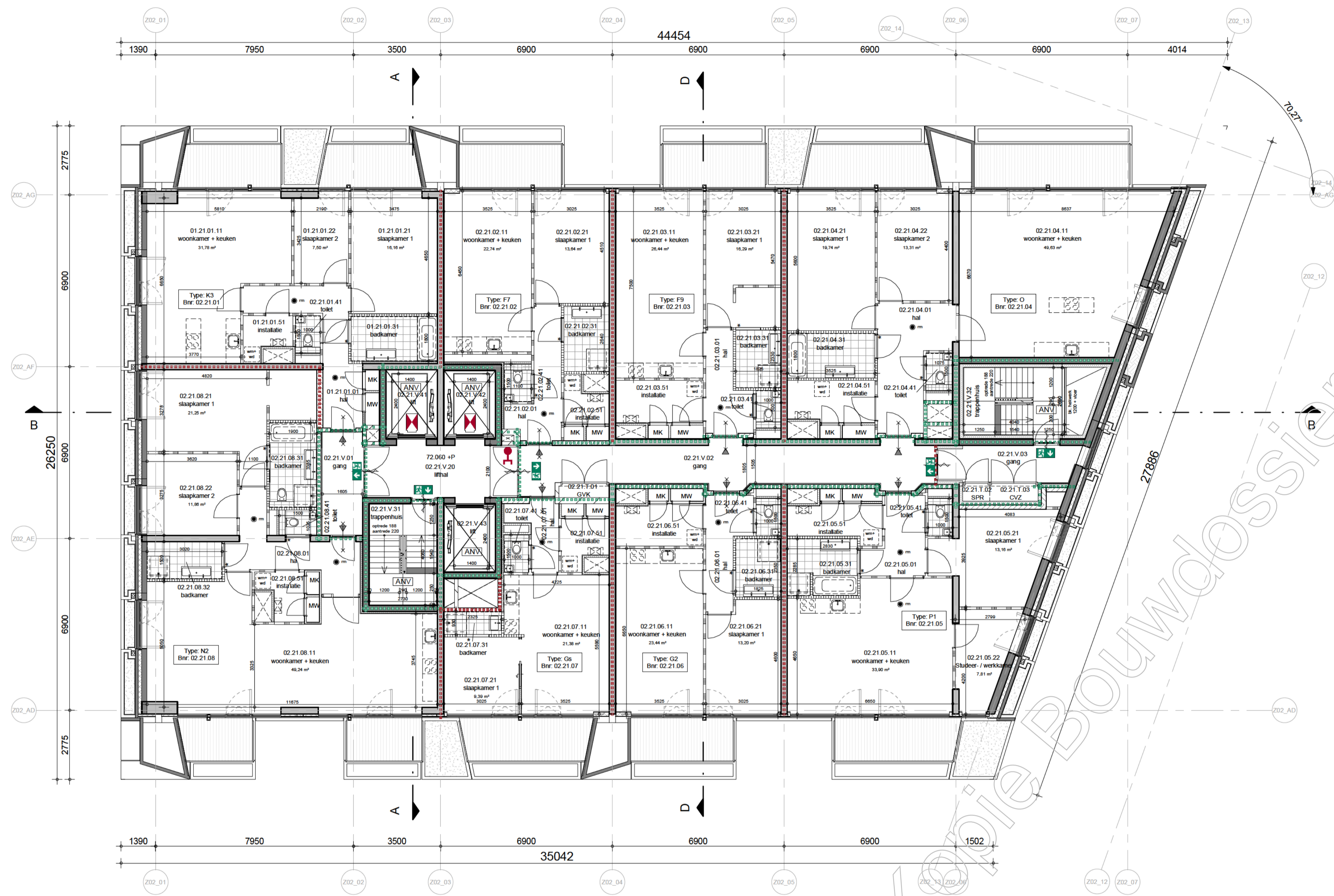
Wijziging: [Redacted]

Formaat: 1050 x 594

Wijzigingsdatum: [Redacted]

Bladnummer: A4.120





Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand		mechanische ven ilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone belentableau en intercom
	wandtegelwerk		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	noodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ...minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ...minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	ruimte met algemene noodverlichting signalering vluchtweg		sluutelbus/sleutel
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		brandveerlift
	entree		aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

- Afmetingen van een trap
 - minimum breedte van de trap 0,80 m1
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m1
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m1
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m1
 - maximum hoogte van een optrede 0,188 m1

Wering van vocht binnen:

Sanitaire ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01kg (m²/1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg(m²/1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Tegel: minimale afmeting 0,9m x 1,2m1
Wandtegelwerk tot min. 1,20m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m2
Wandtegelwerk tot min. 1,20 m1 +vloer, wandtegelwerk t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m1 tot min. een hoogte van 2,10 m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:

Zie rapportage EFPC

Geluid:

Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m2 worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verblijfsgebieden, verblijfsruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Liftkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenroering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12.
- Waterinstallatie conform NEN 1006.
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087.
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010.
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In liftschaft zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:

Conform Arbobed AI-15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opnem e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanjijpunten zijn indicatief.

Beplating:

Veiligheidsbeplating in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeplating) is van toepassing:

- t.p.v. binnenkozijnen doorveilig glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 boven afgeveerde vloer.
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m1 t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water.
- doorveilig glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m1 vanaf bovenkant vloer.
- doorveilig glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 vanaf bovenzijde vloer.

Constructie:

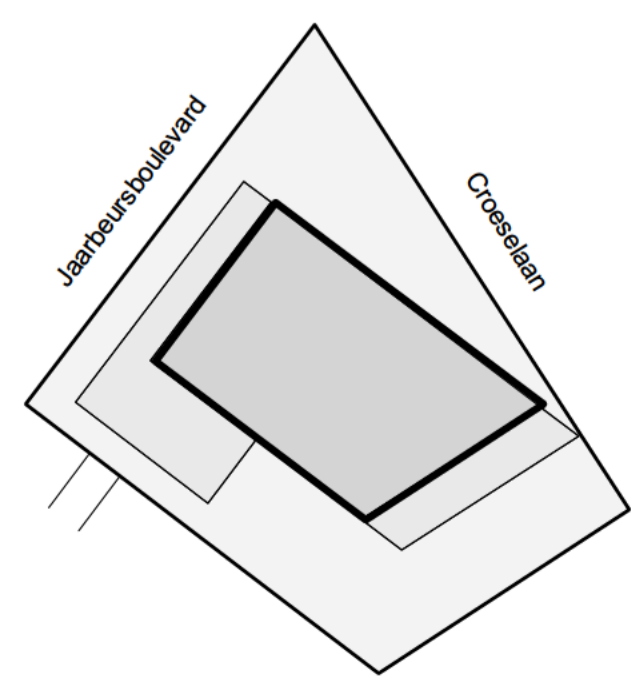
- Constructie volgens opgave constructies
- Noodoverstorten en spuwvers op alle dakvlakken; aantal en afmetingen volgens opgave constructeur.

Voor de bouwbesluittoetsing zie rapportage.

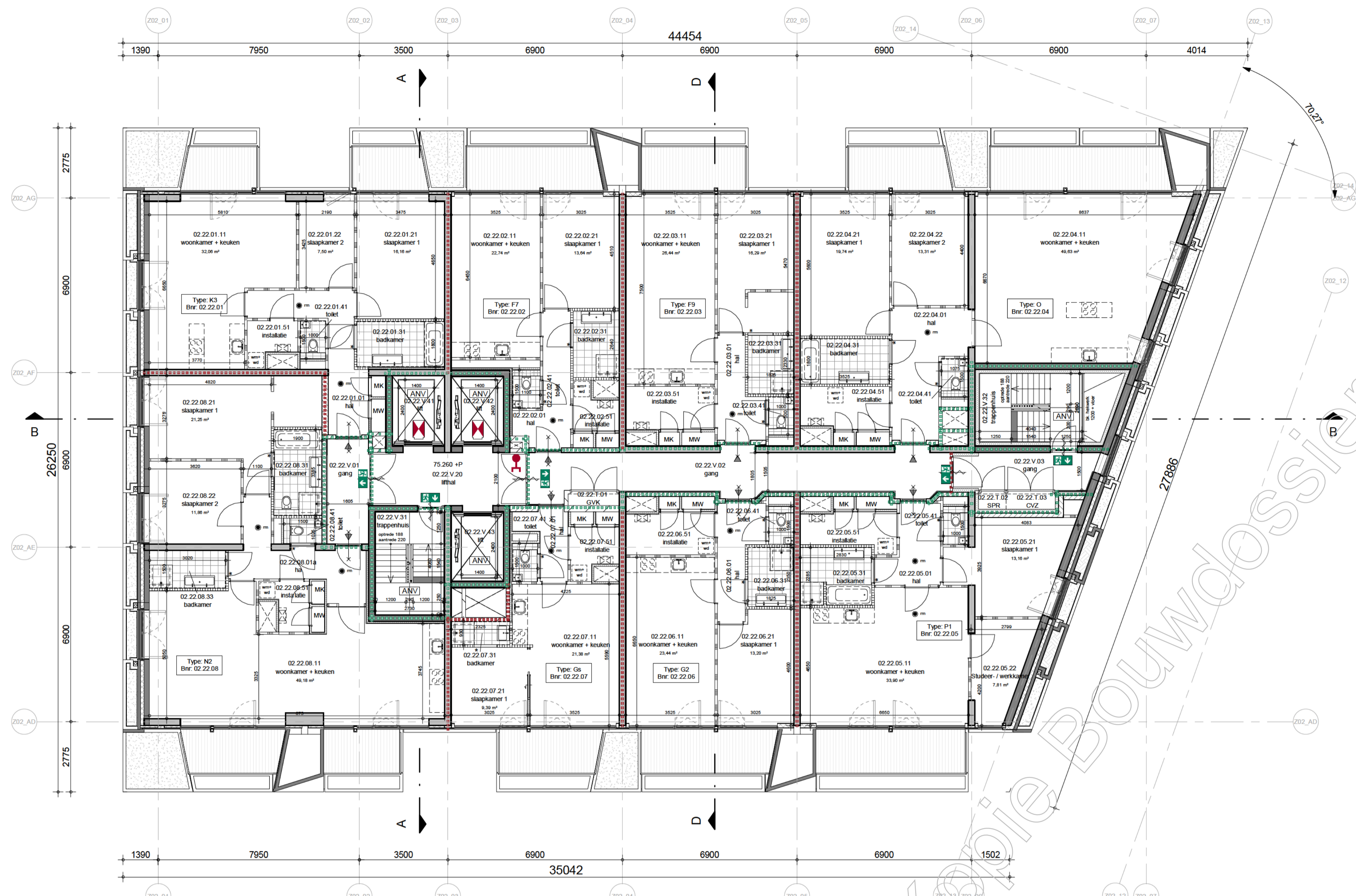
Wering van vocht buiten:

Alle uitwendige scheidingen/constructies en scheidingen/constructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplating, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.



