

Magni Holding B.V.

Weltevreden 4 B
3731 AL DE BILT

Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail
Bijlage(n) 1 set gewaarmerkte stukken
Leges €

Datum 7 augustus 2017
Ons kenmerk HZ_WABO-17-21044
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Verzonden **08 AUG. 2017**
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte

U heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor de adressen Hollantlaan 17 en Hollantlaan 19 te Utrecht. Deze aanvraag hebben wij op 29 juni 2017 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ_WABO-17-21044. Ons besluit over uw aanvraag voor het wijzigen van de brandcompartimentering van een winkel heeft betrekking op de volgende activiteiten in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- Bouw (artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo)

Besluit

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Hieronder vermelden wij de procedure waarop dit besluit is gebaseerd.

Bij deze omgevingsvergunning hoort een aanhangsel. Hierin vindt u de overwegingen en besluiten, de voorschriften en de aandachtspunten van uw vergunning. Verder hebben wij gewaarmerkte stukken als bijlage toegevoegd. Deze zijn ook onderdeel van uw vergunning.

Procedureel

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij de voorgeschreven procedure uit de Wabo, de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) en het Besluit omgevingsrecht (Bor) doorlopen.

Publicatie

Op 5 juli 2017 is de ontvangst van uw vergunningaanvraag gepubliceerd op de website www.officiëlebekendmakingen.nl. Naar aanleiding van de publicatie hebben wij geen reacties ontvangen. Tevens maken wij op deze site bekend dat wij een besluit over uw aanvraag hebben genomen.

Inwerkingtreding

De dag na de verzenddatum van deze brief treedt dit besluit in werking. Binnen zes weken kan door iedere belanghebbende tegen dit besluit bezwaar worden gemaakt. Wij moeten dan ons besluit heroverwegen en beslissen op uw bezwaar. Dit kan tot gevolg hebben dat wij ons besluit geheel of gedeeltelijk moeten herroepen. Verder kan een bezwaarmaker na het maken van bezwaar de voorzieningenrechter vragen om het besluit te schorsen (voorlopige voorziening te treffen). Maakt u direct gebruik van de vergunning, dan is dit voor uw eigen risico. Bij het secretariaat van de bezwaarcommissie kunt u navragen of door ons een bezwaar

is ontvangen, telefoonnummer (030) 286 1096.

Bezwaar maken tegen dit besluit

U kunt tegen dit besluit bezwaar (en later beroep) aantekenen. U kunt uw bezwaar digitaal indienen door gebruik te maken van het daarvoor bestemde digitale formulier dat u kunt vinden op de webpagina www.utrecht.nl/bezwaar. Let op: u kunt het bezwaarschrift niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Postbus 16200, 3500 CE, Utrecht.

Wij wijzen u op het feit dat uw bezwaarschrift binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden door ons moet zijn ontvangen. Dit voorkomt dat wij moeten besluiten om uw bezwaarschrift niet in behandeling te nemen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarmee u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van het besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden van uw bezwaar.

Registratie werkzaamheden

Wij wijzen u op de verplichting voor het tijdig melden van de start van de werkzaamheden zoals dit in het aanhangsel wordt genoemd. Deze melding kan digitaal worden ingediend via een link op de pagina: www.utrecht.nl/bouwtoezicht

Daarnaast moeten de werkzaamheden gereed worden gemeld. Hiervoor kunt u contact opnemen met de inspecteur van Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving, [REDACTED], telefoonnummer: 06 - 20 [REDACTED] e-mailadres: [REDACTED]@utrecht.nl.

Betaling leges

U bent voor de verrichte werkzaamheden leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is € [REDACTED]. Hiervoor ontvangt u apart een rekening.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie over de inhoud van deze brief kunt u terecht bij [REDACTED] telefoonnummer: 030 - [REDACTED] e-mailadres: [REDACTED]@utrecht.nl.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders,

[REDACTED]

M. Prijs
Hoofd Vergunningen

Aanhangsel

De volgende voorschriften en overwegingen zijn onderdeel van de omgevingsvergunning, verleend op 7 augustus 2017 aan Magni Holding B.V. voor het project het wijzigen van de brandcompartimentering van een winkel op het adres Hollantlaan 17 en Hollantlaan 19 te Utrecht te Utrecht.

Activiteit Bouw

Constateringen

- Uw aanvraag is in overeenstemming met het bestemmingsplan "Actualisering diverse gebieden".
- Op grond van artikel 3.3 van de Wabo is een aanhoudingsgrond aanwezig.

Overwegingen

- Uit artikel 2.10 van de Wabo en de vermelde constateringen volgt dat uw aanvraag voor een omgevingsvergunning verleend moet worden aangezien geen grond aanwezig is om de vergunning te weigeren. In deze situatie kunnen wij privaatrechtelijke belangen niet in de besluitvorming betrekken.

Besluit en motivering

Het volgende is besloten:

- De omgevingsvergunning te verlenen onder voorwaarden genoemd onder de Voorschriften. Wij verlenen de gevraagde vergunning aangezien het aannemelijk is dat uw aanvraag voldoet aan de relevante toetsingskaders.
- Op grond van artikel 3.3 van de Wabo zijn wij bevoegd om de aanhoudingsgrond te doorbreken. Voor dit besluit is van deze bevoegdheid gebruik gemaakt.

Voorschriften

Algemene Voorschriften

- Voor alle hierna te noemen stukken die voor nadere beoordeling moeten worden ingediend geldt het volgende: is de aanvraag via het Omgevingsloket Online (OLO) ingediend dan moeten deze gegevens via dit digitale loket worden toegezonden. Is de aanvraag op papier ingediend dan moeten deze gegevens in papieren vorm (in enkelvoud en voorzien van het kenmerk van de vergunning) worden ingediend, ter attentie van de eerder genoemde buiteninspecteur van Toezicht & Handhaving.
- De bouwwerkzaamheden moeten overeenkomstig deze vergunning, het bouwbesluit en de bouwverordening worden uitgevoerd. Indien in afwijking hiervan wordt gebouwd zal handhavend worden opgetreden.
- U moet de start van de bouwwerkzaamheden tenminste zeven dagen voor de aanvang melden via de webpagina: www.utrecht.nl/bouwtoezicht.
- Wij hebben kennis genomen van de hoofdlijnen van de constructie. Conform dit principe moeten de definitieve constructieberekeningen en -tekeningen worden uitgewerkt. Deze gegevens moeten uiterlijk 3 weken voor de uitvoering van de betreffende bouwwerkzaamheden worden ingediend. Over de voortgang van de constructiecontrole kunt u contact opnemen met de eerdergenoemde buiteninspecteur.
- Van bouwproducten met verplichte prestatie/kwaliteitsverklaring moeten de attesten op de bouwplaats aanwezig zijn.
- Uiterlijk op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden moet het werk worden gereed gemeld bij de genoemde inspecteur van de afdeling Toezicht & Handhaving. Voorafgaand aan deze melding mag het bouwwerk niet in gebruik worden genomen.

Voorschriften Bouwbesluit

Voorschriften brandveiligheid

Veiligheidsregio Utrecht Brandweer Preventie heeft de bouwaanvraag getoetst aan de regelgeving met betrekking tot brandveiligheid en vluchten van het Bouwbesluit 2012, de Regeling Bouwbesluit 2012 en de Utrechtse Bouwverordening. Verder is beoordeeld of de ingediende gegevens in overeenstemming zijn met het Handboek Brandbeveiligingsinstallaties en de Handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid van Brandweer Nederland.

Bij de toetsing van het plan is uitgegaan van:

- Winkelfunctie

Bij de toetsing is uitgegaan van:

- Verbouw niveau

De aanvraag **voldoet** aan genoemde regelgeving **mits** voldaan wordt aan de onderstaande voorschriften en aanvullende brandveiligheidsvoorwaarden. Voor de volledige tekst van de betreffende artikelen verwijst u naar het Bouwbesluit 2012, de Regeling Bouwbesluit 2012 en de Utrechtse Bouwverordening

Bij onderstaande voorschriften wordt steeds het wetsartikel dat van toepassing is genoemd. Vervolgens is de constatering beschreven en de maatregel die genomen kan worden om aan de voorwaarde te voldoen. Deze maatregel is een mogelijkheid om aan de voorwaarde te voldoen. Andere gelijkwaardige oplossingen kunnen ook voorgedragen worden. Deze moeten besproken worden met de Veiligheidsregio Utrecht Brandweer Preventie.

Voorschrift: Artikel 1.3 Gelijkwaardigheidsbepaling.

Constatering: Op basis van artikel 1.3 van het Bouwbesluit is gebruik gemaakt van de mogelijkheid om door middel van een rapportage gelijkwaardige brandveiligheid aan te tonen. Het rapport is opgesteld door VB&T Brandveiligheid en milieu BV met het kenmerk 17.065.UHL d.d. 19 mei 2017.

Voorwaarde: De in dit rapport vastgestelde eisen en voorwaarden moeten worden uitgevoerd en maken deel uit van deze omgevingsvergunning.

Indien in onderstaande voorschriften onder 'maatregel' wordt aangegeven dat gegevens en berekeningen aangeleverd moeten worden, moet deze informatie, in aanvulling op de WABO aanvraag, worden ingediend bij de gemeente Utrecht, afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving.

BOUWBESLUIT 2012

Hoofdstuk 6 Voorschriften bij installaties

Afdeling 6.5 Tijdig vaststellen van brand, nieuwbouw en bestaande bouw

Voorschrift: Artikel 6.20 lid 1 van het Bouwbesluit 2012.

Constatering: Er is niet aangetoond dat de brandmeldinstallatie voldoet aan NEN 2535 met een omvang van niet-automatische bewaking zoals gesteld in bijlage 1 van het Bouwbesluit 2012.

Maatregel: Het bouwwerk moet voorzien zijn van een brandmeldinstallatie met niet automatische bewaking, uitgevoerd conform NEN 2535.

Toelichting: De brandmeldinstallatie moet voorzien van een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema brandmeldinstallaties en gezien door de Veiligheidsregio Utrecht Brandweer Preventie.

Tevens gelden de volgende voorwaarden inzake de brandveiligheid:

- De brandweer moet uitgenodigd worden voor de oplevering van het bouwwerk en de installaties.

Aandachtspunten

- Door bouwwerkzaamheden en het aan- en afvoeren van bouw materiaal kan schade aan de openbare weg, straatmeubilair, openbaar groen, straatverlichting en dergelijke ontstaan. Herstelwerkzaamheden en/of aanpassingen ten gevolge daarvan worden door Stadsbedrijven op kosten van de aanvrager uitgevoerd. U dient voor deze werkzaamheden tijdig contact op te nemen met de gebiedsbeheerder van de desbetreffende wijk (bereikbaar via het Klantcontact Centrum van de gemeente Utrecht, telefoon: 14 030).
- Deze vergunning wordt verleend behoudens rechten van derden. Dit betekent dat privaatrechtelijke zaken de uitvoering van de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk kunnen verhinderen.
- De omgevingsvergunning kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken indien:
 - blijkt dat de vergunning is verstrekt op grond van onjuiste gegevens bij de aanvraag;
 - de aan de vergunning verbonden voorschriften niet zijn of worden nagekomen;
 - van de vergunning geen gebruik wordt gemaakt binnen 26 weken na bekendmaking;
 - de werkzaamheden met meer dan 26 weken zijn stilgelegd;
 - de vergunninghouder dit verzoekt.

Referentienummer

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

Datum ontvangst

d.d.

08 AUG. 2017

Nr.

