

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
 Afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving
 Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht
 Telefoon 14030
www.utrecht.nl

Aantekenen en per gewone post

Latas Catering

T.a.v. dhr. 5.12.e

5.12.e

5.12.e NIEUWEGEIN

5.12.e

Behandeld door	5.12.e	Datum	15 september 2021
Doorkiesnummer	030 - 5.12.e	Ons kenmerk	CHZ_PCM-21-32624-CDZVAK-16544
E-mail	5.12.e@utrecht.nl	Onderwerp	Voor aankondiging last onder dwangsom
Bijlage(n)	2 (zienswijzeformulier en concept last)	Verzonden	16 SEP. 2021
Uw kenmerk		Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden	
Uw brief van			

Geachte heer 5.12.e

Een inspecteur van de afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving heeft met betrekking tot uw inrichting op het perceel **Noordersluis 16** te Utrecht geconstateerd dat niet aan alle artikelen van het Activiteitenbesluit milieubeheer in samenhang met de Activiteitenregeling Milieubeheer wordt voldaan. Zo is niet aangetoond dat de afgezogen dampen en gassen van het bereiden van voedingsmiddelen van Latas Catering naar de buitenlucht worden afgevoerd ofwel via een voldoende hoge afvoerpijp, ofwel een doelmatige ontgeuringsinstallatie die doelmatig wordt onderhouden.

Tevens is gebleken dat:

- de afvoerpijp welke nu is aangebracht te kort is én zonder de daarvoor vereiste vergunning is aangebracht

Opmerking: Voor het plaatsen en verlengen van een afvoerpijp is een omgevingsvergunning nodig.

Meer informatie over de benodigde vergunning vindt u op de website www.omgevingsloket.nl

Ook is niet aangetoond dat:

U uw bedrijfsafvalstoffen laat afvoeren door een erkende afvalstoffeninzamelaar. U heeft geen afvalcontract getoond. Verder heeft u niet aangetoond dat vethoudend afvalwater via een vetafscheider die voldoet aan NEN-EN 858-1 en -2 wordt geloosd op de riolering.

Bij het bezoek aan uw bedrijf op 18 februari 2021 hebben wij u hierover geïnformeerd en bent u verzocht om de overtredingen voor 2 september 2021 ongedaan te (laten) maken en dit aan te (laten) tonen. Deze overtredingen zijn opgesomd in de brief met kenmerk: CHZ_CIT-21-06106-CDZVAK-4738 welke op 12 maart 2021 door ons aan de heer 5.12.e is verzonden.

Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op de website www.utrecht.nl/baliebwo

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving

Datum 15 september 2021
Ons kenmerk CHZ_PCM-21-32624-CDZVAK-16544

Daarna, zoals is afgesproken en door de heer 5.1.2.e bevestigd, is deze brief in uw bezit gekomen. Aan dit verzoek heeft u niet voldaan. Wij hebben daarom het voornemen u met een besluit op te dragen om de overtredingen ongedaan te maken.

Zienswijze

Over ons voornemen kunt u uw zienswijze (mening) geven. Het concept van dit besluit is bij deze brief gevoegd. Wanneer uw zienswijze ons daartoe aanleiding geeft, kunnen wij, op basis van een belangenafweging, afzien van ons voornemen of ons voornemen wijzigen. U kunt uw zienswijze **binnen 10 dagen** na de verzenddatum van deze brief schriftelijk of mondeling kenbaar maken (artikel 4:8 Algemene wet bestuursrecht). Doet u dit schriftelijk, dan kunt u gebruik maken van bijgaand zienswijzeformulier.

Als u uw zienswijze mondeling wilt geven of als u vragen heeft over deze brief, dan kunt u daarover contact opnemen met 5.1.2.e juridisch medewerker van Vergunningen, Toezicht en Handhaving, bereikbaar op telefoonnummer 030 - 5.1.2.e

Voor overige vragen kunt u contact opnemen met de inspecteur, de heer 5.1.2.e 5.1.2.e bereikbaar via het telefoonnummer 030 5.1.2.e

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Datum 15 september 2021
Ons kenmerk CHZ_PCM-21-32624-CDZVAK-16544

Juridisch kader

Uw bedrijf valt onder de reikwijdte van het Activiteitenbesluit. Uw inrichting is aan te merken als een type B bedrijf. Dit betekent dat uw inrichting onder meer de volgende artikelen moet naleven.

