

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5891153
Aanvraagnaam	Lange Viestraat 4
Uw referentiecode	2102
Ingediend op	17-03-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Verbouw van bestaand pand aan de Lange Viestraat 4 te Utrecht.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve ontwerp + berekeningen volgen binnen 3 weken voor aanvang bouw
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gelijkwaardigheid Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gegevens tunnelveiligheid Energiezuinigheid en milieu Installaties complexere bouwwerken
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3511BK
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lange Viestraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Verwijderen van bestaande gevelplaten en vervangen met een nieuwe gevelplaat.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	TECU Brass / Messing	Messing Zink Plaat
- Plint gebouw	Belgisch Hardsteen	Zoals bestaand
- Gevelbekleding	TECU Brass / Messing	Messing Zink Plaat
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	Aluminium	RAL 8001
- Ramen	HR++	Helder
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Winkel/Kantoor Functie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 240

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

220

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Appartementen voor kamerverhuur

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	TECU Brass / Messing	Messing
- Plint gebouw	Belgisch Hardsteen	Zoals bestaand
- Gevelbekleding	TECU Brass / Messing	Messing
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	Aluminium	RAL 8001
- Ramen	HR++	Helder
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	TECU Brass / Messing	Messing
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Tecu_Brass_GevelBau- teilekatalog_2012_pdf	Tecu_Brass_Gev- elBauteilekatalog 2012.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen	17-03-2021	In behandeling
ange_Viestraat_Utre- cht_Tekeningen_A1_pdf	210317_Lange Viestraat_Utrecht_T- ekeningen_A1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-03-2021	In behandeling
ange_Viestraat_Utre- cht_Tekeningen_A2_pdf	210317_Lange Viestraat_Utrecht_T- ekeningen_A2.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-03-2021	In behandeling
ange_Viestraat_Utre- cht_Tekeningen_A3_pdf	210317_Lange Viestraat_Utrecht_T- ekeningen_A3.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-03-2021	In behandeling
ht_Materiaalstaat_Defini- tief_Ontwerp_pdf	210315_Lange Viestraat Utrecht_Materi- aalstaat Definitief Ontwerp.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-03-2021	In behandeling
ange_Viestraat_4_Pr- ojectomschrijving_pdf	210315_Lange Viestraat 4_Projectomschrijvi- ng.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-03-2021	In behandeling