HZ WABO-17-21044

Namens Burgemeester en Wethouders

Formulier versie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Behoort bij besluit



Gemeente Utrecht

| | |
|---------------------------------|---|
| Aanvraagnummer | 3063325 |
| Aanvraagnaam | Wijziging brandcompartiment Hollantlaan 19 |
| Uw referentiecodel | 2015-035w |
| Ingediend op | 29-06-2017 |
| Soort procedure | Reguliere procedure |
| Projectomschrijving | Wijziging eerdere besluit met kenmerk HZ_WABO-16-22438 - wijziging brandcompartiment aan de Hollantlaan 17-19 te Utrecht |
| Opmerking | Door de brandweer positief geadviseerd onder toezichtzaak met nummer CHZ_OCB2-16-36223-CD_BEO_BRW-9067. |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | - |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |
| Bevoegd gezag | |
| Naam: | Gemeente Utrecht |
| Bezoekadres: | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div> |
| Postadres: | Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht |
| Telefoonnummer: | 030-286 0000 |
| Contactformulier: | www.utrecht.nl/baliebwo |
| Website: | www.utrecht.nl/baliebwo |
| Contactpersoon: | VTH Vergunningen |

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Kopie Bouwdossier

Formuliersversie
2017.01

Locatie

1 Adres

| | |
|--|--|
| Postcode | 3526AL |
| Huisnummer | 17 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Hollantlaan |
| Plaatsnaam | Utrecht |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| Specificatie locatie | Hollantlaan 17 en 19 |

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen Het wordt gedeeltelijk vervangen Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Wijziging brandcompartiment

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Winkelfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Winkelfunctie

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m ²) | Verblijfsoppervlakte (m ²) |
|--------------------------|-----------------|---------------------------------------|--|
| Bijeenkomst | | | |
| Cel | | | |
| Gezondheidszorg | | | |
| Industrie | | | |
| Kantoor | | | |
| Logies | | | |
| Onderwijs | | | |
| Sport | | | |
| Winkel | 138 | 2214 | 1550 |
| Overige gebruiksfuncties | | | |

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|---------|
| Gevels | Zie tek | Zie tek |
| - Plint gebouw | | |
| - Gevelbekleding | | |
| - Borstweringen | | |
| - Voegwerk | | |
| Kozijnen | | |
| - Ramen | | |
| - Deuren | | |
| - Luiken | | |
| Balkonhekken | | |
| Dakgoten en boeidelen | | |
| Dakbedekking | | |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

Ja

Nee

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

08 AUG. 2017

Nr.

HZ WABO-17-21044

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---------------------------------------|--|--|-----------------|-------------------|
| OV-201_Bestaand_pdf | OV-201_Bestaan-d.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders | 2017-06-29 | In behandeling |
| OV-202_Nieuw_pdf | OV-202_Nieuw.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2017-06-29 | In behandeling |
| OV-203_Compartment- ering_pdf | OV-203_Compartment- entering-.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2017-06-29 | In behandeling |
| Vuurlastberekening-Hollantlaan_19_pdf | Vuurlastberekening-- Hollantlaan_19.pdf | Anders | 2017-06-29 | In behandeling |

**Ra01.01 BRANDVEILIGHEID GROTE BRANDCOMPARTIMENTEN
CONFORM NEN 6060
(INCL. VUURLASTBEREKENING)**



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

08 AUG. 2017

Nr.

HZWABO-17-21044

SANDERS MEUBELSTAD

HOLLANTLAAN 19

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

UTRECHT

OPDRACHTGEVER: DMG BOUWBUREAU

Datum 19 mei 2017

VB&T BRANDVEILIGHEID & MILIEU BV



Datum
Project
Opdrachtgever
Betreft

19 mei 2017
Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
DMG Bouwbureau
Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

Documentnaam:

Ra01.01- Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN6060
(incl. vuurlastberekening)

Projectleider:

[Redacted]

Document opgesteld door:

vb&t Brandveiligheid & Milieu bv
Postbus 412, 5600 AK Eindhoven

[Redacted]

Document gecontroleerd door:

[Redacted]

Document gevalideerd door:

[Redacted]

Documentdatum:

19 mei 2017

Projectnummer:

17.065.UHL

Status document:

Concept, versie 1

Document nr.:

Rapport 01.01

Opdrachtgever:

DMG Bouwbureau
Gragtmansstraat 3
5145RA Waalwijk



Datum 19 mei 2017
Project Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
Opdrachtgever DMG Bouwbureau
Betreft Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

Inhoud

| | | |
|--------|---|----|
| 1 | INLEIDING | 4 |
| 1.1 | Beoordelingskader | 4 |
| 1.2 | Doelstelling | 4 |
| 1.3 | Artikel 1.3 - Gelijkwaardigheidbepaling | 4 |
| 2 | BASISGEGEVENS | 6 |
| 2.1 | Situering | 6 |
| 2.2 | Gebruikte basisinformatie en verwijzing naar tekeningen | 6 |
| 2.3 | Toegepaste gebruiksfuncties, bouwmaterialen en aantal personen | 6 |
| 2.3.1 | Toegepaste gebruiksfuncties | 6 |
| 2.3.2 | Toegepaste bouwmaterialen | 7 |
| 2.3.3 | Aantal personen | 7 |
| 2.4 | Celvormige indelingen | 7 |
| 3 | BEPALINGSMETHODE VOOR BEPERKING VAN UITBREIDING VAN BRAND. | 8 |
| 3.1 | Algemeen | 8 |
| 3.2 | Brandcompartiment | 8 |
| 3.3 | Bepalingsmethode | 8 |
| 3.3.1 | Bepaal de gebruiksfunctie en de bouwwerkfase van het NEN 6060-compartiment | 9 |
| 3.3.2. | Bepaal de gebruiksoppervlakte, A , van het NEN 6060-compartiment | 9 |
| 3.3.3. | Bepaal de totale vuurlast, L , van het NEN 6060-compartiment, volgens A.5 van bijlage A; | 9 |
| 3.3.4. | Bepaal het beoogde maatregelpakket, waarbij geldt dat de totale vuurlast, L , kleiner dan of gelijk aan de maximaal toelaatbare totale vuurlast, L_{max} , van het beoogde maatregelpakket moet zijn. | 10 |
| 3.3.5. | Bepaal de maximaal toelaatbare omvang van het NEN 6060-compartiment, A_{max} . | 10 |
| 3.3.6. | Controleer of wordt voldaan aan de voorwaarde: $A \leq A_{max}$ | 11 |
| 3.3.7. | Bepaal per gedeelte van de omhulling de WBDBO-eis, W_e | 11 |
| 3.3.8. | Bepaal de benodigde voorzieningen en toets of er wordt voldaan aan de overige voorwaarden | 12 |
| 3.3.9. | Bepaal de vereiste brandwerendheid van de betrokken gevel(s), volgens de bepalingmethode van § 8.2. (NEN 6060) | 13 |



Datum 19 mei 2017
Project Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
Opdrachtgever DMG Bouwbureau
Betreft Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

| | | |
|------|------------------------------------|----|
| 4 | BEPALINGSMETHODE VOOR VLUCHTROUTES | 14 |
| 4.1 | Algemeen | 14 |
| 4.2. | Vluchtroutes | 14 |
| 5 | SAMENVATTING / CONCLUSIES | 15 |
| 5.1 | Vuurbelasting kwantitatief | 15 |
| 5.2 | Gebruik kwalitatief | 15 |
| 5.3 | Installaties | 15 |
| 5.4 | WBDBO | 15 |
| 5.5 | Bereikbaarheid | 15 |
| 5.6 | Bluswatervoorziening | 15 |



Datum 19 mei 2017
Project Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
Opdrachtgever DMG Bouwbureau
Betreft Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

1 INLEIDING

Deze rapportage is opgesteld conform de methodiek NEN 6060 Brandveiligheid van grote Brandcompartimenten. Deze norm is uitgegeven door de normcommissie 351007 'Brandveiligheid van Bouwwerken'. De NEN 6060 is een invulling van artikel 1.3 van het Bouwbesluit 2012 om het mogelijk te kunnen maken grotere brandcompartimenten te realiseren dan het Bouwbesluit 2012 zelf toelaat.

Het is een invulling van een prestatie-eis middels maatregelenpakketten. Onderdeel van deze rapportage is tevens een vuurbelasting berekening.

1.1 Beoordelingskader

Bij de beoordeling op het voldoen aan de vigerende brandveiligheidsvoorschriften is het plan getoetst aan de volgende (wettelijke) bepalingen:

- het Bouwbesluit 2012 (vigerende versie vanaf 1 januari 2017);
- Regeling Bouwbesluit 2012;
- NEN 6060: Brandveiligheid grote brandcompartimenten (juni 2015);

1.2 Doelstelling

De doelstelling van deze rapportage is om middels het volgen van de werkwijze in de NEN6060, het opstellen van de brandoverslagberekeningen en het opstellen van een doorstromingsberekening van de vluchtwegen, te komen tot een onderbouwing van de vergrootte uitvoering van het brandcompartiment. Op basis daarvan worden tevens de overige randvoorwaarden (vluchtafstanden e.d.) bepaald.

Voordat de maatregelen zoals gesteld in dit rapport worden geaccordeerd, dienen deze te zijn goedgekeurd door de gemeentelijke overheid (toetsende instantie). Inzake de grootte van het brandcompartiment (en loopafstand). In relatie tot brandweerinzet is het lokaal bevoegd gezag eveneens beoordelende partij.

De uitvoering, detaillering en eventuele certificaten van brandpreventieve bouwkundige onderdelen, dienen ter goedkeuring aan de gemeentelijke overheid te worden overlegd.

1.3 Artikel 1.3 - Gelijkwaardigheidsbepaling

De toepassing van de NEN6060 Brandveiligheid van grote Brandcompartimenten is een gelijkwaardige invulling van de vereisten zoals gesteld in het Bouwbesluit 2012 artikel 2.83 en 2.89 qua omvang van een brandcompartiment. De gelijkwaardige invulling van het bouwbesluit per artikel is mogelijk door gebruik te maken van artikel 1.3 "gelijkwaardige oplossing".

De NEN6060 zal (in combinatie met de brandoverslag en doorstromingscapaciteit berekening) voor de gelijkwaardige invulling van de volgende criteria worden gebruikt:



Datum
Project
Opdrachtgever
Betreft

19 mei 2017
Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
DMG Bouwbureau
Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

- Vergroten brandcompartimenten;

Gevolg van het gebruik van de NEN6060 is dat er eveneens gelijkwaardigheden worden toegepast binnen het toepassingsgebied van de NEN6060 voor de uitvoering van de WBDBO van de gevels.



Datum 19 mei 2017
Project Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
Opdrachtgever DMG Bouwbureau
Betreft Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

2 BASISGEGEVENS

2.1 Situering

Het gehele object omvat twee winkelruimtes. Hiervan is Winkelruimte I in gebruik is door derden (556.6 m² GO) en is alleen gesitueerd op de begane grond. Winkelruimte II is in gebruik door Sanders Meubelstad (1.657.5 m² GO) en is gelegen op zowel de begane grond als de eerste verdieping. Enkel de winkelruimte van Sanders Meubelstad vormt het onderwerp in deze rapportage. De winkel is voorzien van één entree aan de Hollantlaan 19 en beschikt over een achteruitgang (nooduitgang) ter plaatse van het magazijn. De verdieping is te bereiken per trap en beschikt tevens over een nooduitgang (met externe trap) aan de achterzijde.

Voor de winkelfuncties wordt de volledige uitwerking van NEN6060 gedaan. In Winkelruimte II is een brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie, noodverlichting en transparantverlichting aanwezig. Er is een magazijn ca. 30 m² achterin de winkel aanwezig.

Op grond van het Bouwbesluit wordt het gehele object (het beoogde brandcompartiment) aangemerkt als een niet tot woning bestemd gebouw.

