



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht
Telefoon 030 - 286 48 02 Fax 030 - 286 47 57
www.utrecht.nl

**Archiefkopie
SC-DIV**

Behandeld door [redacted]
Doorkiesnummer [redacted]
E-mail [redacted]@utrecht.nl
Bijlage(n)

Leges

Datum 13 mei 2013
Ons kenmerk HZ_WABO-13-04652
Onderwerp Besluit Omgevingsvergunning

Verzonden

14 MEI 2013

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp
vermelden

Geachte [redacted]

U heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het adres Croesestraat 6 te Utrecht. Deze hebben wij op 25 maart 2013 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ_WABO-13-04652. Uw aanvraag voor het bouwen van een kapverdieping op een woning en het bouwen van een uitbouw aan de achterkant van de woning gaat over de volgende activiteiten:

- Bouw
- Afwijken van de Bestemming

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Hieronder leest u hoe wij tot deze beslissing zijn gekomen.

Inhoud van het besluit

Wij hebben de procedure gevolgd die is beschreven in artikel 3.7 van de Wet algemene bepaling omgevingsrecht (Wabo). Uw aanvraag is getoetst aan de Wabo, het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Gebleken is dat uw aanvraag voldoet. Wij verlenen de omgevingsvergunning voor de genoemde activiteiten op grond van de Wabo.

Bij deze vergunning hoort een bijlage. Hierin vindt u de (technisch) inhoudelijke en juridische informatie van uw vergunning. Verder hebben wij gewaarmerkte stukken bijgevoegd. Deze zijn ook onderdeel van de vergunning.

Procedureel

Ter inzage legging

Gedurende 4 weken heeft de aanvraag voor deze vergunning ter inzage gelegen. Belanghebbenden hadden in deze periode de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Bezoekadres: Gebouw 2, Rachmaninoffplantsoen 61 Utrecht. Vergunningen, Toezicht en Handhaving is bereikbaar vanaf het Centraal Station met bus 7 (halte Ravellaan) en met de sneltram (halte 24 oktoberplein). De reistijd is 10 minuten per openbaar vervoer vanaf Utrecht CS plus circa 5 minuten lopen.



Gemeente Utrecht

Vergunning, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Datum 13 mei 2013
Ons kenmerk HZ_WABO-13-04652

Inwerkingtreding

De dag na verzenddatum van deze brief treedt dit besluit in werking. Binnen zes weken kunnen belanghebbenden bezwaar aantekenen. Wij moeten dan ons besluit heroverwegen. De vergunning kan eventueel worden gewijzigd of geweigerd. Daarnaast kan een bezwaarmaker de voorzieningenrechter vragen het besluit te schorsen (voorlopige voorziening te treffen). Maakt u direct gebruik van de vergunning, dan is dit voor uw eigen risico.

Publicatie

Wij publiceren het besluit op de volgende website: www.officielebekendmakingen.nl.

Aanvang werkzaamheden

Wij verzoeken u minimaal zeven dagen voor aanvang van de werkzaamheden het formulier in te vullen voor de registratie van de start van de werkzaamheden. Dit kunt u doen op: www.utrecht.nl/bouwtoezicht. Tevens verzoeken wij u contact op te nemen met de inspecteur van Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving, telefoonnummer: [REDACTED] e-mailadres: [REDACTED]@utrecht.nl.

Betaling leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag moet u leges betalen. De hoogte van dit bedrag is [REDACTED] hiervoor ontvangt u apart een rekening.

Vindt u het besluit om bepaalde redenen onjuist?

Als u vindt dat het besluit onjuist is, dan kunt u bezwaar maken. U kunt uw bezwaar digitaal indienen. Daarvoor kunt u alleen gebruik maken van het door de gemeente beschikbaar gestelde digitale formulier. Dit vindt u op www.utrecht.nl/bezwaar. U kunt het bezwaar niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen aan het College van burgemeester en wethouders. Het adres is: Postbus 16200, 3500 CE, Utrecht.

Zorgt u ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waar u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van het besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden waarom u vindt dat het besluit onjuist is.

Bezoekadres: Gebouw 2, Rachmaninoffplantsoen 61 Utrecht. StadsOntwikkeling is bereikbaar vanaf het Centraal Station met bus 7 (halte Ravellaan) en met de sneltram (halte 24 oktoberplein). De reistijd is 10 minuten per openbaar vervoer vanaf Utrecht CS plus circa 5 minuten lopen.



Gemeente Utrecht

Vergunning, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Datum 13 mei 2013
Ons kenmerk HZ_WABO-13-04652

Heeft u vragen?

Voor meer informatie kunt u terecht bij [redacted], telefoonnummer: 0 [redacted]
e-mailadres [redacted]@utrecht.nl.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders,

[redacted]

M. Prijs
Hoofd Vergunningen

Bezoekadres: Gebouw 2, Rachmaninoffplantsoen 61 Utrecht. StadsOntwikkeling is bereikbaar vanaf het Centraal Station met bus 7 (halte Ravellaan) en met de sneltram (halte 24 oktoberplein). De reistijd is 10 minuten per openbaar vervoer vanaf Utrecht CS plus circa 5 minuten lopen.



Bijlage

De volgende voorschriften en overwegingen zijn onderdeel van de omgevingsvergunning, verleend op 13 mei 2013 aan [REDACTED] voor het project het bouwen van een kapverdieping op een woning en het bouwen van een uitbouw aan de achterkant van de woning op het adres Croesestraat 6 te Utrecht. De onderdelen van deze omgevingsvergunning zijn gebaseerd op de volgende artikelen:

Activiteit Bouw en Afwijken van de Bestemming

Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 sub a Wabo)

Overwegingen

- Het bouwplan is in strijd met artikel 3 van het bestemmingsplan "Rivierenwijk".
- Af te wijken van artikel 3.2.3 van de bij het bestemmingsplan "Rivierenwijk" behorende voorschriften door toepassing van artikel 3.4 van die voorschriften als bedoeld in artikel 2.12 lid 1 sub a1 van de Wabo.

Voorschriften

- Er moet gebouwd worden overeenkomstig de voorschriften van het Bouwbesluit en de Bouwverordening. Indien gebouwd wordt in strijd met het Bouwbesluit wordt handhavend opgetreden.
- Het bouwtoezicht moet, voor zover het bouwwerken betreft waarvoor een omgevingsvergunning is verleend en onverminderd het bepaalde in de voorschriften van de omgevingsvergunning, tenminste twee dagen voor de aanvang van elk van de hierna te noemen onderdelen van het bouwproces in kennis te worden gesteld:
 - De aanvang van de werkzaamheden.
- Uiterlijk 3 weken voor de uitvoering van het betreffende onderdeel van het werk moeten de constructieve gegevens zijn goedgekeurd.

Aandachtspunten

- Door bouwwerkzaamheden en het aan- en afvoeren van bouw materiaal kan er schade aan de openbare weg, straatmeubilair, openbaar groen, straatverlichting en dergelijke ontstaan. Herstelwerkzaamheden en/of aanpassingen ten gevolge daarvan worden door Stadswerken op kosten van de aanvrager uitgevoerd. U dient voor deze werkzaamheden tijdig contact op te nemen met de gebiedsbeheerder van de desbetreffende wijk (bereikbaar via het Call Center van de gemeente Utrecht 030 - 286 0000).
- Wij kunnen de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als u niet binnen 26 weken een begin maakt met de bouwwerkzaamheden (artikel 2.33, tweede lid, onder a Wabo).
- Deze vergunning wordt verleend 'behoudens rechten van derden'.



25 MRT 2013

Formulierversie
2012.02

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer

Aanvraagnaam

Uw referentiecode

Ingediend op

Projectomschrijving

Gefaseerd

- Het maken van een 2^e verdieping
en uitbouw begane grond.

