

Geachte meneer 5.1.2.e

Ik schrijf u naar aanleiding van uw brief d.d. 24 oktober 2023 waarin mij een dwangsom is opgelegd wegens overtredingen betreffende de installatie van een afzuigkap met afvoerpijp in mijn zaak. Ik was ten eerste verrast door de ontvangen brief waarin mij een dwangsom is opgelegd. Deze reactie kwam voort uit mijn grondige communicatie gedurende het gehele proces, waarbij ik mevrouw 5.1.2.e 5.1.2.e nauwgezet op de hoogte heb gehouden.

Ik benadruk graag dat ik vanaf het begin te goeder trouw heb gehandeld, met maximale inspanning om aan de gestelde eisen te voldoen. Mijn communicatie met mevrouw 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e is continu geweest. Ik heb meermaals de uitdagingen benoemd bij het vinden van een geschikt installatiebedrijf. Het verzoek om hulp bij het vinden van een dergelijk bedrijf is spijtig genoeg genegeerd, waardoor het proces verder werd bemoeilijkt.

Na de inspectie ben ik direct actief bezig geweest met het zoeken naar een geschikt bedrijf voor de installaties. Deze zoektocht viel samen met de vakantieperiode, waardoor vrijwel elk benaderd bedrijf volgeboekt was en beperkt beschikbaar was voor het uitvoeren van installaties. Ook deze moeilijkheden heb ik tijdig en herhaaldelijk aan u collega, mevrouw 5.1.2.e 5.1.2.e gemeld.

Een extra complicatie was het gebrek aan duidelijkheid over het verschil in afzuigkappen en de vereisten voor de afzuigkap met afvoerpijp. Dit werd pas na het bezoek van uw collega, meneer 5.1.2.e 5.1.2.e volledig helder. De installatie van de afvoerpijp is verzorgd door een vakkundig bedrijf, waarbij ik volledig vertrouwde op een correcte uitvoering. Helaas is dit niet volledig gerealiseerd. Momenteel ben ik bezig met het oplossen van deze kwestie. De afspraak voor de nieuwe installatie vindt op 27 november 2023 plaats.

Ten tijde van het bezoek van uw collega, de heer 5.1.2.e 5.1.2.e werd mij medegedeeld dat er over het algemeen geen omgevingsvergunning nodig is wanneer de afzuigkap met afvoerpijp aan de achterzijde van het pand wordt geplaatst, zoals in het geval van mijn zaak. Hij benadrukte het belang van zekerheid en adviseerde om contact op te nemen met de afdeling bouw. Ik heb dit advies direct opgevolgd, en zij hebben bevestigd dat een vergunning inderdaad niet nodig is. Met deze bevestiging heb ik de installatie laten uitvoeren op 25 september 2023.

Nadat ik het bericht ontving van mevrouw 5.1.2.e 5.1.2.e dat de installatie niet correct was uitgevoerd en er een omgevingsvergunning nodig zou zijn, was ik ten eerste verbaasd. Dit omdat ik van zowel uw collega als de afdeling bouw had vernomen dat een vergunning niet nodig was. Desondanks heb ik onmiddellijk opnieuw contact opgenomen met de afdeling bouw om opheldering te krijgen. Zij adviseerden mij om een aanvraag in te dienen via het online loket "Stel vraag over bouwplan of bedrijfsplan". Tot op heden heb ik echter nog geen reactie van hen ontvangen.

Wat echter ontbreekt in de huidige situatie, is begrip voor de financiële uitdagingen waarmee ik als kleine ondernemer word geconfronteerd. De kosten voor deze installaties waren aanzienlijk en vielen buiten mijn begroting. Ik was niet op de hoogte van de noodzaak van deze installaties, en gezien het feit dat ik al grofweg 6 jaar gebruikmaakte van mijn bestaande afzuigkap, had ik financieel niet voorzien dat ik plotseling verplicht zou worden tot deze uitgaven binnen een zeer beperkte tijdsperiode.

Ik heb mij actief ingezet om deze kwestie op te lossen, en ik kan bevestigen dat dit op 27 november 2023 volledig afgerond zal zijn. Daarom verzoek ik u vriendelijk, doch dringend, om heroverweging en intrekking van de opgelegde dwangsom. Als kleine ondernemer vraag ik om begrip voor mijn situatie.

Ik vertrouw op een rechtvaardige behandeling van mijn bezwaar en ben bereid om verdere informatie te verstrekken indien nodig.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e