2.2 Gebruikte basisinformatie en verwijzing naar tekeningen

| Omschrijving | Projectnummer | Documentnummer | Datum |
|-------------------------------|-----------------|----------------|------------|
| Bouwbureau DMG | | | |
| Plattegrond Begane Grond | Sanders Utrecht | - | 19-04-2017 |
| Plattegrond Eerste Verdieping | | | |

2.3 Toegepaste gebruiksfuncties, bouwmaterialen en aantal personen

2.3.1 Toegepaste gebruiksfuncties

Het totale project heeft de volgende gebruiksfunctie:

- Winkelfunctie



Datum
Project
Opdrachtgever
Betreft

19 mei 2017
Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
DMG Bouwbureau
Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

2.3.2 Toegepaste bouwmaterialen

| Onderdeel | Toegepaste bouwmaterialen |
|-------------------------------|---|
| Constructie | Beton/ Staal |
| Dak(en) | Profielplaat |
| | Steenwol |
| | Bitumen |
| Vloer(en) | Beton (begane grond) |
| Buitenwanden | PIR Sandwichpanelen |
| | Steenwol isolatie |
| | Glas en Gevelpanelen. |
| Binnenwanden | Cellenbeton / gipsblokken / metaal-stud / Hout-Gips |
| Buitendeuren/-ramen/-kozijnen | (Hard)hout / kunststof / metaal |
| Binnendeuren/-ramen/-kozijnen | (Hard)hout / kunststof / aluminium |

2.3.3 Aantal personen

Een aantal voorschriften van het Bouwbesluit 2012 bevat eisen die afhankelijk zijn van aantallen personen. Artikel 1.2 lid 1 van het Bouwbesluit schrijft voor dergelijke gevallen voor dat in een bouwwerk of een gedeelte daarvan niet meer personen tegelijk aanwezig mogen zijn dan op grond van die personen gerelateerde voorschriften is toegestaan.

In het bouwbesluit 2012, artikel 1.2 tabel 1.2 is het aantal personen per m² verblijfsgebied niet gespecificeerd. Naar schatting zijn tijdens peaktijden circa 40 personen aanwezig. Hetgeen neerkomt op $1.657.5 \text{ m}^2 / 40 = 41 \text{ m}^2 \text{ p. persoon}$.

2.4 Celvormige indelingen

Er zijn in de winkelfunctie een beperkt aantal ruimtes celvormig ingedeeld. Het betreft het magazijn (ca. 30 m²) de toiletgroep (ca. 9 m²).



Datum
Project
Opdrachtgever
Betreft

19 mei 2017
Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
DMG Bouwbureau
Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

3 BEPALINGSMETHODE VOOR BEPERKING VAN UITBREIDING VAN BRAND.

3.1 Algemeen

Een brandcompartiment is het gedeelte van één of meer bouwwerken bestemd als maximaal uitbreidingsgebied van brand (Bouwbesluit artikel 1.1).

3.2 Brandcompartiment

De winkelfunctie bestaat uit één brandcompartiment welke groter is dan het gestelde maximum oppervlakte in tabel 2.83 van bouwbesluit 2012 van 1.000m².

De Sanders Meubelstad is met 1.657.5 m² groter dan het gestelde maximum voor een brandcompartiment gesteld in artikel 2.83. Voor de vergrootte uitvoering van de Sanders Meubelstad is het derhalve noodzakelijk gebruik te maken van de NEN6060. Deze omschrijft onder artikel 5.2. de 'Bepalingsmethode voor beperking van uitbreiding van Brand' een stappenplan om de maximale omvang van het brandcompartiment te bepalen.

3.3 Bepalingsmethode

De bepalingsmethode bestaat uit de volgende stappen en wordt in de navolgende hoofdstukken uitgewerkt:

- 1) bepaal de gebruiksfunctie en de bouwwerkfase van het NEN 6060-compartiment;
- 2) bepaal de gebruiksoppervlakte, A , van het NEN 6060-compartiment;
- 3) bepaal de totale vuurlast, L , van het NEN 6060-compartiment, volgens A.5 van bijlage A;
- 4) bepaal het beoogde maatregelpakket, waarbij geldt dat de totale vuurlast, L , kleiner dan of gelijk aan de maximaal toelaatbare totale vuurlast, L_{max} , van het beoogde maatregelpakket moet zijn. (maatregelpakket 1 t/m IV)
- 5) bepaal de maximaal toelaatbare omvang van het NEN 6060-compartiment, A_{max} .
- 6) controleer of wordt voldaan aan de voorwaarde: $A \leq A_{max}$
- 7) bepaal per gedeelte van de omhulling de WBDBO-eis, W_e .



Datum
Project
Opdrachtgever
Betreft

19 mei 2017
Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
DMG Bouwbureau
Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

8) bepaal de benodigde voorzieningen en toets of er wordt voldaan aan de overige voorwaarden:

9) bepaal de vereiste brandwerendheid van de betrokken gevel(s), volgens de bepalingsmethode van 8.2.

3.3.1 Bepaal de gebruiksfunctie en de bouwwerkfase van het NEN 6060-compartment

Conform artikel 7.2.1. is de bouwwerkfase van de verbouwing van het object bepaald op Nieuwbouw.

De methodiek volgend onder artikel 7.2.2.1. is de gebruiksfunctie bepaald op Winkelfunctie. Tabel 1 van de NEN6060 geeft daarbij aan dat maatregelpakketten I, II en IV toepasbaar zijn.

3.3.2. Bepaal de gebruiksoppervlakte, A, van het NEN 6060-compartment

In winkelruimte II: Sanders Meubelstad is 1.657.5 m² GO aanwezig.

3.3.3. bepaal de totale vuurlast, L, van het NEN 6060-compartment, volgens A.5 van bijlage A;

Voor het bepalen van de totale vuurlast dient de Netto verbrandingswaarde kg vh/m² met de aanwezige oppervlakte vermenigvuldigd. Daarbij wordt in dit geval de totale oppervlakte van de Sanders Meubelstad gehanteerd.

Om de uitkomsten van de vuurlastberekening zoals opgenomen in bijlage II in perspectief te plaatsen zijn onderstaande de indicatieve kengetallen uit de kengetallen lijst van tabel B8 weergegeven:

| Soort gebruik | Verbrandingswaarde (kg vh/m ²) | Gemiddelde verbrandingswaarde (kg vh/m ²) |
|------------------|--|---|
| Winkel, showroom | 52.6 – 65.8 kg vh/m ² | 59.2 kg vh/m ² |
| Winkelfunctie | 39,5 – 79,0 kg vh/m ² | 59.2 kg vh/m ² |



Datum 19 mei 2017
Project Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
Opdrachtgever DMG Bouwbureau
Betreft Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

Uit de gegevens van de vuurlastberekening (opgenomen in bijlage II) welke is uitgevoerd conform bijlage A van de NEN6060 kan worden afgeleid dat de gemiddelde vuurbelasting uitkomt op 17.5 kg vh/m^2 .

Omdat er een significant verschil tussen de kengetallen en de berekende vuurbelasting is worden de gemiddelde waardes vanuit de kengetallen gehanteerd.

Er is geen sprake van een pure winkelfunctie met gevulde schappen en kleine looppaden. De waardes van showroom sluiten beter aan op het werkelijk gebruik. In de huidige situatie zijn de opstelling van de meubelen, aanwezigheid van brede looppaden en zeer beperkte opslag aanwezig. Voor de bepaling wordt derhalve de gemiddelde waarde van de kengetallen zoals benoemd bij winkel, showroom opgenomen, namelijk 59.2 kg vh/m^2 .

Deze waarde is gelijk aan de gemiddelde waarde van de winkelfunctie 59.2 kg vh/m^2 en wordt daarmee als zeer aannemelijk beschouwd.

De totale vuurlast in het NEN6060 compartiment is:

$$\begin{aligned} & \text{Totaal oppervlak (1.657.5 m}^2\text{) } \times \text{ gemiddelde vuurbelasting (59.2 kg vh / m}^2\text{).} \\ & = \underline{98.124 \text{ kg vh}} \end{aligned}$$

3.3.4. bepaal het beoogde maatregelpakket, waarbij geldt dat de totale vuurlast, L , kleiner dan of gelijk aan de maximaal toelaatbare totale vuurlast, L_{max} , van het beoogde maatregelpakket moet zijn.

In het gebouw is een brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie aanwezig. Er is niet voorzien in een vastopgesteid brandblus- & brandbeheerssysteem en/ of een rook- en warmteafvoer systeem.

Conform figuur 3 is voor de nieuwbouw winkelfunctie dan alleen maatregelpakket I geschikt en mag maximaal een vuurlast van 300.000 kg vh in het NEN6060-compartiment voorkomen.

De totaal aanwezige vuurlast in het NEN6060 -compartiment (98.124 kg vh) past hiermee geheel in het maatregelenpakket I welke 300.000 kg/ vh toelaat.

3.3.5. bepaal de maximaal toelaatbare omvang van het NEN 6060-compartiment, A_{max} .

De maximaal toelaatbare omvang van het NEN6060-compartiment mag dan bij het aanhouden van de gemiddeld aanwezige vuurlast; $300.000 \text{ kg vh / } 59.2 \text{ kg vh/ m}^2 = \underline{5.067, 6 \text{ m}^2}$ bedragen.



Datum

19 mei 2017

Project

Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad

Opdrachtgever

DMG Bouwbureau

Betreft

Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

3.3.6. controleer of wordt voldaan aan de voorwaarde: $A \leq A_{max}$

De werkelijke omvang van de het oppervlak is kleiner dan de toegestane oppervlakte van het brandcompartiment $1.657,5 \text{ m}^2 < 5.067.6 \text{ m}^2$.

3.3.7. bepaal per gedeelte van de omhulling de WBDBO-eis, W_e

De begane grond (550.3 m^2) + de eerste verdieping ($1.107.2 \text{ m}^2$) van winkelruimte II waarin Sanders Meubelstad gevestigd is vormen één brandcompartiment.

Op basis van het bouwbesluit 2012 dient er een brandwerendheid aanwezig te zijn tussen de Winkelruimte I en Winkelruimte II en de overige bebouwing rond de winkels.

De brandwerendheid van zowel de verticale scheidingen en de horizontale scheiding dient minimaal 60-240 minuten te bedragen.

$$W_e = q_m + W_t$$

W_e = Ondergrens 60 minuten / Bovengrens 240 minuten

q_m = Maatgevende vuurbelasting in kg v/h/m^2 als indicatie voor brandduur in min. = 60

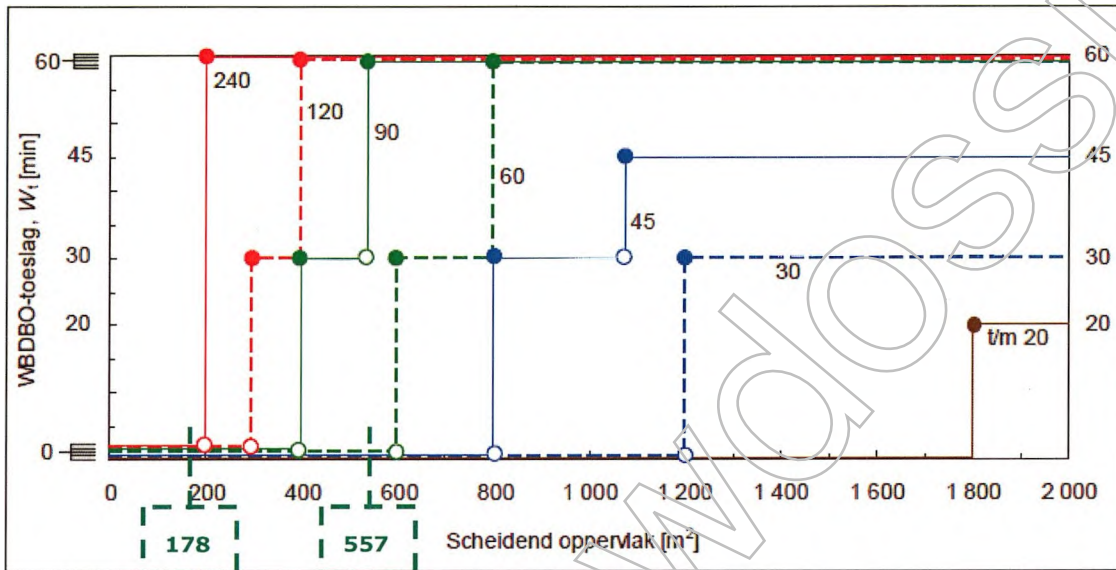
W_t = Toeslag cf. § 7.3.3.2 in minuten voor verticale en horizontale scheidingsconstructies

Conform figuur 8 uit de NEN 6060 dient de toeslag bepaalt te worden.