BOERI STEFANO BOERI ARCHITETTI	Project	WONDERWOODS	
	Opdrachtgever	Wonderwoods Development B.V.	
Projectarchitect			
Projectleider			
Onderwerp	Omgevingsvergunning Verdieping 21		
Referentie	WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2021		
Geestbeelden 57	Getekend	CvV & RG	File
Postbus 57	Projectnummer	11503	Datum
3930 EB Woudenberg	Schaal	1:100	19-07-2019
T +31 (0)33 286 82 11	Formaat	1050 x 594	Wijzigingsdatum
info@inbo.com			
www.inbo.com			



Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand <small>Bescherming tegen geluid van installaties volgens Bouwbesluit Afd. 3.2 Geluidwerende tussen verbruikersruimten volgens Bouwbesluit Afd. 3.4</small>		mechanische ventilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone belentableau en intercom
	wandtegels		meterkast koud meterkast warm centrale voorzieningskast hemelwaterafvoer
	vloertegelwerk		
	schacht		
	noodoverstort conform constructeur		

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ...minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ...minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	ruimte met algemene noodverlichting signalering vluchtweg		sluutelbus/sleutel
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		brandveerlift
	entree		aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

Afmetingen van een trap

- minimum breedte van de trap	0,80 m
- minimum vrije hoogte boven de trap	2,30 m
- maximum hoogte van de trap	4,00 m
- minimum aanrede t.p.v. de klimlijn	0,22 m
- maximum hoogte van een optrede	0,188 m

Indien op een trap meer dan 600m² vloeroppervlakte aan verbruiksgebied is aangewezen, is de breedte van de trap ten minste 1,2 m

Afmetingen trap uitsluitend voor ontvluchten

- minimum breedte van de trap	0,80 m
- minimum vrije hoogte boven de trap	2,10 m
- maximum hoogte van de trap	4,00 m
- minimum aanrede t.p.v. de klimlijn	0,185 m
- maximum hoogte van een optrede	0,21 m
- hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85 m	
- hoogte bordeshek en vloerscheiding min. 1,0 m vanaf bovenkant vloer. Bij vloeren > 13,0 m ² hoogte min. 1,2 m	
- horizontale openingen tussen afscheiding en vloertrap $0,05 m$	
- geen openingen in een afscheiding met een breedte > 0,10 m	
- geen opstapmogelijkheid tussen 0,20 m en 0,70 m + vloer	
- leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80 m ² en 1,00 m ²	
- de bovenregel van een hekwerk of overige afscheiding heeft geen onderbreking > 0,1 m	
- installaties of onderdelen daarvan hebben, naast een afscheiding of constructie-onderdeel, ter voorkoming van overkluisterbaarheid geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer, een trededak of een hellingbaan	
- valruimten maximaal 0,10 m ² te openen (gemeten op 1,0 m ² vanaf bovenkant vloer)	

Weren van ratten en muizen:

De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m conform Bouwbesluit art. 3.69 en 3.70. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de afsluiting is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontluchting en beuchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Inbraakveiligheid:

Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakveiligheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

Integraal toegankelijkheidssector:

Bij ten minste één toegang van een woonfunctie is het hoogteverschil tussen een niet-gemeenschappelijke vloer en de aangrenzende vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein niet groter dan >0,02 m. Dit geldt ook voor de toegang van een woongebouw.

Luchtlichtheid:

In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2036, <math>< 0,2 m^3/s</math> is en voldoen aan de in de EPG-berekening aangegeven Qv10-waarde.

Daglichttoetreding:

De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.

Wering van vocht buiten:

Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Wering van vocht binnen:

Sanitair ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <math>< 0,01 kg (m^2/s)</math> en op geen enkele plaats >0,2kg/(m²s) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Toilet: minimale afmeting 0,9m x 1,2m
Wandtegels tot min. 1,20m² vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m²
Wandtegels tot min. 1,20 m² vloer, wandtegels t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m tot min. een hoogte van 2,10 m + vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:

Zie rapportage EFPC

Geluid:

Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m² worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verbruikersgebieden, verbruikersruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Liftkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenroeping conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011
- In lichtschaft zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:

Conform Arbodoc A1-15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opmerken e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanjijpunten zijn indicatief.

Beplating:

Veiligheidsbeplating in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeplating) is van toepassing:

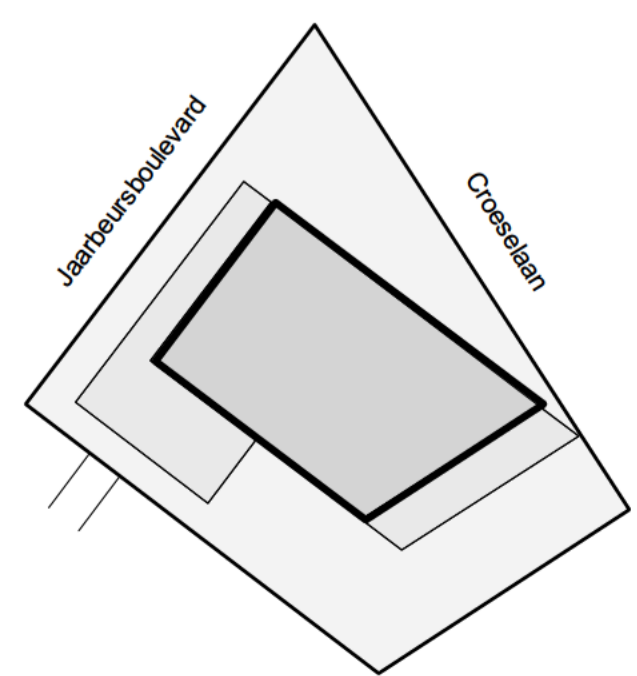
- t.p.v. binnenkozijnen doorvaalbaar glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m² boven afgeveerde vloer
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m² t.o.v. het aansluitende terrein/naastgelegen vloer/water
- doorvaalbaar glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m² vanaf bovenkant vloer
- doorvaalbaar glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m² vanaf bovenzijde vloer

Constructie:

- Constructie volgens opgave constructies
- Noodoverstorten en spuwvers op alle dakvlakken; aantal en afmetingen volgens opgave constructeur.

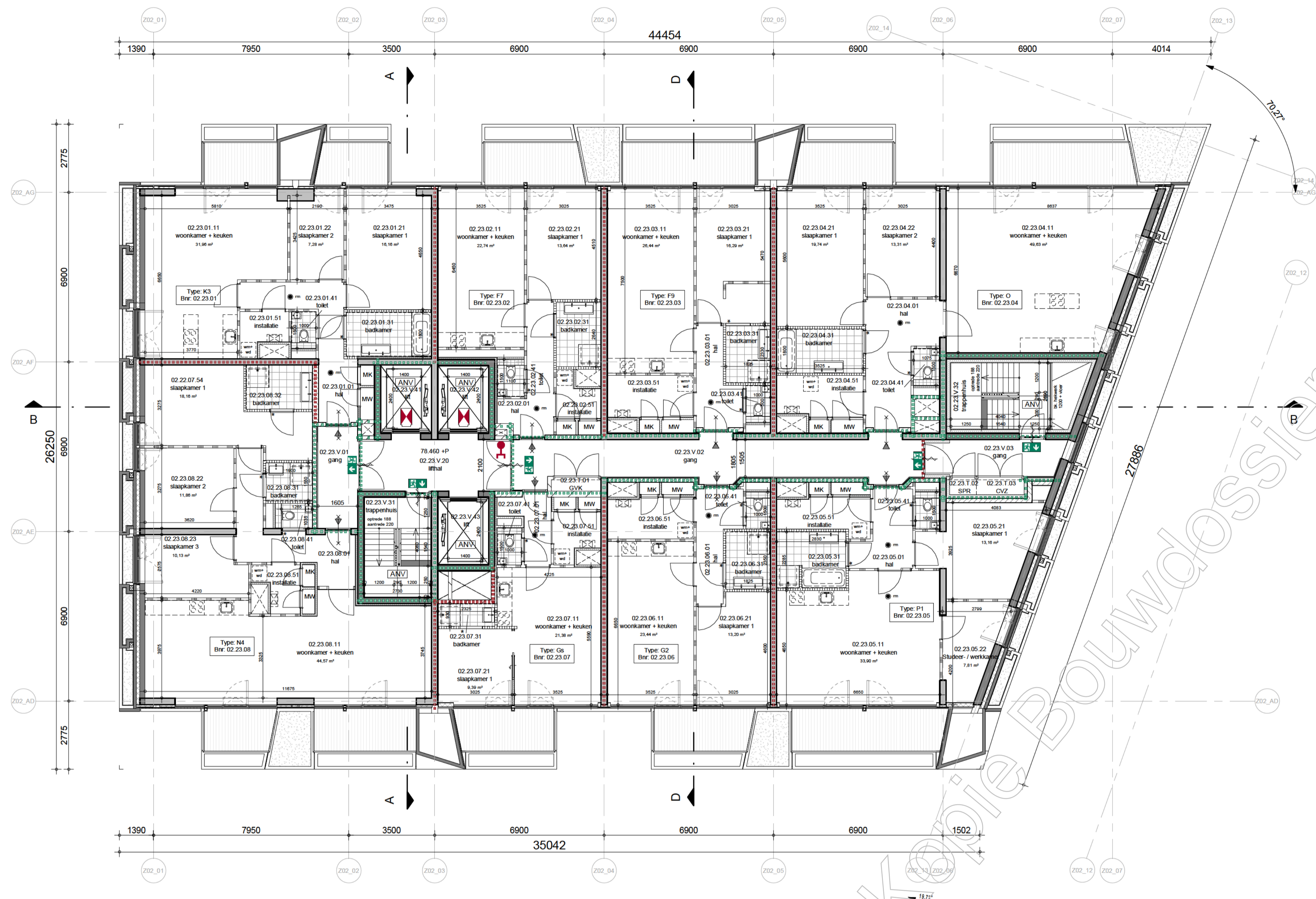
Voor de bouwbesluittoetsing zie rapportage.

