

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving
Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht
Telefoon 14030
www.utrecht.nl



De heer 5.12.b
Amsterdamsestraatweg 118
3551 CM Utrecht

5.12.e

Behandeld door 5.12.e
Doorkiesnummer 06 - 5.12.b
E-mail 5.12.e@utrecht.nl
Bijlage(n) Geen
Uw kenmerk
Uw brief van

Datum 22 juli 2022
Ons kenmerk CHZ_KLA-22-06347
Onderwerp Constateringsbrief Illegale bouw
Verzonden **22 JULI 2022**
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer 5.12.b

Op 18 februari 2022 heeft de heer 5.12.b inspecteur van de afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving van de gemeente Utrecht een controle uitgevoerd op de locatie Amsterdamsestraatweg 188 te Utrecht. Deze controle vond plaats vanwege een melding en onze taak om toezicht te houden op de naleving van wet- en regelgeving.

Tijdens het controlebezoek hebben wij geconstateerd dat u niet over een (toereikende) omgevingsvergunning beschikt voor het aanbrengen van een afzuiginstallatie op het dak. Daarnaast voldoet de afzuiginstallatie niet aan de huidige wet- en regelgeving.

Met u was afgesproken dat binnen 4 weken de afzuiginstallatie moet voldoen aan de huidige wet- en regelgeving op basis van het bouwbesluit 2012 en hiervoor een omgevingsvergunningaanvraag moet worden ingediend. Op dit moment is dit niet uitgevoerd.

Ik verzoek u nu binnen vier weken na verzending van dit bericht de afzuiginstallatie aan de passen dat voldoet aan de huidige wet- en regelgeving en hiervoor een omgevingsvergunningaanvraag in te dienen.

Indien blijkt dat de werkzaamheden niet of niet voldoende zijn uitgevoerd en/of dient u geen aanvraag in, dan overwegen wij gebruik te maken van de wettelijke sanctiemiddelen om tegen de strijdigheid op te treden. De kosten van het uitvoeren van deze sanctiemiddelen komen voor uw rekening. Wij vertrouwen erop dat u het niet zo ver laat komen.

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving

Datum 22 juli 2022
Ons kenmerk 05176-L / CHZ_KLA-22-06347-CDZKCIB-3047

Heeft u vragen?

Voor meer informatie kunt u terecht bij ^{5.1.2.e} telefoonnummer: 06 - ^{5.1.2.b}
e-mailadres: ^{5.1.2.e} @utrecht.n.

Voor meer informatie met betrekking tot de benodigde vergunning kunt u de website
www.omgevingsloket.nl bezoeken of contact met ons opnemen via telefoonnummer 030-286 0000.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders,

^{5.1.2.e}

drs. J. Kleijwegt
Hoofd Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving