

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 8 Sep 2022 13:01:26 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e>
Subject: Verzoek om aanvullende gegevens omgevingsvergunning Strijkviertel 27 in De Meern (HZ_WABO-22-29614)

Geachte 5.1.2.e

Uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het adres Strijkviertel 27 in De Meern is nog niet volledig en voldoet daardoor niet aan de indieningsvereisten. De beslistermijn is daarom onderbroken waardoor de afhandeling wordt vertraagd. De onderbreking start op de dag na de verzenddatum van deze mail en stopt als de aanvullende gegevens bij ons binnen zijn.

Aanvullen aanvraag

Lees hieronder welke gegevens u nog moet aanleveren. Hierbij is het volgende belangrijk:

- binnen 4 weken na de verzenddatum van deze mail moeten de gegevens bij ons binnen zijn
- zijn de juiste gegevens niet op tijd binnen, dan wordt uw aanvraag niet verder behandeld
- na ontvangst van een aanvulling kijken wij of uw aanvraag volledig is. Zijn op dat moment niet alle gevraagde stukken binnen, dan wijzen wij uw aanvraag af. Daarom is het belangrijk dat u duidelijk aangeeft dat er nog stukken volgen als u niet alles in één keer toestuur.
- U moet de gevraagde gegevens toesturen via www.omgevingsloket.nl

De gegevens die u nog moet aanleveren zijn:

- Bij de aanvraag ontbreekt een duidelijke omschrijving van het beoogde gebruik en de daarmee samenhangende gewenste activiteiten. U kunt bijvoorbeeld een bedrijfsplan aanleveren, hierin moeten in elk geval de volgende zaken aan de orde komen:
 - Doelgroep
 - Aantal medewerkers
 - Aantal bezoekers
 - Openingstijden
 - Welke diensten gaat u precies aanbieden
 - Wordt er muziek ten gehore gebracht?
 - Wordt er alcohol geschonken?
 - Is er een horecagedeelte?
- Een duidelijke motivering omtrent het aantal benodigde aantal auto- en fietsparkeerplaatsen. Gelieve een berekening aan te leveren van de huidige en toekomstige parkeerbehoefte en hoe voldaan kan worden aan de parkeernormen zoals opgenomen in de nota stallen en parkeren, zie hiervoor [Parkeerbeleid fiets en auto | Gemeente Utrecht - Omgevingsvisie](#) Wij verzoeken u om op een situatietekening aan te geven waar de parkeerplaatsen voor auto's en fietsen zich bevinden.
- De ingediende tekeningen zijn niet voldoende. Graag uitgebreide tekeningen (op schaal) van het bestaande gebruik en het gewenste gebruik van het pand en de verdiepingen.
- Het kan zijn dat uw bedrijf meldingsplichtig is in het kader van de wet milieubeheer. Op de website www.aimonline.nl kunt u door het beantwoorden van enkele vragen nagaan of u een milieumelding moet doen. U kunt deze meteen digitaal indienen.

Kosten

Als wij uw aanvraag niet verder kunnen behandelen dan moet u € 5.1.2.b betalen. U ontvangt hiervoor een rekening.

Hebt u vragen?

Voor meer informatie over de inhoud van dit bericht kunt u terecht bij mevrouw

5.1.2.e telefoonnummer: 5.1.2.e e-mailadres: 5.1.2.e@utrecht.nl.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Bezoekadres Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht

Telefoon 5.1.2.e

E-mail 5.1.2.e@utrecht.nl

Internet www.utrecht.nl/bwo