

Werkrapport herkeuring elektrische- en gasinstallatie Installatie Inspecties B.V.	
Aangenomen door: [REDACTED] Datum: 19 december 2025	
Bedrijf / Woning	Woning
Straat	Alexander Numankade
Huisnummer	73-BS
Postcode	3572 KV
Woonplaats	Utrecht
Telefoonnummer	
Mobiel telefoonnummer	
E-Mail adres	
Eigenaar pand	
Particuliere opdrachtgever	
Zakelijke opdrachtgever	[REDACTED]
Telefoonnummer Opdr. Gever	[REDACTED]
Email adres Opdr. Gever	[REDACTED]@gmail.com
Kenmerk – klantnummer	3572KV73-BS.1193
Kosten keuring	€ [REDACTED],- zie offerte / factuur
Soort keuring	Elektra, gas
Type keuring	Herkeuring
Perceel / Status gebouw	Bestaande bouw
Sleutel	Geen
Sleutel halen	
Factuur adres	Zie gegevens particuliere opdrachtgever
Eventuele aanvullende opmerkingen	
Inspectie uitgevoerd door	[REDACTED]
Datum uitvoering inspectie	19 december 2025
Tijdstip uitvoering inspectie	09.00 uur – 11.00 uur

Behoort tot het bouwarchief

Checklist elektrische installatie

Postcode / huisnummer:	3572 KV 73-BS	Gemeten spanning:	234 volt	Aantal eindgroepen	8
Kenmerk – klantnummer:	3572KV73-BS.1193	Toegepast stelsel:	TN-S-stelsel	Aantal fasen	1
Inspectie uitgevoerd door:	De heer D.M. Sweet	Datum herkeuring:	19-12-2025	Aardlekbeveiligingen	3
Inspectie o.b.v. NEN 1010:	NEN 1010, van 2015.	Hoofdbeveiliging:	1 x C40A	Hoofdschakelaar	40A
Meetinstrumenten:	Megger MFT-X1	Meternummer:	102360312	Kallibratie datum: 15 juli 2025	

Visueel schakel- en verdeelinrichting

Onderwerp	Resultaat ✓=goed	Opmerking
Mechanische staat groepenkast	✓	
Groepen verklaring aanwezig / actueel / duidelijk	✓	#1
Aansluitwijze bedrading groepenkast	✓	
Afdichting invoeropeningen / juiste invoering leidingen	✓	
Materieel toegepast i.o.m. de installatie-eisen	✓	
Hoofdschakelaar(s) aanwezig	✓	
Mechanische staat hoofdschakelaar(s)	✓	
Mechanische staat groepsschakelaars	✓	
Mechanische staat aardlekschakelaar(s)	✓	
Mechanische staat installatieautomaten	✓	
Mechanische staat schroefpatroonhouders	n.v.t.	
Alle vereiste schroefkoppen aanwezig	n.v.t.	
Juiste waarde passchroeven toegepast	n.v.t.	
Bevestiging en bescherming aardleiding	✓	
Hoofdvereffening water- en gasleiding meterkast	✓	#2
Waarde toegepaste groepsbeveiligingen	✓	
Waarde toegepaste aardlekbeveiligingen	✓	

Metingen schakel- en verdeelinrichting

Onderwerp		Gemeten waarde		Waar gemeten		Resultaat ✓=goed	Opmerking
Aardcircuitweerstand		0,12 Ω (hoogst gemeten waarde)		Groepenkast		✓	
Isolatiweerstand		0,99 MΩ (laagst gemeten waarde)		Groep 6		✓	
Aardlekautomaat / -schakelaar / groep	In mA Nominale Aanspreekstroom	In mA Gemeten Aanspreekstroom	In ms Gemeten Aanspreektijd	Werking testknop	Aantal polen	Resultaat ✓=goed	Opmerking
1 t/m 3	30	20,1	17	✓	2p	✓	
4	30	21,7	26	✓	2p	✓	
5 t/m 8	30	19,5	19	✓	2p	✓	

Visueel rookmelders en overige beveiligingsystemen

Onderwerp	Resultaat ✓=goed	Opmerking
Rookmelders aanwezig en functioneren	✓	
Overige beveiligingsystemen aanwezig en functioneren	n.v.t.	