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

• Bouwen

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

14 MEI 2013

HZWABO 013 - 046512

Nr.

de

Namens hen:

Sectormanager Publieke Diensten

Formulierversie
2012.02

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Burgerservicenummer

Geslacht

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

2 Verblijfsadres

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

Adres

E-mailadres

Locatie

1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

☒ Adres

☐ Kadastraal perceelnummer

☐ Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

2 Adres

Postcode

3522 AE

Huisnummer

6

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

CROESE STRAAT

Plaatsnaam

UTRECHT

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

☐ Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)

☒ Nee

Specificatie locatie

Toelichting op locatie

3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

UTRECHT

Kadastrale gemeente

CATHARINE

Kadastrale sectie

D

Kadastraal perceelnummer

3096

Bouwplannaam

PLAN TOT HET MAKEN VAN EEN UITBOUW
EN EEN TWEEDE VERDIEPING VAN
DE WINKING AAN DE CROESE STREET NR 6 TE
UTRECHT

Bouwnummer

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Specificatie locatie

Toelichting op locatie

4 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

☐ bent eigenaar van het perceel
☐ bent erfpachter van het perceel
☐ bent huurder van het perceel
☐ Anders

Uw belang bij deze aanvraag

5 Aanvulling locatieaanduiding

RD coördinaten

X-coördinaat

Y-coördinaat

UTM ED50 coördinaten

UTM-zone

☐ 31
☐ 32

N-coördinaat

E-coördinaat

ETRS89 / WGS84 Coördinaten

Invoerwijze

☐ Graden,decimale graden
☐ Graden,minuten,decimale minuten
☐ Graden,minuten,seconden,decimale seconden

Lengte

Breedte

Kilometerraai

Rivier of kanaal

Kilometering

De afbeelding is een tekening van een gebouw, mogelijk een kerk of een ander historisch monument. Het gebouw heeft een complex dak met meerdere daken en torens. De tekening is gemaakt in een stijl die lijkt op een oude kaart of een tekening uit een boek. Het gebouw is omringd door een muur en er zijn kleine details zoals ramen en deuren te zien. De tekening is in zwart-wit en heeft een historische uitstraling.

Zijde

- ☐ Noorden (N)
- ☐ Zuiden (Z)
- ☐ Oosten (O)
- ☐ Westen (W)
- ☐ Links (Li)
- ☐ Rechts (Re)

6 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Type bouwwerk

⑦ Wat gaat u bouwen?

Bijbehorend bouwwerk bouwen

UITBOUW BEGANE GROND EN
TWEDE VERDIEPING

2 Zorgwoning

⑦ Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

☐ Zorgwoning(en)

☒ Geen zorgwoning(en)

3 De bouwwerkzaamheden

⑦ Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

☐ Het wordt geheel vervangen

☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen

☒ Het wordt nieuw geplaatst

⑦ Eventuele toelichting

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

☐ Ja

☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

⑦ Waar gaat u bouwen?

☐ Op het terrein

☒ Aan of op het hoofdgebouw

☐ Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk > Vul hieronder de naam van het bijgebouw of bouwwerk in.

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

⑦ Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk.

☒ Nee

⑦ Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6 Bruto inhoud bouwwerk

- ② Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
- ② Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto inhoud van het bouwwerk.

☐ Nee

271 m³

365 m³

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ② Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bebouwde oppervlakte van het terrein.

☒ Nee

Bergring vervalt 9 m² -/-

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- ② Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de periode waarin het bouwwerk aanwezig is.

☒ Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

- ☐ Januari
☐ Februari
☐ Maart
☐ April
☐ Mei
☐ Juni
☐ Juli
☐ Augustus
☐ September
☐ Oktober
☐ November
☐ December

Het bouwwerk is aanwezig tot

- ☐ Januari
☐ Februari
☐ Maart
☐ April
☐ Mei
☐ Juni
☐ Juli
☐ Augustus
☐ September
☐ Oktober
☐ November
☐ December

- ② Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het bouwwerk op de locatie blijft bestaan en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden).

☒ Nee

> Een bouwwerk kan seizoensgebonden en/of tijdelijk zijn. Denk aan bijvoorbeeld een tijdelijk bouwwerk of een strandtent die voor drie jaar achter elkaar in april wordt opgebouwd en in oktober weer afgebroken.

Hoeveel hele jaren blijft het
bouwwerk op de locatie bestaan?

Hoeveel maanden?

9 Gebruik

⑦ Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen

☐ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het
bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

⑦ Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen > Beantwoord de volgende twee vragen over de
gebruiks- en vloeroppervlakte.

☐ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het
bouwwerk voor gaat gebruiken.

⑦ Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

⑦ Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

10 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk
kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal
personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2
in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

11 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

⑦ Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

> Vul deze tabel in als het
bouwwerk één of meer van
de overige gebruiksfuncties
krijgt

> Beantwoord onderstaande
vragen alleen als u één
of meerdere woningen
of wooneenheden gaat
bouw

12 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

nvt

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

nvt

13 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
☐ Nee

14 Uiterlijk bouwwerk/weiland

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen - wt	overeent. best
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	nvt	nvt
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	voegspecie	overeent. best
Kozijnen	hout	" "
- Ramen	hout -	" "
- Deuren	hout	" "
- Luiken	nvt	nvt
Balkonhekken	nvt -	nvt
Dakgoten en boeidelen	hout	overeent. best
Dakbedekking	nvt -	nvt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

15 Mondeling toelichten

☒ Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

16 Wonen en zorg

Zorgwoningen zijn woningen waar bewoners zorg krijgen. Het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw. De woningen hebben een eigen voordeur waarachter bewoners individueel of in een groep wonen al dan niet met een gezamenlijke huishouding.

☒ Om welk soort woning gaat het?

- ☐ Zelfstandige woning, grondgebonden (individueel wonen)
☐ Zelfstandige woning, in woongebouw (individueel wonen)
☐ Gedclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
☐ Gedclusterde woningen i.v.m. zorg in woongebouw (individueel wonen)
☐ Groepswoning

⑦ Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- ☒ Geen zorg/n.v.t.
☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)
☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt, via intercom)
☐ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

Nawoord en ondertekening

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag compleet

☒ Ja
☐ Nee

De volgende bijlagen dien ik later in

De volgende bijlagen dien ik niet in

Vul uw eventuele persoonlijke opmerkingen over uw aanvraag hier in.

Als blijkt dat voor één van de onderdelen geen vergunning verleend kan worden, wilt u dan voor de overige onderdelen wel een vergunning ontvangen?

☒ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om persoons- en adresgegevens van de aanvrager/melder en, indien van toepassing, de gemachtigde openbaar te maken?

☐ Ja
☒ Nee

Geeft u toestemming om de geschatte projectkosten / kosten van de werkzaamheden openbaar te maken?

☐ Ja
☒ Nee

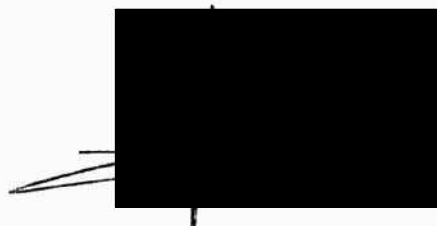
☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Niet verplicht in te vullen indien u gemachtigde bent

Handtekening aanvrager

Datum

Handtekening



23-03-2013.

Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag.

Bevoegd gezag omgevingsvergunning

Naam:

Gemeente Utrecht

Bezoekadres:

Voor informatie kunt u terecht bij de balie BWO
Openingstijden 9.00 tot 17.00 uur maandag t/m vrijdag.
Rachmaninoffplantsoen 61 te Utrecht

Postadres:

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postbus 8406
3503 RK Utrecht
030 286 4802

Telefoonnummer:

bwo@utrecht.nl

Emailadres:

www.utrecht.nl

Website:

Contactpersoon:

Bereikbaar op:

Maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur

Formuliersversie
2012.02

Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

—
—

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

14 MEI 2013

Nr.

