

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4972295
Aanvraagnaam	CHZ_KLA-19-29916-CDZKC-17464 Nassaustraat 39
Uw referentiecode	-

Ingediend op	20-02-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Conform uw schrijven dd 30 januari 2020 is gevraagd om een Aanvraag Omgevingsvergunning in te dienen, uw kenmerk CHZ_KLA-19-29916-CDZKC-17464. Het betreft de legalisering van de reeds uitgevoerde werkzaamheden mbt dakaanpassing en balkon achterzijde.
---------------------	--

Opmerking	Kenmerk van de gemeente CHZ_KLA-19-29916-CDZKC-17464. De werkzaamheden zijn reeds uitgevoerd, echter zonder vergunning. Middels deze Aanvraag Omgevingsvergunning willen [REDACTED] de Verbouwing legaliseren.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	nvt
--------------------------	-----

Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
------------------------------	-----

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
-------	------------------

Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
--------------	--

Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
------------	--

Telefoonnummer:	030-286 0000
-----------------	--------------

Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
-------------------	--

Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
----------	--

Contactpersoon:	VTH Vergunningen
-----------------	------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	3583XD
Huisnummer	39
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nassastraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

██████████ hebben de dakvorm van hun huis aangepast. De bestaande balustrade welke reeds aanwezig was is qua hoogte en lengte op dezelfde plaats teruggebracht.

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

██████████ hebben de dakvorm van hun huis aangepast. De bestaande balustrade welke reeds aanwezig was is qua hoogte en lengte op dezelfde plaats teruggebracht.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

133

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

142

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

530

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

557

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

98

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

107

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout en dakpannen	natuur en antraciet
- Plint gebouw	hout	als bestaand
- Gevelbekleding	hout	natuur
- Borstweringen	hout	natuur
- Voegwerk	als bestaand	als bestaand
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout	wit
- Deuren	hout	wit
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	hout	wit
Dakbedekking	keramische pan	als bestaand

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

vervangen bestaande balustrade was hout donker geveerd is gewijzigd in hout natuur

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20200205_brief_gemeente.jpg	20200205 brief gemeente.jpg	Anders	2020-02-20	In behandeling
2019-BT_NT_Nassastraat_39.jpg	2019-BT NT Nassastraat 39.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-02-20	In behandeling
20200206_Machtigingsformulier_ASK_BV.pdf	20200206 Machtigingsformulier ASK BV.pdf	Anders	2020-02-20	In behandeling
_gegevens_Nassastraat_39_te_Utrecht.pdf	Aangevulde gegevens Nassastraat 39 te Utrecht.pdf	Anders	2020-02-20	In behandeling
ergunning_Nassastraat_39_te_Utrecht.pdf	20200217 Begeleidend schrijven bij Aanvraag Omgevingsvergunning Nassastraat 39 te Utrecht.pdf	Anders	2020-02-20	In behandeling
geen_bezwaar.pdf	geen bezwaar.pdf	Anders	2020-02-20	In behandeling