

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Thu, 7 Jul 2022 10:10:05 +0200  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e>; "5.1.2.e" <5.1.2.e>  
**Cc:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e>; "5.1.2.e" <5.1.2.e>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>  
**Subject:** RE: Voortgang project A. Romerostraat

Beste 5.1.2.e

Allereerst dank voor je bericht, Ben. Het is teleurstellend dat er nog steeds geen gezamenlijk standpunt is op de gestelde vraag, maar een overlijden is uiteraard overmacht.

Zoals ook in mijn eerdere mails aangegeven: we zijn gezamenlijk met Rejoko en de 5.1.2.e een Idoc / IPok aangegaan voor de herontwikkeling van deze locatie *als geheel*. We hebben tot op dit moment nog geen bericht van de 5.1.2.e mogen ontvangen dat hier iets in is veranderd.

Het is goed te horen dat jullie vandaag alsnog bijeen komen. Ik ga er vanuit dat deze vraag (of jullie verder gaan met de *gezamenlijke* herontwikkeling van de locatie) hierna wél beantwoord kan worden. Tot we daar de gevraagde duidelijkheid in hebben gekregen zijn andere scenario's niet aan de orde.

@5.1.2.e gezien de mail van Ben en mijn voorgaande verzoek(en) het dringende verzoek om vóór maandag 11 juli a.s. hierover duidelijkheid vanuit de 5.1.2.e te verschaffen.

Hartelijke groet,

5.1.2.e

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@rejoko.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 5 juli 2022 18:53  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e>; 5.1.2.e <5.1.2.e>  
 5.1.2.e@utrecht.nl  
**Onderwerp:** RE: Voortgang project A. Romerostraat

Beste 5.1.2.e

Graag had ik je antwoord gegeven op onderstaande vraag, echter heeft 5.1.2.e onze afspraak met hen -die afgelopen donderdag 30 juni gepland stond- geannuleerd p/a 5.1.2.e Het blijft moeilijk om een afspraak met hen te maken, maar er is nu gepland dat we elkaar aanstaande donderdag 7 juli zien om 16.30u in Utrecht.

Namens ons kan ik je wel antwoord geven op onderstaande vraag. Ik heb daartoe een memo geschreven. Van ons verneem je dus eenzijdig dat wij veder willen met de ontwikkeling. Een mogelijke richting hiertoe heb ik beschreven in bijgaande memo. Je hebt zelf aangegeven dat je van ons samen duidelijkheid wilt hebben of we gezamenlijk verder gaan met de herontwikkeling, maar ik kan uitdrukkelijk niet spreken voor de 5.1.2.e In onze optiek zal er altijd een vorm van samenwerking blijven, al kan die in een variant "ensemble" beperkt zijn, zonder daarbij de uitgangspunten uit het IDOK uit het oog te verliezen.

Uiteraard maak ik graag gebruik van de uitnodiging op 21 juli, die ongeacht de reactie van de 5.1.2.e voor ons erg belangrijk is. Ik ben er alleen bij. 5.1.2.e is dan op vakantie.

Ik vertrouw erop je voor nu voldoende te hebben geïnformeerd en ik bel je vrijdag even met de update.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

**REJOKO BEHEER B.V.**

Mosweg 2 | 8721MD | Bennekom | The Netherlands

Tel: +5.1.2.e

5.1.2.e: 5.1.2.e@rejoko.nl

---

**Van:** , 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

**Verzonden:** dinsdag 5 juli 2022 16:55

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e>; 5.1.2.e <5.1.2.e>; 5.1.2.e <5.1.2.e>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

**Onderwerp:** RE: Voortgang project A. Romerostraat

Beste allen,

Graag nog eens jullie aandacht voor onderstaand bericht.

We willen uiterlijk vandaag van jullie gezamenlijk weten of jullie verder gaan met de *gezamenlijke* herontwikkeling van de locatie.

Daarnaast graag nog jullie reactie op het voorstel om op 21 juli bijeen te komen,

Hartelijke groet,

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** dinsdag 21 juni 2022 14:01

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e>; 5.1.2.e <5.1.2.e>; '5.1.2.e' <5.1.2.e>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

**Onderwerp:** Voortgang project A. Romerostraat

**Urgentie:** Hoog

Beste 5.1.2.e

We hebben deze week van Ben vernomen dat de 5.1.2.e als één van de twee initiatiefnemers voor herontwikkeling van de A. Romerostraat 330-338, zich aan het herbezinnen is over de richting die zij met hun vastgoed op deze locatie op willen. Vanuit de 5.1.2.e hebben we hierover overigens nog niks vernomen.

We zijn nu al enige tijd met elkaar in gesprek over de gezamenlijke herontwikkeling van deze locatie, met inachtneming van het intentiedocument uit 2020. We willen - ook gezien de beperkte gemeentelijke capaciteit en tegelijkertijd het oplopen van de plankosten - hierover graag op korte termijn duidelijkheid hebben.

Vandaar het volgende verzoek: wij vernemen graag binnen uiterlijk 14 dagen (dat wil zeggen: vóór 6 juli 2022) van jullie samen of jullie verder gaan met de gezamenlijke herontwikkeling van de locatie.

Ongeacht het antwoord op deze vraag willen wij graag in gesprek met elkaar over de toekomst van het project. Daarbij wil ik ook graag Ruimtelijk Regisseur 5.1.2.e en gebiedscoördinator 5.1.2.e uitnodigen. Gezien de verschillende vakanties is er helaas maar 1 echte mogelijkheid voor dit gesprek en dat is donderdag 21 juli tussen 9:00-12:00. Graag jullie reactie of jullie op dat moment kunnen.

Hoor het graag op korte termijn van jullie,

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e projectmanager 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e @utrecht.nl

[www.utrecht.nl](http://www.utrecht.nl)

Gemeente Utrecht

Ontwikkelorganisatie Ruimte