HZWABO 013-4

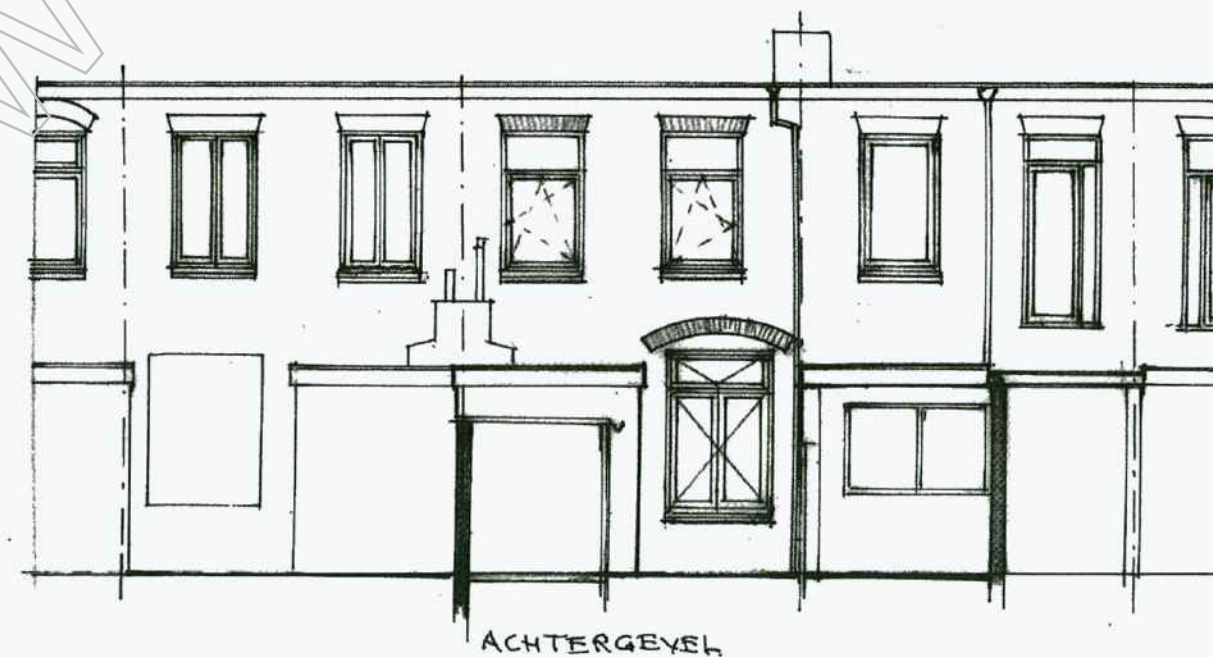
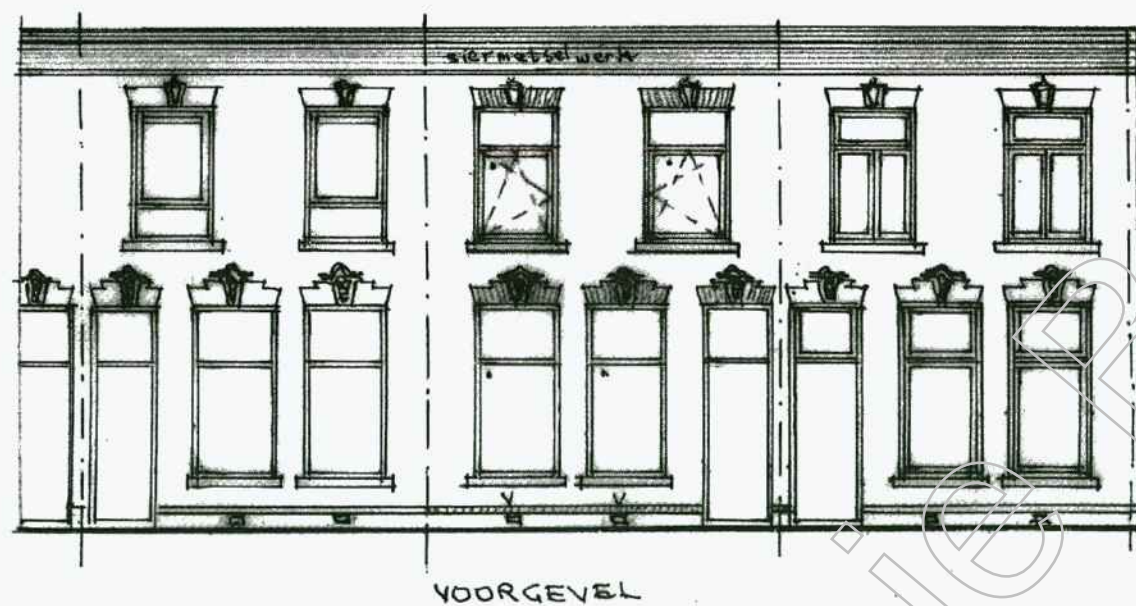
de

Namens hen:
Sectormanager Publieke Diensten

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d. 14 MEI 2013

Nr. HZ WABO 013-04
de Namens hen:
Sectormanager Publieke Diensten



TEKENING IN 7 BLADEN

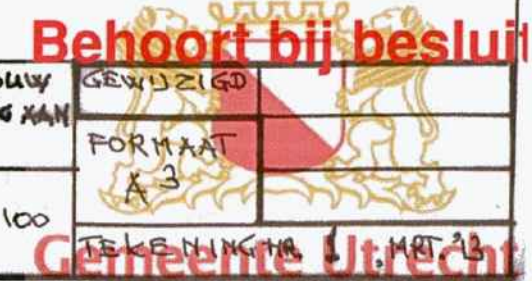
MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN

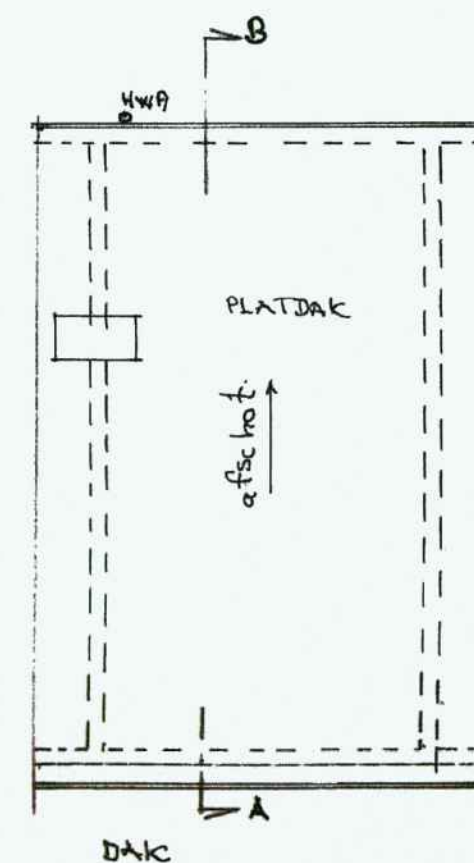
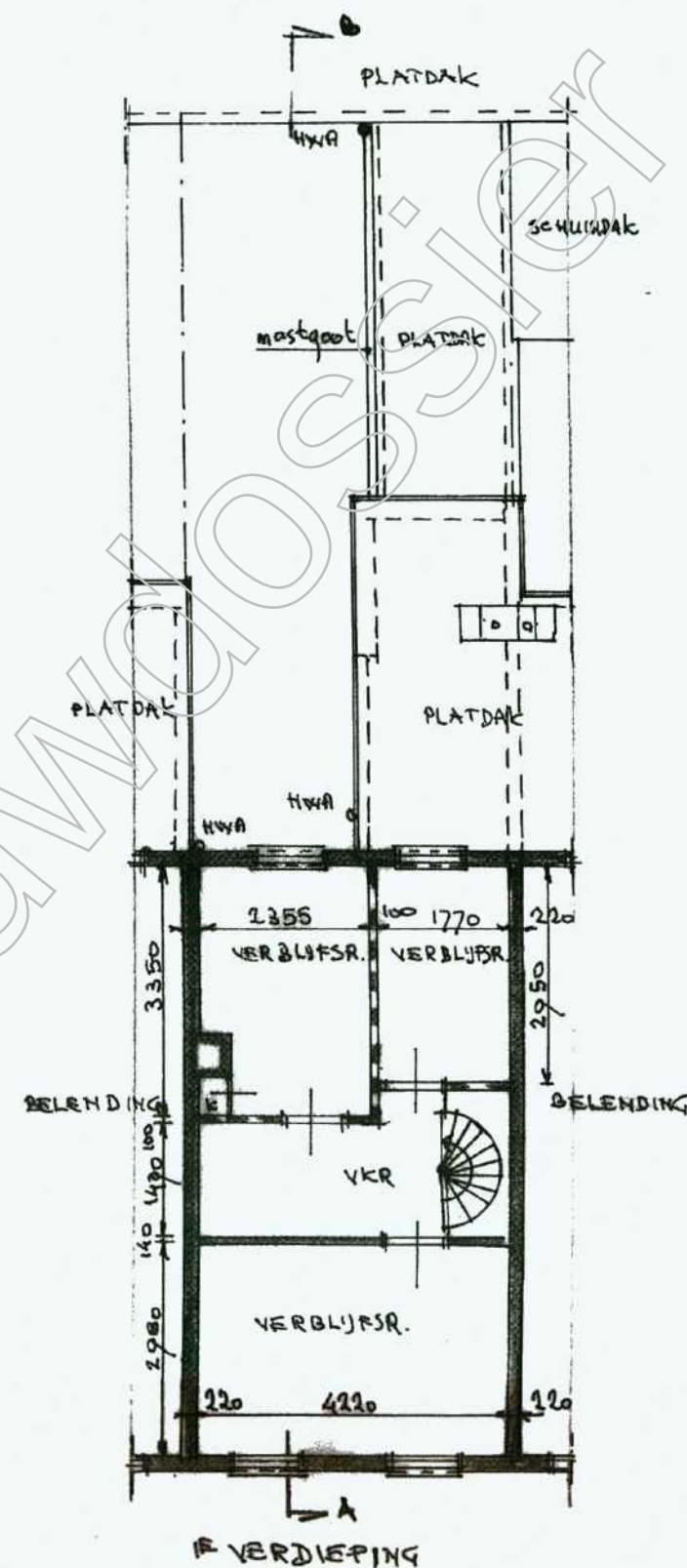
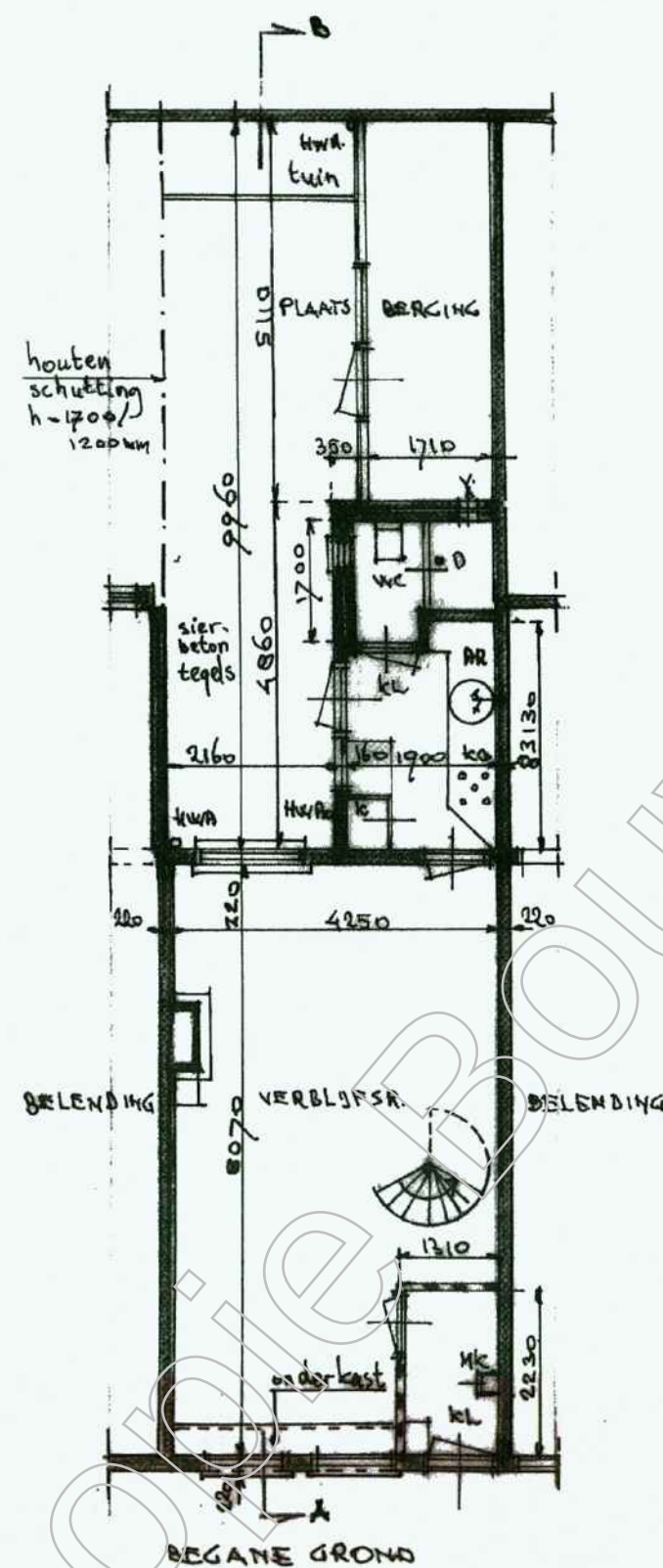
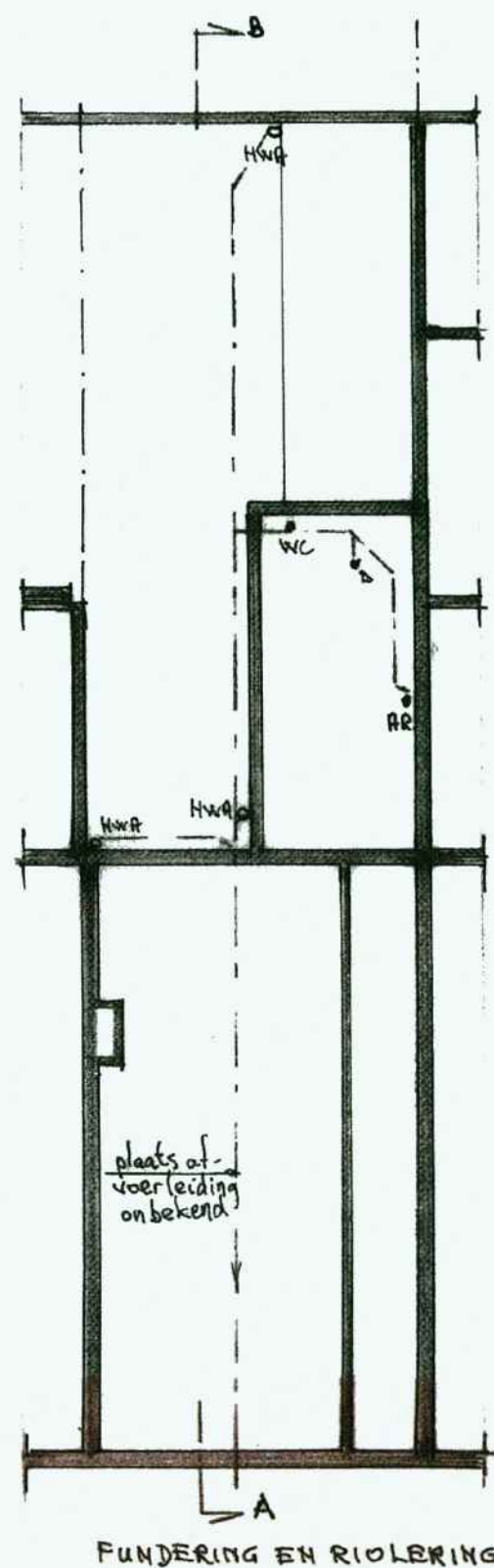
BESTAANDE TOESTAND