Artikel 8.40 Wet milieubeheer

Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur worden regels gesteld, die nodig zijn ter bescherming van het milieu tegen de nadelige gevolgen die inrichtingen daarvoor kunnen veroorzaken. Daarbij kan worden bepaald dat daarbij gestelde regels slechts gelden in daarbij aangegeven categorieën van gevallen. Toelichting: de algemene maatregel van bestuur die hier wordt bedoeld, is het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Artikel 10.37 Wet milieubeheer

1. Het is verboden zich door afgifte aan een ander van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen te ontdoen.
2. Het verbod geldt niet indien bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen worden afgegeven aan een persoon: a. die krachtens artikel 10.45 of 10.48 bevoegd is de betrokken afvalstoffen in te zamelen.

Artikel 2.1, lid 1 van het Activiteitenbesluit milieubeheer

Degene die een inrichting drijft en weet of redelijkerwijs had kunnen weten dat door het in werking zijn dan wel het al dan niet tijdelijk buiten werking stellen van de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of kunnen ontstaan, die niet of onvoldoende worden voorkomen of beperkt door naleving van de bij of krachtens dit besluit gestelde regels, die gevolgen voorkomt of beperkt voor zover voorkomen niet mogelijk is en voor zover dit redelijkerwijs van hem kan worden gevergd.

Artikel 2.1, lid 2 van het Activiteitenbesluit milieubeheer

Onder het voorkomen of beperken van het ontstaan van nadelige gevolgen voor het milieu als bedoeld in het eerste lid wordt (onder meer) verstaan:

- o het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder;
- o het zorgen voor een goede staat van onderhoud van de inrichting;

Artikel 3.131 van het Activiteitenbesluit milieubeheer

1. Bij het in het vuilwaterriool lozen van afvalwater afkomstig van het bereiden van voedingsmiddelen en daarmee samenhangende activiteiten wordt ten minste voldaan aan het tweede tot en met het vijfde lid.
4. Het vethoudende afvalwater wordt voorafgaand aan de vermenging met ander niet-vethoudend afvalwater geleid door een vetafscheider en slibvangput die voldoen aan en worden gebruikt conform NEN-EN 1825-1 en 2. In afwijking van NEN-EN 1825-1 en 2 kan met een lagere frequentie van het ledigen en reinigen dan daarin vermeld worden volstaan, indien een lagere frequentie geen nadelige gevolgen heeft voor het doelmatig functioneren van de afscheider.

Datum 15 september 2021
Ons kenmerk CHZ_PCM-21-32624-CDZVAK-16544

Artikel 3.132 van het Activiteitenbesluit milieubeheer

Bij het bereiden van voedingsmiddelen wordt ten behoeve van het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder voldaan aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen.

Toelichting:

De ministeriële regeling waarnaar wordt verwezen, is de Activiteitenregeling milieubeheer.

Artikel 3.103 van de Activiteitenregeling milieubeheer

- Ten behoeve van het voorkomen, dan wel, voor zover dat niet mogelijk is, het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder als bedoeld in [artikel 3.132 van het besluit](#), worden afgezogen dampen en gassen van het bereiden van voedingsmiddelen als bedoeld in [artikel 3.130, onder b, c en d, van het besluit](#) die naar de buitenlucht worden geëmitteerd:
 - a. ten minste twee meter boven de hoogste daklijn van de binnen 25 meter van de uitmonding gelegen bebouwing afgevoerd; of
 - b. geleid door een doelmatige ontgeuringsinstallatie.

Opmerking: de gemeente Utrecht kan, als blijkt dat de geurhinder een aanvaardbaar niveau overschrijdt vanwege het slecht functioneren van de ontgeuringsinstallatie, onvoldoende verspreiding van afgezogen dampen, geuremissies die niet via de afzuiging worden afgevoerd of incidentele geurpieken, in aanvulling op het eerste lid, overeenkomstig artikel 2.7a, derde lid van het besluit (Activiteitenbesluit milieubeheer), maatwerkvoorschriften stellen met betrekking tot o.a. de uitvoering en onderhoud van een ontgeuringsinstallatie.

