

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e>
Sent: Tue, 27 May 2025 15:46:01 +0200
To: "HorecaLoket" <5.1.2.e@utrecht.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e>
Subject: Re: Wijziging van de vergunning door straatnaam aanpassing

Beste 5.1.2.e

Dank voor je reactie. Het is toch wel zeer vreemd dat wij op kosten worden gejaagd door een wijziging die buiten onze macht ligt? De Exploitatie is niet verhuist of gewijzigd, dus is er voor ons geen reden om een nieuwe aanvraag te doen. Wel heeft er een adres wijziging plaatsgevonden die door de gemeente zelf is doorgevoerd, ik ga er dan ook vanuit dat deze kosten voor rekening zijn van de gemeente. Uiteraard zal ik tijd en energie steken in het aanvragen van een wijziging vergunning.

Graag verneem hierop uw reactie. Uiteraard ga ik de aanvraag online indienen om het proces te versnellen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Op 27 mei 2025, om 15:20 heeft HorecaLoket het volgende geschreven:

Goedemiddag,

Hartelijk dank voor uw mail.

Ik begrijp dat de situatie rondom de straatnaamwijziging verwarring oproept. Toch wil ik u erop wijzen dat vanuit handhaving is vastgesteld dat de huidige exploitatie niet meer overeenkomt met de aan u verleende vergunningen. Dit betekent dat er sprake is van een formele wijziging waarvoor een nieuwe aanvraag noodzakelijk is. Deze aanvraag dient u in te dienen via het digitale loket van de gemeente Utrecht. Houd er rekening mee dat hier legeskosten aan verbonden zijn.

Hoewel er inderdaad sprake is van een wijziging in het adres, is dit niet de reden dat u bent gecontroleerd en aangeschreven. De controle is uitgevoerd op basis van de feitelijke situatie ter plaatse, die afwijkt van de verleende vergunningen.

Ik zal uw e-mail nogmaals onder de aandacht brengen van de betrokken inspecteur. Intussen adviseer ik u om alvast een nieuwe aanvraag in gang te zetten, zodat het proces geen onnodige vertraging oploopt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Vergunningverlener 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

Gemeente Utrecht

www.utrecht.nl

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Gemeente Utrecht

Van: 5.1.2.e

Verzonden: maandag 26 mei 2025 12:30

Aan: HorecaLoket

CC: 5.1.2.e

Onderwerp: Wijziging van de vergunning door straatnaam aanpassing

Beste 5.1.2.e

Ik heb nog niets vernomen van de inspecteurs. Maar op dit moment kan het dus wel zo zijn dat wij gecontroleerd worden op de aanwezige documentatie. Op dit moment kloppen er dus een aantal zaken niet door de adreswijziging die door de gemeente is uitgevoerd. Om dat mijn vraag omtrent de exploitatie en alcohol vergunning al bij jullie uitstond Heb ik in de tussentijd een aanvraag voor wijzigen terras willen doen via het omgevingsloket van de gemeente.

Tot mijn grote verbazing moet ik voor een wijziging ruim 1100 euro betalen. Dit terwijl de gemeente de straatnaam en straatwerk heeft aangepast door het wijzigen van straatbeeld en bouwen van de wonderwoodstoren. Hierdoor moet ik nu een nieuwe vergunning aanvragen en of een wijziging terwijl dit buiten mijn schuld om is. Dit lijkt me niet de bedoeling dat hier kosten voor gerekend worden, in elkgeval niet deze enorme bedragen. Wij hadden/ hebben een terras vergunning en exploitatie/ alcoholvergunning altijd gehad en deze is niet zomaar nietig verklaard door een adres wijziging vanuit gemeentelijk wijzigen.

Hopelijk kunt u ons helpen met een oplossing om dit netjes over te zetten en de documenten weer op orde te maken voordat wij een discussie krijgen met de handhaving.

In de bijlagen heb ik alvast de nieuwe terras situatie laten uittekenen. Mogelijk kan hier alvast mee gewerkt worden om de wijzing snel door te voeren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Miyagi and Jones Utrecht (Japas Utrecht)

5.1.2.e

Op 20 mei 2025, om 14:31 heeft HorecaLoket het volgende geschreven:

Goedemiddag 5.1.2.e

Ik zal uw mail met vragen doorgeven aan onze inspecteurs. Zij nemen contact met u op.

