

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
 Afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving
 Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht
 Telefoon 14030
www.utrecht.nl



Lemongrass Thai takeaway
 T.a.v. Bmevr. [redacted]
 Tulpstraat 27
 3581 RK UTRECHT

[redacted]

Behandeld door [redacted]
 Doorkiesnummer [redacted]
 E-mail [redacted]@utrecht.nl
 Bijlage(n) 1
 Uw kenmerk
 Uw brief van

Datum 6 juli 2021
 Ons kenmerk 04299-L / CHZ_KLA-21-20548-
 CDZKCM-10806
 Onderwerp Constateringsbrief Milieu Klacht
07 JULI 2021
 Verzonden
 Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp

Geachte mevrouw [redacted]

Op 2 juli 2021 heeft mevrouw [redacted] inspecteur van de afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving van de gemeente Utrecht een controle uitgevoerd op de locatie Tulpstraat 27 te Utrecht.

Het Activiteitenbesluit milieubeheer en de bijbehorende Activiteitenregeling zijn voor uw bedrijf van toepassing.

Bij het controlebezoek hebben wij één of meerdere overtredingen geconstateerd. Deze overtredingen staan in de bijlage.

Wij verzoeken u de overtreding voor 31 augustus 2021 ongedaan te maken. Daarna wordt een nieuwe controle uitgevoerd. Bestaat de overtreding nog steeds, dan kunnen we u een last onder bestuursdwang of last onder dwangsom opleggen. Wij vertrouwen erop dat u het niet zo ver laat komen.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie kunt u terecht bij mevrouw [redacted] telefoonnummer: [redacted] -
 [redacted] e-mailadres: [redacted]@utrecht.nl.

Hoogachtend,
 Namens burgemeester en wethouders,

[redacted]

drs. J. Kleijwegt
 Hoofd Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving.

Datum 6 juli 2021
Ons kenmerk 04299-L / CHZ_KLA-21-20548-CDZKCM-10806

Bijlage

Geuroverlast voorkomende en beperkende maatregelen

- Overtreding : Afgezogen dampen en gassen die vrijkomen bij het bedrijfsmatig bereiden van de voedingsmiddelen moet naar de buitenlucht worden afgevoerd via:
- a. een voldoende hoge afvoerpijp (2 m boven de in een straal van 25 meter gelegen bebouwing) of
 - b. een doelmatige ontgeuringsinstallatie.
- Uw afvoerpijp is niet hoog genoeg en er is geen ontgeuringsinstallatie aanwezig.
- Voorschrift : Artikel 3.132 van het Activiteitenbesluit milieubeheer juncto artikel 3.103 van de Activiteitenregeling milieubeheer.
- Maatregel : Op uw locatie is het verlengen van de afvoerpijp niet vergunbaar. Om de overtrekking te beëindigen moet u zorgen voor een goede ontgeuringsinstallatie.
- Opmerking : Voor het plaatsen van een ontgeuringsinstallatie met delen die buiten de schil van uw gebouw uitsteken is mogelijk een omgevingsvergunning nodig. Meer informatie hierover vindt u op de website www.omgevingsloket.nl
-
- NB Houdt u er rekening mee, dat een ontgeuringsinstallatie geluid produceert waar de omgeving last van kan hebben. Meer informatie hierover om dit te voorkomen is u al via email gestuurd.