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplating, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.



BOERI STEFANO BOERI ARCHITETTI	Project	WONDERWOODS Utrecht	
	Opdrachtgever	Wonderwoods Development B.V.	
	Projectarchitect	[Redacted]	
	Projectleider	[Redacted]	
Onderwerp	Omgevingsvergunning Verdieping 22		
Referentie	WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2022		
Geestdriftlaan 57 Postbus 57 3930 EB Woudenberg	Getekend	CvV & RG	File
T +31 (0)33 286 82 11 info@inbo.com www.inbo.com	Projectnummer	11503	Datum 19-07-2019
	Schaal	1:100	Wijziging
	Formaat	1050 x 594	Wijzigingsdatum

Bladnummer
A4.122



Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand		mechanische ventilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone belentbleau en intercom
	wandtegelwerk		meterkast koud
	vloer te gelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	noodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ...minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ...minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		electronische deur ontgrendeling
	ruimte met algemene noodverlichting signalering vluchtweg		sluutelbus/kluis
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnen uit te openen		brandveerlift
	entree		aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

Afmetingen van een trap

- minimum breedte van de trap 0,80 m
- minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m
- maximum hoogte van de trap 4,00 m
- minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m
- maximum hoogte van een optrede 0,188 m

Woning van vocht binnen:

Sanitair ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²/1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg(m²/1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Tegel: minimale afmeting 0,9m x 1,2m

Wandtegelwerk tot min. 1,20m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m2

Wandtegelwerk tot min. 1,20 m1 +vloer, wandtegelwerk t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m tot min. een hoogte van 2,10 m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:

Zie rapportage EFPC

Geluid:

Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m2 worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verbruikt verbruiksruimten, toilet ruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Liftkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenroering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In lftschaft zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:

Conform Arbodai A1-15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanrijpunten zijn indicatief.

Beplating:

Veiligheidsbeplating in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeplating) is van toepassing:

- t.p.v. binnenkozijnen doorvaalbaar glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 boven afgeveerde vloer
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m1 t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water;
- doorvaalbaar glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m1 vanaf bovenkant vloer.
- doorvaalbaar glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 vanaf bovenzijde vloer

Luchtdichtheid:

In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2036, <0,2m³/s is en voldoet aan de in de EPG-berekening aangegeven Qv10-waarde.

Daglichttoetreding:

De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.

Wering van vocht buiten:

Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen begane grond/vloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Weergegevoel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti

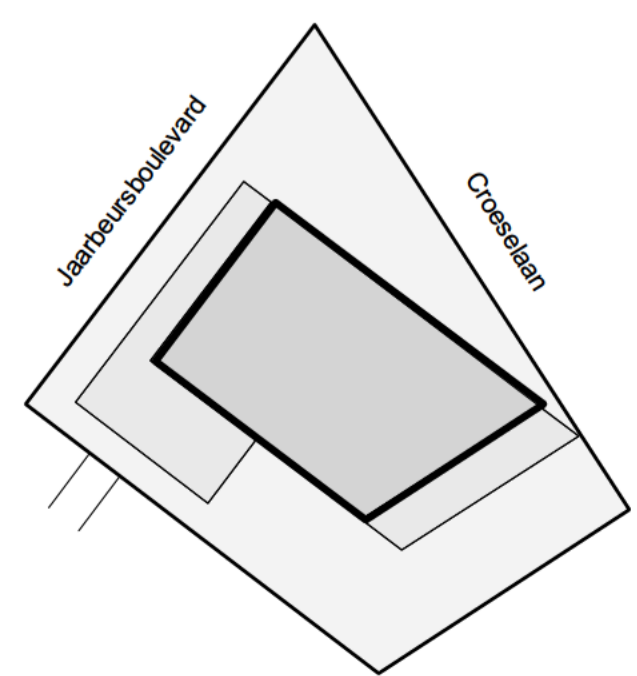
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.

Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.

Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.

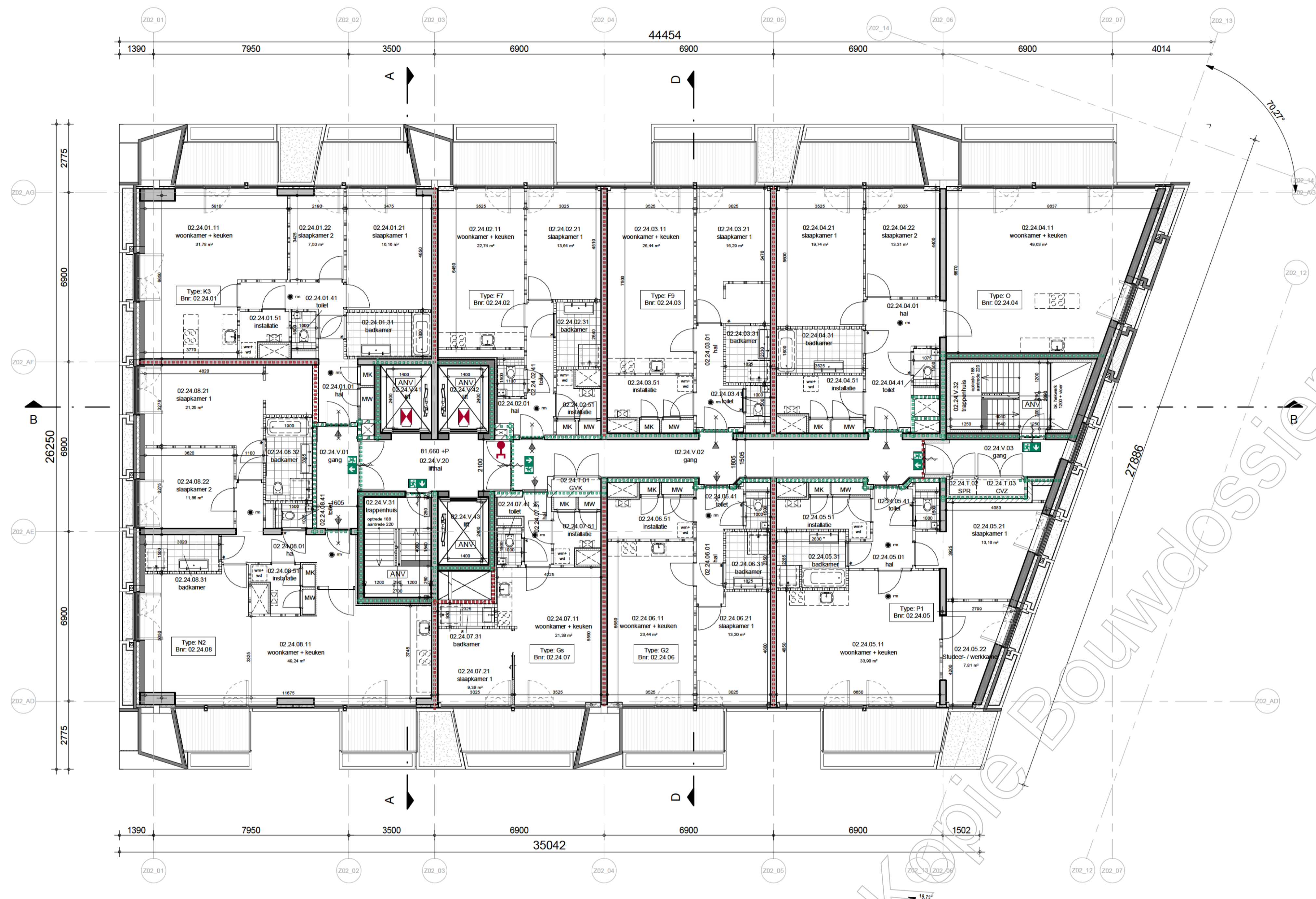
Installaties conform opgave Terberg.

Beplating, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.



30ERI STEFANO BOERI ARCHITETTI	Project WONDERWOODS Utrecht
Opdrachtgever Wonderwoods Development B.V.	
Projectarchitect	
Projectleider	
Onderwerp Omgevingsvergunning Verdieping 23	
Referentie WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2023	
Getekend CvV & RG	File
Projectnummer 11503	Datum 19-07-2019
Schaal 1:100	Wijziging
Formaat 1050 x 594	Wijzigingsdatum

Bladnummer
A4.123



Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand		mechanische ven ilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone belentableau en intercom
	wandtegelwerk		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	noodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ...minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ...minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	ruimte met algemene noodverlichting signalering vluchtweg		sluutelbus/kleus
	signalering nooduitgang/hoofdgang		brandveerlift
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		aansluitpunt natte blusleiding
	entree		brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

Afmetingen van een trap

- minimum breedte van de trap	0,80 m1
- minimum vrije hoogte boven de trap	2,30 m1
- maximum hoogte van de trap	4,00 m1
- minimum aanrede t.p.v. de klimlijn	0,22 m1
- maximum hoogte van een optrede	0,188 m1

Indien op een trap meer dan 600m2 vloeroppervlakte aan verblifgebied is aangewezen, is de breedte van de trap ten minste 1,2 m1

Afmetingen trap uitsluitend voor ontvluchten

- minimum breedte van de trap	0,80 m1
- minimum vrije hoogte boven de trap	2,10 m1
- maximum hoogte van de trap	4,00 m1
- minimum aanrede t.p.v. de klimlijn	0,185 m1
- maximum hoogte van een optrede	0,21 m1
- hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85 m1.	
- hoogte bordeshek en vloerscheiding min. 1,0 m1 vanaf bovenkant vloer. Bij vloeren > 13,0 m1 hoogte min. 1,2 m1	
- horizontale openingen tussen afscheiding en vloertrap $\leq 0,05 m1$	
- geen openingen in een afscheiding met een breedte > 0,10 m1.	
- geen opstapmogelijkheid tussen 0,20 m1 en 0,70 m1 +vloer.	
- leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80 m1 en 1,00 m1.	
- de bovenregel van een hekwerk of overige afscheiding heeft geen onderbreking > 0,1 m1.	
- installaties of onderdelen daarvan hebben, naast een afscheiding of constructie-onderdeel, ter voorkoming van overkluisterbaarheid geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m1 en 0,7 m1 boven de vloer, een trededak of een hellingbaan.	
- valruimten maximaal 0,10 m1 te openen (gemeten op 1,0 m1 vanaf bovenkant vloer)	

Weren van ratten en muizen:

De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m1 conform Bouwbesluit art. 3.69 en 3.70. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de afsluiting is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontluchting en beuchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Inbraakveiligheid:

Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakveiligheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

Integraal toegankelijkheidssector:

Bij ten minste één toegang van een woonfunctie is het hoogteverschil tussen een niet-gemeenschappelijke vloer en de aangrenzende vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein niet groter dan >0,02 m1. Dit geldt ook voor de toegang van een woongebouw.