Voor de horizontale scheiding (vloer) naar winkelruimte I is dan bij aflezen van figuur 8, bij curve q_m 60 en $\leq 600 \text{ m}^2$ geen toeslag van toepassing. Vereiste horizontale brandwerendheid aldaar = 60 minuten WBDBO.

Voor de verticale scheidingen naar de aangrenzende winkelruimte I en overige aangrenzende bebouwing geldt dat het scheidend vlak aan beide zijden ca. 178 m^2 ($44.44 \text{ m l.} \times 4.0 \text{ m h.}$) bedraagt.

Aflezen van tabel geeft ook daar dan geen toeslag.



Figuur 8 — Grafiek ter bepaling van de te hanteren WBDBO-toeslag; niet van toepassing bij minstens 5 m vrije afstand (onbenutte vrije ruimte) op het perceel

Afhankelijk van aanwezige afstandsbijdrage behoeven voor en achtergevels niet brandwerend te worden uitgevoerd.

De gevels van andere winkels aan de voorzijde van Hollantlaan 19 zijn gelegen op een afstand van ca. 18 meter. Bij de achtergevel zijn deze gelegen op ca. 15 meter. Aldaar wordt de brandwerendheid aan de gevels op basis van de reeds behaalde afstandsbijdrage al behaald.

Geconcludeerd dient te worden dat met een brandwerendheid van 60 min. WBDBO voor zowel de horizontale als verticale vlakken kan worden volstaan. Voor en achtergevel behoeven niet brandwerend te worden uitgevoerd.

3.3.8. bepaal de benodigde voorzieningen en toets of er wordt voldaan aan de overige voorwaarden

Er is conform bouwbesluit 2012 een niet automatische Brandmeldinstallatie aanwezig, zonder doormelding. Een ontruimingsalarminstallatie type B is tevens geïntegreerd. Beide installaties dienen, cf. §6.4.1 & §6.4.2. van de NEN6060, voorzien te worden van een inspectiecertificaat volgens de cf. CCV regeling.

Noodverlichting is aanwezig in de looppaden, vluchtwegaanduiding is aangebracht in de gehele winkel.



Datum
Project
Opdrachtgever
Betreft

19 mei 2017
Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
DMG Bouwbureau
Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

Brandblusmiddelen zijn in de vorm van brandslanghaspel in voldoende dekking aanwezig.

Conform §6.3 van de NEN6060 dient jaarlijks toezichtsarrangement worden ingesteld ter bewaking van de gestelde maximale omvang van de aanwezige vuurbelasting

Werkzaamheden aan daken van het betreffende gesprinklerde brandcompartiment dienen conform NEN6050 uitgevoerd en gemonitord te worden zowel tijdens en bij afronding werkzaamheden.

3.3.9. bepaal de vereiste brandwerendheid van de betrokken gevel(s), volgens de bepalingmethode van § 8.2. (NEN 6060)

De basis vereiste voor de benodigde brandwerendheid van de gevels is 60 minuten WBDBO. De dichtstbijzijnde gevels van tegenover gelegen panden zijn gelegen op ca. 18 m (voorzijde) en 15 meter (achterzijde).

De aanwezige afstand wordt als ruim voldoende beschouwd om brandoverslag te voorkomen. Derhalve wordt geen berekening uitgevoerd. De brandwerendheid van de gevel mag 0 min. WBO bedragen.

Daar waar winkelunit I onder winkelunit II is gesitueerd dient de brandoverslag bepaalt te worden in Verticaal traject.

Op grond van voornoemde afwegingen wordt voldaan aan de gelijkwaardigheidstoepassing van artikel 1.3 van het bouwbesluit 2012 en de NEN6060 voor wat betreft beperking van uitbreiding van brand.



Datum 19 mei 2017
Project Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
Opdrachtgever DMG Bouwbureau
Betreft Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

4 BEPALINGSMETHODE VOOR VLUCHTROUTES

4.1 Algemeen

De invulling middels gelijkwaardige oplossing op basis van de NEN6060 wordt toegepast voor het realiseren van één vergroot brandcompartiment. Door het vergroten van een brandcompartiment kan de situatie ontstaan dat maximale waarden voor de vluchtafstanden, vanuit het bouwbesluit, overschreden worden. Er dient daartoe op basis van de NEN6060 bepaald te worden of de vluchtlengte binnen het vergrootte brandcompartiment wel passend is. De bepalingsmethode voor vluchtroutes staat uitgewerkt in bijlage 'H' van de NEN6060. Ter ondersteuning van de beschikbare doorstroomberekening vanuit in het gebouw wordt tevens een doorstromingsberekening opgesteld.

4.2. Vluchtroutes

Voor vluchtroutes is zodoende eveneens een werkwijze in de vorm van een stappenplan opgenomen onder artikel 5.3 'Bepalingsmethode voor vluchtroutes'. Het bouwbesluit stelt in artikel 2.112 tabel 2.111 de maximale afstand van de vluchtlengte voor de winkelfunctie op 30 meter voor nieuwbouw situaties.

Bijlage H van de NEN 6060 stelt in tabel H.1 dat de maximaal toelaatbare vluchtlengte bij een bezetting van 45 personen in het 1.657,5 m² tellende NEN6060-compartiment 120 meter mag bedragen.

De daadwerkelijk aanwezige vluchtlengtes zijn maximaal 30 meter. Het verlengen van vluchtlengtes, ondanks het vergroot uitvoeren van het brandcompartiment is niet noodzakelijk.

De vluchtlengte (maximaal toelaatbare loopafstand) voldoet aan het bouwbesluit 2012, nieuwbouw (maximaal 30 meter winkelfunctie) en is het niet noodzakelijk op basis van bijlage H van de NEN6060 te verlengen..



Datum
Project
Opdrachtgever
Betreft

19 mei 2017
Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
DMG Bouwbureau
Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

5 SAMENVATTING / CONCLUSIES

5.1 Vuurbelasting kwantitatief

Totale vuurlast brandcompartiment is $1.657.5 \text{ m}^2 \times 59.2 \text{ kg vh/ m}^2 = 98.124 \text{ kg vh}$. Het NEN6060-compartiment geprojecteerd op het vloeroppervlak mag maximaal $300.000 \text{ kg vh} / 59.2 \text{ kg vh/ m}^2 = 5.067.6 \text{ m}^2$ groot zijn. Aanwezig is een NEN6060 compartiment van $1.657.5 \text{ m}^2$.

5.2 Gebruik kwalitatief

Beperkingen aan de aard van het gebruik zijn niet van toepassing (aard van de goederen / maximale hoogte / celvormige indeling).

Er zijn geen bijzonder brandbare hoeveelheden gevaarlijke stoffen in het gebouw aanwezig of celvormige indeling aanwezig

Ontvluchting kan tijdig geschieden en vluchtafstanden voldoen aan het maximum van het bouwbesluit nieuwbouw.

5.3 Installaties

Er is een niet- automatische brandmeldinstallatie (conform NEN 2535), gecombineerd met een ontruimingsalarminstallatie type B (conform NEN 2575) aanwezig.

5.4 WBDBO

Het NEN6060- compartiment beschikt over een brandwerendheid tegen bezwijken van de draagconstructie van 60 minuten. De horizontale scheiding naar de winkelruimte I dient over 60 minuten brandwerendheid te beschikken. De verticale scheidingen naar de aangrenzende bebouwing dient uitgevoerd te worden op 60 minuten. De voor en achtergevel behoeven vanwege de ligging van tegenoverliggende gevels op respectievelijk 18 en 15 meter, niet over een brandwerendheid te beschikken. Aldaar wordt de brandwerendheid op basis van afstand behaald.

5.5 Bereikbaarheid

Op basis van het bouwbesluit worden er eisen gesteld aan de bereikbaarheid van bouwwerken. Gelet op de situering van de winkel aan openbare verkeerswegen en parkeerplaatsen is een goede bereikbaarheid aanwezig en geeft dit geen problemen.

5.6 Bluswatervoorziening

Een openbare bluswatervoorziening is toereikend indien de afstand tussen de openbare brandkraan en de (brandweer)toegang van het object toereikend is. De maximale afstand van 40 meter wordt hierbij in acht genomen. Aan de afstandsvereiste wordt voldaan.



Datum
Project
Opdrachtgever
Betreft

19 mei 2017
Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
DMG Bouwbureau
Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

Bijlage I Plattegrond

Kopie Bouwdossier



Datum
Project
Opdrachtgever
Betreft

19 mei 2017
Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
DMG Bouwbureau
Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

Bijlage II Vuurlastberekening

Kopie Bouwdossier

Vuurlastberekening

Sanders Meubelstad
 Hollantlaan 19, Utrecht

Uitgangspunten

| | |
|--------------------------------|-------------------------------|
| Bevane Grond | 550,30 m ² |
| Eerste verdieping | 1.107,20 m ² |
| Vloeroppervlak (totaal) | 1.657,50 m² |

Permanente vuurbelasting

| Categorie | Materiaal | Hoeveelheid | Berekening | Totaal |
|--|-------------------------------|-------------------------|--|-------------------|
| Fundering | Beton | Onbrandbaar | | 0 MJ |
| (Draaq)constructie | Beton/ Staal | Onbrandbaar | | 0 MJ |
| Vloerafwerking | | | | |
| - Beton / Steen | 55% | Beton (onbrandbaar) | Onbrandbaar | 0 MJ |
| - Hout/ Laminaat / Linoleum / PVC | 35% | Divers | 580,125 m ² 5,5 MJ/m ² | 3.191 MJ |
| - Vloerbedekking | 10% | Verlijmd | 165,75 m ² 2 MJ/m ² | 332 MJ |
| Elektrische gebouwinstallaties (1,5kg/m ²) | Bekabeling + installaties | 1.657,50 m ² | 29 MJ/m ² | 48.068 MJ |
| Buitenwanden | | | | |
| - Metselwerk / Betonelement | Betonsteen / gasbeton element | Onbrandbaar | | 0 MJ |
| - Pir Sandwichpaneel | Staal- Glaswol- Staal | Onbrandbaar | | 0 MJ |
| - Kozijnen | Staal / aluminium | Onbrandbaar | | 0 MJ |
| Binnenwanden | | | | |
| - Metselwerk | Metselwerk | Onbrandbaar | | 0 MJ |
| - Kozijnen (ramen) | Hout | 6 st | 12 kg/st 40 MJ/st | 2.880 MJ |
| - Kozijnen (deuren) | Hout | 6 st | 20 kg/st 40 MJ/st | 4.800 MJ |
| Dak | | | | |
| - Dakbedekking 8 mm | Bitumineuze | 1.657,50 m ² | 0,008 m 1053 kg/m ³ 27 MJ/kg | 376.995 MJ |
| - Dampdichte folie 0,5 mm | Polylethyleen | 1.657,50 m ² | 0,0005 m 930 kg/m ³ 43 MJ/kg | 33.142 MJ |
| - Isolatie 80 mm | Steenwol | Onbrandbaar | | 0 MJ |
| Deuren | | | | |
| Binnendeuren | Casettendeuren | 6 st | 2 m ² /st 12,6 MJ/m ² | 151 MJ |
| Buitendeuren | Hout/ Aluminium/ Glas | 3 st | 2 m ² /st 25 MJ/m ² | 150 MJ |
| Dubbele deur (goederen) (overhead) | divers | 2 st | 5 m ² /st 28 MJ/m ² | 280 MJ |
| Totaal permanente vuurlast | | | | 469.988 MJ |