Artikel 5:17 van de Algemene wet bestuursrecht:

1. Een toezichthouder is bevoegd inzage te vorderen van zakelijke gegevens en bescheiden.
2. Hij is bevoegd van de gegevens en bescheiden kopieën te maken.
3. Indien het maken van kopieën niet ter plaatse kan geschieden, is hij bevoegd de gegevens en bescheiden voor dat doel voor korte tijd mee te nemen tegen een door hem af te geven schriftelijk bewijs.

Artikel 5:20 van de Algemene wet bestuursrecht:

1. Een ieder is verplicht aan een toezichthouder binnen de door hem gestelde redelijke termijn alle medewerking te verlenen die deze redelijkerwijs kan vorderen bij de uitoefening van zijn bevoegdheden.
2. Zij die uit hoofde van ambt, beroep of wettelijk voorschrift verplicht zijn tot geheimhouding, kunnen het verlenen van medewerking weigeren, voor zover dit uit hun geheimhoudingsplicht voortvloeit

De bevoegdheid tot handhavend optreden ontleen wij aan artikel 125 van de Gemeentewet, artikel 5:4 en 5:21 t/m 5:39 van de Algemene wet bestuursrecht, artikel 18a van de Wet milieubeheer en artikel 5.1, 5.16 t/m 5.19 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Daarnaast is sprake van een economisch delict zoals bedoeld in artikel 1a onder 1 van de Wet economische delicten.

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving

Datum 15 september 2021
Ons kenmerk CHZ_PCM-21-32624-CDZVAK-16544

Concept

Latas Catering

T.a.v. dhr. 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e NIEUWEGEIN

Behandeld door 5.1.2.e
Doorkiesnummer 030 - 5.1.2.e
E-mail 5.1.2.e@utrecht.nl
Bijlage(n)
Uw kenmerk
Uw brief van

Datum
Ons kenmerk CHZ_PCM-21-32624-CDZVAK-16544
Onderwerp Concept beschikking last onder dwangsom
Verzonden
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer 5.1.2.e

Op 2 september 2021 heeft de heer 5.1.2.e 5.1.2.e van de afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving van Gemeente Utrecht, een controle uitgevoerd bij het pand met het Adres:Noordersluis 16 te Utrecht. Tijdens de controle heeft de inspecteur vastgesteld dat er onvoldoende gegevens aanwezig waren om te beoordelen of uw bedrijf is voorzien van een voldoende hoge afvoerpijp en/of ontgeuringsinstallatie die kan worden aangemerkt als doelmatig, ook kon u geen afvalstoffencontract van een erkende afvalstoffeninzamelaar tonen tijdens het bedrijfsbezoek. Tevens is tijdens het bezoek geconstateerd dat het lozingswater uit uw bedrijfslocatie niet langs een vetafscheider, welke aan de NEN-EN 1825 deel 1 en 2 norm voldoet, wordt geleid.

Bij brief van 12 maart 2021 (verzonden 13 maart 2021) hebben wij u hierover geïnformeerd en bent u verzocht om de overtredingen voor 2 september 2021 ongedaan te (laten) maken en dit aan te (laten) tonen. Op 2 september 2021 heeft de inspecteur met betrekking tot uw bedrijf aan de Noordersluis 16 te Utrecht een controle uitgevoerd en geconstateerd dat de overtredingen niet ongedaan zijn gemaakt.

Wij hebben besloten hiertegen handhavend op te treden. Hieronder leest u de verdere motivering van ons besluit.

