

1. Hoe is of wordt de vluchtroute op het aangrenzende perceel gewaarborgd (recht van overpad of eigen perceel).

Het binnenterrein is van de Universiteit Utrecht. 5.1.2.e heeft per mail contact gehad met de Universiteit Utrecht een heeft per mail toestemming gekregen om een vaste vluchtrap aan de achterzijde te plaatsen (zie onderstaand mailbericht).

Dag 5.1.2.e

Wat ons betreft is het akkoord om een vaste brandtrap aan de gevel aan te brengen, met als voorwaarde dat onderstaande regel in de huurcontracten wordt opgenomen.

11.11 Aan de achterzijde is de secundaire vluchtroute gesitueerd. Middels de aanwezige nooduitgang kan bij brand of andere calamiteit het pand aan de achterzijde verlaten worden. De daar aanwezige trap leidt naar de binnenplaats van de Universiteit van Utrecht, dit is privé-eigendom en mag alleen betreden worden in noodsituaties. In geval van oneigenlijk gebruik verbeurt iedere overtreder per overtreding een boete van € 150,- welke bij de volgende huurtermijn direct voldaan moet worden.

De trap mag via het binnenterrein vervoerd en geplaatst worden, dit moet wel vooraf met onze werkvoorbereiders afgestemd worden. Zij zijn bereikbaar via de mail 5.1.2.e

Mocht je nog vragen hebben dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e | 5.1.2.e | Universiteit Utrecht | Facilitair Service Centrum | Boothstraat 6, 3512 BW Utrecht | Postbus 80125,
3508 TC Utrecht | 5.1.2.e | 5.1.2.e | www.uu.nl |



Utrecht University

2. Wat is het gebruik van het aangrenzende perceel.

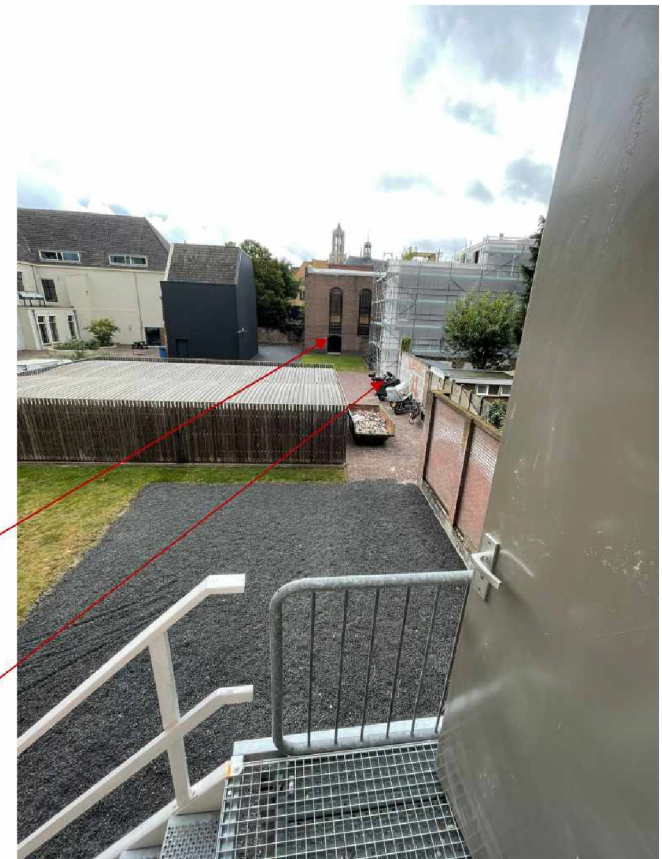
Het binnenterrein wordt door de Universiteit Utrecht gebruikt. Op het terrein is onder andere een overdekte fietsenstalling aanwezig.

De foto geeft een overzicht van het binnenterrein, gezien vanaf de vluchtrap van het studentenhuis. Daar waar het een gedeelte van het pand in de steigers staat (aan de rechter zijde) bevindt zich een route naar het aansluitende terrein. Tevens is er een vluchtmogelijkheid via een deur in het pand op de achtergrond.



Alternatieve vluchtroute naar aansluitende terrein

Vluchtroute naar aansluitende terrein



3. Kan worden gevlucht over verharde paden en het verloop van die paden

Het eerste gedeelte van de vluchtroute gaat over een grindstrook (halfverharding). Vanaf de grindstrook kan worden gevlucht over bestrating.



4. Is er verlichting op het terrein aanwezig / worden vluchtroutes verlicht en aangegeven.

De Universiteit Utrecht heeft terreinverlichting aangebracht. Daarnaast zijn in het steegje richting het hekwerk gevelarmaturen aanwezig.

Door 5.1.2.e wordt nog verlichting aangebracht boven de vluchtrap.



5. Welke obstakels zijn er in de vluchtroute op het aangrenzende terrein, zoals hekken e.d. En zijn deze vanuit de vluchtrichting te openen.

De primaire vluchtroute gaat richting het hekwerk. Het hekwerk is niet zelf te openen, maar middels intercom. De intercompost is 24uur per dag bemenst.

Daarnaast is een secundaire vluchtroute wel handmatig te openen.