Variabele vuurbelasting

| Categorie | Materiaal | Hoeveelheid | Berekening | Totaal |
|---|---|------------------|---|------------------|
| Lichte Scheidingwanden | Gips/ hout/ OSB | 24 st | 13 m ² /st 51,3 MJ/m ² | 16.006 MJ |
| Complete woon- / eetkamer | | | | |
| - Bank (3-zits) + Fauteuil | Hout / Schuimrubber / Stoff Leer | 20 st | 115 MJ/st | 2.300 MJ |
| - Eettafel + 6 stoelen | Hout/ Spaanplaat/ Kunstof + Schuimrubber/ Leer / Stoff | 20 st | 55 MJ/st | 1.100 MJ |
| - Kleed | Stof | 20 st | 3,5 m ² /st 2,4 MJ/m ² | 168 MJ |
| - Kast | Hout/ Spaanplaat/ Kunstof | 20 st | 2,5 m ² /st 22 MJ/st | 1.100 MJ |
| Banken (los) | Stof / Leer / Schuimrubber | 8 st | 95 MJ/st | 760 MJ |
| Fauteuils (los) | Stof / Leer / Schuimrubber | 12 st | 20 MJ/st | 240 MJ |
| Kasten | Hout / Spaanplaat/ kunstof | 12 st | 2,5 m ² /st 22 MJ/st | 660 MJ |
| Slaapkamer kast (los) | Hout | 6 st | 22,5 MJ/st | 135 MJ |
| Kleden | Stof | 20 st | 3,5 m ² /st 2,4 MJ/m ² | 168 MJ |
| Matras los | Stof/ Schuimrubber | 10 st | 10 kg/m ² 5,5 MJ/kg | 55 MJ |
| Bedlinnen divers | Stof (stalen) | 4 m ¹ | 2 st 2,5 m ² /st 2,6 MJ/m ² | 52 MJ |
| Verkoophoek (tafel / 3 stoelen / 2 kasten / 1 PC) | Hout / Spaanplaat/ Stoff / Schuimrubber | 2 st | 5 m ² /st 500 MJ/m ² | 5.000 MJ |
| toilet | interieur | 9 m ² | 500 MJ/m ² | 4.500 MJ |
| Slaapkamers compleet | Kast, bed, 2x matras Schuimrubber | 6 st | MJ/st | 0 MJ |
| Totaal variabele vuurlast | | | | 32.244 MJ |

Totaal vuurlast Gebouw

502.231 MJ

| | | |
|--|-------------|-------------------------|
| Verbrandingswaarde per kg vurenhout p. r | 19 | vh kg / MJ |
| Aantal kg vurenhoutequivalent per m ² | 26.433,22 | kg vh |
| Compartimentoppervlakte in m ² | 1.657,50 | m ² |
| Subtotaal gemiddelde vuurlast | 15,9 | kg/m ² |
| 10 % Onvoorzien | 1,6 | kg/m ² |
| Gemiddelde vuurlast | 17,5 | kg/m² |

Behoort bij besluit van
 Burgemeester en Wethouders
 van Utrecht

d.d. 08 AUG. 2017

Nr. **WZ WABO-17-21044**
 Namens Burgemeester en Wethouders
 Hoofd Vergunningaan

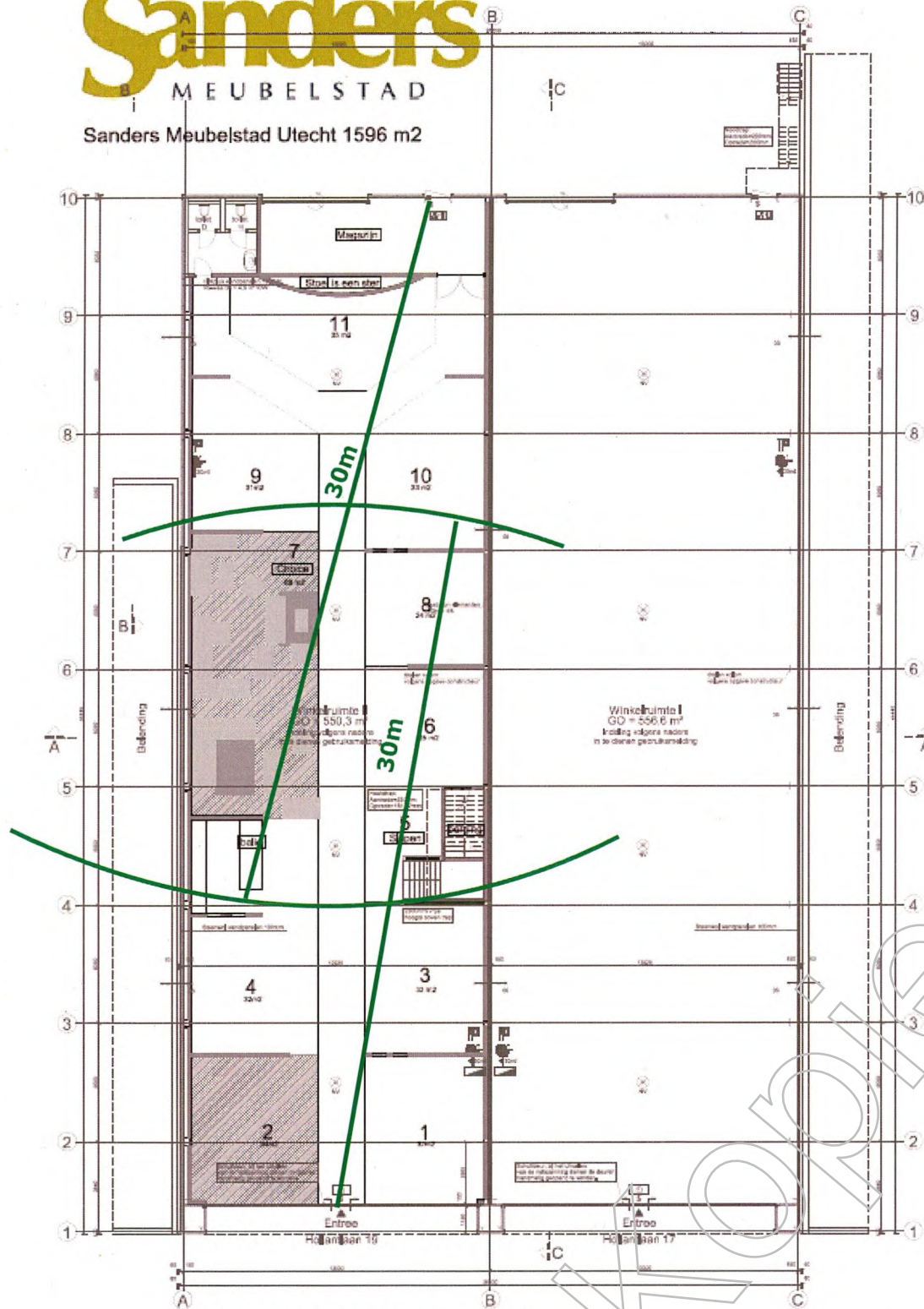


Datum
Project
Opdrachtgever
Betreft

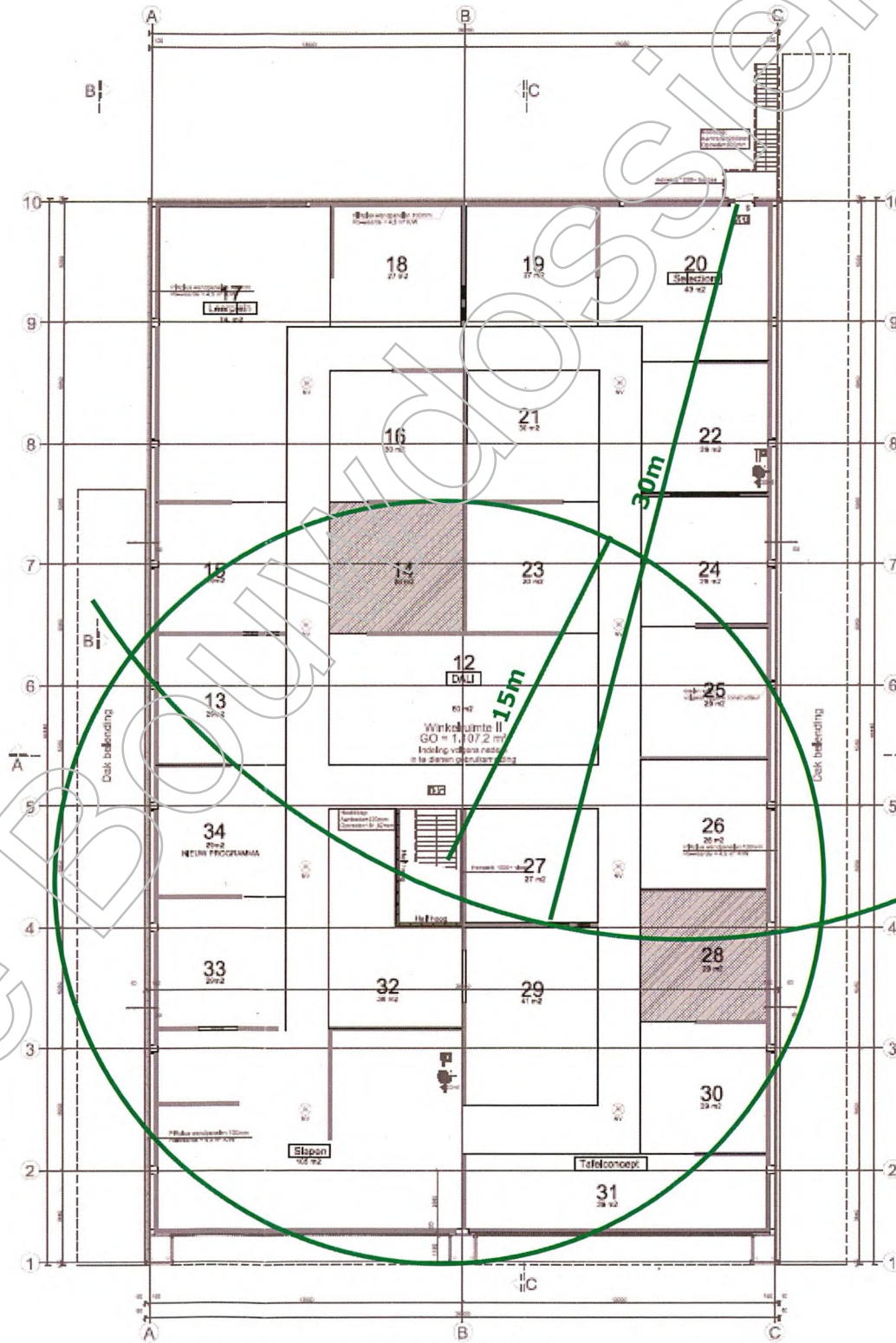
19 mei 2017
Utrecht, Hollantlaan 19 – Sanders Meubelstad
DMG Bouwbureau
Brandveiligheid grote Brandcompartimenten NEN 6060