Luchtlichtheid:

In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2036, <math>< 0,2 m^3/s</math> is en voldoen aan de in de EPG-berekening aangegeven $Qv10$-waarde.

Daglichttoetreding:

De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.

Wering van vocht buiten:

Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Wering van vocht binnen:

Sanitair ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <math>< 0,01 kg (m^2/s)</math> en op geen enkele plaats >0,2kg/(m²s) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Toilet: minimale afmeting 0,9m x 1,2m1
Wandtegelwerk tot min. 1,20m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m2
Wandtegelwerk tot min. 1,20 m1 +vloer, wandtegelwerk t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m1 tot min. een hoogte van 2,10 m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:

Zie rapportage EFPC

Geluid:

Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m2 worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verblifgebieden, verblifruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Liftkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenroeping conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12.
- Waterinstallatie conform NEN 1006.
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087.
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010.
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In liftschaft zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:

Conform Arbobed AI-15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opnem e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnem e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanrijpunten zijn indicatief.

Beglazing:

Veiligheidsbeglazing in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeglazing) is van toepassing:

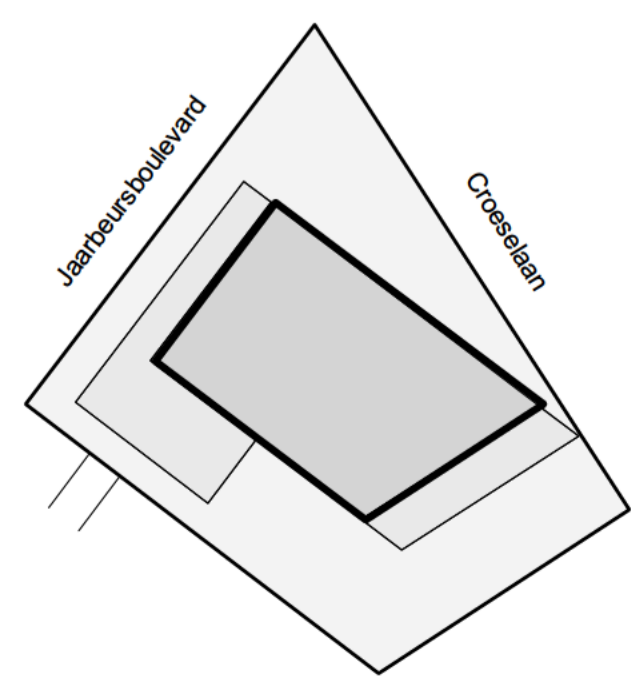
- t.p.v. binnenkozijnen doorvaalglas te passen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 boven afgeveerde vloer.
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m1 t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water.
- doorvaalglas te passen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m1 vanaf bovenkant vloer.
- doorvaalglas te passen t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 vanaf bovenzijde vloer

Constructie:

- Constructie volgens opgave constructies
- Noodoverstorten en spuwers op alle dakvlakken; aantal en afmetingen volgens opgave constructeur.

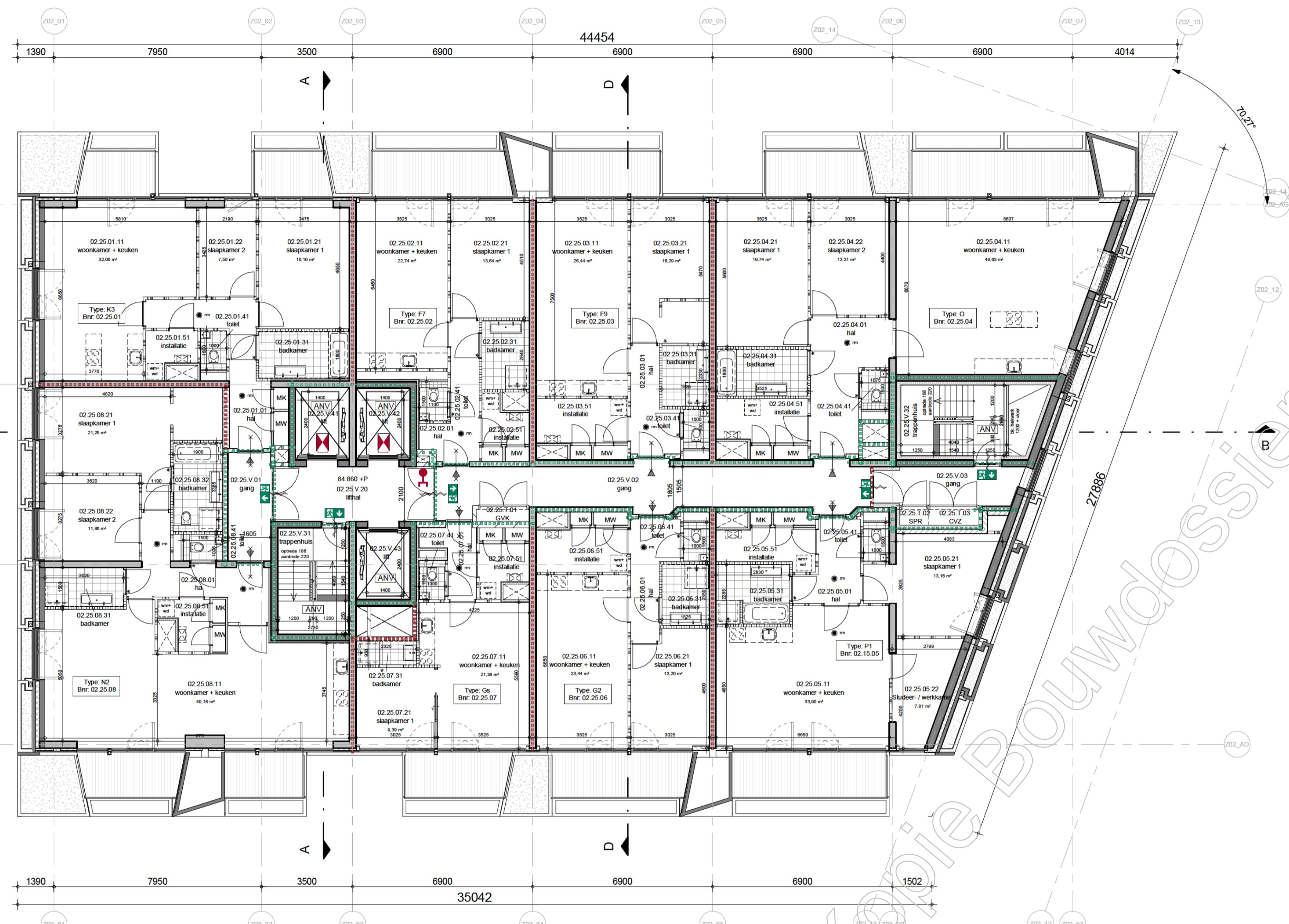
Voor de bouwbesluittoetsing zie rapportage.

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplanting, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.



30ERI STEFANO BOERI ARCHITETTI	Project WONDERWOODS Utrecht
Opdrachtgever Wonderwoods Development B.V.	
Projectarchitect	
Projectleider	
Onderwerp Omgevingsvergunning Verdieping 24	
Referentie WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2024	
Geestbeelden Gesteld CvV & RG	File
Projectnummer 11503	Datum 19-07-2019
Schaal 1:100	Wijziging
Formaat 1050 x 594	Wijzigingsdatum

Bladnummer
A4.124



Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand		mechanische ven ilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone belentableau en intercom
	wandtegels		meterkast koud meterkast warm centrale voorzieningskast hemelwaterafvoer
	vloertegelwerk		
	schacht		
	noodoverstort conform constructeur		

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ..minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ..minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	ruimte met algemene noodverlichting signalering vluchtweg		sluutelbus/kluis
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		brandveerlift
	entree		aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

Afmetingen van een trap

minimum breedte van de trap	0,80 m1
minimum vrije hoogte boven de trap	2,30 m1
maximum hoogte van de trap	4,00 m1
minimum aanrede t.p.v. de klimlijn	0,22 m1
maximum hoogte van een optrede	0,188 m1

Indien op een trap meer dan 600m2 vloeroppervlakte aan verblifgebied is aangewezen, is de breedte van de trap ten minste 1,2 m1

Afmetingen trap uitsluitend voor ontvluchten

minimum breedte van de trap	0,80 m1
minimum vrije hoogte boven de trap	2,10 m1
maximum hoogte van de trap	4,00 m1
minimum aanrede t.p.v. de klimlijn	0,185 m1
maximum hoogte van een optrede	0,21 m1
hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85 m1.	
hoogte bordeshek en vloerscheiding min. 1,0 m1 vanaf bovenkant vloer. Bij vloeren > 13,0 m1 hoogte min. 1,2 m1	
horizontale openingen tussen afscheiding en vloertrap < 0,05 m1.	
geen openingen in een afscheiding met een breedte > 0,10 m1.	
geen opstapmogelijkheid tussen 0,20 m1 en 0,70 m1 +vloer.	
leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80 m1 en 1,00 m1.	
de bovenregel van een hekwerk of overige afscheiding heeft geen onderbreking > 0,1 m1.	
instalaties of onderdelen daarvan hebben, naast een afscheiding of constructie-onderdeel, ter voorkoming van overkluisterbaarheid geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m1 en 0,7 m1 boven de vloer, een trededak of een hellingbaan.	
valruimten maximaal 0,10 m1 te openen (gemeten op 1,0 m1 vanaf bovenkant vloer)	

Weren van ratten en muizen:

De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m1 conform Bouwbesluit art. 3.69 en 3.70. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de omkoming is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontluchting en beuchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Inbraakveiligheid:

Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakveiligheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

Integraal toegankelijkheidssector:

Bij ten minste één toegang van een woonfunctie is het hoogteverschil tussen een niet-gemeenschappelijke vloer en de aangrenzende vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein niet groter dan >0,02 m1. Dit geldt ook voor de toegang van een woongebouw.