BENAMING: PLAN TOT HET MAKEN VAN EEN UITBOUW
EN EEN TWEEDE VERDIEPING T.B.V. DE WONING AAN
DE CROESESTRAAT NR 6 TE UTRECHT

GET.: D.W. de Kruif-Tidorepad 6 -
3531 DC Utrecht - Tel. 0

SCHAAL: 1:100





Bestaande Toestand.

BENAMING: PLAN TOT HET MAKEN VAN EEN UITBOUW EN EEN TWEEDE VERDIEPING T.P.V. DE WONING AAN DE GROESESTRAAT NR. 6 TE UTRECHT

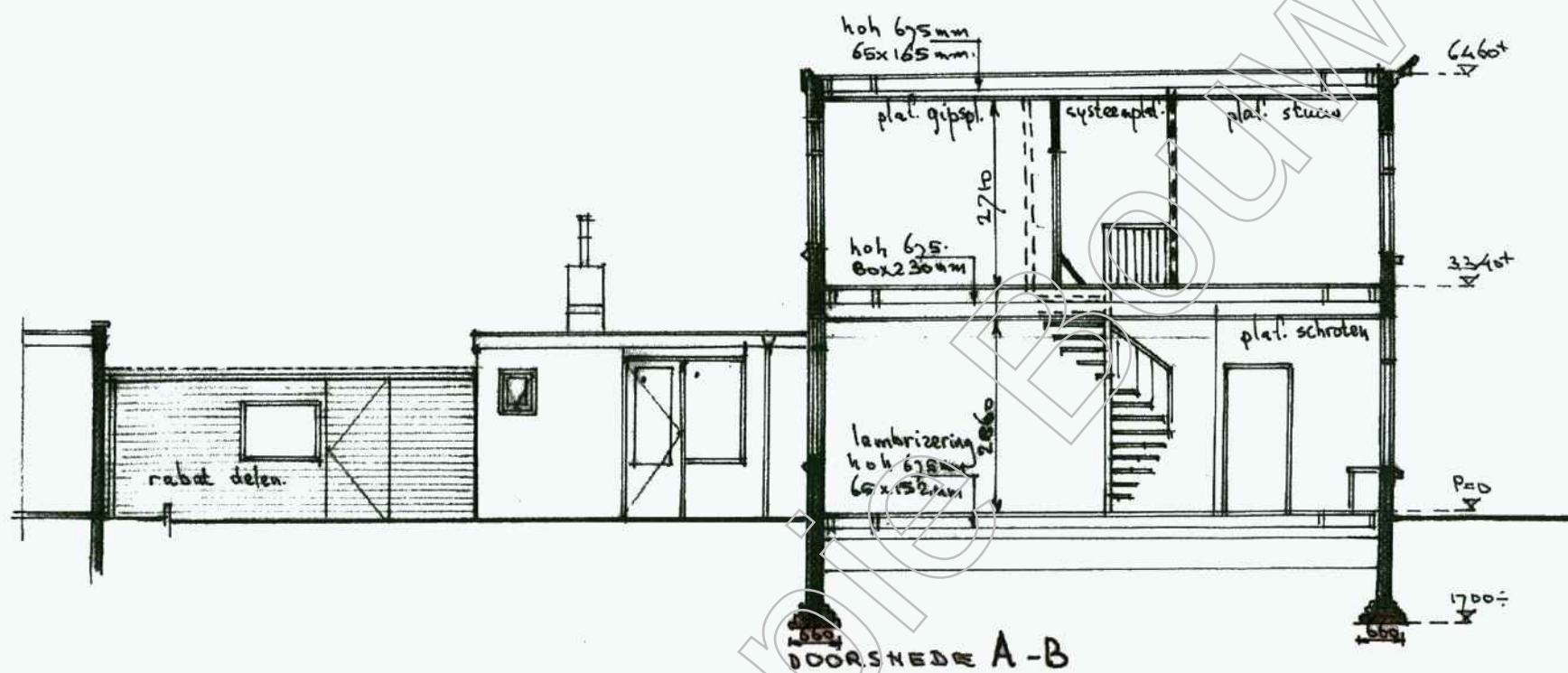
GET: D.W. de Kruijff-Tidorepad 6
3531 DC Utrecht - Tel. [REDACTED]

SCHAAL 1:100

Behoort bij besluit

GEWILZIGD	
FORMAAT	A3
TEKENING NR.	2. MET B

Gemeente Utrecht



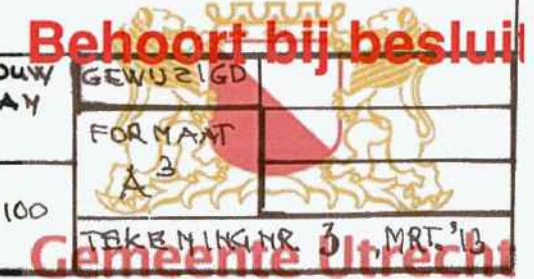
BESTAANDE TOESTAND

BENAMING: PLAN TOT HET MAKEN VAN EEN UITBOUW EN EEN TWEEDE VERDIEPING T.B.V. DE WONING AAN DE CROESE STRAAT NR. 6 TE UTRECHT

GET.: D.W. de kruif- Tidore pad 6 =

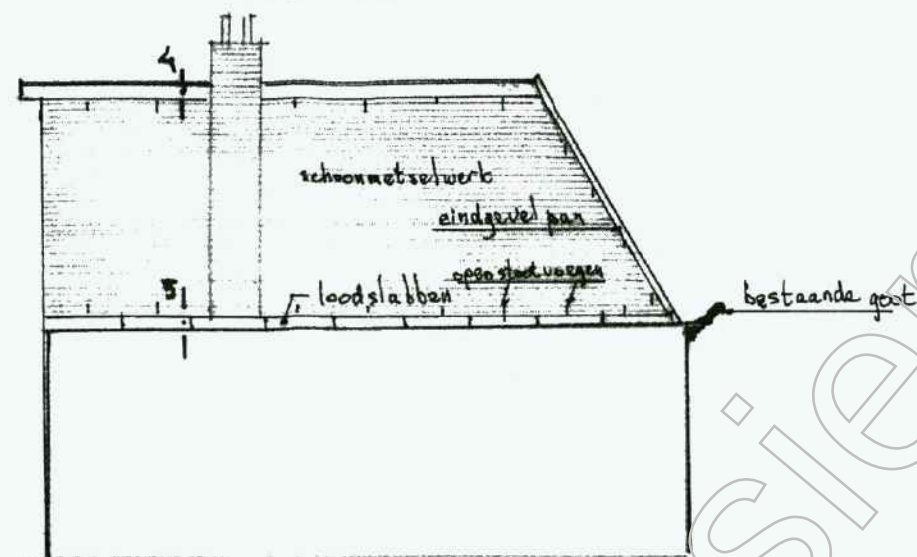
3531 DC Utrecht - Tel. [REDACTED]