Mochten er nog vragen zijn stel ze gerust.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Medewerker 5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Utrecht

www.utrecht.nl

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Van: 5.1.2.e

Verzonden: dinsdag 20 mei 2025 12:22

Aan: HorecaLoket

CC: 5.1.2.e

Onderwerp: Wijziging van de vergunning door straatnaam aanpassing.

Beste heer/ mevrouw,

Naar aanleiding van een controle van de handhaving hebben wij een brief ontvangen met daarin de constatering dat wij door veranderen van straatnaam geen alcoholwet vergunning en exploitatie vergunning meer hebben. Ook zouden wij niet meer in bezit zijn van de juiste terras vergunning.

Nu wordt er in de brief gesteld dat wij in overtreding zijn en dat we een aanvraag tot wijzigen moeten indienen bij de gemeente Utrecht. Wanneer ik dit online wil regelen kan ik dit niet regelen. Er is niks over te vinden betreft deze wijziging. Want het gaat echter alleen om een adres wijziging in het geval van de exploitatie vergunning en alcoholwet vergunning, want wij waren al in bezit van deze vergunningen onder het oude adres.

Graag hoor ik hoe ik dit nu het beste kan aanpakken, want wij komen er nu zelf niet uit. Wat heeft u van ons nodig en hoe moeten we dit regelen.

(Zie bijlagen de brief)

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Miyagi and Jones Utrecht (japas Utrecht)

5.1.2.e

Handelskamerstraat 14
3521 HD Utrecht

(Voorheen Veemarktplein 42)

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving

Datum 28 maart 2025
Ons kenmerk GU-Z2025-0009832

Ik vraag u de overtreding voor de in de bijlage gestelde termijn ongedaan te maken. Bestaat de overtreding bij een volgende controle nog steeds, dan kan ik u een last onder bestuursdwang of last onder dwangsom opleggen. Ik ga ervan uit dat u het niet zo ver laat komen.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie kunt u terecht bij 5.1.2.e telefoonnummer: 5.1.2.e
e-mailadres: 5.1.2.e@utrecht.nl.

Hoogachtend,
Namens de burgemeester,

5.1.2.e

H. Rempe
Afdelingshoofd Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving.

Bijlage

In het kort: Tijdens de bouw van het appartementen complex Wonder Woods naast uw restaurant heeft u tijdelijk een ander terras dan op uw vergunning vermeld stond in gebruik gehad. Na het gereed komen van de bouw is uw terras wederom gewijzigd. Echter is deze situatie niet conform uw vergunning.

Tevens heeft er een straatnaamwijziging plaatsgevonden waardoor op uw vergunning nu een niet correct adres staat vermeld. De gegevens zijn niet volgens de huidige inschrijving zoals bekend bij de Kamer van Koophandel.

Dit maakt dat uw vergunning moet worden aangepast. U dient binnen 2 weken na verzenddatum van dit schrijven een wijziging van uw vergunning aan te vragen

Overtreding: Tijdens de controle is geconstateerd dat niet meer in het bezit bent van een geldige Alcoholwet vergunning en exploitatie vergunning.

Voorschrift: Artikel 3 van de Alcoholwet, artikel 4 van de Verordening horeca gemeente Utrecht.

Maatregel: U moet binnen twee weken na verzending van deze constateringsbrief een aanvraag tot wijzigen van de vergunning doen.

Japas Utrecht
T.a.v. de directie
Handelskamerstraat 14
3521 HD UTRECHT
|||||

5.1.2.e

Behandeld door 5.1.2.e
Doorkiesnummer 5.1.2.e
E-mail 5.1.2.e@utrecht.nl
Bijlage(n) 1
Uw kenmerk
Uw brief van

Datum 10 april 2025
Ons kenmerk GU-Z2025-0009832
Onderwerp Constateringsbrief

Verzonden 10 APR. 2025
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer/mevrouw,

Op 26 maart 2025 is door inspecteurs van de afdeling Toezicht en Handhaving een controle uitgevoerd in uw bedrijf, gevestigd op het adres Handelskamerstraat 14, 3521HD Utrecht.

De onderstaande algemene regels kunnen voor uw bedrijf van toepassing zijn:

- Algemene plaatselijke verordening Utrecht 2010;
- Besluit activiteiten leefomgeving;
- Omgevingsplan;
- Besluit bouwwerken leefomgeving;
- Alcoholwet;
- Wet op de Kansspelen;
- Verordening horeca gemeente Utrecht;
- Beleidsregel terrassen gemeente Utrecht.

Bij het controlebezoek is een overtreding geconstateerd. Deze overtreding staat in de bijlage. In de bijlage staat tevens de hersteltermijn vermeld.