Sanders
MEUBELSTAD

Sanders Meubelstad Utrecht 1596 m2



Plattegrond begane grond - 0=Peil
Bruto bebouwde opp = 1.168,8m²

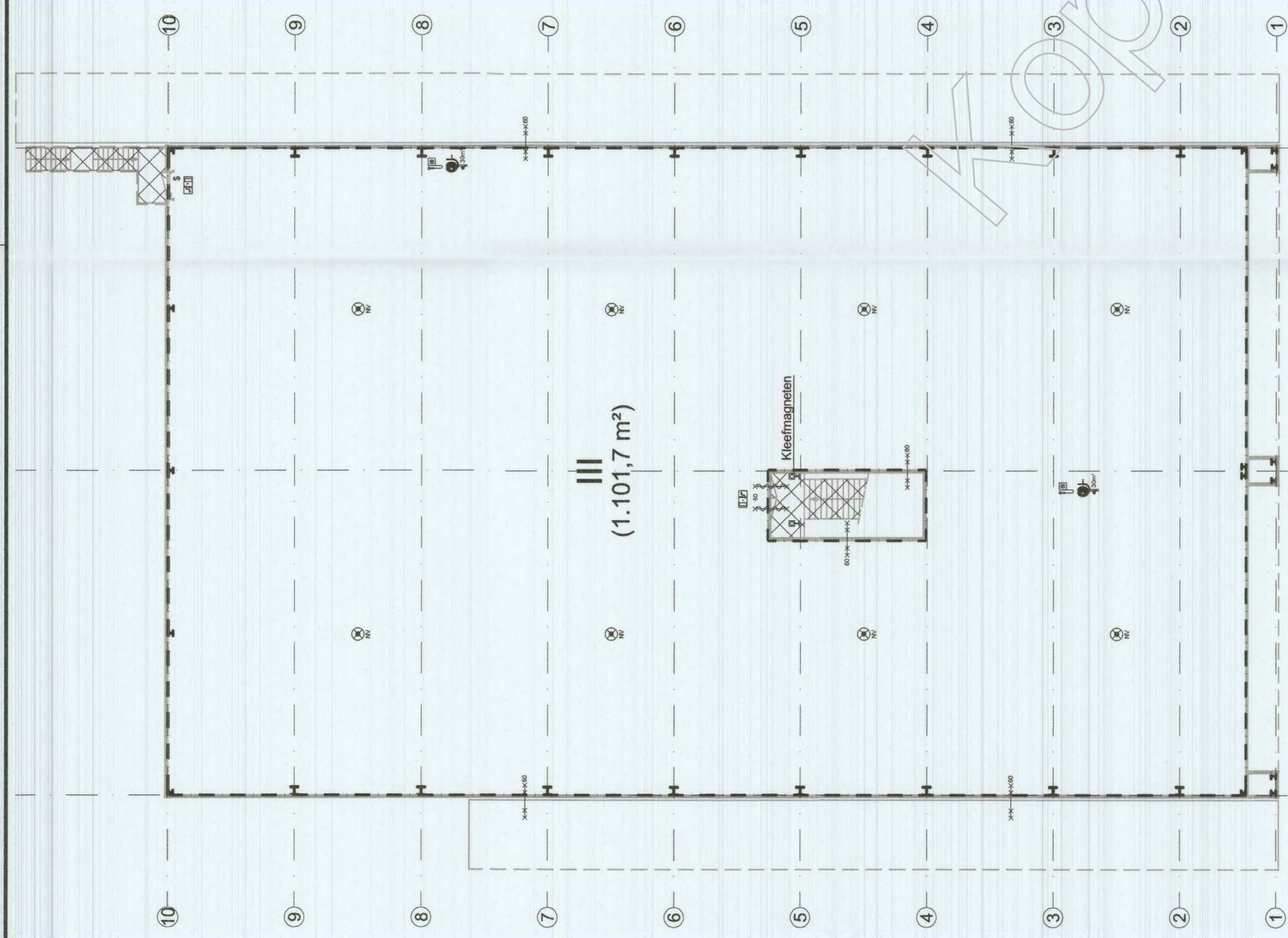


Plattegrond eerste verdieping - 4000+Peil

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d. **08 AUG. 2017**
Nr. **WZ WABO-17-21044**

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

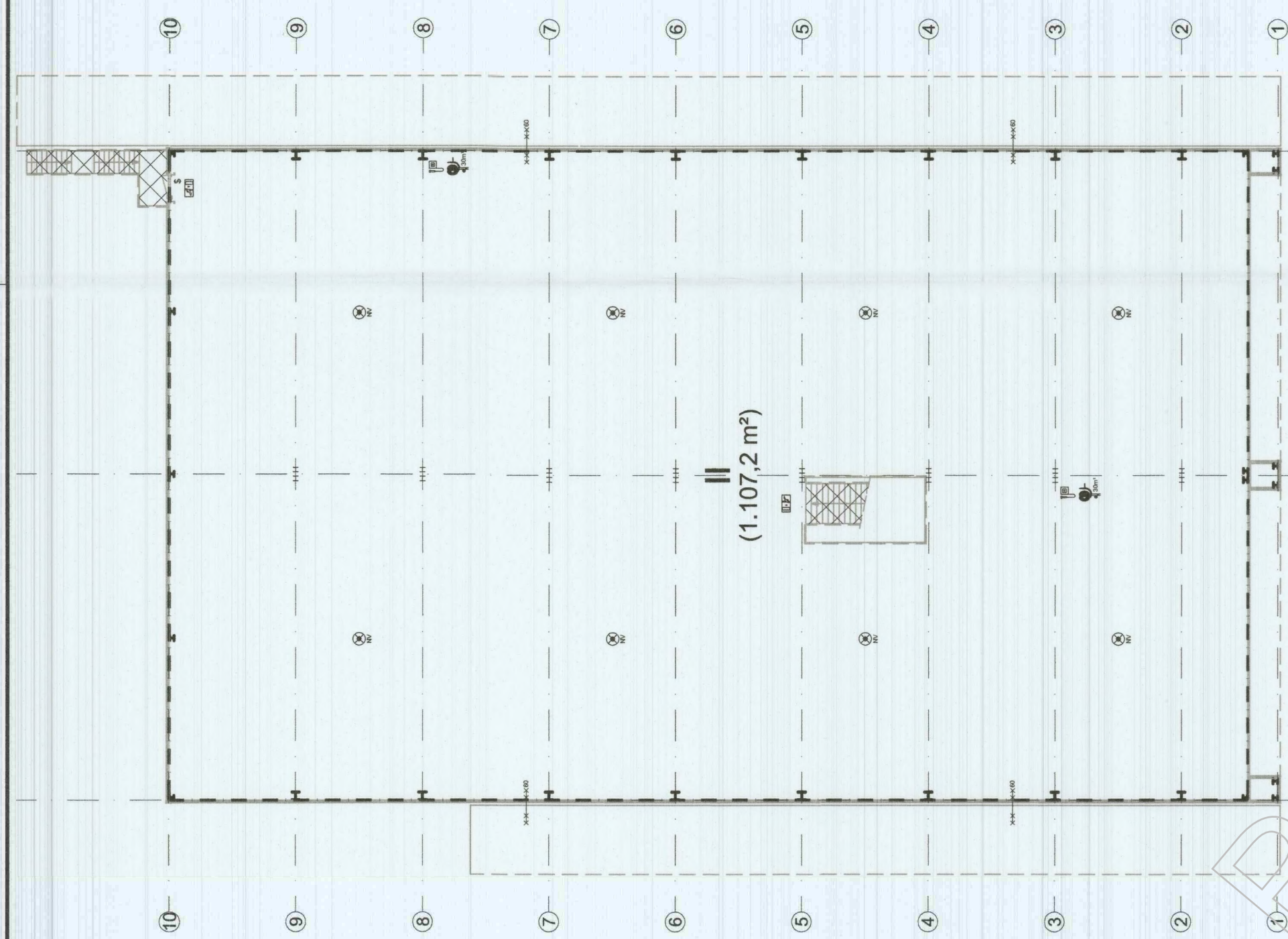
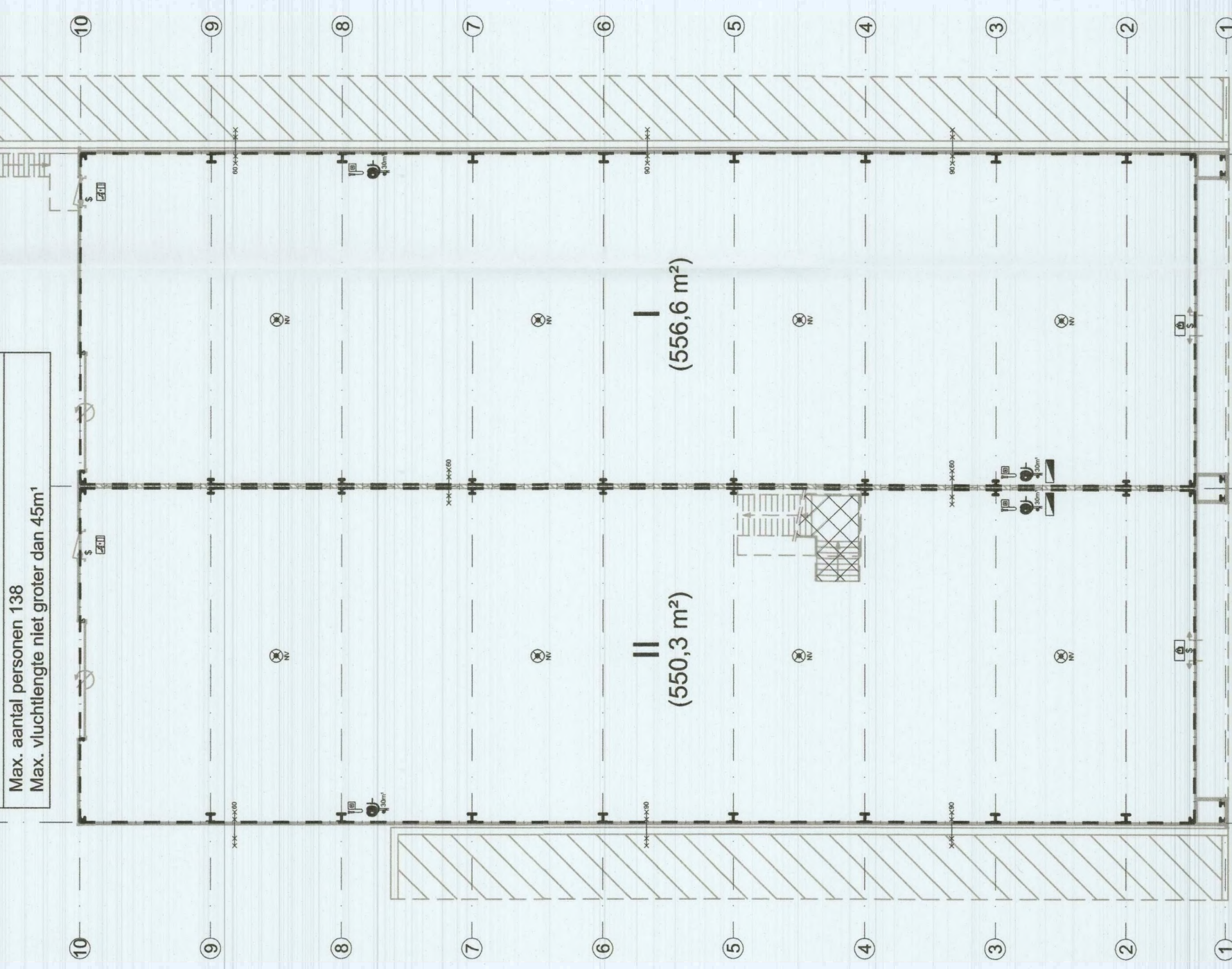