SCHAAL 1:100

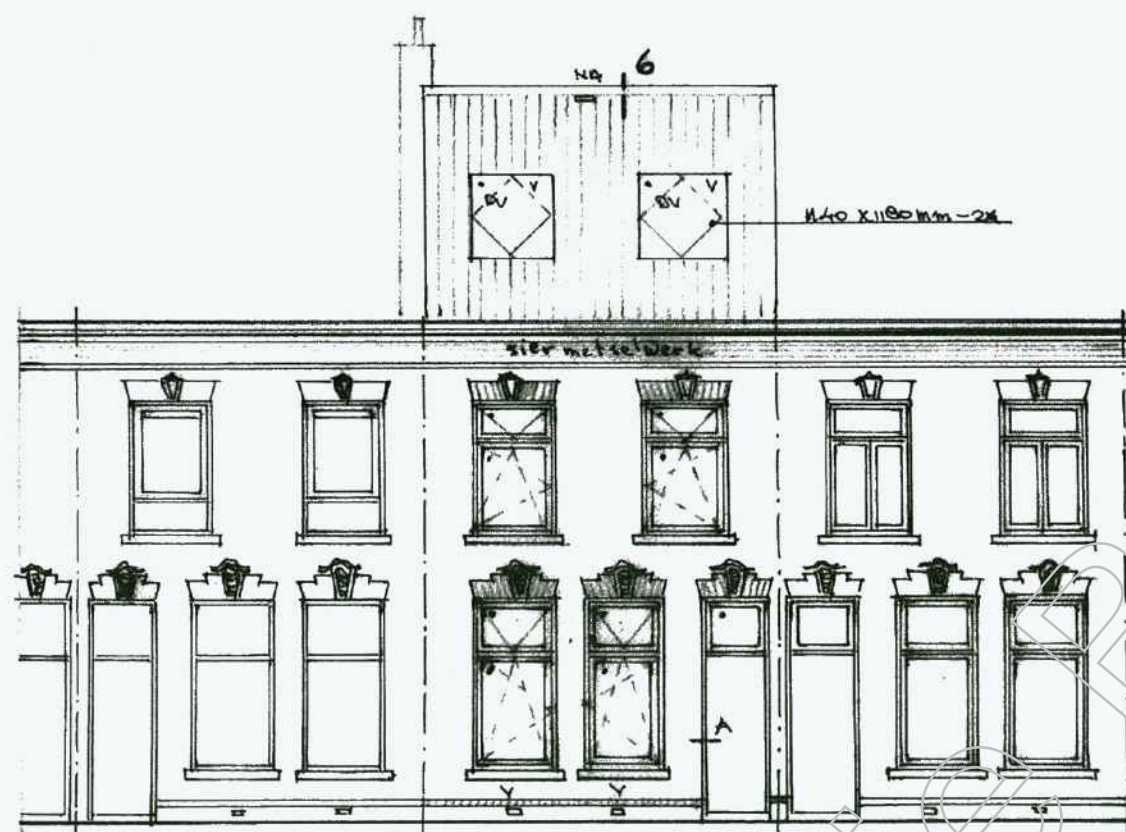


Besluit

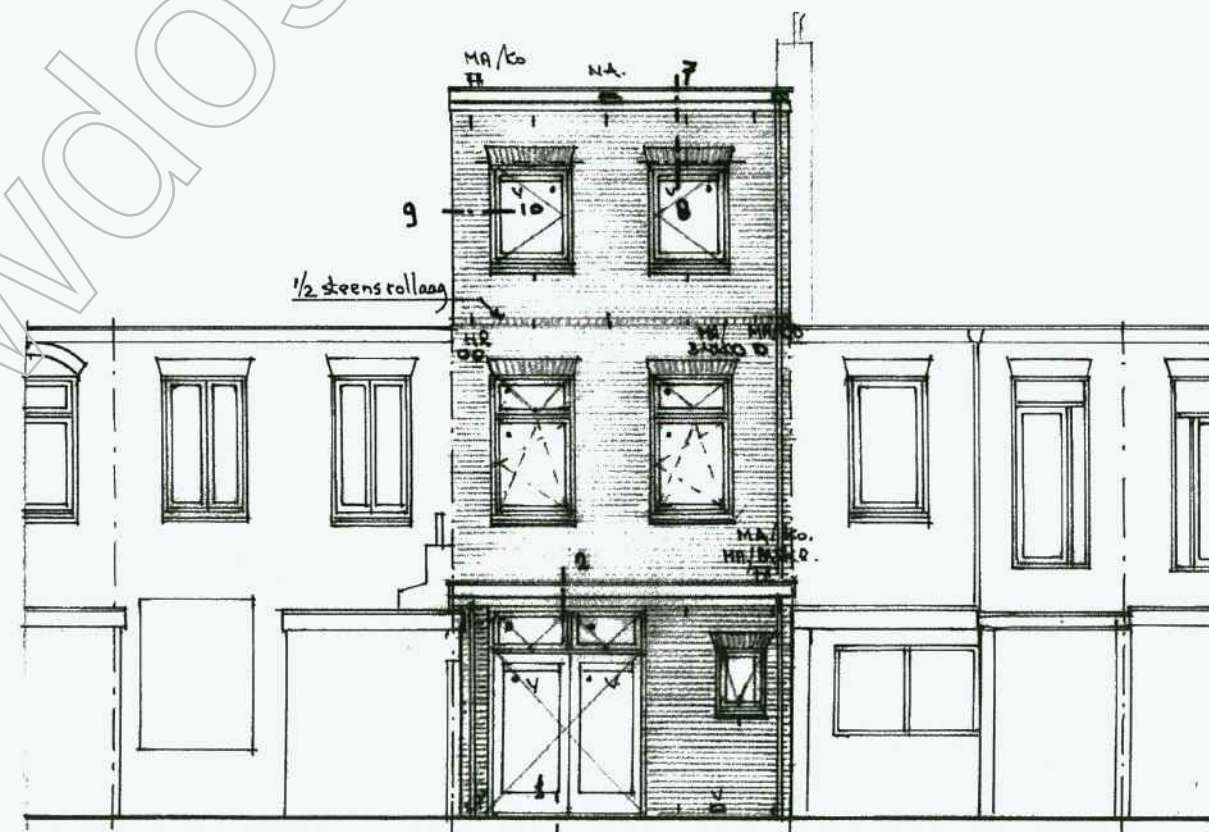
GEWIJZIGD	
FORMAAT A 3	
DEKUNING NR. 4, M8T'13	



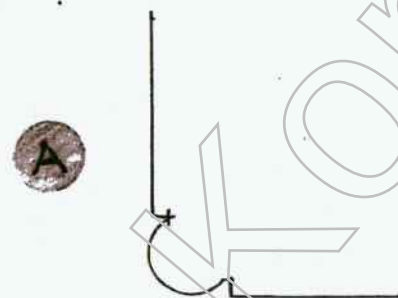
ZIJGEVEL



VOORGEVEL



ACHTERGEVEL



profielering bestaand kozijn
in het werk te meten, toe passen
bij de te maken buitenkozijnen