Datum 15 september 2021
Ons kenmerk CHZ_PCM-21-32624-CDZVAK-16544

ZIENSWIJZEFORMULIER

Betreft adres : Noordersluis 16 te Utrecht
Naam jurist : 5.1.2.e
Telefoon : 030 - 5.1.2.e
Dossiernummer : CHZ_PCM-21-32624-CDZVAK-16544

In verband met de voorbereiding van een beschikking (zoals beschreven in bijgaande brief) heeft u op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) de mogelijkheid om uw zienswijze naar voren te brengen. Als u hiervan gebruik wilt maken, kunt u daarvoor dit formulier, volledig ingevuld en ondertekend, **binnen 10 dagen** na verzending van bijgaande brief sturen aan onderstaand adres.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Invuldatum :

Naam :

Adres :

Woonplaats :

Handtekening :

.....

U kunt dit formulier sturen aan:
College van B & W, p/a Hoofd Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 8406, 3503 RK UTRECHT

Datum 15 september 2021
Ons kenmerk CHZ_PCM-21-32624-CDZVAK-16544

Zienswijze

In het definitieve besluit volgt hier de weergave van uw eventueel ingediende zienswijze en onze reactie daarop.

Conclusie en belangenafweging

Gelet op het algemeen belang dat gediend is met handhaving, zullen wij bij een overtreding van een wettelijk voorschrift in de regel gebruik moeten maken van onze bevoegdheid tot toepassen van bestuursdwang of een last onder dwangsom. Slechts onder bijzondere omstandigheden kan in een concrete situatie hiervan worden afgezien. Zo kan sprake zijn van een concreet zicht op legalisatie van de geconstateerde overtredingen, maar dit is gezien de genoemde overtredingen niet aan de orde.

Daarnaast kan een bijzondere omstandigheid zich voordoen, indien het belang van handhavend optreden tegen een milieuovertreding onevenredig is in verhouding tot andere belangen. Daarvan is in dit geval geen sprake. Wij kennen een overwegende betekenis toe aan het algemeen belang dat is gediend met handhaving ten nadele van uw belangen bij voortzetting/instandhouding van de overtreding. Ook dienen wij te handhaven ter voorkoming van precedentwerking.

Besluit

Hierbij leggen wij u in verband met de genoemde overtredingen de volgende lasten onder dwangsom op:

1. Wij gelasten u **uiterlijk op 2 november 2021** de overtreding van artikel 3.132 van het Activiteitenbesluit juncto artikel 3.103 van de Activiteitenregeling op het adres **Noordersluis 16** te Utrecht te (laten) beëindigen en beëindigd te (laten) houden.

Dit kunt u doen door een afvoerpijp te (laten) plaatsen die voldoet aan de wettelijke eisen dan wel een doelmatige ontgeuringsinstallatie in de keuken te (doen) plaatsen en geplaatst te (doen) houden. U kunt er ook voor kiezen om het bedrijfsmatig bereiden van voedingsmiddelen te (doen) staken en gestaakt te (doen) houden.

Wij attenderen u er met klem op dat voor het bouwen (verhogen) van de afvoerpijp of voor het bouwen van een ontgeuringsinstallatie buiten uw inrichting een door ons verleende omgevingsvergunning nodig is. Het aanvragen van een omgevingsvergunning betekent niet per definitie dat de gevraagde vergunning wordt verleend.

Voert u deze last niet of onvolledig uit binnen de gestelde termijn, dan verbeurt (verspeelt) u een eenmalige dwangsom van € 1500,00, (artikel 5:32b van de Algemene wet bestuursrecht). U moet de dwangsom aan de gemeente betalen.

2. Wij gelasten u **uiterlijk op 2 november 2021** de overtreding van de artikelen 10.37 van de Wet milieubeheer op het adres: **Noordersluis 16** te Utrecht te (doen) beëindigen en beëindigd te (doen) houden.

Dit kunt u doen door het aanleveren van een kopie van een door u afgesloten afvalstoffencontract met een erkende afvalstoffeninzamelaar.

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving

Datum 15 september 2021

Ons kenmerk CHZ_PCM-21-32624-CDZVAK-16544

Voert u deze last niet of onvolledig uit binnen de gestelde termijn, dan verbeurt (verspeelt) u een eenmalige dwangsom van € 1000,00, (artikel 5:32b van de Algemene wet bestuursrecht). U moet de dwangsom aan de gemeente betalen.