Nr.	Opmerking	Hersteld	Datum	Paraaf
#1	De groepenverklaring bij, en de nummering van de groepen op, de groepenkast ontbreekt.	Ja	19-12-'25	
#2	De gasleiding is niet potentiaal vereffend vanaf de (hoofd)aardrail in de meterkast.	Ja	19-12-'25	

Beschermingsleidingen installatie			
Ruimte	Component	Resultaat ✓=goed	Opmerking
Keuken	Wandcontactdozen	✓	
	Armaturen	✓	#3
Woonkamer	Wandcontactdozen	✓	
	Armaturen	✓	#4
Slaapkamers	Wandcontactdozen	✓	
	Armaturen	✓	
Badruimte/doucheruimte	Wandcontactdozen	✓	
	Armaturen	✓	#3
Toiletruimte	Wandcontactdozen	n.v.t.	
	Armaturen	✓	
Berging	Wandcontactdozen	n.v.t.	
	Armaturen	n.v.t.	
Zolder / berging	Wandcontactdozen	n.v.t.	
	Armaturen	n.v.t.	
CV ruimte	Wandcontactdozen	✓	
	Armaturen	✓	
Buiten	Wandcontactdozen	n.v.t.	
	Armaturen	n.v.t.	
Overige ruimten			
	Wandcontactdozen		
	Armaturen		
Beschermingsleidingen aansluitpunt toestel / Wijze van aansluiting			
Ruimte	Toestel	Resultaat ✓=goed	Opmerking
Keuken	Kooktoestel inductie	✓	
Keuken	Koelkast	✓	
Keuken	Vaatwasser	✓	
Keuken	Combi oven	✓	
Keuken	Waterkoker	✓	
Keuken	Koffie apparaat	✓	
Keuken	Afzuigkap	✓	
Keuken	Broodrooster	✓	
Washok	Wasautomaat	✓	
Washok	Wasdroger	✓	
CV ruimte	CV ketel	✓	
CV ruimte	Mechanische ventilatie	✓	
Potentiaalvereffening bad-/doucheruimte			
Onderwerp		Resultaat ✓=goed	Opmerking
Centraal-aardpunt aanwezig		✓	
Aansluiting centraal-aardpunt		✓	
Potentiaalvereffening metalen objecten (o.a. bad, douchebak, CV, waterleiding, vloer e.d.)		✓	#5
Installatiewijze potentiaalvereffeningsleidingen		✓	
Visueel Installatie			
Onderwerp		Resultaat ✓=goed	Opmerking
Type grondkabel t.b.v. aansluiting		n.v.t.	
Mechanische staat schakelaars		✓	
Mechanische staat wandcontactdozen		✓	
Type toegepast schakelmateriaal		✓	
Zone indeling badkamer/douche		✓	
Leidingaanleg		✓	#6
Lasdozen deugdelijk afgedicht		✓	
Vereiste kroonsteentjes zijn aangebracht		✓	
Type verlichtingsarmaturen		✓	

Nr.	Opmerking	Hersteld	Datum	Paraaf
#3	De lichtaansluitpunten voor de badruimte en de keuken, van de boven etage, functioneren niet.	Ja	19-12-'25	
#4	Een lichtaansluitpunt in de achterkamer ontbreekt.	Ja	19-12-'25	
#5	De water -en de cv-leidingen in de badruimte zijn niet van een vereffeningleiding voorzien.	Ja	19-12-'25	
#6	Vanaf een open centraal-doos in de in de achterkamer is een snoerleiding aangesloten.	Ja	19-12-'25	