Bestand

A Verdieping

Brandcompartimenten:

| | | |
|--|--------|------------|
| Compartiment 1 (winkelruimte I) | 0=peil | 556,6 m² |
| Begane grond | | |
| Totaal | | 556,6 m² |
| Compartiment 2 (winkelruimte II) | 0=peil | 550,3 m² |
| Begane grond | | |
| Totaal | | 550,3 m² |
| Compartiment 3 (winkelruimte II) | 4000+p | 1.101,7 m² |
| Verdieping | | |
| Max. aantal personen 138 | | |
| Max. vlucht lengte niet groter dan 45m | | |

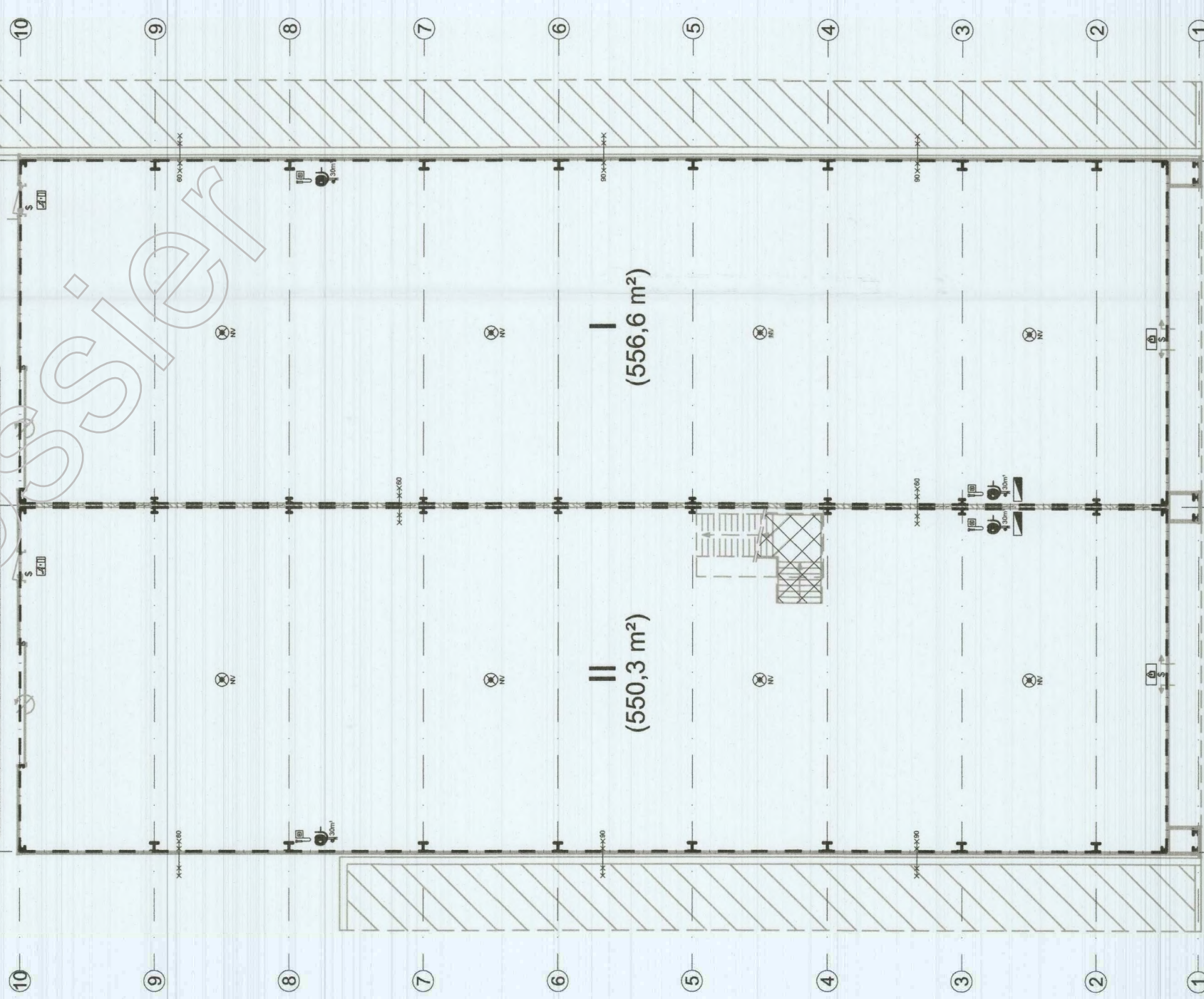


Nieuw

A Verdieping

Brandcompartimenten:

| | | |
|--|--------|------------|
| Compartiment 1 (winkelruimte I) | 0=peil | 556,6 m² |
| Begane grond | | |
| Totaal | | 556,6 m² |
| Compartiment 2 (winkelruimte II) | 0=peil | 550,3 m² |
| Begane grond | | |
| Verdieping | 4000+p | 1.107,2 m² |
| Totaal | | 1.657,5 m² |
| Zie ook vuurlastberekening V&B T 19 mei 2017 | | |
| Max. aantal personen 138 | | |
| Max. vlucht lengte niet groter dan 45m | | |



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d. 08 AUG. 2017

Nr. HZ.WABO-17-21044
Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen



| Renvooi | |
|---------|-------------------|
| --- | Brandcompartiment |
| --- | WBDBO 60 min. |
| --- | WBDBO 30 min. |
| --- | Vluchtweg |

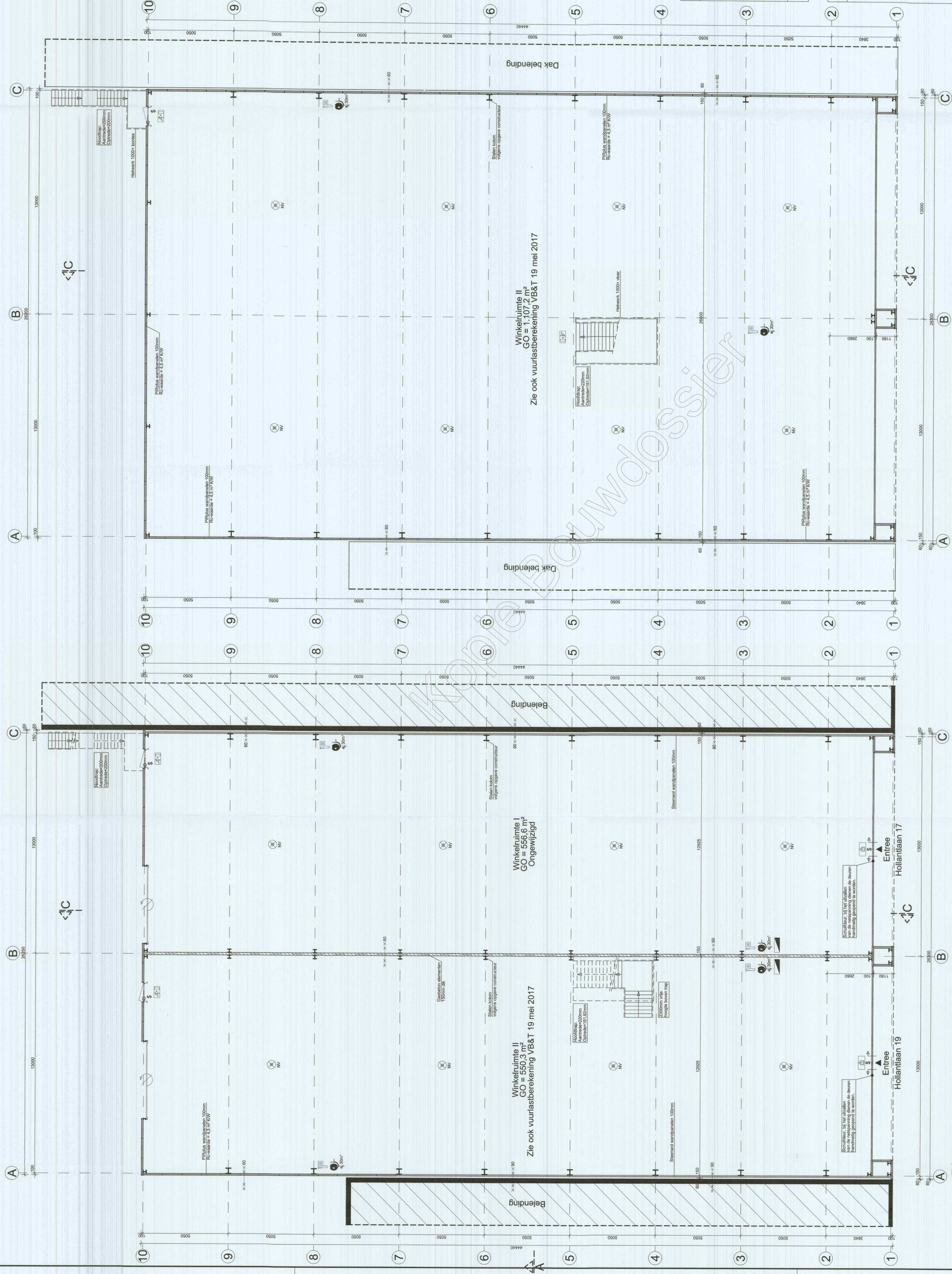


Project
Wijziging eerdere besluit met kenmerk HZ.WABO-16-22438
wijziging brandcompartiment - Hollantlaan 17-19 te Utrecht
Onderwerp

Compartmentering

| | | |
|---------|-------------------|--------|
| Stadium | Omgingsvergunning | Wijz.6 |
| Werkn. | 2015-035 | Wijz.5 |
| Get. | KWW | Wijz.4 |
| Schaal | 1:200 | Wijz.3 |
| Form. | 60X60 | Wijz.2 |
| Bladnr. | | Wijz.1 |
| Datum | 29 | 06 |
| | | 2017 |

OV-203

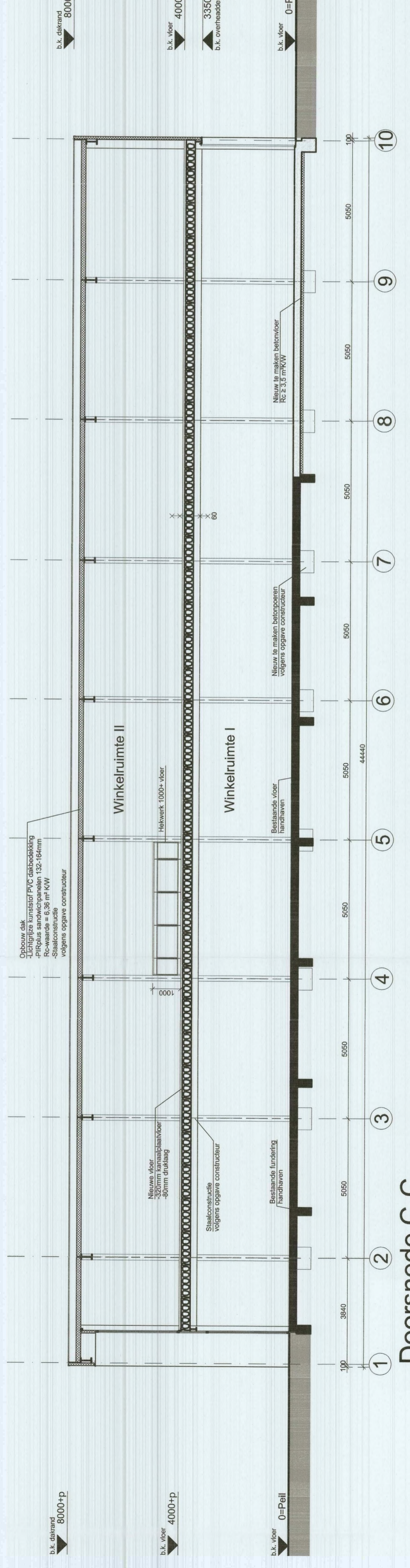


Brandcompartimenten:

| | |
|---|------------------------|
| Compartiment 1 (winkelruimte I) | |
| Begane grond | 0-peil |
| Totaal | 556,6 m ² |
| Compartiment 2 (winkelruimte II) | |
| Begane grond | 0-peil |
| Verdieping | 4000+P |
| Totaal | 1.107,2 m ² |
| Zie ook vuurlastberekening VB&T 19 mei 2017 | |
| Max. aantal personen | 138 |
| Max. vluchtlengte | niet groter dan 45m |

