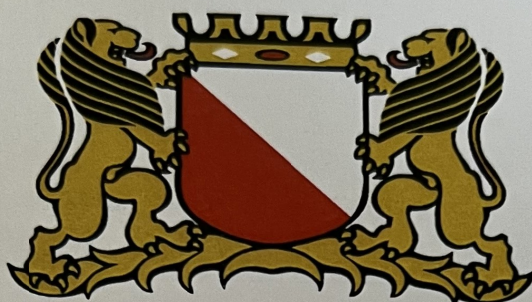


# GEMEENTE UTRECHT



## Gebruiksvergunning

Dienst Stadsontwikkeling



Brandweer Utrecht





Gemeente Utrecht

Voor dit besluit bent u een legesbedrag verschuldigd van € [redacted] nota wordt afzonderlijk verzonden.  
Een afschrift van deze brief wordt tevens verzonden naar Stichting Mona Lisa.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Hoogachtend,  
Burgemeester en Wethouders van Utrecht,  
namens hen:  
het Hoofd afdeling Bouwbeheer,

[redacted]  
E.J. van Kuilenburg

N.B.: Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen bij het College van burgemeester en wethouders, Postbus 16200, 3500 CE UTRECHT. De termijn hiertoe bedraagt zes weken en gaat in op de dag na de verzenddatum van het besluit. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam van de indiener, de datum, een omschrijving van het aangevochten besluit en de gronden van het bezwaar. Het indienen van een bezwaarschrift houdt niet in dat de werking van het besluit wordt opgeschort. Om dat te bereiken, moet naast een bezwaarschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan de voorzieningenrechter, sector Bestuursrecht, Postbus 13023, 3507 LA UTRECHT. De voorzieningenrechter is namelijk bevoegd om een dergelijke voorziening te treffen indien, gelet op de betrokken belangen, onverwijlde spoed dat vereist. Voor een dergelijk verzoek is een natuurlijk persoon € 109,00 en een rechtspersoon € 218,00 aan griffierecht verschuldigd.



Dienst Stadsontwikkeling  
Bouwbeheer



Gemeente Utrecht

Postadres: Postbus 8406, 3503 RK UTRECHT  
Bezoekadres: Rachmaninoffplantsoen 61, Utrecht  
Telefoon: 030 - zie doorkiesnummer  
Fax: 030 - 286 4111  
Internet: www.utrecht.nl

[Redacted]  
Poortstraat 2  
3572 HH UTRECHT

Behandeld door: [Redacted]  
Doorkiesnummer: [Redacted]  
kostendrager: 59.08.20.000  
Bijlage(n): Lijst met voorwaarden/ info  
Omzettingsvergunning  
Leges: [Redacted]

Datum: 22 november 2002  
Ons kenmerk: GV2022475  
Onderwerp: Gebruiksvergunning

Verzonden: 25 NOV. 2002  
Bij antwoord datum, ons kenmerk en onderwerp vermelden

Geacht [Redacted]

Hierbij verlenen wij u de gebruiksvergunning als bedoeld in artikel 6.1.1 van de Bouwverordening voor **Poortstraat 2/ 2 BS**.

Op grond van deze vergunning mag Poortstraat 2/ 2 BS alleen worden gebruikt als *kamerverhuurpand* (6 t/m 10 personen) (categorie E: *gebouwen voor bedrijfsmatige verhuur aan meer dan 5 personen (kamer- of etageverhuur)*). De aan de vergunning verbonden voorwaarden zijn als bijlage bij deze brief gevoegd. Wij wijzen u erop, dat deze vergunning alleen geldig is, als het bouwwerk wordt gebruikt overeenkomstig de voorwaarden genoemd in die bijlage, en overeenkomstig de bij deze vergunning behorende gewaarmerkte tekening(en).

### Omzettingsvergunning

Het is mogelijk dat voor het betreffende gebruik andere vergunningen zijn vereist. Hierbij dient in het geval van kamerverhuur te worden gedacht aan de omzettingsvergunning. Het ontbreken van een omzettingsvergunning kan de nodige consequenties hebben zowel in financiële zin als qua gebruik. Het verstrekken van een gebruiksvergunning heeft slechts betrekking op de brandveiligheid van het betreffende pand en heeft als zodanig geen gevolgen voor andere wettelijke verplichtingen. Het is dan ook mogelijk dat u in een later stadium alsnog wordt gecontroleerd op het al dan niet beschikken over een omzettingsvergunning. Voor meer informatie over dit onderwerp verwijzen wij u naar bijgaand informatieblad over woonruimte onttrekking. Heeft u na het lezen van dat informatieblad nog vragen, kunt u daarmee terecht bij de informatiebalie van de Dienst Stadsontwikkeling, bereikbaar op (030) 286 4802 of 4803. Indien nodig kunnen medewerkers van de balie u met een medewerker van de juridische unit doorverbinden.

Het verstrekken van een gebruiksvergunning heeft slechts betrekking op de brandveiligheid van het betreffende pand en heeft als zodanig geen gevolgen voor andere wettelijke verplichtingen.