Behoort tot het bouwarchief

Checklist gas installatie				
Postcode/huisnummer	3572 KV 73-BS	Kenmerk-klantnummer	3572KV73-BS.1193	
Inspectie uitgevoerd door		Datum herkeuring	19 december 2025	
Aanwezige toestellen	CV ketel en gaskookplaat	Aansluitwaarde gasmeter	G4	
Inspectie is uitgevoerd op basis van NEN 1078 + aanvullingen tot 2018 + NPR 3378 van 2019.				
Meetinstrument	Euro-Index Eurolyzer	Meternummer: 032204720	Kalibratie datum: 15 juli 2025	
	-			
	-			
	-			
Algemeen geldende eisen				
Onderwerp			Resultaat ✓=goed	Opmerking
Meetpunt in de gasbinneninstallatie aanwezig			✓	
Beveiliging tegen gasgebrek aanwezig			✓	
De gasbinneninstallatie is voorzien van een afsluitmogelijkheid bij calamiteiten			✓	
Het materieel is overeenkomstig zijn bestemming gebruikt			✓	
Het materieel is voldoende en op de juiste wijze beschermd tegen uitwendige invloeden			✓	
Het toegepaste materieel voldoet aan de daarvoor geldende veiligheidseisen (keurmerken)			✓	
Leidingen				
Metingen gasdichtheid				
Onderwerp	Waarde in mbar/min	Indien niet in orde, plaats gaslek aangeven (>1 mbar/3 min)	Resultaat ✓=goed	Opmerking
Gasbinneninstallatie	30 mbar	0,1 mbar / 3 min	✓	
Aansluitleiding			✓	
De diameter van de gasbinnenleiding en het drukverlies is in overeenstemming met bijlage B van de NEN 1078 (Gavo)			✓	
Leidingaanleg gasbinnenleiding				
Onderwerp			Resultaat ✓=goed	Opmerking
Aansluiting van de gasleiding op meterbeugel in de meterkast			✓	
Aanleg gasbinnenleiding binnen het perceel			✓	
Verbindingen toegepast volgens tabel 1 van de NEN 1078			✓	
Leidingen zijn beschermd tegen uitwendige invloeden			✓	
Doorvoering van gasbinnenleiding d.m.v. mantelbuis			✓	
De gasbinnenleiding is in de kruipruimte voorzien van een mantelbuis			n.v.t.	
De bescherming van ingestorte gasbinnenleiding bij in en uitreding			n.v.t.	
De gas-binnenleidingen en componenten voldoen aan de gestelde eisen			✓	
De terreinleidingen voldoen aan de gestelde eisen			n.v.t.	
Niet in gebruik zijnde aansluitpunten zijn deugdelijk afgedicht			n.v.t.	
De vereiste aansluitkranen zijn aanwezig en voldoende bereikbaar			✓	
Wijze van montage van vereiste aansluitkranen			✓	
Lengte aansluitslang/leiding			✓	
Mechanische staat aansluitslang			✓	
Plaats montage aansluitslang			✓	
B-klep toegepast bij toepassing van tussenmeter of tussenkranen			n.v.t.	
Gasbinnenleiding potentiaal vereffend			✓	
Nr.	Opmerking	Hersteld	Datum	Paraaf
	Geen			

Visuele controle gastoestellen type A, B en C

Onderwerp	Resultaat ✓=goed	Opmerking
Toestel is inwendig gasdicht	✓	
Bevestiging toestellen	✓	
Stromen de verbrandingsgassen terug in de ruimte	✓	
De goede werking van het afvoersysteem van de verbandingsgassen	✓	
Afvoer uitmondingsgebied i.v.m. hinder	✓	
Diameter afvoer en luchttoevoer	✓	
Opstelling van de toestellen veilig t.o.v. andere ruimten	✓	
Brandveiligheid gegarandeerd t.o.v. opstelling toestellen	✓	
Toestellen voorzien van keurmerk	✓	
Aansluitwijze thermische rookgas afvoerbeveiliging (TIB / TTB)	✓	
Afstelling belasting van de toestellen	✓	
Verbrandingsproces toestellen (bij twijfel CO meting uitvoeren)	✓	

Eventueel uit te voeren meting gastoestellen

Gastoestel Merk	O ₂ in % gemeten	CO ₂ in % gemeten	CO in ppm gemeten	Gi gemeten	λ gemeten	T gas °C Gemeten	Resultaat ✓=goed	Opmerking
Intergas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Visuele controle ventilatie

Onderwerp	Resultaat ✓=goed	Opmerking
Aanwezige ventilatie voorzieningen t.b.v. gastoestellen type A en C.	✓	
Giftigheidsindex afvoerloze toestellen	n.v.t.	

Nr.	Opmerking	Hersteld	Datum	Paraaf
	Geen			