Luchtdichtheid:

In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2036, <0,2m³/s is en voldoen aan de in de EPG-berekening aangegeven Qv10-waarde.

Daglichttoetreding:

De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.

Wering van vocht buiten:

Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Wering van vocht binnen:

Sanitair ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²s1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg(m²s1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Toilet: minimale afmeting 0,9m x 1,2m1
Wandtegels tot min. 1,20m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m2
Wandtegels tot min. 1,20 m1 +vloer, wandtegels t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m1 tot min. een hoogte van 2,10 m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:

Zie rapportage EFPC

Geluid:

Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m2 worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verblifgebieden, verblifruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Liftkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenroeping conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12.
- Waterinstallatie conform NEN 1006.
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087.
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010.
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In liftschaft zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:

Conform Arbobed AI-15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opmeren e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanrijpunten zijn indicatief.

Beglazing:

Veiligheidsbeglazing in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeglazing) is van toepassing:

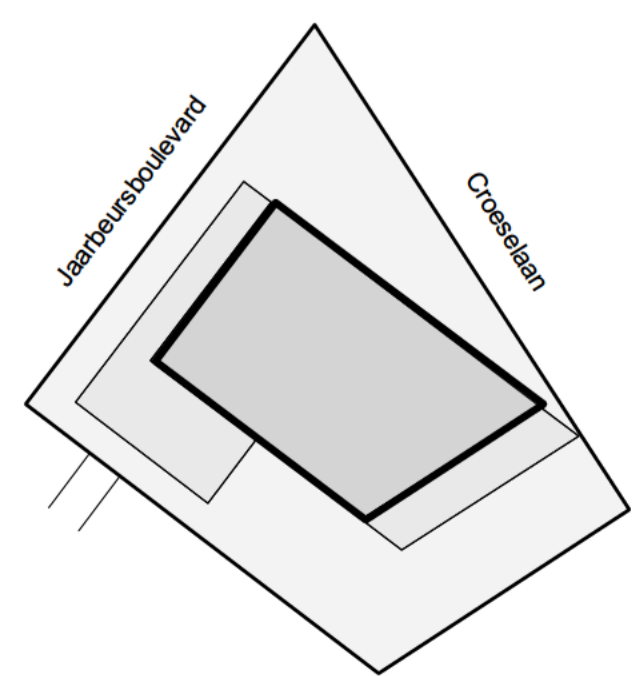
- t.p.v. binnenkozijnen doorvaalbaar glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 boven afgeveerde vloer.
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m1 t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water;
- doorvaalbaar glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m1 vanaf bovenkant vloer.
- doorvaalbaar glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 vanaf bovenzijde vloer

Constructie:

- Constructie volgens opgave constructies
- Noodoverstorten en spuwers op alle dakvlakken; aantal en afmetingen volgens opgave constructeur.

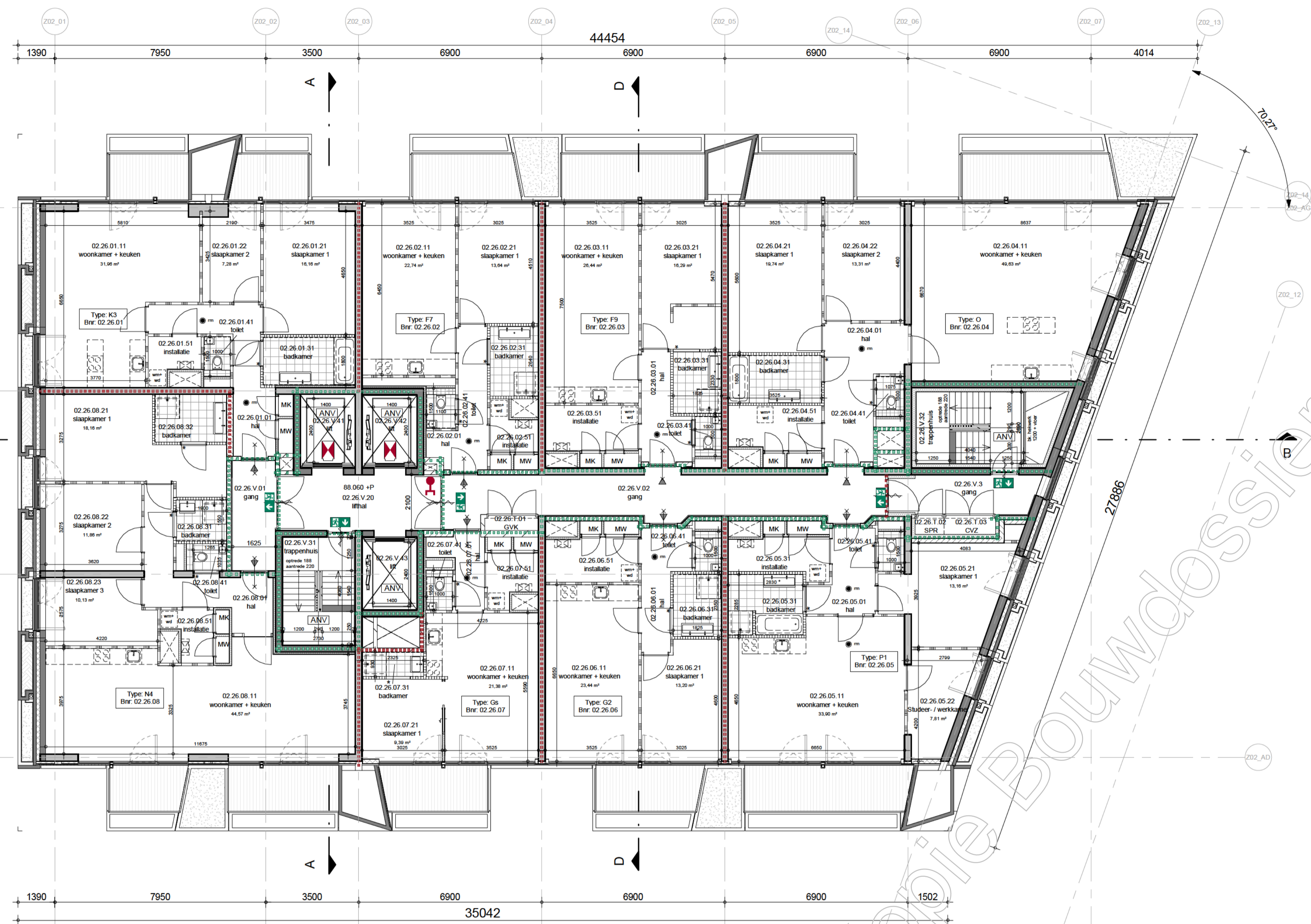
Voor de bouwbesluittoetsing zie rapportage.

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplanting, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.



30ERI STEFANO BOERI ARCHITETTI	Project WONDERWOODS Utrecht
Opdrachtgever Wonderwoods Development B.V.	
Projectarchitect	
Projectleider	
Onderwerp Omgevingsvergunning Verdieping 25	
Referentie WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2025	
Getekend CvV & RG	File
Projectnummer 11503	Datum 19-07-2019
Schaal 1:100	Wijziging
Formaat 1050 x 594	Wijzigingsdatum

Bladnummer
A4.125



Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingswand		mechanische ven ilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingswand (hydro)		zone belentbleau en intercom
	wandtegelwerk		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	noodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ..minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ..minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		electronische deur ontgrendeling
	ruimte met algemene noodverlichting signalering vluchtweg		sluutelbus/kluis
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		brandveerlift
	entree		aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

- Afmetingen van een trap
 - minimum breedte van de trap 0,80 m1
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m1
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m1
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m1
 - maximum hoogte van een optrede 0,188 m1

Woning van vocht binnen:

Sanitaire ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01 kg (m²/s1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg(m²/s1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Tegel: minimale afmeting 0,9m x 1,2m1
Wandtegelwerk tot min. 1,20m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m2
Wandtegelwerk tot min. 1,20 m1 +vloer, wandtegelwerk t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m1 tot min. een hoogte van 2,10 m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:

Zie rapportage EFPC

Geluid:

Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m2 worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verblifruimten, verblifruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Liftkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenroering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12.
- Waterinstallatie conform NEN 1006.
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087.
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010.
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In lftscht zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:

Conform Arbodai-A15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanrijpunten zijn indicatief.

Beplating:

Veiligheidsbeplating in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeplating) is van toepassing:

- t.p.v. binnenkozijnen doorvaalbaar glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 boven afgeveerde vloer.
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m1 t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water;
- doorvaalbaar glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m1 vanaf bovenkant vloer.
- doorvaalbaar glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 vanaf bovenzijde vloer

Luchtdichtheid:

In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2036, <0,2m³/s is en voldoen aan de in de EPG-berekening aangegeven Qv10-waarde.

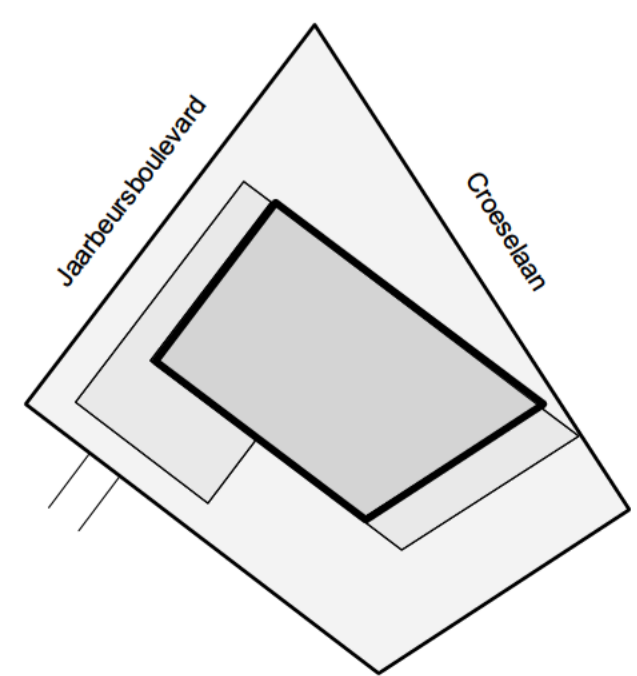
Daglichttoetreding:

De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.