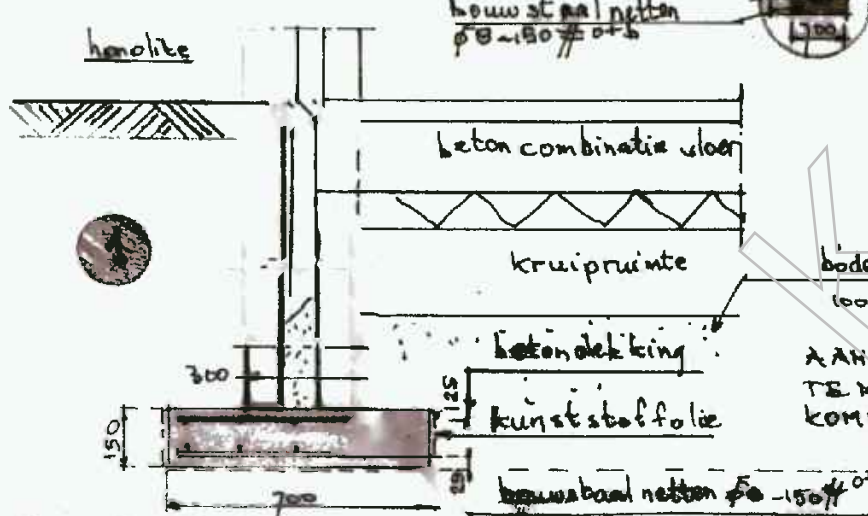
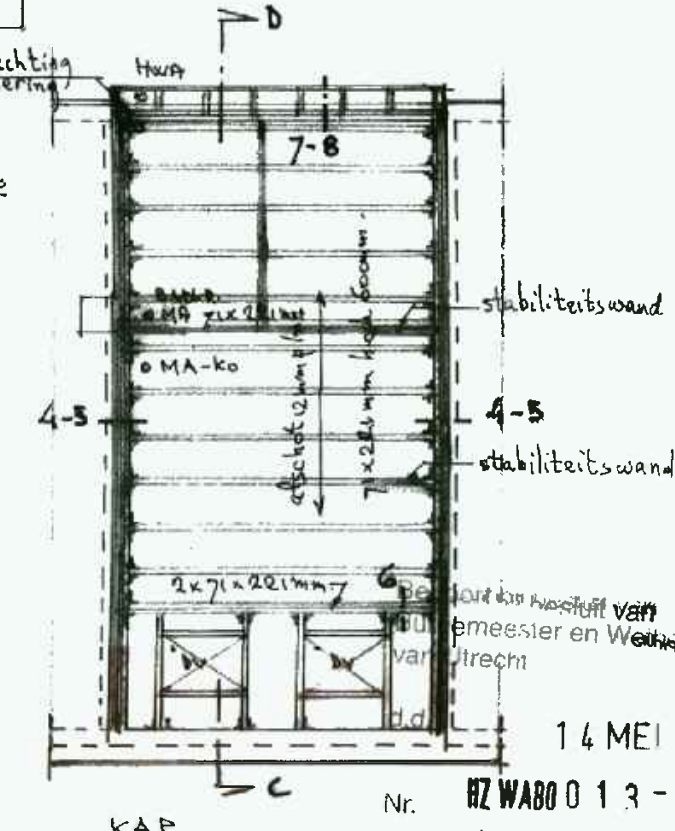
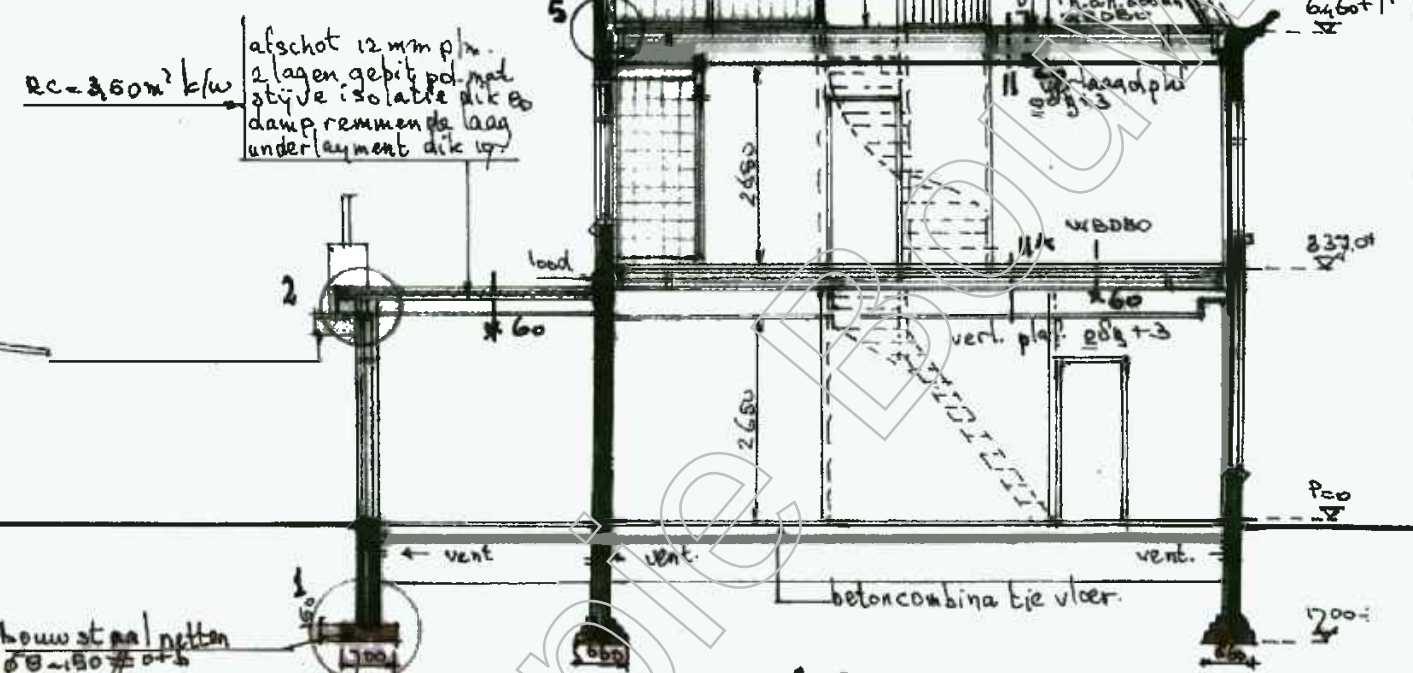
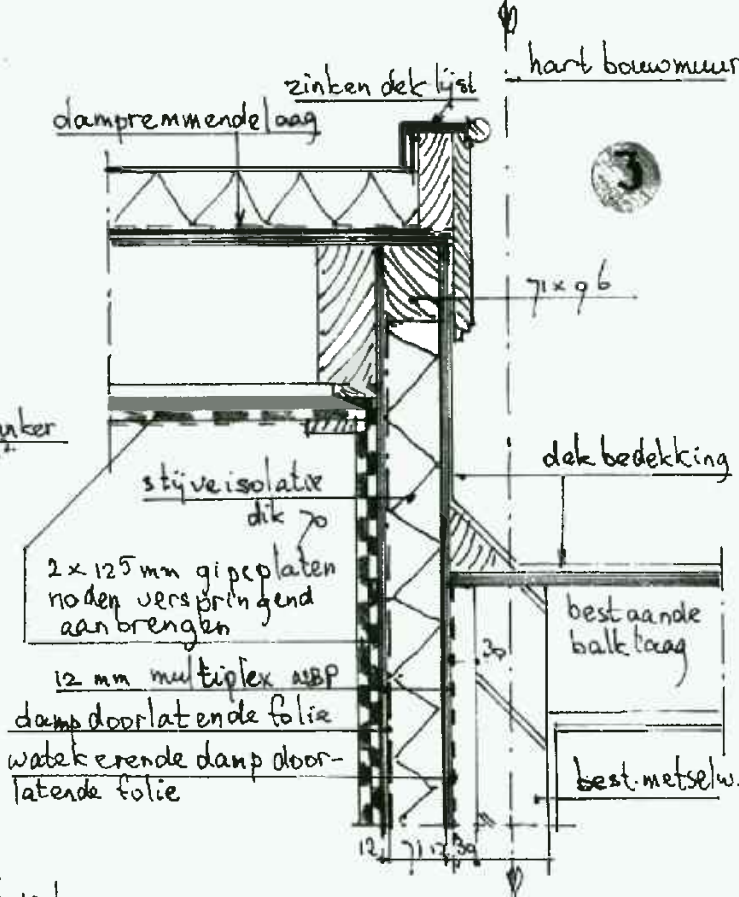
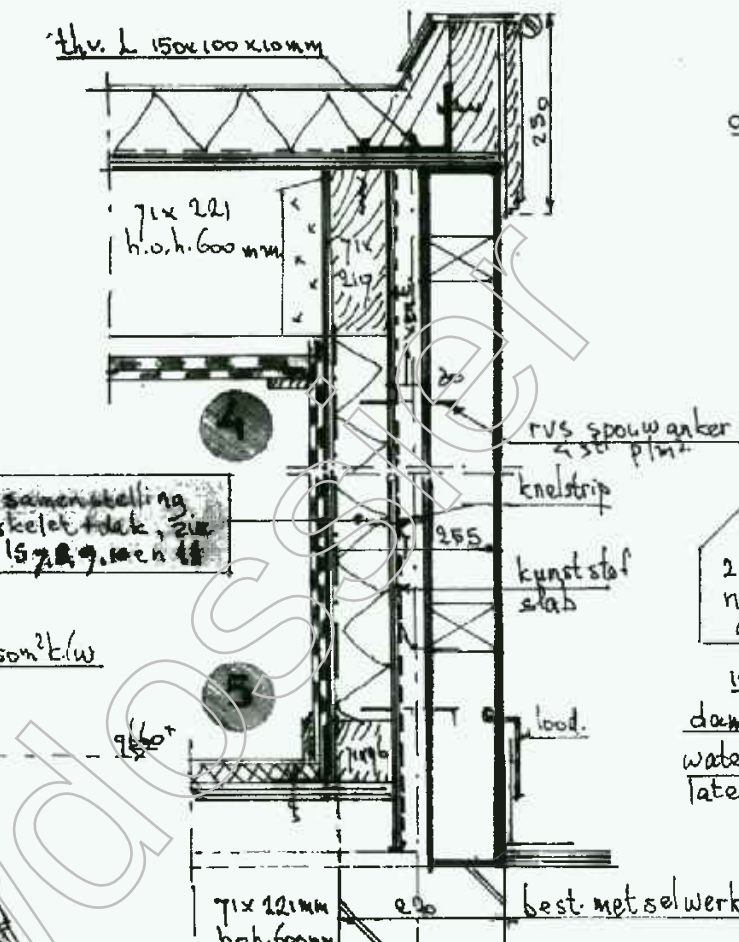
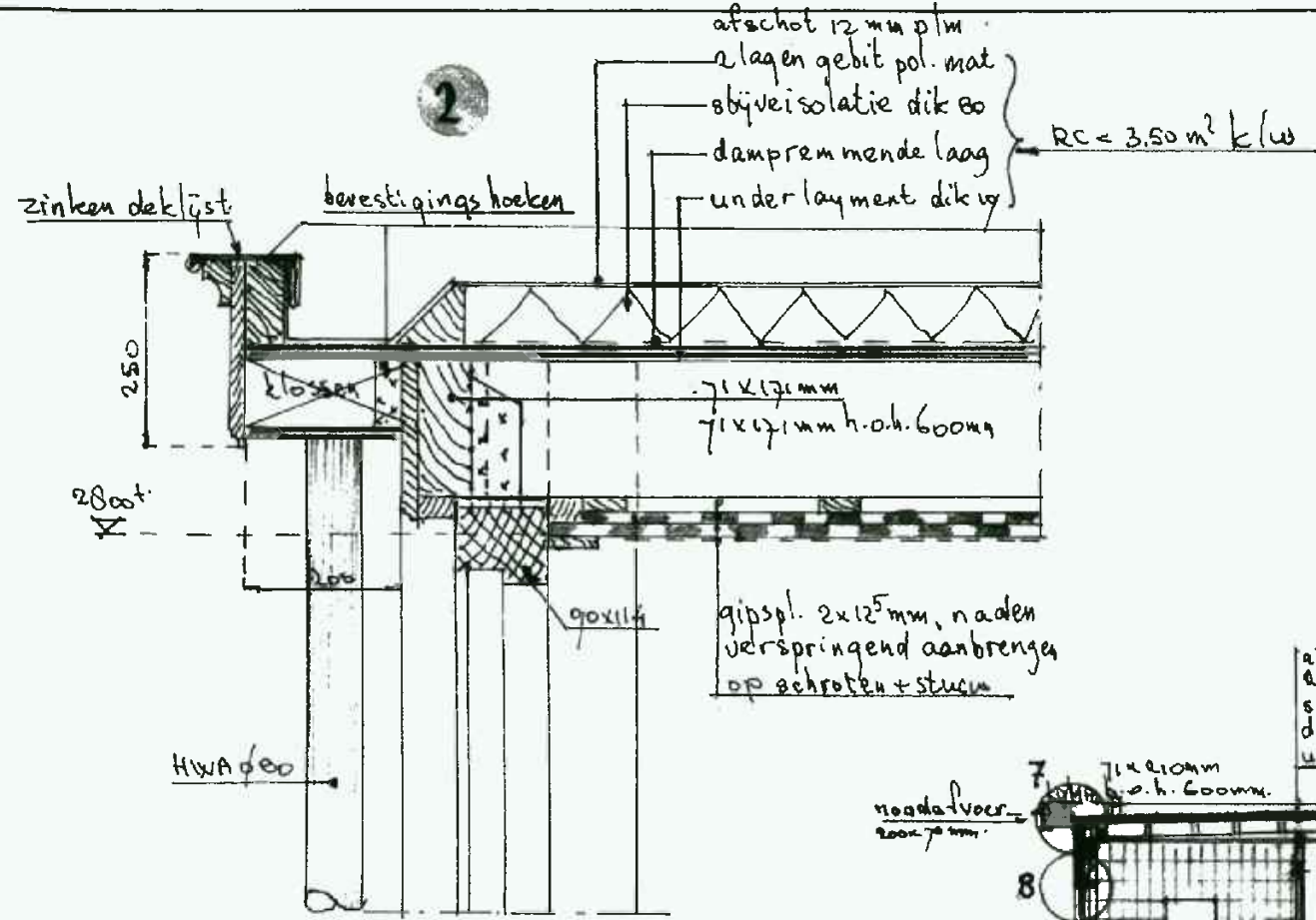
NIEUWE TOESTAND.

BENAMING: PLAN TOT HET MAKEN VAN EEN UITBOUW
EN EEN TWEEDE VERDIEPING T.B.V. DE WONING AAN
DE CROESE STRAAT NR 6 TE UTRECHT

GET.: D.W. de Kruif-Tidorepad 6.
3531 DC Utrecht - Tel. [REDACTED]

SCHAAL 1:100





PRINCIPAL DETAIL FUNDING SCHAAK 1:20

BETON KWALITEIT C 20/25
MILIEU KLASSE XC2
CONSISTENTIE GEBIED 3
WAPENING Fb 500

NIEUWE TOESTAND

BENAMING: PLAN TOT HETMAKEN VAN EEN UITBOUW EN EEN TWEEDE VERDIEPING T.O.V. DE WONING AAN DE GROESESTRAAT NR. 6 TE UTRECHT
GET: D.W. de Kruyf-Tidorepad 6
3531 DC Utrecht - Tel. 030-2965648

Nr. HZWABO 013-04652
Namens hen:
de Sectormanager Publieke Diensten

Behoort bij besluit

GEWIGD
FORMAAT
A3
TEKENING NO. 610013

Gemeente Utrecht