3. Wij gelasten u **uiterlijk op 2 november 2021** de overtreding van artikel 3.131 van het Activiteitenbesluit op het adres **Noordersluis 16** te Utrecht te (laten) beëindigen en beëindigd te (laten) houden.

Om de overtreding te beëindigen moet u een vetafscheider plaatsen welke voldoet aan de NEN-EN 1825 deel 1 en 2. Dat de vetafscheider aan de NEN-EN 1825 voldoet moet u aantonen met een capaciteitsberekening, waaruit blijkt dat deze voldoende gedimensioneerd is, en met een certificaat van de vetafscheider.

Voert u deze last niet of onvolledig uit binnen de gestelde termijn, dan verbeurt (verspeelt) u een eenmalige dwangsom van € 750,00, (artikel 5:32b van de Algemene wet bestuursrecht). U moet de dwangsom aan de gemeente betalen.

Overige aspecten

Volledigheidshalve wijzen wij u erop dat de verbeurde dwangsom(men) zo nodig bij dwangbevel kan/kunnen worden ingevorderd. De hoogte van de dwangsommen zijn zodanig vastgesteld dat wij er vanuit gaan dat de opgenomen bedragen dusdanig zijn gekozen dat opheffing van de overtredingen de voorkeur heeft boven voortzetting daarvan. Als blijkt dat dit besluit onvoldoende effect heeft, kunnen wij besluiten om nogmaals hogere dwangsommen op te leggen, dan wel tot bestuursdwang over te gaan.

Overigens kan naast deze dwangsom ook proces-verbaal worden opgemaakt en strafrechtelijk worden opgetreden.

Zaaksgebonden werking

Op grond van artikel 5.18 van de Wabo, is dit besluit ook van toepassing op uw rechtsopvolger(s). Zou u bijvoorbeeld het eigendom verkopen, dan geldt het besluit onveranderd voor de nieuwe eigenaar.

Op grond van artikel 3 van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken zal dit besluit worden ingeschreven in het gemeentelijke beperkingenregister. De inschrijving wordt verwijderd als de in het besluit genoemde werkzaamheden op, naar ons oordeel, afdoende wijze zijn uitgevoerd. Mocht u de dwangsom verbeuren, dan zal de inschrijving pas worden verwijderd als u het bedrag van de dwangsom heeft betaald.

Samenwerking

De gemeente Utrecht vindt het belangrijk dat er een goede samenwerking is met andere overheidsinstanties. Daarom is een afschrift van deze brief gestuurd naar de Politie Milieudienst regio Utrecht. Indien nodig, zal deze de Officier van Justitie in kennis stellen.

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving

Datum 15 september 2021
Ons kenmerk CHZ_PCM-21-32624-CDZVAK-16544

Bezwaar

Als u vindt dat het besluit onjuist is, dan kunt u bezwaar maken. U kunt uw bezwaar digitaal indienen. Daarvoor kunt u alleen gebruik maken van het door de gemeente beschikbaar gestelde digitale formulier. Dit vindt u op www.utrecht.nl/bezwaar. U kunt het bezwaar niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen aan het College van burgemeester en wethouders. Het adres is: Postbus 16200, 3500 CE Utrecht.

Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van dat besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden waarom u vindt dat het besluit onjuist is.

Nadere informatie

Als u juridische vragen heeft over deze brief, dan kunt u contact opnemen met 5.1.2.e juridisch medewerker van Vergunningen, Toezicht en Handhaving, bereikbaar op telefoonnummer 030 – 5.1.2.e of via het e-mailadres 5.1.2.e [@utrecht.nl](mailto:5.1.2.e@utrecht.nl).

Voor overige vragen kunt u terecht bij de heer 5.1.2.e 5.1.2.e van de Gemeente Utrecht, via telefoonnummer (030) – 5.1.2.e of per e-mail 5.1.2.e [@utrecht.nl](mailto:5.1.2.e@utrecht.nl)

Wij gaan er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders,

drs. J. Kleijwegt
Hoofd Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving

Cc:

Een afschrift van deze brief is verstuurd naar:

Politie Utrecht
Regionaal Milieu Team
Postbus 8300
3503 RH UTRECHT