Wering van vocht buiten:

Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen begane grond/vloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplating, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.



30ERI
STEFANO BOERI ARCHITETTI

WONDERWOODS
Utrecht

Project: Wonderwoods Development B.V.

Opdrachtgever: Wonderwoods Development B.V.

Projectarchitect: [Redacted]

Projectleider: [Redacted]

Onderwerp: Omgevingsvergunning Verdieping 26

Referentie: WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2026

Geestvoerslaan 57
Postbus 57
3930 EB Woudenberg

Getekend: CvV & RG

Projectnummer: 11503

Datum: 19-07-2019

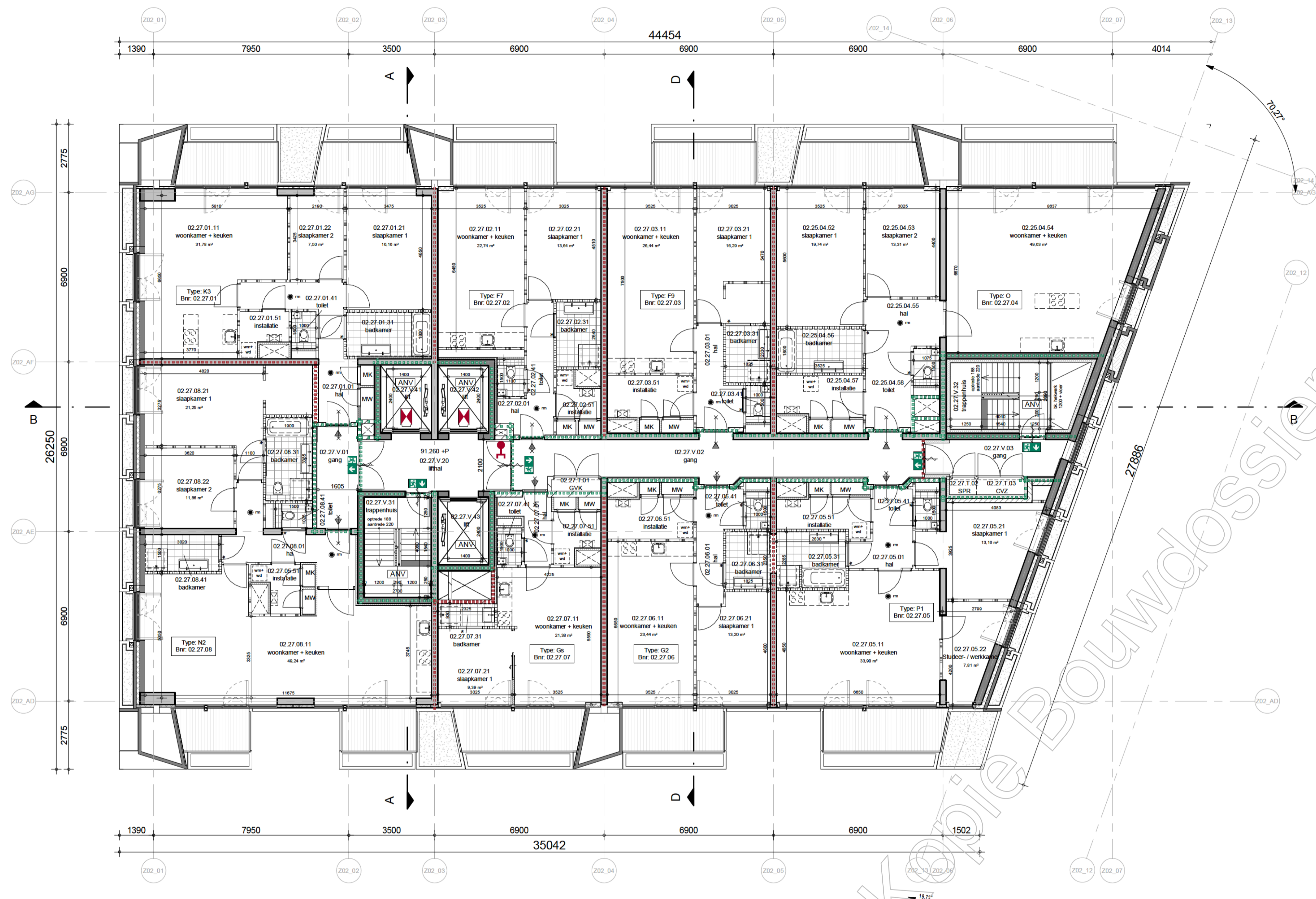
Schaal: 1:100

Wijziging: [Redacted]

Formaat: 1050 x 594

Wijzigingsdatum: [Redacted]

Bladnummer: A4.126



Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand		mechanische ventilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro) Beschrijving: lopen geluid van installaties volgens Bouwbesluit Art. 3.2 Geluidwering tussen verblijfsruimten volgens Bouwbesluit Art. 3.4		zone belentableau en intercom
	wandtegels		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	noodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ...minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ...minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	ruimte met algemene noodverlichting signalering vluchtweg		sluutelbus/kluis
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		brandveerlift
	entree		aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

- Afmetingen van een trap
 - minimum breedte van de trap 0,80 m
 - minimum vrije hoogte boven de trap 2,30 m
 - maximum hoogte van de trap 4,00 m
 - minimum aanrede t.p.v. de klimlijn 0,22 m
 - maximum hoogte van een optrede 0,188 m

Wering van vocht binnen:

Sanitaire ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <math><0,01\text{ kg (m}^2\text{/s)}</math> en op geen enkele plaats >math>0,2\text{ kg (m}^2\text{/s)}</math> (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Tegel: minimale afmeting 0,9m x 1,2m
Wandtegels tot min. 1,20m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m2
Wandtegels tot min. 1,20 m1 +vloer, wandtegels t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m tot min. een hoogte van 2,10 m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:
Zie rapportage EFPC

Geluid:
Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >math>1,5\text{ m}^2</math> worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verblijfsgebieden, verblijfsruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Liftkooi voorzien van noodverlichting
- Binnentegels conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In liftschaft zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:
Conform Arbodoc Ai-15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opmerken e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanrijpunten zijn indicatief.

Beglazing:
Veiligheidsbeglazing in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

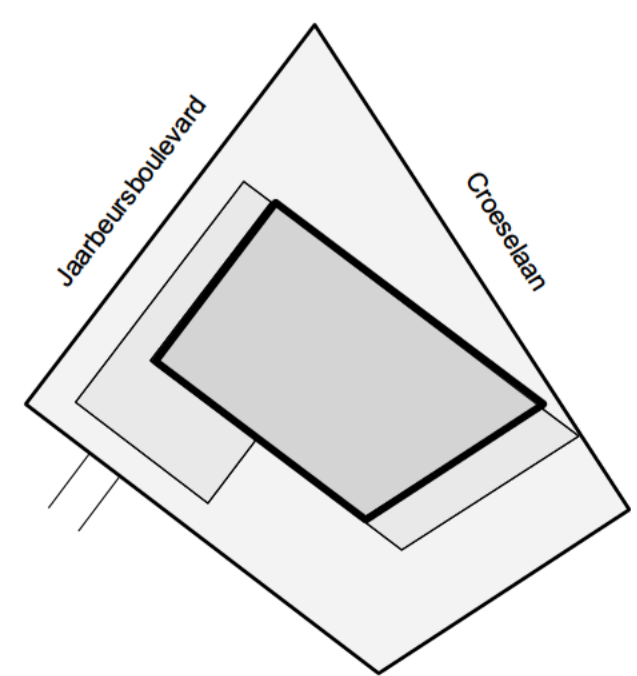
NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeglazing) is van toepassing:

- t.p.v. binnenkozijnen doorveilig glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 boven afgeveerde vloer
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m1 t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water
- doorveilig glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m1 vanaf bovenkant vloer
- doorveilig glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m1 vanaf bovenzijde vloer

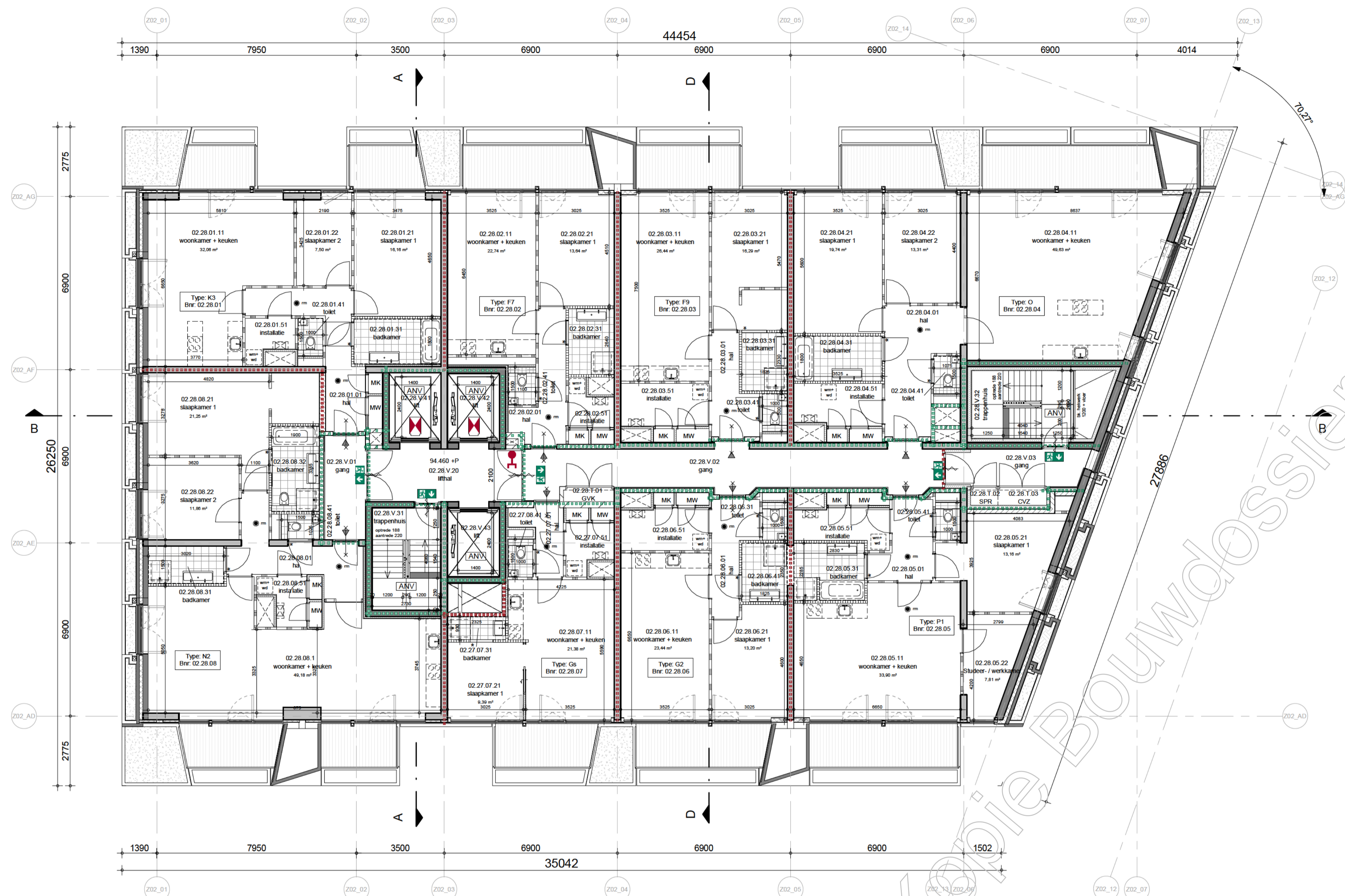
Daglichttoetreding:
De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.