- Renooi brandbeveiliging:**
- Branddeurtype volgens NEN 5711 (wanneer nodig via ontwerper/zoening geplaatst dat alle ruimten bereikbaar zijn).
 - Wegels brandverdeling brandverdeling met minimale weerspanning.
 - Wegels brandverdeling brandverdeling met minimale weerspanning (draaklijnen om deurkrak) conform NEN-EN 179.
 - Deuren van minimaal 1,80m breedte of losse hulpdeuren te openen door middel van draaklijnen conform NEN-EN 179.
 - Amateur brandverlichting, met pictogramverlichting conform NEN 5711.
 - Deur en kozijn met een weerstand tegen brandoverslag en weerspanning (WBDO) van ten minste 30 of 60 minuten, de deur is dubbelwandig en moet een aanslag in het kozijn van 20mm.
 - Bedieningspaneel ontluikinginstallatie
 - Omring van de bekleding, volgens NEN 2535
 - Handbrandmelder / activering ontluikinginstallatie
 - Een verblindschuif voor meer dan 75 personen en een balkon ruimte waardoor een vluchtroute uit de verblinderde ruimte.
 - Conform artikel 6.3.1.1 van het BRB012 (plaats en aantal door installateur nadat te bepalen)

Plattegrond begane grond - 0=Peil
Bruto bebouwde opp = 1.168,8m² (ongewijzigd)



Kivi Drawing Solutions
Wijk 6 Buitenveldert
3425 MA Utrecht
kividrawing@gmail.com

Project
Wijziging eerste beek met kenmerk HZ_WABO-16-22-438
Wijziging brandcompartiment - Hollandslaan 17-19 te Utrecht
Onderwerp

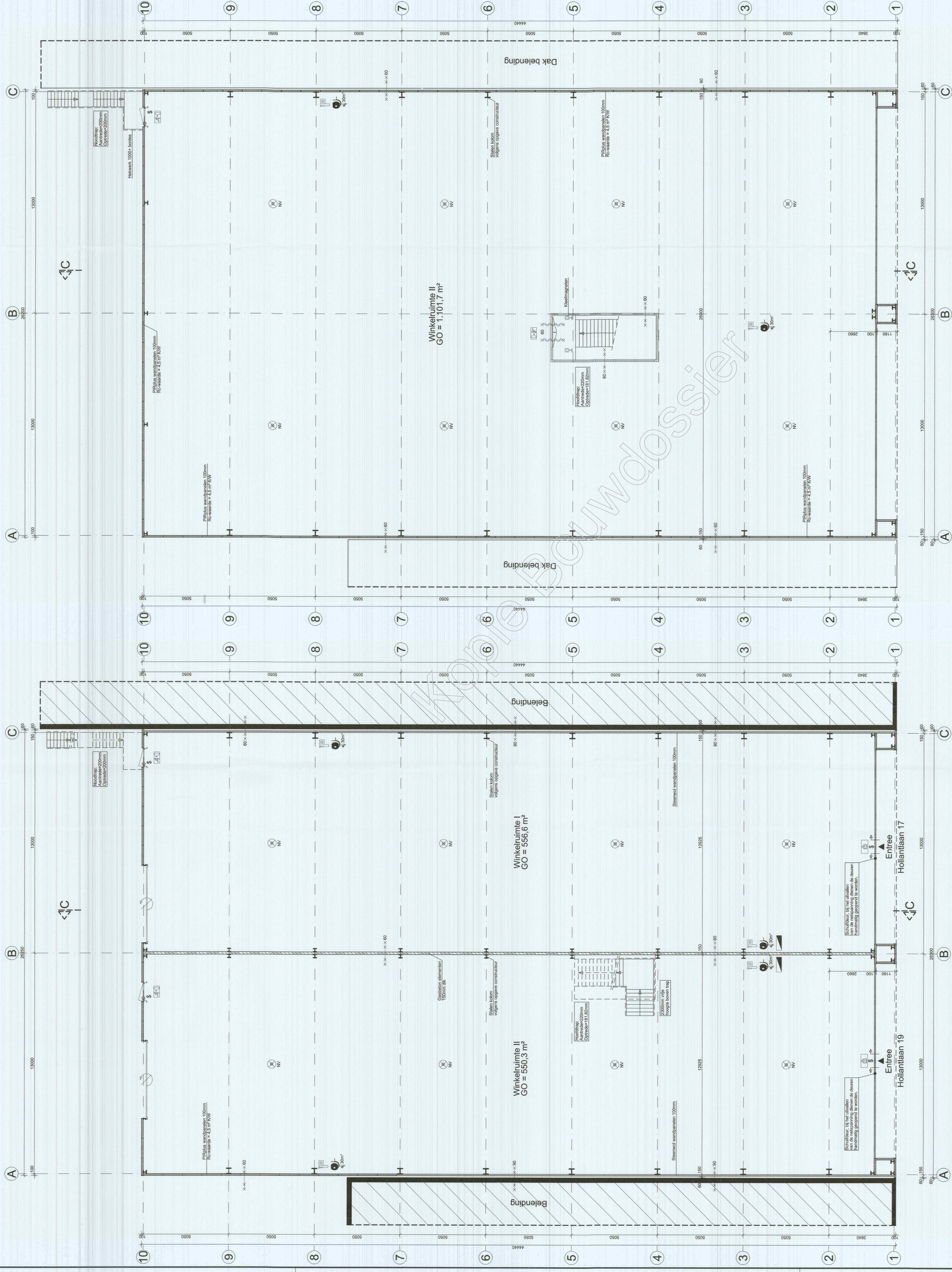
Nieuwe toestand

Stadium: Ontgevingvergunning
Wijk: Wijk-6
Werkn.: 2015-035
Wijz.: Wijz-5
Gat.: K/W
Nr.: 08 AUG 2017
Nieuw: WABO-17-2
Nieuw: 1:100
Nieuw: Nieuw: 6450
Nieuw: Wijk-3
Nieuw: Wijk-2
Nieuw: Wijk-1

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d. 08 AUG 2017
Nf. 08 AUG 2017
Nieuw: Nieuw: 6450
Nieuw: Wijk-3
Nieuw: Wijk-2
Nieuw: Wijk-1

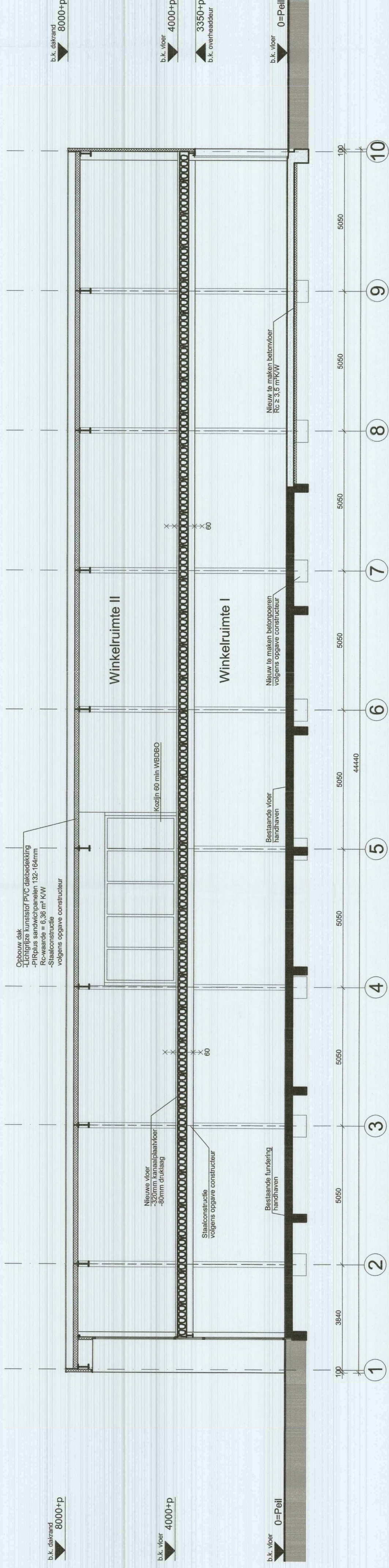
Bladz. 29



Plattegrond eerste verdieping - 4000+Peil

Plattegrond begane grond - 0=Peil
Bruto bebouwde opp = 1.168,8m²

Behoort bij bestek van
Bouwwerk en Wethouders
van Utrecht
d.d. 08 AUG. 2017
Nr. **IL WAB-17-21044**
Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen



Doorsnede C-C

Brandcompartimenten:

| | | | |
|---------------------------------|--------------|--------|------------|
| Compartment 1 (winkelruimte I) | Begane grond | 0=peil | 556,6 m² |
| Compartment 2 (winkelruimte II) | Begane grond | 0=peil | 550,3 m² |
| Compartment 3 (winkelruimte II) | Verdieping | 4000+P | 1.101,7 m² |

Max. aantal personen 138
Max. vluchtengte niet groter dan 45m

Renvooi brandbeveiliging:

Brandingshaspel volgens NEN 3211 (wanneer nodig van drukverhoging) zodanig geplaatst dat alle ruimten bereikbaar zijn.

Waarde branddoornslag brandoverlag met minimale bijzondere vermelding, volgens minimale WERBO 60 min.

Deuren van binnenuit zonder sleutel of losse hulpmiddelen te openen door middel van knopstelsel (graafbaar kon deursluit) conform NEN-EN 179.

Amateur transparantverlichting, met pictogramaanwijzing conform NEN 3011.

Deuren van binnenuit zonder sleutel of losse hulpmiddelen te openen door middel van knopstelsel (graafbaar kon deursluit) conform NEN-EN 179.

Amateur transparantverlichting, met pictogramaanwijzing conform NEN 3011.

Deuren van binnenuit zonder sleutel of losse hulpmiddelen te openen door middel van knopstelsel (graafbaar kon deursluit) conform NEN-EN 179.

Amateur transparantverlichting, met pictogramaanwijzing conform NEN 3011.

Deuren van binnenuit zonder sleutel of losse hulpmiddelen te openen door middel van knopstelsel (graafbaar kon deursluit) conform NEN-EN 179.

Amateur transparantverlichting, met pictogramaanwijzing conform NEN 3011.



Project
Wijziging eerste bestek met kenmerk HZ_WABC-16-25438
Wijziging brandcompartiment - Hollantiaan 17-19 te Utrecht
Onderwerp

Bestaande toestand

| | | |
|---------|-------------------|--------|
| Stadium | Ontwerpvergunning | Wijz.6 |
| Werkn. | 2015-035 | Wijz.5 |
| Get. | KW | Wijz.4 |
| Schaal | 1:100 | Wijz.3 |
| Form. | 84x80 | Wijz.2 |
| Bladnr. | | Wijz.1 |

Datum 29 06 2017