Wering van vocht buiten:
Alle uitwendige scheidingen constructies en scheidingen constructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplanting, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.



BOERI STEFANO BOERI ARCHITETTI	Project	WONDERWOODS	
	Opdrachtgever	Wonderwoods Development B.V.	
	Projectarchitect	[Redacted]	
	Projectleider	[Redacted]	
Onderwerp	Omgevingsvergunning		
	Verdieping 27		
Referentie	WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2027		
Geestdriftlaan 57	Getekend	CvV & RG	File
Postbus 57	Projectnummer	11503	Datum
3930 EB Woudenberg	Schaal	1:100	19-07-2019
T +31 (0)33 286 82 11	Formaat	1050 x 594	Wijzigingsdatum
Info@inbo.com			
www.inbo.com			



Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metselwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand		mechanische ventilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone belentableau en intercom
	wandtegelwerk		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	noodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ...minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ...minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	ruimte met algemene noodverlichting signalering vluchtweg		sluitelbus/kluis
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		brandveerlift
	entree		aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

Afmetingen van een trap

- minimum breedte van de trap	0,80 m
- minimum vrije hoogte boven de trap	2,30 m
- maximum hoogte van de trap	4,00 m
- minimum aanrede t.p.v. de klimlijn	0,22 m
- maximum hoogte van een optrede	0,188 m

Indien op een trap meer dan 600m² vloeroppervlakte aan verbliefsgebied is aangewezen, is de breedte van de trap ten minste 1,2 m

Afmetingen trap uitsluitend voor ontvluchten

- minimum breedte van de trap	0,80 m
- minimum vrije hoogte boven de trap	2,10 m
- maximum hoogte van de trap	4,00 m
- minimum aanrede t.p.v. de klimlijn	0,185 m
- maximum hoogte van een optrede	0,21 m
- hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85 m	
- hoogte bordeshek en vloerscheiding min. 1,0 m vanaf bovenkant vloer. Bij vloeren > 13,0 m hoogte min. 1,2 m	
- horizontale openingen tussen afscheiding en vloertrap $\geq 0,10\text{ m}$	
- geen openingen in een afscheiding met een breedte $\geq 0,10\text{ m}$	
- geen opstapmogelijkheid tussen 0,20 m en 0,70 m + vloer	
- leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80 m en 1,00 m	
- de bovenregel van een hekwerk of overige afscheiding heeft geen onderbreking > 0,1 m	
- installaties of onderdelen daarvan hebben, naast een afscheiding of constructie-onderdeel, ter voorkoming van overkluisterbaarheid geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer, een tredelvlak of een hellingbaan	
- valruimten maximaal 0,10 m te openen (gemeten op 1,0 m vanaf bovenkant vloer)	

Weren van ratten en muizen:

De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m conform Bouwbesluit art. 3.69 en 3.70. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de omkoming is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontluchting en beuchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Inbraakveiligheid:

Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakveiligheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

Integraal toegankelijkheidssector:

Bij ten minste één toegang van een woonfunctie is het hoogteverschil tussen een niet-gemeenschappelijke vloer en de aangrenzende vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein niet groter dan >0,02 m. Dit geldt ook voor de toegang van een woongebouw.

Luchtlichtheid:

In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvoelstroom, conform NEN 2036, <math>< 0,2\text{ m}^3\text{ s}</math> is en voldoen aan de in de EPG-berekening aangegeven Qv10-waarde.

Daglichttoetreding:

De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.

Wering van vocht buiten:

Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Wering van vocht binnen:

Sanitair ruimten voorzien van keramische vloer- wandtegels, wateropname gemiddeld <math>< 0,01\text{ kg (m}^2\text{ s)}</math> en op geen enkele plaats >0,2kg/(m²s) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Toilet: minimale afmeting 0,9m x 1,2m
Wandtegelwerk tot min. 1,20m + vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m²
Wandtegelwerk tot min. 1,20 m + vloer, wandtegelwerk t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m tot min. een hoogte van 2,10 m + vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:

Zie rapportage EFPC

Geluid:

Zie rapportage Arcadis

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1,5 m² worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verbliefsgebieden, verbliefsruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Liftkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenroeping conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011
- In lichtschaft zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:

Conform Arbodoc Ai-15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen opmerken e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanjijpunten zijn indicatief.

Beglazing:

Veiligheidsbeglazing in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeglazing) is van toepassing:

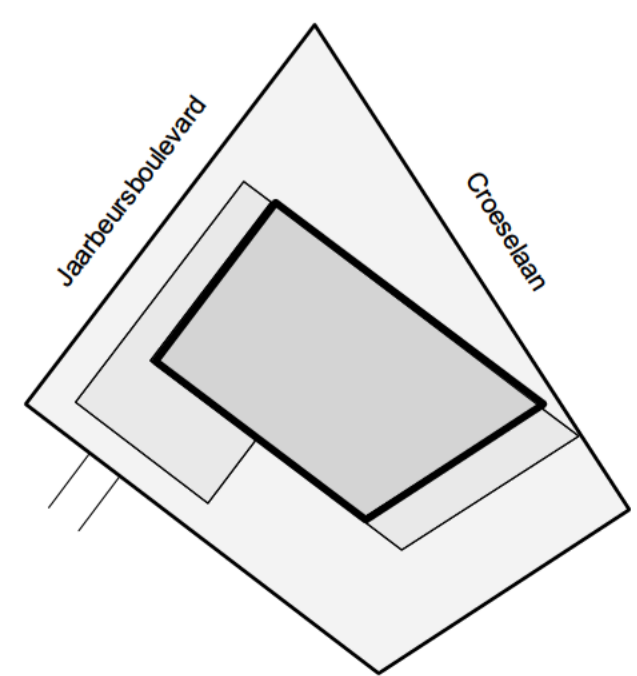
- t.p.v. binnenkozijnen doorvaalbaar glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m t.o.v. boven afgeveerde vloer
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water
- doorvaalbaar glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 0,85 m vanaf bovenkant vloer
- doorvaalbaar glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlaming lager ligt dan 1,0 m vanaf bovenzijde vloer

Constructie:

- Constructie volgens opgave constructies
- Noodoverstorten en spuwers op alle dakvlakken; aantal en afmetingen volgens opgave constructeur.

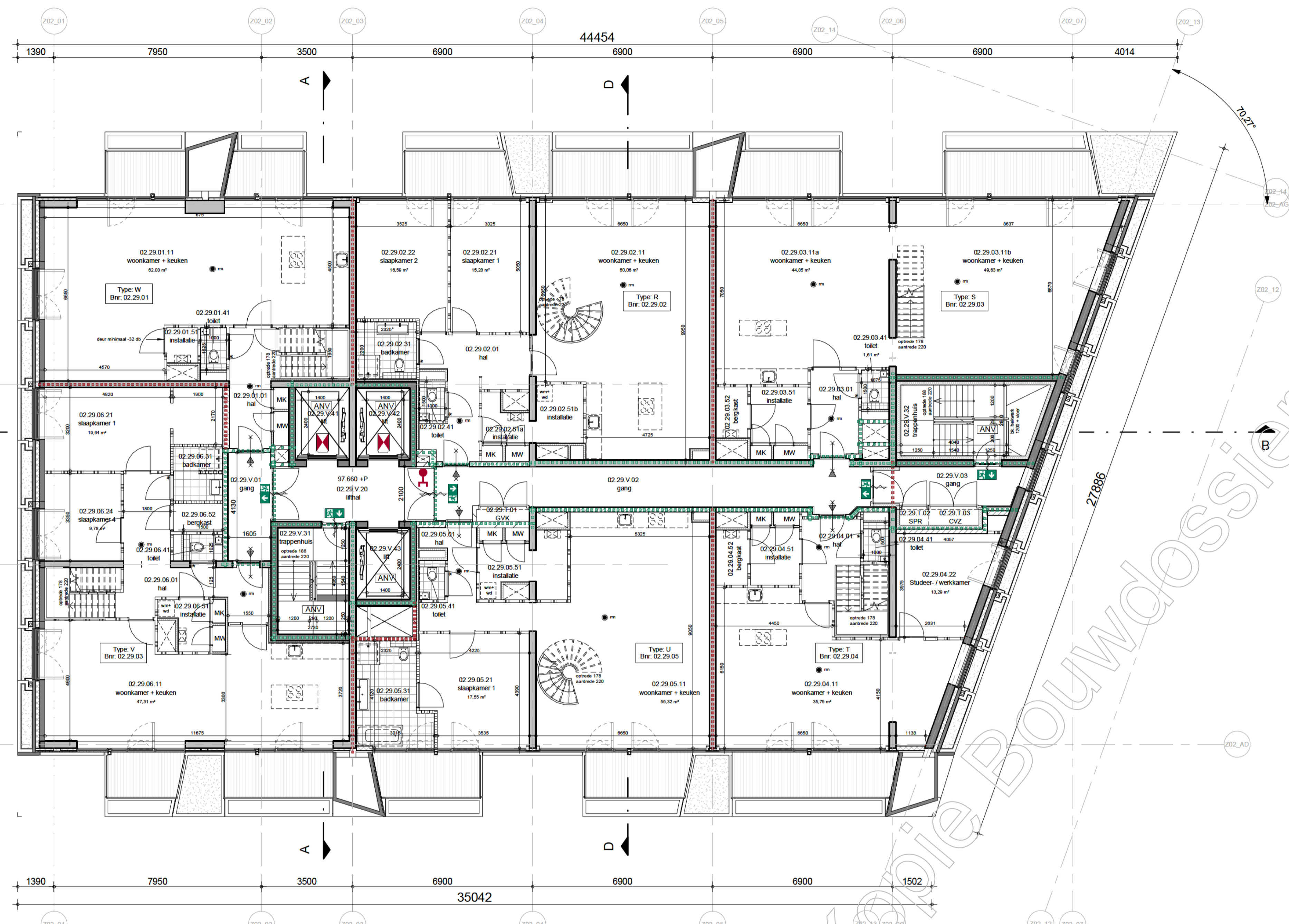
Voor de bouwbesluittoetsing zie rapportage.

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Architeti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplanting, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.



30ERI STEFANO BOERI ARCHITETTI	Project WONDERWOODS Utrecht
Opdrachtgever Wonderwoods Development B.V.	
Projectarchitect	
Projectleider	
Onderwerp Omgevingsvergunning Verdieping 28	
Referentie WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2028	
Getekend CvV & RG	File
Projectnummer 11503	Datum 19-07-2019
Schaal 1:100	Wijziging
Formaat 1050 x 594	Wijzigingsdatum

Bladnummer
A4.128



Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton		deur, Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m met een uitzondering van de meterkast
	in het werk gestort beton		dorpel, [materiaal n.t.b.]
	metseelwerk kalkzandsteen		plaatsingsruimte gootsteen
	isolatie		plaatsingsruimte kooktoestel
	metal stud wand		plaatsingsruimte wasmachine en wasdroger
	lichte scheidingwand		mechanische ventilatie en warmterugwin installatie
	lichte scheidingwand (hydro)		zone bellenlabel en intercom
	wandtegelwerk		meterkast koud
	vloertegelwerk		meterkast warm
	schacht		centrale voorzieningskast
	noodoverstort conform constructeur		hemelwaterafvoer

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, ...minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, ...minuten WBDBO
	90min brandwerende scheiding		rookmelder volgens NEN 2555
	120min brandwerende scheiding		kleefmagneet
	30min rookwerende scheiding		brandslang op haspel
	zelfsluitende deur		handbrandmelder
	zelfsluitende deur met vrijloopdranger		brandblusmiddelen
	ruimte met algemene noodverlichting		elektronische deur ontgrendeling
	ruimte met algemene noodverlichting signalering vluchtweg		sluutelbus/kluis
	signalering nooduitgang/hoofdgang zonder sleutel van binnenut te openen		brandveerlift
	entree		aansluitpunt natte blusleiding
			brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage Integraal Plan Brandveiligheid van EFPC

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Trappen en balustraden:

Afmetingen van een trap

minimum breedte van de trap	0,80 m1
minimum vrije hoogte boven de trap	2,30 m1
maximum hoogte van de trap	4,00 m1
minimum aanrede t.p.v. de klimlij	0,22 m1
maximum hoogte van een optrede	0,188 m1

Indien op een trap meer dan 600m2 vloeroppervlakte aan verblifsgebied is aangewezen, is de breedte van de trap ten minste 1,2 m1

Afmetingen trap uitlopend voor ontvluchten

minimum breedte van de trap	0,80 m1
minimum vrije hoogte boven de trap	2,10 m1
maximum hoogte van de trap	4,00 m1
minimum aanrede t.p.v. de klimlij	0,185 m1
maximum hoogte van een optrede	0,21 m1
hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85 m1	
hoogte bordeshek en vloerafschijding min. 1,0 m1 vanaf bovenkant vloer. Bij vloeren > 13,0 m1 hoogte min. 1,2 m1	
horizontale openingen tussen afscheiding en vloertrap $\leq 0,05\text{ m1}$	
geen openingen in een afscheiding met een breedte > 0,10 m1	
geen opstapmogelijkheid tussen 0,20 m1 en 0,70 m1 +vloer	
leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80 m1 en 1,00 m1	
de bovenregel van een hekwerk of overige afscheiding heeft geen onderbreking > 0,1 m1	
installaties of onderdelen daarvan hebben, naast een afscheiding of constructie-onderdeel, ter voorkoming van overkluisterbaarheid geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m1 en 0,7 m1 boven de vloer, een trededak of een hellingbaan	
valruimten maximaal 0,10 m1 te openen (gemeten op 1,0 m1 vanaf bovenkant vloer)	

Weren van ratten en muizen:

De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m1 conform Bouwbesluit art. 3.69 en 3.70. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de umtonding is van een voorziening voor luchtversing, afvoer van rook of ontluchting en beuchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Inbraakveiligheid:

Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakveiligheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

Integraal toegankelijkheidssector:

Bij ten minste één toegang van een woonfunctie is het hoogteverschil tussen een niet-gemeenschappelijke vloer en de aangrenzende vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein niet groter dan >0,02 m1. Dit geldt ook voor de toegang van een woongebouw.

Luchtdichtheid:

In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2036, <math>< 0,2\text{ m}^3\text{ s}</math> is en voldoen aan de in de EPG-berekening aangegeven Qv10-waarde.

Daglichttoetreding:

De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057. Zie rapportage Arcadis.

Wering van vocht buiten:

Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Wering van vocht binnen:

Sanitair ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <math>< 0,01\text{ kg (m}^2\text{ s)}</math> en op geen enkele plaats >0,2kg(m²s) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Toilet: minimale afmeting 0,9m x 1,2m1
Wandtegelwerk tot min. 1,20m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer: minimale vloeroppervlakte 1,6 m2
Wandtegelwerk tot min. 1,20 m1 +vloer, wandtegelwerk t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m1 tot min. een hoogte van 2,10 m1 +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:

Zie rapportage EFPC

Geluid:

Zie rapportage Arcadis

Luchtversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:

- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1.5 m2 worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtversing verblijfsgebieden, verblifsruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:

- Werktuigbouwkundige en elektrische installaties volgens opgave Terberg en nadere uitwerking installateurs
- Liftkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenroering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011
- In lftschacht zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.

Onderhoud:

Conform Arboblad A1-15 en het convenant gevelonderhoud

Veiligheidsvoorzieningen oopenen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen oopenen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanlijnpunten zijn indicatief.

Beglazing:

Veiligheidsbeglazing in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeglazing) is van toepassing:

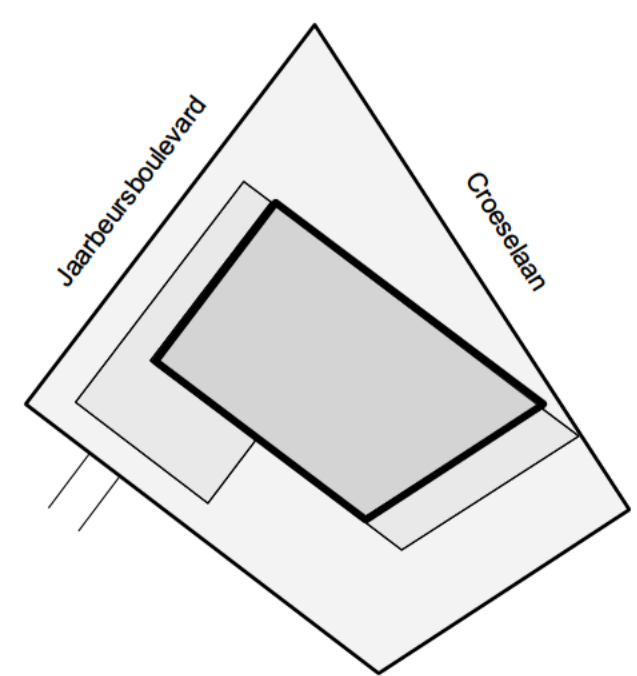
- t.p.v. binnenkozijnen doorvaelig glas toepassen indien de onderzijde van de glasvlwing lager ligt dan 1,0 m1 boven afgeveerde vloer
- t.p.v. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m1 t.o.v. het aansluitend terrein/aanstaande vloer/water
- doorvaelig glas toepassen t.p.v. al dan niet te oopen delen indien de onderzijde van de glasvlwing lager ligt dan 0,85 m1 vanaf bovenkant vloer
- doorvaelig glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvlwing lager ligt dan 1,0 m1 vanaf bovenzijde vloer

Constructie:

- Constructie volgens opgave constructies
- Noodoverstorten en spuwers op alle dakvlakken; aantal en afmetingen volgens opgave constructeur.

Voor de bouwbesluittoetsing zie rapportage.

Weergave buitengevel op tekeningen uitgewerkt door Stefano Boeri Archtetti
Constructieve elementen conform opgave en model Van Rossum Raadgevende Ingenieurs.
Bouwfysische elementen en daglichttoetreding conform opgave Arcadis.
Brandtechnische elementen conform opgave EFPC.
Installaties conform opgave Terberg.
Beplanting, buiten beschouwing deze tekening, conform opgave Boeri en Arcadis.



BOERI STEFANO BOERI ARCHITETTI	Project	WONDERWOODS Utrecht	
	Opdrachtgever	Wonderwoods Development B.V	
	Projectarchitect	[Redacted]	
	Projectleider	[Redacted]	
	Onderwerp	Omgevingsvergunning Verdieping 29	
Referentie	WW-INBO-202-02-DR-AR-BA-2029		
Geestdriftlaan 57 Postbus 57 3930 EB Woudenberg	Getekend	CvV & RG	File
T +31 (0)33 286 82 11 info@inbo.com www.inbo.com	Projectnummer	11503	Datum 19-07-2019
	Schaal	1:100	Wijziging
	Formaat	1050 x 594	Wijzigingsdatum

Bladnummer
A4.129